

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ
СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
ГОРОДА КОГАЛЫМА
НА 2020-2035 ГОДЫ
(АКТУАЛИЗАЦИЯ 2023 ГОД)



Оглавление

Общие положения	10
Паспорт Программы	11
1. Характеристика существующего состояния систем коммунальной инфраструктуры города Когалыма	14
1.1. Анализ существующего состояния систем ресурсоснабжения	14
1.1.1. Теплоснабжение	14
1.1.2. Водоснабжение	45
1.1.3. Водоотведение	80
1.1.4. Электроснабжение	106
1.1.5. Газоснабжение	121
1.1.6. Обращение с твердыми коммунальными отходами	126
1.2. Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей.....	137
2. План развития города Когалыма, план прогнозируемой застройки и прогнозируемый спрос на коммунальные ресурсы	143
2.1. План развития территории города Когалыма	143
2.2. Жилищное строительство	151
2.3. Прогноз потребности в коммунальных ресурсах	160
2.3.1. Перспективные показатели спроса в системе теплоснабжения	160
2.3.2. Перспективные показатели спроса в системе водоснабжения	165
2.3.3. Перспективные показатели спроса в системе водоотведения	168
2.3.4. Перспективные показатели спроса в системе электроснабжения	170
2.3.5. Перспективные показатели спроса в системе газоснабжения	173
2.3.6. Перспективные показатели спроса в системе в системе сбора и утилизации твердых коммунальных отходов	176
3. Перечень мероприятий и целевых показателей Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Когалыма на 2020-2035 годы	178
3.1. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры	178
3.2. Перечень мероприятий в системе коммунальной инфраструктуры.....	190
3.2.1. Теплоснабжение	192
3.2.2. Водоснабжение	207
3.2.3. Водоотведение	215
3.2.4. Электроснабжение	224
3.2.5. Газоснабжение	236
3.2.6. Обращение с твердыми коммунальными отходами	266
3.2.7. Энергосбережение (включая установку приборов учета).....	271
4. Анализ фактических и плановых расходов на финансирование инвестиционных проектов с разбивкой по каждому источнику финансирования с учетом реализации мероприятий, предусмотренных Программой.....	275
4.1. Анализ фактических и плановых расходов на финансирование инвестиционных проектов	275
4.2. Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения.....	276
4.2.1. Источники и объемы инвестиций по проектам	276

4.2.2. Оценка доступности для граждан прогнозируемой совокупной платы за потребляемые коммунальные услуги.....	281
4.2.3. Прогнозируемые расходы бюджетов всех уровней на оказание мер социальной поддержки, в том числе предоставление отдельным категориям граждан субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг	296
5. Обосновывающие материалы к Программе	301
6. Управление Программой.....	302
6.1. Ответственные за реализацию Программы	302
6.2. План-график работ по реализации мероприятий Программы	302
6.3. Порядок предоставления отчетности по выполнению Программы.....	303
6.4. Порядок корректировки (внесения изменений) Программы	303

Перечень таблиц

Таблица 1. Эксплуатирующие компании и их зоны эксплуатационной ответственности.....	19
Таблица 2. Перечень источников тепловой энергии и зон их действия.....	19
Таблица 3. Котловое оборудование источников тепловой энергии	21
Таблица 4. Вспомогательное оборудование источников тепловой энергии	26
Таблица 5. Параметры установленной тепловой мощности	30
Таблица 6. Параметры располагаемой тепловой мощности источников.....	30
Таблица 7. Среднегодовая загрузка оборудования на источниках тепловой энергии.....	31
Таблица 8. Протяженность трубопроводов отопления в двухтрубном исчислении	34
Таблица 9. Параметры тепловых сетей котельной ООО «Горводоканал»	35
Таблица 10. Параметры тепловых сетей котельной ООО «УПТК»	35
Таблица 11. Сведения об оснащенности УУТЭ потребителей тепловой энергии города Когалыма	35
Таблица 12. Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки	36
Таблица 13. Потребление топлива источниками тепловой энергии.....	40
Таблица 14. Вид резервного топлива источниками тепловой энергии	41
Таблица 15. Расчетные показатели ОНЗТ котельных города Когалыма	42
Таблица 16. Техничко-экономические показатели работы теплоснабжающих организаций на период до 2035 года.....	42
Таблица 17. Утвержденный тариф по теплоснабжению, устанавливаемых органами исполнительной власти, руб./Гкал	43
Таблица 18. Перечень потребителей ГВС в городе Когалыме.....	47
Таблица 19. Технические характеристики скважин городского водозабора.....	56
Таблица 20. Сведения о потребителях системы горячего водоснабжения	60
Таблица 21. Технические характеристики насосного оборудования	66
Таблица 22. Общий водный баланс по ООО «Горводоканал»	71
Таблица 23. Перспективный баланс водоснабжения по городскому округу город Когалым.....	74
Таблица 24. Анализ резервов/дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения по городу Когалыму	76
Таблица 25. Анализ резервов/дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения на территории Аэропорта.....	76
Таблица 26. Утвержденные тарифы на питьевую воду, устанавливаемых органами исполнительной власти, руб./м ³	78
Таблица 27. Утвержденные тарифы на горячую воду, устанавливаемых органами исполнительной власти, руб./м ³	78
Таблица 28. Сведения о канализационных очистных станциях в городе Когалыме	88
Таблица 29. Сведения о канализационных насосных станциях в городе Когалыме	88

Таблица 30. Сведения о сетях водоотведения в городе Когалыме	91
Таблица 31. Сведения о сетях водоотведения в городе Когалыме	94
Таблица 32. Сведения о годах ввода в эксплуатацию сетей водоотведения в городе Когалыме	94
Таблица 33. Баланс системы водоотведения городского округа город Когалым за 2020-2022гг	98
Таблица 34. Прогнозный баланс поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения и отведения стоков по технологическим зонам водоотведения в городе Когалыме	101
Таблица 35. Расчет требуемой мощности очистных сооружений исходя из прогнозных объемов поступления стоков на очистные сооружения в централизованную систему водоотведения и отведения стоков по технологическим зонам водоотведения города Когалыма	103
Таблица 36. Утвержденные тарифы на водоотведение, устанавливаемых органами исполнительной власти, руб./м ³	105
Таблица 37. Общая характеристика электросетевого комплекса городского округа город Когалым.....	108
Таблица 38. Основные характеристики объектов электроснабжения напряжением 35-500 кВ	109
Таблица 39. Характеристики существующих источников электроснабжения.	110
Таблица 40. Общая протяженность линий электропередачи, находящихся на балансе АО «ЮТЭК-Когалым»	112
Таблица 41. Цены (тарифы) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре.....	115
Таблица 42. Единые (котловые) тарифы на услуги по передаче электрической энергии по сетям Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, поставляемой прочим потребителям на декабрь 2022 г. и 2023 - 2027 гг.	118
Таблица 43. Физико-химические показатели природного горючего газа, согласного ГОСТ 5542-2014	122
Таблица 44. Химический состав газа, поступающего в систему газораспределения города Когалыма	123
Таблица 45. Показатели газа, поступающего в систему газораспределения города Когалыма	123
Таблица 46. Розничные цены на природный газ, реализуемый населению для удовлетворения личных, семейных, домашних и иных нужд (кроме газа для заправки автотранспортных средств), не связанных с осуществлением предпринимательской (профессиональной) деятельности, на территории Ханты-Мансийского автономного округа-Югры.....	125
Таблица 47. Характеристика планируемого к строительству Комплексного межмуниципального полигона твердых коммунальных отходов для городов Сургута, Когалыма, поселений Сургутского района Ханты-Мансийского автономного округа –Югры	127
Таблица 48. – Планируемые к выводу из эксплуатации объекты размещения и накопления ТКО	127

Таблица 49. Объем накопления ТКО	132
Таблица 50. Нормативы накопления твердых коммунальных отходов на территории города Когалыма.....	132
Таблица 51. Тарифы (на вывоз, утилизацию, обезвреживание и т.д.).....	134
Таблица 52. Удельная величина потребления энергетических ресурсов за 2020 – 2021 годы.....	137
Таблица 53. Сведения по водоизмерительной аппаратуре и приборах учета на скважинах городского водозабора	139
Таблица 54. Показатели развития городского округа город Когалым за 2020 – 2035 годы.....	145
Таблица 55. Общая характеристика жилищного фонда города Когалыма	151
Таблица 56. Качественные показатели жилого фонда	152
Таблица 57. План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда города Когалыма, признанного таковым до 1 января 2017 года	154
Таблица 58. Общая характеристика жилищного фонда и объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения города Когалыма на перспективу	157
Таблица 59. Существующие и перспективные объемы реализации тепловой энергии на нужды отопления, вентиляции и горячего водоснабжения, тыс. Гкал	160
Таблица 60. Прирост тепловой нагрузки по единицам территориального деления города Когалыма	162
Таблица 61. Прирост тепловой нагрузки по источникам теплоснабжения города Когалыма	163
Таблица 62. Прогноз спроса в системе водоснабжения в городском округе город Когалым.....	167
Таблица 63. Прогнозный баланс поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения и отведения стоков по технологическим зонам водоотведения по городскому округу город Когалым.....	169
Таблица 64- Расчет прогнозируемой электрической нагрузки по участкам планируемой застройки	171
Таблица 65. Показатели спроса в системе электроснабжения городского округа город Когалым на 2020 – 2035 годы.....	172
Таблица 66. Расчёт газопотребления г. Когалыма на расчётный срок.....	173
Таблица 67. Показатели спроса в системе газоснабжения городского округа город Когалым на 2020 – 2035 годы.....	175
Таблица 68. Показатели спроса объектов, используемых для сбора и утилизации твердых коммунальных отходов, образуемых на территории городского округа город Когалым на 2020 – 2035 годы.....	177
Таблица 69. Целевые показатели развития системы электроснабжения	182
Таблица 70. Целевые показатели развития системы теплоснабжения	183
Таблица 71. Плановые показатели развития системы водоснабжения	185
Таблица 72. Плановые показатели развития системы водоотведения	187
Таблица 73. Целевые показатели развития системы газоснабжения.....	188

Таблица 74. Целевые показатели развития системы обращения с твердыми коммунальными отходами	189
Таблица 75. Обобщенные данные по объемам необходимых инвестиций.....	191
Таблица 76. Техничко-экономическое сравнение вариантов перспективного развития системы теплоснабжения	196
Таблица 77. Котельное оборудование после реконструкции и модернизации сохраняемых в работе теплоисточников.....	197
Таблица 78. Состав выводимого из эксплуатации оборудования котельных № 5 и № 2 (СУ-951).....	198
Таблица 79. Тепловые сети, нуждающиеся в замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса.....	199
Таблица 80. Участки ветхих тепловых сетей и сетей ГВС, нуждающиеся в реконструкции с применением труб в ППУ изоляции с системой ОДК, в период с 2020 по 2025 годы (в двухтрубном исчислении)	200
Таблица 81. Перечень реализуемых объектов на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов, включая приобретение объектов недвижимого имущества, объектов, создаваемых в соответствии с соглашениями о муниципально-частном партнерстве (государственно-частном партнерстве) и концессионными соглашениями	202
Таблица 82. Перечень объектов капитального строительства (заполняется при планировании объектов капитального строительства)	203
Таблица 83. Перечень мероприятий и инвестиционных проектов по строительству и модернизации системы теплоснабжения	204
Таблица 84. Перечень мероприятий и инвестиционных проектов по строительству и модернизации системы водоснабжения.....	211
Таблица 85. Перечень мероприятий и инвестиционных проектов по строительству и модернизации системы водоотведения	219
Таблица 86. Перечень мероприятий и инвестиционных проектов по строительству и модернизации системы электроснабжения.....	228
Таблица 87. Перечень мероприятий по строительству газопроводов для подключения потребителей в рамках догазификации	237
Таблица 88. Перечень мероприятий и инвестиционных проектов по строительству и модернизации системы газоснабжения.....	265
Таблица 89. Проекты по строительству и техническому перевооружению объектов системы обращения с ТКО города Когалыма.....	269
Таблица 90. Перечень мероприятий энергосбережения и повышения энергетической эффективности (включая уличное освещение, установку приборов учета)	274
Таблица 91. Совокупная потребность в капитальных вложениях для реализации Программы инвестиционных проектов городского округа город Когалым на период до 2035 года	278
Таблица 92. Прогнозные значения тарифов по каждому коммунальному ресурсу, на период до 2035 года	283
Таблица 93. Расчет совокупного платежа населения муниципального образования за коммунальные услуги (1 чел., 40 м ² жилой площади).....	289

Таблица 94. Расчет совокупного платежа населения муниципального образования за коммунальные услуги (2 чел., 46 м2 жилой площади).....	290
Таблица 95. Расчет совокупного платежа населения муниципального образования за коммунальные услуги (3 чел., 54 м2 жилой площади).....	291
Таблица 96. Прогноз изменения прогнозного совокупного платежа населения за коммунальные услуги на период до 2035 г.	293
Таблица 97. Средние значения критериев доступности для граждан платы за коммунальные услуги	294
Таблица 98. Расчет потребности в социальной поддержке на оплату коммунальных услуг.	298
Таблица 99. Расчет прогнозной потребности в социальной поддержке и размера субсидий на оплату коммунальных услуг, сопоставление расходов населения на коммунальные услуги с доходами населения в муниципальном образовании на период до 2035 года	299

Перечень рисунков

Рисунок 1. Зоны действия теплоснабжающих организаций	15
Рисунок 2. Зоны действия котельных с тепловыми сетями.....	33
Рисунок 3. Принципиальная схема подъема, очистки и подачи воды	45
Рисунок 4. Схема расположения эксплуатационных и наблюдательных скважин в городе Когалыме.....	54
Рисунок 5. Общий вид скважинных павильонов	55
Рисунок 6. Общий вид комплекса очистки воды	67
Рисунок 7. Фильтры первой ступени	68
Рисунок 8. Система УФО	69
Рисунок 9. Сема водоотведения города Когалыма.....	81
Рисунок 10. Схема водоотведения п. Повх.....	82
Рисунок 11. Схема водоотведения на территории ООО «МАК».....	83
Рисунок 12. Технологическая схема КОС-15000 (КОС-19000)	86
Рисунок 13 - Карта-Схема Когалымских электрических сетей.....	106
Рисунок 14. Схема размещения объектов электроэнергетики Ханты-Мансийского автономного округа-Югры до 2027 года	113
Рисунок 15. Схема размещения мест (площадок) накопления ТКО для ИЖС	128
Рисунок 16. Схема размещения мест (площадок) накопления ТКО для.....	129
Рисунок 17. Схема размещения мест (площадок) накопления ТКО для правобережной части города Когалыма	130
Рисунок 18. Схема размещения мест (площадок) накопления ТКО для.....	131
Рисунок 19. Зоны действия существующих котельных № 5, № 1 (Арочник) и № 2 (СУ-951) и реконструированной котельной № 1 (Арочник) мощностью 53,5 МВт	198

Общие положения

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Когалыма на 2020-2035 годы (далее – Программа) – документ, устанавливающий перечень мероприятий по строительству, реконструкции систем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, объектов, используемых для обращения с отходами, которые предусмотрены документами перспективного развития электроэнергетики, федеральной программой газификации, соответствующими межрегиональными, региональными программами газификации, схемами теплоснабжения, схемами водоснабжения и водоотведения, территориальными схемами в области обращения с отходами.

Программа разработана на основе документов территориального планирования на 2020-2035 годы с выделением этапов – на каждый оставшийся год.

Настоящая Программа актуализирована по состоянию на 2023 год на основании утвержденных и актуализированных программ и схем развития коммунальной инфраструктуры города Когалыма.

Настоящая Программа и последующие изменения к ней подлежат утверждению в установленном законодательством порядке.

С целью совершенствования мероприятий Программы, соответствия Генеральному плану города Когалыма, мероприятиям, предусмотренным документами перспективного развития электроэнергетики, федеральной программой газификации, соответствующими межрегиональными, региональными программами газификации, схемами теплоснабжения, схемами водоснабжения и водоотведения, территориальными схемами в области обращения с отходами, а также с целью недопущения отсутствия взаимосвязи мероприятий, предусмотренных документами перспективного развития электроэнергетики, федеральной программой газификации, соответствующими межрегиональными, региональными программами газификации, схемами теплоснабжения, схемами водоснабжения и водоотведения, территориальными схемами в области обращения с отходами, предусмотрена ежегодная актуализация Программы.

Город Когалым расположен в северо-восточной части Ханты-Мансийского автономного округа-Югры (ХМАО-Югры) Тюменской области, граничит с Сургутским и Нижневартовским районами и находится на расстоянии около 800 км от Тюмени, 320 от г. Ханты-Мансийска, 160 км от г. Сургута (88 км по железной дороге), 230 км от г. Нижневартовска.

В состав города Когалыма входят непосредственно город Когалым и поселок Ортьягун, расположенный на расстоянии 20 км от города. Рельеф спокойный. Вдоль р. Ингуягун территория имеет уровень грунтовых вод выше 2 м.

Паспорт Программы
комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города
Когалыма на 2020-2035 годы

Наименование Программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Когалыма на 2020-2035 годы (далее – Программа)
Разработчик Программы	Муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Когалыма»
Ответственный исполнитель Программы	Администрация города Когалыма
Соисполнители Программы	Организации, осуществляющие электро-, газо-, тепло-, водоснабжение и водоотведение, и организации, оказывающие услуги по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов на территории города Когалыма
Цели Программы	<p>1) Обеспечение надежного предоставления коммунальных услуг наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на окружающую среду, экономического стимулирования развития систем коммунальной инфраструктуры и внедрения энергосберегающих технологий;</p> <p>2) Обеспечение развития систем и объектов коммунальной инфраструктуры в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства на основе Генерального плана города Когалыма;</p> <p>3) Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем города Когалыма;</p> <p>4) Перспективное планирование развития коммунальных систем города Когалыма;</p> <p>5) Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры города Когалыма;</p> <p>6) Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры города Когалыма;</p> <p>7) Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей города Когалыма;</p> <p>8) Обеспечение доступности для граждан стоимости всех коммунальных услуг;</p> <p>9) Повышение надежности и качества коммунальных услуг для потребителей и обеспечение их соответствия требованиям действующих нормативов и стандартов;</p> <p>10) Улучшение экологической обстановки на территории города Когалыма.</p>
Задачи Программы	<p>1) Анализ социально-экономического развития города Когалыма, динамики жилищного и промышленного строительства, объектов социальной сферы, потребления коммунальных ресурсов;</p> <p>2) Анализ существующего состояния каждой из систем ресурсоснабжения (электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, коммунального водоотведения, газоснабжения, сбора и обращения с твердыми коммунальными отходами);</p>

	<p>3) Количественный анализ приборов учета потребления ресурсов и ресурсосбережения у потребителей;</p> <p>4) Анализ наличия резервных мощностей генерации и транспортировки ресурсов; анализ воздействия систем и объектов коммунальной инфраструктуры на окружающую среду;</p> <p>5) Формирование прогноза обоснованного спроса на коммунальные ресурсы на основании перспективы развития города Когалыма с учетом изменения потребления коммунальных ресурсов и объемов образования ТКО по результатам анализа существующего состояния каждой из систем коммунальной инфраструктуры;</p> <p>6) Формирование прогноза потребности в увеличении мощностей генерации и транспортировки коммунальных ресурсов и объектов обращения с отходами, обеспечивающих направления социально-экономического развития города Когалыма с учетом эффективности использования существующих мощностей, по результатам анализа существующего состояния каждой из систем коммунальной инфраструктуры;</p> <p>7) Уточнение принятых направлений развития и модернизации систем коммунальной инфраструктуры и объектов обращения с отходами в соответствии с планами территориального и социально-экономического развития города Когалыма;</p> <p>8) Прогноз и ранжирование потребностей развития систем коммунальной инфраструктуры и объектов обращения с отходами в соответствии с текущими и прогнозными возможностями бюджета города Когалыма и других источников финансирования мероприятий Программы;</p> <p>9) Обоснование перечня и количественного уровня целевых характеристик развития систем коммунальной инфраструктуры, которые должны быть достигнуты на каждом этапе реализации Программы;</p> <p>10) Обоснование перечня инвестиционных проектов по каждой из систем коммунальной инфраструктуры, обеспечивающих достижение целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры;</p> <p>11) Определение источников инвестиций программ, прогноза, динамики и уровня тарифов на коммунальные услуги, платы (тарифов) за подключение (присоединение) на весь период Программы, сравнительный анализ критериев доступности для населения коммунальных услуг с целевыми показателями критериев доступности на период реализации Программы;</p> <p>12) Разработка мероприятий по охране окружающей среды и улучшению экологической обстановки на территории города Когалыма.</p>
Целевые показатели	<p>1. Снижение по сравнению с 2020 годом к 2035 году степени износа объектов и сетей:</p> <ul style="list-style-type: none"> - теплоснабжения: сетей – с 48,0 % до 47,8 %; источников тепловой энергии – с 80 до 36 % - водоснабжения – с 58,2 % до 56,2 %;

	<ul style="list-style-type: none"> - водоотведения – с 67,6 % до 66,9 %; - газоснабжения – не выше 53%; - электроснабжения – с 54,8 % до 46,3 % <p>2. Снижение по сравнению с 2020 годом уровня потерь коммунальных ресурсов к 2035 году в системах:</p> <ul style="list-style-type: none"> - электроснабжения – с 7,7 % до 6,1 %; - теплоснабжения – с 11,64 % до 11,6 %; - водоснабжения – с 14,8 % до 10,0 %; - газоснабжения - полное исключение потерь. <p>Полностью исключить пожары (возгорания) на полигоне ТБО – 0 единиц.</p>
Сроки и этапы реализации Программы	<p>Период реализации Программы на период с 2020 до 2035 года, в том числе по этапам:</p> <ul style="list-style-type: none"> - 2020 - 2027 год – с ежегодной разбивкой - 2028 – 2032 годы – второй этап; - 2033 – 2035 годы – третий этап.
Объемы и источники финансирования Программы	<p>Объемы необходимых инвестиций по этапам реализации по системам коммунальной инфраструктуры составили всего – 5 302,449 млн. руб., в том числе:</p> <p>Электроснабжение – 714,201 млн. руб.</p> <p>Теплоснабжение – 1 431,249 млн. руб.</p> <p>Газоснабжение – 62,102 млн. руб.</p> <p>Водоснабжение – 339,356 млн. руб.</p> <p>Водоотведение – 1 058,972 млн. руб.</p> <p>Обращение с твердыми коммунальными отходами – 1 281,322 млн. руб.</p> <p>Мероприятия энергосбережения (включая установку приборов учета) – 415,247 млн. руб.</p>
Ожидаемые результаты реализации Программы	<p>Создание системы коммунальной инфраструктуры города Когалыма, обеспечивающей предоставление качественных коммунальных услуг при приемлемых для населения тарифах, а также отвечающей экологическим требованиям и потребностям.</p>

1. Характеристика существующего состояния систем коммунальной инфраструктуры города Когалыма

1.1. Анализ существующего состояния систем ресурсоснабжения

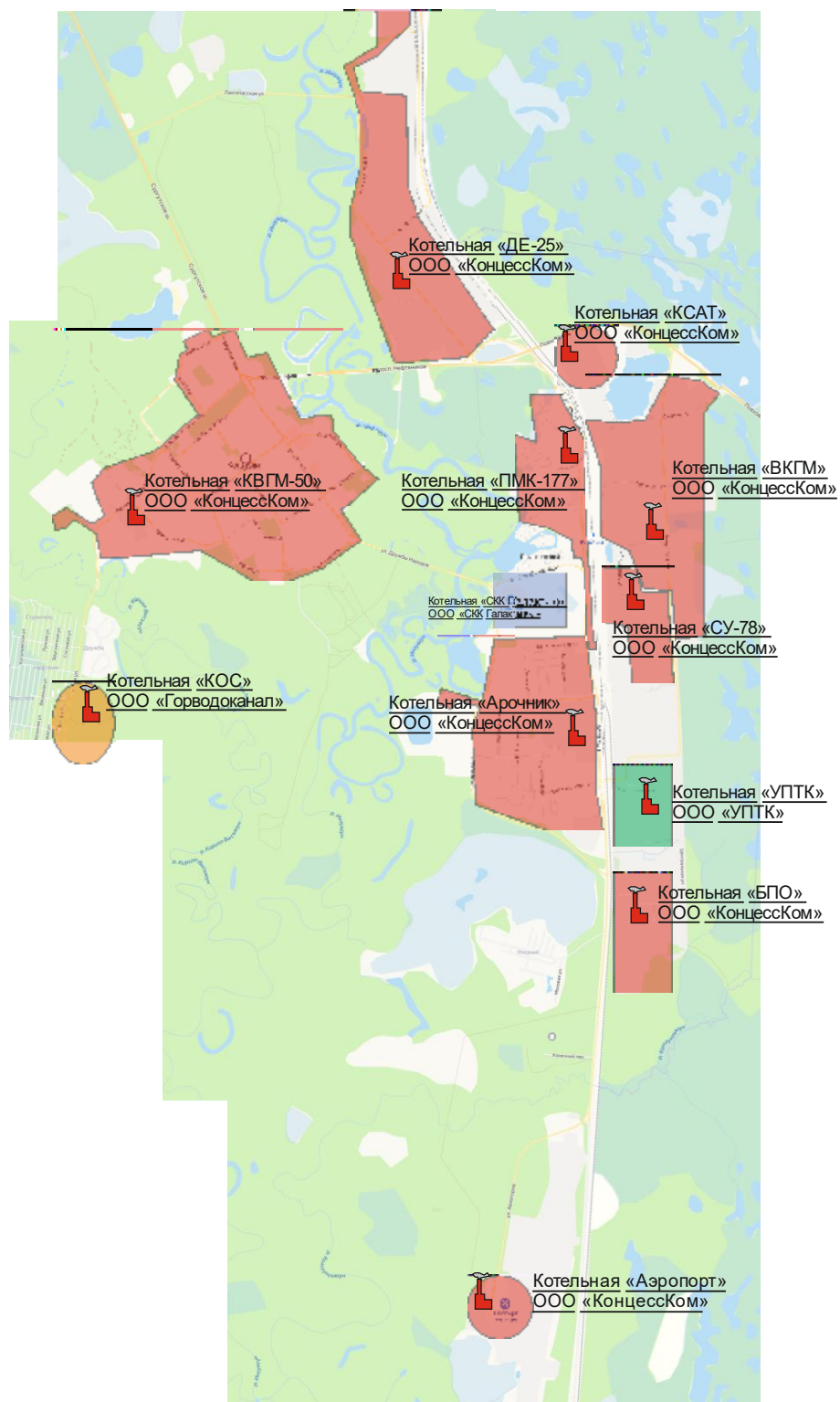
1.1.1. Теплоснабжение

На территории города Когалыма потребителей обеспечивают тепловой энергией четыре теплоснабжающих организаций.

Теплоснабжение левобережной и правобережной части города в настоящее время осуществляется раздельно.

В настоящее время в городе Когалыме действуют следующие теплоснабжающие организации: общество с ограниченной ответственностью «Концессионная Коммунальная Компания» (далее - ООО «КонцессКом»), общество с ограниченной ответственностью «Горводоканал» (далее - ООО «Горводоканал»), общество с ограниченной ответственностью «Управление производственно-технологической комплектации» (далее - ООО «УПТК»), общество с ограниченной ответственностью «Спортивно-культурный комплекс» - (далее – ООО «СКК»).

Зоны действия теплоснабжающих организаций города Когалыма представлены на рисунке ниже (Рисунок 1).



- | | | |
|---------------------------------------|-----------------------|-------|
| ■ | - ООО «КонцессКом» | - П-1 |
| ■ | - ООО «Горводоканал» | - П-2 |
| ■ | - ООО «УПТК» | - П-3 |
| ■ | - ООО «СКК Галактика» | - П-4 |

Рисунок 1. Зоны действия теплоснабжающих организаций

Кроме того, ряд производственных предприятий города Когалыма имеет собственные котельные, обеспечивающие потребности в тепловой энергии

промышленных площадок и объектов производственного и коммунально-складского назначения.

Для теплоснабжения индивидуальной жилой застройки поселка за рекой Кирилл, СМП-524 и СОНТ «Приполярный» применяются индивидуальные теплогенераторы (ИТГ) – газовые котлы, комбинированные котлы (работающие от электроэнергии и горючих материалов) и печное отопление. На территории за городским пляжем – печное отопление и от комбинированных котлов. По ул. Рижская, ул. Вильнюсская, ул. Фестивальная района п. ДСУ-12 в данное время отопление централизованное. Теплоснабжение нового ИЖС по ул. Рижская, ул. Вильнюсская, ул. Фестивальная, района п. ДСУ-12 будет осуществляться от индивидуальных газовых котлов.

ООО «КонцессКом»

ООО «КонцессКом» - ранее общество с ограниченной ответственностью «Городские Теплосети» (далее - ООО «Городские Теплосети»).

ООО «КонцессКом» - основная теплоснабжающая организация города Когалыма, эксплуатирующая 14 котельных на территории города, из них 9 котельных в рамках концессионного соглашения, 4 котельные на территориях промзон.

Суммарная установленная мощность котельных – 575,0 Гкал/ч, располагаемая мощность – 413,9 Гкал/ч. Присоединенная нагрузка – 241,2 Гкал/ч.

ООО «Городские Теплосети» создано 11.02.2009 года в соответствии с Гражданским Кодексом Российской Федерации. С 29.01.2013 года в связи с расширением видов деятельности, выходом на региональный рынок оказания услуг и новой маркетинговой политикой общества, на основании решения №31 от 21.01.2013, произошло изменение наименования ООО «Городские Теплосети» на ООО «КонцессКом». ООО «КонцессКом» является правопреемником ООО «Городские теплосети».

На долю ООО «КонцессКом» приходится основная часть рынка централизованного теплоснабжения города. Между Администрацией города Когалыма и ООО «КонцессКом» заключено Концессионное соглашение, объектом которого стал имущественный комплекс «Система теплоснабжения города Когалыма». Права владения и пользования имущественным комплексом принадлежат комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма. В соответствии с указанным соглашением, концессионер обязался до 31.12.2023 года за свой счет своими силами создать и реконструировать вышеназванный имущественный комплекс, при этом осуществлять реализацию тепловой энергии по регулируемым ценам (тарифам) и установленным к ним надбавкам.

ООО «КонцессКом» обслуживает 2 изолированных тепловых района: правобережный и левобережный. Теплоснабжение левобережной и правобережной части города осуществляется отдельно.

Основным потребителем услуг по теплоснабжению, оказываемых ООО «КонцессКом», является население.

В котельных установлены водогрейные и паровые (котельные ДЕ-25 №1 и №2) котлы. Износ основного оборудования котельных от 34,2% до 98,6 %.

Основной вид топлива, используемый на котельных – попутный нефтяной газ Южно-Ягунского месторождения.

Суммарная установленная мощность котельных – объектов концессионного соглашения - 451,5 Гкал/ч, располагаемая мощность – 310,8 Гкал/ч. На всех котельных имеется ограничение мощности. Присоединенная нагрузка – 178,8 Гкал/ч.

Котельные коммунальной зоны (КВГМ-50, ДЕ-25/14 (1), ДЕ-25/14 (2)) обеспечивают теплоснабжением правобережный район города Когалыма. Котельные расположены на одной промышленной площадке и работают на общие тепловые сети.

Котельные № 5, № 2 (СУ-951), № 1 (Арочник), ПМК-177, СУ-78, КСАТ обеспечивают теплом потребителей левобережного района города Когалыма.

Котельные № 5, № 2 (СУ-951) и № 1 (Арочник) осуществляют теплоснабжение потребителей района Пионерный, поселков ДСУ-12 и СМП-524 и работают на совместную зону.

Котельная ПМК-177 обеспечивает теплоснабжение поселков Фестивальный и ПМК-177.

Котельная СУ-78 обеспечивает теплоснабжение ряда производственных и жилых (общежитий) объектов восточной промышленной зоны, находящейся в левобережной части города Когалыма.

Котельная КСАТ обеспечивает теплоснабжение промышленных предприятий восточной промышленной зоны, находящейся в левобережной части города Когалыма.

4 котельные ООО «КонцессКом» обслуживают промзоны города Когалым (котельная ДЕ-25 Северная промзона, котельная ВКГМ Восточная промзона, котельная Аэропорта, котельная БПО Восточная промзона).

Суммарная установленная мощность этих котельных 123,5 Гкал/ч, располагаемая мощность – 103,1 Гкал/ч. На всех котельных имеется ограничение мощности. Присоединенная нагрузка – 62,4 Гкал/ч.

Основной вид топлива, используемый на котельных – попутный нефтяной газ.

ООО «Горводоканал»

В составе объектов Концессионного соглашения №2 в отношении имущественного комплекса «Система водоснабжения и водоотведения города Когалыма» от 20.04.2009, заключенного между комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма и ООО «Горводоканал» передана котельная канализационных очистных сооружений (далее – КОС) для выработки и передачи тепловой энергии на технологические нужды производственной базы КОС.

Ввиду отсутствия централизованного теплоснабжения в данном районе ООО «Горводоканал», на договорной основе, частично реализует выработанную тепловую энергию сторонним потребителям.

Установленная мощность котельной 8,0 Гкал/ч, располагаемая мощность – 4,0 Гкал/ч. Присоединенная нагрузка – 2,7 Гкал/ч. Протяженность тепловых сетей — 3407,0 м.

Котельная смонтирована и запущена в эксплуатацию в 2005 году.

В состав котельной входит нижеперечисленное основное оборудование:

- котел водогрейный, жаротрубный на газовом и мазутном топливе КВГМ 4 котлостроительного завода им. Г. Киркова, София, Болгария 1989 года выпуска теплопроизводительностью 4,645 МВт или 4,0 Гкал/час в количестве 2 штук.

- насос сетевой 50 F 50 M с электрическим двигателем 37 кВт в количестве 3 штук.

- насос подпиточный Grundfos с электрическим двигателем 1,4 кВт в количестве 2 штук

- насос рециркуляционный Grundfos с электрическим двигателем 1,4 кВт в количестве 2 штук,

- комбинированная горелка общей мощностью 17 кВт в количестве 2 штук,

- вентилятор центробежный с электрическим двигателем 4 кВт в количестве 1 штуки,

- рабочее и ремонтное освещение суммарной мощностью 2 кВт,

- блок управления Logamatic 40 кВт в количестве 2 штук.

За время эксплуатации котельного оборудования аварийных выходов оборудования из строя не происходило.

Работа котельной осуществляется в автоматическом режиме, без присутствия обслуживающего персонала, с выводом данных на центральный диспетчерский пункт.

Система теплоснабжения котельной закрытая, низкого давления, двухтрубная с параметрами теплоносителя 95-70 С. Основное топливо — газ попутный по ГОСТ 554287, осушенный.

Износ основных фондов теплоснабжения составляет: насосное оборудование котельной – 98%, тепловых сетей — 65%.

ООО «УПТК»

ООО «УПТК» эксплуатирует единственную производственную котельную на территории промзоны.

Основной вид топлива – попутный нефтяной газ.

Установленная мощность котельной 8,8 Гкал/ч, располагаемая мощность – 8,8 Гкал/ч. Присоединенная нагрузка – 3,02 Гкал/ч.

ООО «СКК»

ООО «СКК» эксплуатирует котельную СКК «Галактика», введенную в работу в 2016 году.

Основной вид топлива – попутный нефтяной газ.

Установленная проектная мощность котельной 12,04 Гкал/ч, располагаемая мощность – 12 Гкал/ч. Присоединенная нагрузка -7,42 Гкал/ч.

Зоны эксплуатационной ответственности теплоснабжающих организаций представлены в таблице ниже (Таблица 1).

Таблица 1. Эксплуатирующие компании и их зоны эксплуатационной ответственности

№ п/п	Наименование теплоснабжающей организации	Юридический адрес	Зона эксплуатационной ответственности	Зона ЕТО
1	ООО «КонцессКом»	628484, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, ул. Прибалтийская 53	Правобережный и левобережный районы города Восточная и Северная промзоны левобережной части города	П -1
2	ООО «Горводоканал»	628481, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Когалым, улица Дружбы Народов, 41	Правобережная сторона, площадка КОС	П -2
3	ООО «Управление производственно-технологической комплектации» (ООО «УПТК»)	628486, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Когалым, Волжский переулок, дом 9	Левобережная часть, промзона в районе ул. Центральной и пер. Волжского	П -3
4	ООО «Спортивно – культурный комплекс» (ООО «СКК»)	628485, Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, город Когалым, улица Дружбы Народов, дом 60.	Левобережный район города	П -4

Зоной действия источника тепловой энергии является территория поселения или ее часть, границы которой устанавливаются закрытыми секционированными задвижками тепловой сети системы теплоснабжения.

Перечень источников тепловой энергии и зон их действия представлен в таблице ниже (Таблица 2).

Таблица 2. Перечень источников тепловой энергии и зон их действия

№ п/п	Наименование котельной	Часть города
ООО «КонцессКом» объекты концессионного соглашения		
1	ПМК-177	Левобережная (п. ПМК, п. Фестивальный)
2	Котельная №5	Левобережная (п. Пионерный, п. ДСУ, п. СМП)
3	Котельная № 1 (Арочник)	Левобережная (п. Пионерный, п. ДСУ, п. СМП)
4	Котельная № 2 (СУ-951)	Левобережная (п. Пионерный, п. ДСУ, п. СМП)
5	СУ-78	Левобережная (восточная промзона)
6	КСАТ	Левобережная (восточная промзона)
7	Котельные коммунальной зоны, в т.ч.:	Правобережная (мкр. 1-13)
7.1	КВГМ-50	Правобережная
7.2	ДЕ-25 (№1)	Правобережная
7.3	ДЕ-25 (№2)	Правобережная
ООО «КонцессКом» котельные промзон		
1	ДЕ-25	Левобережная (северная промзона)
2	ВКГМ	Левобережная (восточная промзона)
3	БПО	Левобережная (восточная промзона)
4	Котельная Аэропорт	Аэропорт
ООО «Горводоканал»		
1	Котельная КОС	Правобережная (площадка канализационных очистных сооружений)
ООО «УПТК»		
1	Котельная	Левобережная (пер. Волжский 9/3)

№ п/п	Наименование котельной	Часть города
ООО «СКК»		
1	Котельная СКК «Галактика»	Левобережная (улица Дружбы Народов, дом 60)
ООО «СКК»		
1	Котельная	Ортыгунское ЛПУМГ

На территории города Когалыма четыре теплоснабжающих организаций эксплуатируют 16 котельных суммарной установленной тепловой мощностью 603,87 Гкал/ч. Комбинированная выработка тепловой и электрической энергии не осуществляется.

Данные о составе основного и вспомогательного оборудования по источникам тепловой энергии представлены в таблицах ниже (Таблица 3 - Таблица 4).

Таблица 3. Котловое оборудование источников тепловой энергии

№ п/п	Марка котла	Тип котла	Завод изготовитель	Работа/ резерв	Основное топливо	Резервное топливо	Установленная мощность, Гкал/ч	Паро- производи- тельность, т/ч
1	Котельная ПМК-177							
1.1	ВКГМ-7,5	водогрейный	Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария	работа	попутный нефтяной газ	нефть	7,5	
1.2	ВКГМ-7,5	водогрейный	Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария	работа	попутный нефтяной газ	нефть	7,5	
1.3	ВКГМ-7,5	водогрейный	Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария	работа	попутный нефтяной газ	нефть	7,5	
1.4	ВКГМ-7,5	водогрейный	Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария	работа	попутный нефтяной газ	нефть	7,5	
1.5	ВКГМ-7,5	водогрейный	Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария	резерв	попутный нефтяной газ	нефть	7,5	
1.6	КВГМ-4	водогрейный	Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария	работа	попутный нефтяной газ		4	
2	Котельная № 5							
2.1	ВКГМ-4	водогрейный	Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария	работа	попутный нефтяной газ	нефть	4	
2.2	ВКГМ-4	водогрейный	Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария	работа	попутный нефтяной газ	нефть	4	
2.3	ВКГМ-4	водогрейный	Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария	работа	попутный нефтяной газ	нефть	4	
2.4	ВКГМ-4	водогрейный	Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария	работа	попутный нефтяной газ	нефть	2,5	
2.5	ВКГМ-4	водогрейный	Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария	работа	попутный нефтяной газ	нефть	4	
2.6	ВКГМ-4	водогрейный	Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария	работа	попутный нефтяной газ	нефть	4	
2.7	ВКГМ-2,5	водогрейный	Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария	резерв	попутный нефтяной газ	нефть	4	
3	Котельная № 1 (Арочник)							
3.1	ВКГМ-4	водогрейный	Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария	резерв	попутный нефтяной газ		4	

№ п/п	Марка котла	Тип котла	Завод изготовитель	Работа/ резерв	Основное топливо	Резервное топливо	Установленная мощность, Гкал/ч	Паро- производи- тельность, т/ч
3.2	ВКГМ-4	водогрейный	Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария	работа	попутный нефтяной газ		4	
3.3	ВКГМ-4	водогрейный	Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария	работа	попутный нефтяной газ		2,5	
3.4	ВКГМ-4	водогрейный	Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария	работа	попутный нефтяной газ		4	
3.5	ВКГМ-4	водогрейный	Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария	работа	попутный нефтяной газ		4	
3.6	ВКГМ-4	водогрейный	Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария	работа	попутный нефтяной газ		4	
3.7	ВКГМ-4	водогрейный	Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария	работа	попутный нефтяной газ		4	
3.8	ВКГМ-2,5	водогрейный	Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария	работа	попутный нефтяной газ		4	
4	Котельная № 2 (СУ-951)							
4.1	ВКГМ-4	водогрейный	Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария	работа	попутный нефтяной газ		4	
4.2	ВКГМ-4	водогрейный	Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария	работа	попутный нефтяной газ		4	
4.3	ВКГМ-4	водогрейный	Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария	работа	попутный нефтяной газ		4	
5	Котельная СУ-78							
5.1	ВКГМ-2,5	водогрейный	Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария	работа	попутный нефтяной газ	дизельное	2,5	
5.2	ВКГМ-2,5	водогрейный	Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария	работа	попутный нефтяной газ	дизельное	2,5	
6	Котельная КСАТ							
6.1	КВСА-2,5	водогрейный	ТОО «Октан ЛТД» г. Омск	резерв	попутный нефтяной газ	дизельное	2,5	
6.2	КВСА-2,5	водогрейный	ТОО «Октан ЛТД» г. Омск	работа	попутный нефтяной газ		2,5	
6.3	КВСА-2,5	водогрейный	ТОО «Октан ЛТД» г. Омск	работа	попутный нефтяной газ		2,5	

№ п/п	Марка котла	Тип котла	Завод изготовитель	Работа/ резерв	Основное топливо	Резервное топливо	Установленная мощность, Гкал/ч	Паро- производи- тельность, т/ч
6.4	КВСА-2,5	водогрейный	ТОО «Октан ЛТД» г. Омск	работа	попутный нефтяной газ		2,5	
7	Котельная КВГМ-50							
7.1	КВГМ-50	водогрейный	Дорогобужский котельный завод	работа	попутный нефтяной газ	нефть	50	
7.2	КВГМ-50	водогрейный	Дорогобужский котельный завод	работа	попутный нефтяной газ	нефть	50	
7.3	КВГМ-50	водогрейный	Дорогобужский котельный завод	работа	попутный нефтяной газ	нефть	50	
7.4	КВГМ-50	водогрейный	Дорогобужский котельный завод	работа	попутный нефтяной газ	нефть	50	
8	Котельная ДЕ-25 (№1)							
8.1	ДЕ-25-14 ГМ	паровой	Бийский котельный завод	резерв	попутный нефтяной газ	нефть	15	25
8.2	ДЕ-25-14 ГМ	паровой	Бийский котельный завод	резерв	попутный нефтяной газ	нефть	15	25
8.3	ДЕ-25-14 ГМ	паровой	Бийский котельный завод	резерв	попутный нефтяной газ	нефть	15	25
8.4	ДЕ-25-14 ГМ	паровой	Бийский котельный завод	резерв	попутный нефтяной газ		15	25
9	Котельная ДЕ-25 (№2)							
9.1	ДЕ-25-14	паровой	Бийский котельный завод	работа	попутный нефтяной газ		15	25
9.2	ДЕ-25-14	паровой	Бийский котельный завод	работа	попутный нефтяной газ		15	25
9.3	ДЕ-25-14	паровой	Бийский котельный завод	работа	попутный нефтяной газ		15	25
9.4	ДЕ-25-14	паровой	Бийский котельный завод	работа	попутный нефтяной газ		15	25
10	Котельная ДЕ-25							
10.1	Е-25-14ГМ (ДЕ-25/14ГМ)	паровой	Бийский котельный завод	работа	попутный нефтяной газ	нефть	25	

№ п/п	Марка котла	Тип котла	Завод изготовитель	Работа/ резерв	Основное топливо	Резервное топливо	Установленная мощность, Гкал/ч	Паро- производи- тельность, т/ч
10.2	Е-25-14ГМ (ДЕ-25/14ГМ)	паровой	Бийский котельный завод	работа	попутный нефтяной газ	нефть	25	
10.3	Е-25-14ГМ (ДЕ-25/14ГМ)	паровой	Бийский котельный завод	работа	попутный нефтяной газ	нефть	25	
10.4	Е-25-14ГМ (ДЕ-25/14ГМ)	паровой	Бийский котельный завод	работа	попутный нефтяной газ	нефть	25	
11	Котельная ВКГМ							
11.1	ВКГМ-4	водогрейный	Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария	работа	попутный нефтяной газ	нефть	4	
11.2	ВКГМ-4	водогрейный	Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария	работа	попутный нефтяной газ	нефть	4	
11.3	ВКГМ-4	водогрейный	Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария	работа	попутный нефтяной газ	нефть	4	
11.4	ВКГМ-4	водогрейный	Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария	работа	попутный нефтяной газ	нефть	4	
11.5	ВКГМ-4	водогрейный	Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария	работа	попутный нефтяной газ	нефть	4	
11.6	ВКГМ-4	водогрейный	Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария	работа	попутный нефтяной газ	нефть	4	
11.7	ВКГМ-4	водогрейный	Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария	работа	попутный нефтяной газ	нефть	4	
11.8	LAVART 6 SW	водогрейный	ЗАО «Омский завод инновационных технологий»	работа	попутный нефтяной газ		5,16	
12	Котельная БПО							
12.1	ВКГМ-2,5	водогрейный	Котлостроение ООД г. София	работа	попутный нефтяной газ	нефть	2,5	
12.2	ВКГМ-2,5	водогрейный	Котлостроение ООД г. София	работа	попутный нефтяной газ	нефть	2,5	
12.3	ВКГМ-4	водогрейный	Котлостроение ООД г. София	работа	попутный нефтяной газ	нефть	4	
13	Котельная КНДСР							
13.1	ВКГМ-4	водогрейный	Котлостроение ООД г. София	работа	попутный нефтяной газ	нефть	4	

№ п/п	Марка котла	Тип котла	Завод изготовитель	Работа/ резерв	Основное топливо	Резервное топливо	Установленная мощность, Гкал/ч	Паро- производи- тельность, т/ч
13.2	ВКГМ-4	водогрейный	Котлостроение ООД г. София	работа	попутный нефтяной газ	нефть	4	
13.3	ВКГМ-4	водогрейный	Котлостроение ООД г. София	работа	попутный нефтяной газ	нефть	4	
13.4	ВКГМ-2,5	водогрейный	Котлостроение ООД г. София	работа	попутный нефтяной газ	нефть	2,5	
13.5	ВКГМ-2,5	водогрейный	Котлостроение ООД г. София	работа	попутный нефтяной газ	нефть	2,5	
14	Котельная Аэропорт							
14.1	Е-6,5- 14ГМ(ДЕ- 6,5/14ГМ)	паровой	Бийский котельный завод	работа	попутный нефтяной газ	нефть		6,5
14.2	Е-6,5- 14ГМ(ДЕ- 6,5/14ГМ)	паровой	Бийский котельный завод	работа	попутный нефтяной газ	нефть		6,5
14.3	ДЕВ -4-115 (ДЕ-6,5- 14ГМ)	водогрейный	Бийский котельный завод	работа	попутный нефтяной газ	нефть	4,0	
14.4	ДЕВ -4-115 (ДЕ-6,5- 14ГМ)	водогрейный	Бийский котельный завод	работа	попутный нефтяной газ	нефть	4,0	
14.5	КЭВ	эл. котел		резерв	эл. энергия		0,21	
15	Котельная КОС							
15.1	КВ ГМ -4	водогрейный	Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария	работа	попутный нефтяной газ	дизельное	4	
15.2	КВ ГМ -4	водогрейный	Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария	работа	попутный нефтяной газ	дизельное	4	
16	Котельная ООО «УПТК»							
16.1	КСВ-3,0	водогрейный		работа	попутный нефтяной газ	нет		
16.2	КСВ-3,0	водогрейный		работа	попутный нефтяной газ	нет		
16.3	ВВД-1,8	водогрейный		работа	попутный нефтяной газ	нет		

№ п/п	Марка котла	Тип котла	Завод изготовитель	Работа/ резерв	Основное топливо	Резервное топливо	Установленная мощность, Гкал/ч	Паро- производи- тельность, т/ч
16.4	ВВД-1,8	водогрейный		работа	попутный нефтяной газ	нет		
17	Котельная СКК «Галактика»							
17.1	LAVART 3500P	водогрейный		работа	попутный нефтяной газ	попутный нефтяной газ	3,01	
17.2	LAVART 3500P	водогрейный		работа	попутный нефтяной газ	попутный нефтяной газ	3,01	
17.3	LAVART 3500P	водогрейный		работа	попутный нефтяной газ	попутный нефтяной газ	3,01	
17.4	LAVART 3500P	водогрейный		работа	попутный нефтяной газ	попутный нефтяной газ	3,01	

Таблица 4. Вспомогательное оборудование источников тепловой энергии

№ п/п	Тип оборудования	Количество	Год выпуска
1	Котельная ПМК-177		
1.1	Насос сетевой GRUNDFOS MMG315CB	1	2010
1.2	Насос сетевой 1 Д 800-56	2	1996 2010
1.3	Насос сетевой WILO NP80/250V-75/2A	1	2000
1.4	Насос подпиточный TP-50-570/2 AFABAQE	2	2007
2	Котельная № 5		
2.1	Насос сетевой 1 Д 1250-63	3	1999 2000
2.2	Насос сетевой Wilo NP80/250-75/2A	2	2010
2.3	Насос подпиточный K-100-65-200	3	1999 2000
2.4	Вентиляторы ЕВВН-6	8	
3	Котельная № 1 (Арочник)		
3.1	Насос сетевой 1 Д1250-63 (двиг. 315 кВт)	3	1999 2001
3.2	Подпиточный насос GRUNDFOS TP65-460/2	2	2010
4	Котельная № 2 (СУ-951)		
4.1	Насос сетевой 1Д 800-56	2	1999 2001

№ п/п	Тип оборудования	Количество	Год выпуска
5	Котельная СУ-78		
5.1	Насос подпиточный №1 IL32/170-4/2	2	2007
5.2	Насос сетевой 200Д-90	2	1995 2001
5.3	Насос циркуляционный BAS 850-G8 3CF20	1	2007
6	Котельная КСАТ		
6.1	Насос сетевой КМ-80-50-200	1	2005
6.2	Насос сетевой КМ-100-65-200	2	1997 2007
6.3	Насос сетевой 25E50M	2	2007 2009
6.4	Подпиточный насос K45/30	4	1997
6.5	Теплообменник ОВА-8	1	1997
7	Котельная КВГМ-50		
7.1	Насос СЭ – 1250-140-11	6	1997 1998
7.2	Дымосос ДН - 21	4	1992 1993 2000
7.3	Вентилятор ВДН - 15	4	1992 1993 2000
7.4	Подпиточный насос TP50-570/2 A-F-A-BAQE	3	2007
7.5	Деаэратор ДА-100	2	2006
8	Котельная ДЕ-25 (№1)		
8.1	Теплообменник пластинчатый FP60-101-1-E-H	6	2006
8.2	Насос питательный CR45-9-2 A-F-A-E BAQE	3	2005
8.3	Насос перекачки TP-570/2 BAQE	2	2005
8.4	Насос подпиточный WILO IL80/120-4/2	1	2007
8.5	Деаэратор ДА -100	1	1985
8.6	Экономайзер ЭБ1-808И	4	1989 1987
8.7	Вентилятор ВДН – 11,2	4	1983 1985
8.8	Дымосос ДН-12,5	4	1985
9	Котельная ДЕ-25 (№2)		
9.1	ПСВ – 200-7-15	2	1998 2018

№ п/п	Тип оборудования	Количество	Год выпуска
9.2	Охладитель конденсата FP 31/16-49	3	2007
9.3	Насос питательный CR45 -9-2 A-F-A-E BAQE	3	2005
9.4	Экономайзер ЭБ1-808И	4	1988 1990
9.5	Вентилятор ВДН – 11,2	4	1997
9.6	Дымосос ДН – 12,5	4	1987
9.7	Деаэратор ДА-100	1	1987
10	Котельная КОС		
10.1	Насос сетевой 50 F 50 M с электрическим двигателем 37 кВт	3	2005
10.2	Насос подпиточный Grundfos с электрическим двигателем 1,4 кВт	2	2005
10.3	Насос рециркуляционный Grundfos с электрическим двигателем 1,4 кВт	2	2005
10.4	Вентилятор центробежный с электрическим двигателем 4 кВт	1	2005
10.5.	Комбинированная горелка общей мощностью 17 кВт	2	2005
10.6.	Блок управления Logamatic 40 кВт	2	2005
11	Котельная ООО «УПТК»		
11.1	Насос HMP-605FM	1	2008
12	Котельная Аэропорта		
12.1	Д 320/70	2	1991
12.2	Д315/71	1	
12.3	ЦНСГ 38/198	2	
12.4	Насос К 20/30	1	
12.5	КМ 65/50	1	
12.6	GRUNDFOS NB 32-160/163AFA-BAQE	1	
12.7	A 25X	2	
12.8	Ш-5-25-3,6-4	1	
12.9	НМШФ 0,6-25-0,25/25	1	
13	Котельная ДЕ-25		
13.1	ЦНСГ 60/198	3	1989
13.2	Д 320/70	2	
13.3	1Д1250/125	3	
13.4	GRUNDFOS NB B32-160/163AFA-BAQE	2	
13.5	К 100/65/200	2	
13.6	НШ 40-4-18/4	2	
13.7	ЗВ4-25-6,4-25	3	
13.8	КМХ 65/40	1	
13.9	X 50/32	1	
14	Котельная ВКГМ		

№ п/п	Тип оборудования	Количество	Год выпуска
14.1	NSC200-150-290	3	1986
14.2	Д320/70	2	
14.3	К 100/65	2	
14.4	X 50-32-125	1	
14.5	НШ 0,8-25Ю-10	2	
14.6	НМШ 0,8-25-0,63	7	
14.7	дозатор НД-10/100	1	
14.8	К 8/18	1	
15	Котельная БПО		
15.1	Grundfos NB 32-160/163	1	1993
15.2	200Д90	3	
15.3	К 20/30	1	
15.4	A25X	1	
15.5	Ш-5-25-3,6-4	1	
15.6	НМШФ 0,6-25-0,25/25	1	
15.7	Grundfos NB 32-160/163	1	
15.8	К 80/50	2	
16	Котельная КНДСР		
16.1	Насос сетевой Д 315/71	3	1991
16.2	A25X	4	
16.3	дозатор НД-10/100	1	
17	Котельная СКК «Галактика»		
17.1	насос циркуляционный IL80/160-11/2	2	2016

Параметры установленной тепловой мощности источников тепловой энергии указаны в таблице ниже (Таблица 5).

Таблица 5. Параметры установленной тепловой мощности

№ п/п	Котельная	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч
ООО «КонцессКом» объекты концессионного соглашения		451,5
1	ПМК-177	41,5
2	Котельная №5	26,5
3	Котельная № 1 (Арочник)	30,5
4	Котельная № 2 (СУ-951)	12
5	СУ-78	5
6	КСАТ	10
7	ККЗ, в т.ч.:	320
7.1.	КВГМ-50	200
7.2.	ДЕ-25 (№1)	60
7.3.	ДЕ-25 (№2)	60
8	БМК ул. Комсомольская	6
ООО «КонцессКом» объекты промзон		123,5
9	Котельная ДЕ-25 Северная промзона	60
10	Котельная ВКГМ Восточная промзона	38,3
11	Котельная Аэропорта	16,21
12	Котельная БПО Восточная промзона	9
ООО «УПТК»		8,8
1	котельная	8,8
ООО «Горводоканал»		8
1	котельная КОС	8
ООО «СКК»		12,04
1	котельная СКК Галактика	12,04
ИТОГО:		603,87

Параметры располагаемой тепловой мощности представлены в таблице ниже (Таблица 6).

Таблица 6. Параметры располагаемой тепловой мощности источников

№ п/п	Котельная	Располагаемая тепловая мощность, Гкал/ч
ООО «КонцессКом» объекты концессионного соглашения		310,8
1	ПМК-177	37,7
2	Котельная №5	21,61
3	Котельная № 1 (Арочник)	27,16
4	Котельная № 2 (СУ-951)	9,79
5	СУ-78	4,68
6	КСАТ	6,78
7	ККЗ, в т.ч.:	194
7.1.	КВГМ-50	120
7.2.	ДЕ-25 (№1)	35
7.3.	ДЕ-25 (№2)	39
8	БМК ул. Комсомольская	5,98
ООО «КонцессКом» объекты промзон		103,8
9	Котельная ДЕ-25 Северная промзона	52
10	Котельная ВКГМ Восточная промзона	33,16
11	Котельная Аэропорта	11,6
12	Котельная БПО Восточная промзона	7
ООО «УПТК»		8,8
1	котельная	8,8

№ п/п	Котельная	Располагаемая тепловая мощность, Гкал/ч
ООО «Горводоканал»		4
1	котельная	4
ООО «СКК»		12,04
1	котельная	12,04
ИТОГО:		439,36

Установленная тепловая мощность (далее - УТМ) источников тепловой энергии составляет 603,87 Гкал/ч, располагаемая тепловая мощность составляет 439,36 Гкал/ч. Присоединенная тепловая нагрузка составляет 250,39 Гкал/ч.

Среднегодовая загрузка оборудования определяется числом часов использования установленной тепловой мощности источника теплоснабжения.

Число часов использования установленной мощности показывает, какое количество часов требуется для производства на данном оборудовании энергии, равной фактической годовой выработке при условии постоянной работы на полной установленной мощности.

Число часов использования (далее - ЧЧИ) установленной тепловой мощности определяется как отношение выработанной источником теплоснабжения тепловой энергии в течение года, к установленной тепловой мощности источника теплоснабжения.

Сведения о среднегодовой загрузке оборудования представлены в таблице ниже (Таблица 7).

Таблица 7. Среднегодовая загрузка оборудования на источниках тепловой энергии

Источник тепловой энергии	Установленная мощность источника теплоснабжения, Гкал/ч	Число часов работы источника	Выработка тепловой энергии за 2022 год, Гкал	ЧЧИ установленной тепловой мощности, ч	Степень загруженности источника теплоснабжения, %
ООО «КонцессКом»					
Котельная ПМК-177	41,5	8424	37091	894	11%
Котельная № 5	69	8424	79416	1151	14%
Котельная № 1 (Арочник)					
Котельная № 2 (СУ-951)					
Котельная СУ-78	5	6168	7504	1501	24%
Котельная КСАТ	10	6168	5874	587	10%
Котельные ККЗ (три котельные)	320	8424	415078	1297	15%
БМК 14 МВт (ул. Комсомольская.)	12,04	6168	14514	1205	20%
Котельная ДЕ-25 Северная промзона	60	6168	68725	1145	19%
Котельная Аэропорта	7,6	6168	7013	923	15%
Котельная ВКГМ Восточная промзона	33,16	6168	60082	1812	29%
Котельная БПО Восточная промзона	9	6168	6129	681	11%
ООО «УПТК»					
Котельная ООО «УПТК»	8,8	6168	9100	1034	17%
ООО «Горводоканал»					
Котельная КОС	8	6168	8201	1025	17%
ООО «СКК»					
Котельная СКК «Галактика»	12,04	6168	32359	2688	44%

Суммарная протяженность тепловых сетей города Когалыма составляет 152,175 км, в том числе:

Сети ООО «КонцессКом»: 142,575 км в двухтрубном исчислении;

Сети ООО «Горводоканал»: 1,7 км в двухтрубном исчислении;

Сети ООО «УПТК»: 7,9 км в двухтрубном исчислении.

От котельной СКК «Галактика» наружные тепловые сети отсутствуют.

Прокладка тепловых сетей осуществляется подземным бесканальным и надземным способами. В качестве тепловой изоляции на тепловых сетях применяется минеральная вата и пенополиуретан.

На тепловых сетях города установлено четыре центральных тепловых пункта. Насосные станции отсутствуют.

На территории города Когалыма бесхозяйные тепловые сети отсутствуют. Зоны действия котельных с тепловыми сетями представлены на рисунке 2.

Тепловые сети ООО «КонцессКом»

Суммарная протяженность тепловых сетей источников ООО «КонцессКом» составляет 84,55 км в двухтрубном исчислении. Из них 67,24 км составляют сети отопления (37,66 км – правобережный район, 29,58 – левобережный район), 17,31 – сети горячего водоснабжения (Таблица 8). Материальная характеристика – 28917,04 м².

Тепловые сети правобережного района – кольцевые, с резервными перемычками, левобережного – тупиковые, соединенные между собой резервными перемычками.

Прокладка трубопроводов тепловых сетей правобережного района бесканальная, изоляция реконструированных трубопроводов – пенополиуретан (далее - ППУ изоляция), остальных сетей – минеральная вата.

Прокладка трубопроводов тепловых сетей левобережного района, в основном, надземная. Изоляция, в основном, минераловатная, реконструируемые сети меняются на трубопроводы с ППУ-изоляцией.

Системы теплоснабжения – закрытые.

Таблица 8. Протяженность трубопроводов отопления в двухтрубном исчислении

№ п/п	Котельная	Протяженность тепловых сетей, км
1	ПМК-177	20,49
2	Котельная №5	38,06
3	Котельная № 1 (Арочник)	
4	Котельная № 2 (СУ-951)	
5	СУ-78	3,09
6	КСАТ	2,12
7	КВГМ-50	48,75
8	ДЕ-25 (№1)	
9	ДЕ-25 (№2)	
10	Котельная БМК Комсомольская	1,2
11	Котельная ДЕ-25 Северная промзона	11,275
12	Котельная ВКГМ Восточная промзона	9,818
13	Котельная Аэропорта	2,58
14	Котельная БПО Восточная промзона	5,192
15	ИТОГО	142,575

Около 60% (85,545 км) тепловых сетей проложены подземно, 40% (57,03 км) проложены надземно.

В качестве тепловой изоляции трубопроводов отопления преимущественно применяется ППУ-изоляция, в то время как большая доля сетей горячего водоснабжения проложена в минераловатной изоляции.

Тепловые сети источников ООО «Горводоканал»

Суммарная протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении составляет 1,7 км, в однострубно исчислении – 3,407 км (Таблица 9). Тепловые сети проложены надземно, в качестве тепловой изоляции применяется ППУ, оцинкованная сталь. Год ввода в эксплуатацию – 2000 -2001. Материальная характеристика – 526,85 м². Средний уровень износа сетей составляет 65%.

Таблица 9. Параметры тепловых сетей котельной ООО «Горводоканал»

Участок	Год ввода сети	Диаметр мм	Длина в однетрубном исполнении, м	Тип изоляции	Глубина заложения	износа сети
Тепловые сети базы КОС	2000-2001			Антикоррозийное покрытие, теплоизоляционный слой - ППУ, оцинкованная сталь	надземная	65
		219	724			
		159	1696			
		108	606			
		89	381			
ВСЕГО			3407			

Тепловые сети источников ООО «УПТК»

Суммарная протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении составляет 7,9 км (Таблица 10). Тепловые сети имеют подземный бесканальный и надземный тип прокладки, в качестве тепловой изоляции применяется стекловата и ППУ. Материальная характеристика – 3112,8 м².

Таблица 10. Параметры тепловых сетей котельной ООО «УПТК»

Диаметр условный, мм	Длина в двухтрубном исчислении, км
300	0,922
250	2,290
200	1,747
150	1,276
100	1,665
Итого:	7,900

Сведения об оснащенности потребителей узлами учета тепловой энергии (далее – УУТЭ) представлены в таблице ниже (Таблица 11).

Таблица 11. Сведения об оснащенности УУТЭ потребителей тепловой энергии города Когалыма

ТСО	Количество потребителей, из них:	оснащено УУТЭ	Процент оснащенности, %
ООО «КонцессКом»	1023	653	64
ООО «УПТК»	12,0	5,0	42
ООО «Горводоканал»	3	2	67
ООО «СКК»	1	не требуется	не требуется
ВСЕГО	1 038	660	64

Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки по источникам тепловой энергии представлены в таблице 13.

Таблица 12. Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки

№ п/п	Котельная	Установленн ая тепловая мощность, Гкал/ч	Располагаем ая тепловая мощность, Гкал/ч	Затраты тепловой мощности на собственн ые нужды, Гкал/ч	Располагаем ая тепловая мощность «нетто», Гкал/ч	Потери теплого й мощност и в тепловы х сетях, Гкал/ч	Присоединенн ая тепловая нагрузка (спрос на тепловую мощность), Гкал/ч	Резерв / дефицит тепловой мощност и, Гкал/ч	Резерв / дефицит тепловой мощност и, %
2023									
1	ПМК-177	41,5	37,7	0,07	37,63	1,43	11,6	26,03	69,05
2	Котельная № 5	46	44,16	0,15	44,01	2,28	31,05	13	29
3	Котельная № 1 (Арочник)								
4	Котельная № 2 (СУ-951)								
5	СУ-78								
6	КСАТ	10	6,78	0,03	6,75	0,29	2,038	4,712	69,5
	ККЗ, в т.ч.:	320	194	2,49	191,51	6,44	138	54	27,67
7	КВГМ-50								
8	ДЕ-25 (№1)								
9	ДЕ-25 (№2)								
10	Котельная ДЕ-25 Северная промзона	60	52	0,44	51,56	0,55	25,9	25,66	49,35
11	Котельная ВКГМ Восточная промзона	38,3	33,16	0,16	33	0,57	31,26	1,74	5,25
12	Котельная Аэропорта	16,21	11,6	0,01	11,59	0,07	5,19	6,4	55,17
13	Котельная БПО Восточная промзона	9	7	0,01	6,99	0,06	2,33	4,66	66,57
14	котельная ООО «УПТК»	8,8	8,8	0,09	8,71	0,35	3,02	5,69	64,66
15	котельная ООО «Горводоканал»	8	4	0,06	3,94	0,05	2,7	1,24	31
16	котельная СКК "Галактика"	12,04	12	1,08	10,92	0	3,5	7,42	61,83
17	БМК 14 МВт (ул. Комсомольская.)	6,02	5,98	0,12	5,86	0,96	3	2,86	47,83
ИТОГО:		575,87	417,18	4,71	412,47	13,05	259,42	153,0513	36,69
2024									
1	ПМК-177	41,5	37,7	0,07	37,63	1,43	11,6	26,03	69,05
2	Котельная № 5	46	44,16	0,15	44,01	2,28	32,66	11,35	25,69
3	Котельная № 1 (Арочник)								
4	Котельная № 2 (СУ-951)								
5	СУ-78								
6	КСАТ	10	6,78	0,03	6,75	0,29	2,038	4,712	69,5
	ККЗ, в т.ч.:	320	194	2,49	191,51	6,44	150,94	40,6	20,91
7	КВГМ-50								

№ п/п	Котельная	Установленн ая тепловая мощность, Гкал/ч	Располагаем ая тепловая мощность, Гкал/ч	Затраты тепловой мощности на собственн ые нужды, Гкал/ч	Располагаем ая тепловая мощность «нетто», Гкал/ч	Потери теплого й мощност и в тепловы х сетях, Гкал/ч	Присоединенн ая тепловая нагрузка (спрос на тепловую мощность), Гкал/ч	Резерв / дефицит тепловой мощност и, Гкал/ч	Резерв / дефицит тепловой мощност и, %
8	ДЕ-25 (№1)								
9	ДЕ-25 (№2)								
10	Котельная ДЕ-25 Северная промзона	60	52	0,44	51,56	0,55	25,9	25,66	49,35
11	Котельная ВКГМ Восточная промзона	38,3	33,16	0,16	33	0,57	31,26	1,74	5,25
12	Котельная Аэропорта	16,21	11,6	0,01	11,59	0,07	5,19	6,4	55,17
13	Котельная БПО Восточная промзона	9	7	0,01	6,99	0,06	2,33	4,66	66,57
14	котельная ООО «УПТК»	8,8	8,8	0,09	8,71	0,35	3,02	5,69	64,66
15	котельная ООО «Горводоканал»	8	4	0,06	3,94	0,05	2,7	1,24	31
16	котельная СКК "Галактика"	12,04	12	1,08	10,92	0	3,5	7,42	61,83
17	БМК 14 МВт (ул. Комсомольская.)	12,04	11,1972	0,3	10,9	1,3	6,11	4,7	42,4
ИТОГО:		599,89	439,13	5,42	433,7	15,34	289,26	144,07	32,81
2025									
1	ПМК-177	41,5	37,7	0,07	37,63	1,43	11,6	26,03	69,05
2	Котельная № 5	46	44,16	0,15	44,01	2,28	32,66	11,35	25,69
3	Котельная № 1 (Арочник)								
4	Котельная № 2 (СУ-951)								
5	СУ-78								
6	КСАТ	10	6,78	0,03	6,75	0,29	2,038	4,712	69,5
	ККЗ, в т.ч.:	320	194	2,49	191,51	6,44	162,64	28,87	14,88
7	КВГМ-50								
8	ДЕ-25 (№1)								
9	ДЕ-25 (№2)								
10	Котельная ДЕ-25 Северная промзона	60	52	0,44	51,56	0,55	25,9	25,66	49,35
11	Котельная ВКГМ Восточная промзона	38,3	33,16	0,16	33	0,57	31,26	1,74	5,25
12	Котельная Аэропорта	16,21	11,6	0,01	11,59	0,07	5,19	6,4	55,17
13	Котельная БПО Восточная промзона	9	7	0,01	6,99	0,06	2,33	4,66	66,57
14	котельная ООО «УПТК»	8,8	8,8	0,09	8,71	0,35	3,02	5,69	64,66
15	котельная ООО «Горводоканал»	8	4	0,06	3,94	0,05	2,7	1,24	31
16	котельная СКК "Галактика"	12,04	12	1,08	10,92	0	3,5	7,42	61,83
17	БМК 14 МВт (ул. Комсомольская.)	12,04	11,1972	0,3	10,9	1,3	6,11	4,8	42,43
18	Котельная НОЦ	18	16,74	0,5	16,2	1,95	12	3,85	32,3

№ п/п	Котельная	Установленн ая тепловая мощность, Гкал/ч	Располагаем ая тепловая мощность, Гкал/ч	Затраты тепловой мощности на собственн ые нужды, Гкал/ч	Располагаем ая тепловая мощность «нетто», Гкал/ч	Потери теплого й мощност и в тепловы х сетях, Гкал/ч	Присоединенн ая тепловая нагрузка (спрос на тепловую мощность), Гкал/ч	Резерв / дефицит тепловой мощност и, Гкал/ч	Резерв / дефицит тепловой мощност и, %
ИТОГО:		599,89	444,13	5,42	433,7	15,34	300,96	132,37	29,8
2026-2030									
1	ПМК-177	41,5	37,7	0,07	37,63	1,43	11,6	26,03	69,05
2	Котельная № 1 (Арочник)	46	44,16	0,15	44,01	2,28	37,67	6,34	14,36
3	СУ-78								
4	КСАТ	10	6,78	0,03	6,75	0,29	2,038	4,712	69,5
	ККЗ, в т.ч.:	320	194	2,49	191,51	6,44	171,71	19,8	10,21
5	КВГМ-50								
6	ДЕ-25 (№1)								
7	ДЕ-25 (№2)								
8	Котельная ДЕ-25 Северная промзона	60	52	0,44	51,56	0,55	25,9	25,66	49,35
9	Котельная ВКГМ Восточная промзона	38,3	33,16	0,16	33	0,57	31,26	1,74	5,25
10	Котельная Аэропорта	16,21	11,6	0,01	11,59	0,07	5,19	6,4	55,17
11	Котельная БПО Восточная промзона	9	7	0,01	6,99	0,06	2,33	4,66	66,57
12	котельная ООО «УПТК»	8,8	8,8	0,09	8,71	0,35	3,02	5,69	64,66
13	котельная ООО «Горводоканал»	8	4	0,06	3,94	0,05	2,7	1,24	31
14	котельная СКК "Галактика"	12,04	12	1,08	10,92	0	3,5	7,42	61,83
15	БМК 14 МВт (ул. Комсомольская.)	12,04	11,1972	0,3	10,9	1,3	6,11	4,8	42,43
16	Котельная НОЦ	18	16,74	0,5	16,2	1,95	12	3,85	32,3
ИТОГО:		599,89	439,13	5,42	433,7	15,34	315,03	118,3	26,94
2031-2035									
1	ПМК-177	41,5	37,7	0,07	37,63	1,43	11,6	26,03	69,05
2	Котельная № 1 (Арочник)	46	44,16	0,15	44,01	2,28	37,67	6,34	14,36
3	СУ-78								
4	КСАТ	10	6,78	0,03	6,75	0,29	2,038	4,712	69,5
	ККЗ, в т.ч.:	320	194	2,49	191,51	6,44	171,71	19,8	10,21
5	КВГМ-50								
6	ДЕ-25 (№1)								
7	ДЕ-25 (№2)								
8	Котельная ДЕ-25 Северная промзона	60	52	0,44	51,56	0,55	25,9	25,66	49,35
9	Котельная ВКГМ Восточная промзона	38,3	33,16	0,16	33	0,57	31,26	1,74	5,25

№ п/п	Котельная	Установленн ая тепловая мощность, Гкал/ч	Располагаем ая тепловая мощность, Гкал/ч	Затраты тепловой мощности на собственн ые нужды, Гкал/ч	Располагаем ая тепловая мощность «нетто», Гкал/ч	Потери теплого й мощност и в тепловы х сетях, Гкал/ч	Присоединенн ая тепловая нагрузка (спрос на тепловую мощность), Гкал/ч	Резерв / дефицит тепловой мощност и, Гкал/ч	Резерв / дефицит тепловой мощност и, %
10	Котельная Аэропорта	16,21	11,6	0,01	11,59	0,07	5,19	6,4	55,17
11	Котельная БПО Восточная промзона	9	7	0,01	6,99	0,06	2,33	4,66	66,57
12	котельная ООО «УПТК»	8,8	8,8	0,09	8,71	0,35	3,02	5,69	64,66
13	котельная ООО «Горводоканал»	8	4	0,06	3,94	0,05	2,7	1,24	31
14	котельная СКК "Галактика"	12,04	12	1,08	10,92	0	3,5	7,42	61,83
15	БМК 14 МВт (ул. Комсомольская.)	12,04	11,1972	0,3	10,9	1,3	6,11	4,8	42,43
16	Котельная НОЦ	18	16,74	0,5	16,2	1,95	12	3,85	32,3
ИТОГО:		599,89	439,13	5,42	433,7	15,34	315,03	118,3	26,94

На территории города Когалыма для целей централизованного теплоснабжения используются в качестве основного вида топлива попутный нефтяной газ.

Расход попутного нефтяного газа в качестве основного топлива на выработку тепловой энергии за 2022 год представлен в таблице 14.

Таблица 13. Потребление топлива источниками тепловой энергии

№ п/п	Котельная	Вид основного топлива	Расход натурального топлива, тыс. м ³
	2022 год		
1	ПМК-177	попутный нефтяной газ	3713
2	Котельная №5	попутный нефтяной газ	8011
3	№ 1 (Арочник)		
4	№ 2 (СУ-951)		
5	СУ-78	попутный нефтяной газ	760
6	КСАТ	попутный нефтяной газ	584
	ККЗ, в т.ч.:	попутный нефтяной газ	41845
7	КВГМ-50		
8	ДЕ-25 (№1)		
9	ДЕ-25 (№2)		
10	Котельная ДЕ-25 Северная промзона	попутный нефтяной газ	5879
11	Котельная ВКГМ Восточная промзона	попутный нефтяной газ	6329
12	Котельная Аэропорта	попутный нефтяной газ	784
13	Котельная БПО Восточная промзона	попутный нефтяной газ	833
14	котельная ООО "УПТК"	попутный нефтяной газ	910
15	котельная КОС	попутный нефтяной газ	732
16	котельная СКК "Галактика"	попутный нефтяной газ	3271
17	БМК 14 МВт (ул. Комсомольская.)	попутный нефтяной газ	1443
	ВСЕГО	попутный нефтяной газ	75094

На теплоисточниках г. Когалым в качестве основного вида топлива для источников теплоснабжения, используется попутный нефтяной, компримированный газ, получаемый от Южно-Ягунской компрессорной станции, принадлежащей ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь», с теплотворной способностью 10624-11932 ккал/нм³. В качестве резервного вида топлива используется сырая нефть и дизельное топливо. Имеющаяся тупиковая газораспределительная система не обеспечивает надежную и бесперебойную эксплуатацию систем газоснабжения и объектов газопотребления. На сегодняшний день на границе г. Когалыма построена, но не введена в эксплуатацию газораспределительная станция (далее - АГРС) «Урожай-50» ОАО «Газпром».

В целях повышения надёжности, снабжения источников тепловой энергии основным и резервным топливом, необходимо ввести в эксплуатацию АГРС и завершить строительство дополнительной ветки газопровода. После выполнения данных мероприятий, будет выполнен перевод всех действующих источников на основной вид топлива – природный газ. Попутный нефтяной газ – будет использоваться как резервный вид топлива.

Вид резервного топлива по котельным на выработку тепловой энергии за 2022 год представлен в таблице ниже (Таблица 14).

Для котельной ООО «УПТК» резервное топливо не предусмотрено. В котельной СКК «Галактика» используется в качестве резервного топлива попутный нефтяной газ.

Таблица 14. Вид резервного топлива источниками тепловой энергии

№ п/п	Котельная	Вид резервного топлива
ООО «КонцессКом»		
1	Котельная ПМК-177	нефть
2	Котельная № 5	нефть
3	Котельная № 1 (Арочник)	нет
4	Котельная № 2 (СУ-951)	нет
5	Котельная СУ-78	дизельное топливо
6	Котельная КСАТ	дизельное топливо
	Котельные ККЗ, в т. ч.:	нефть
7	Котельная КВГМ-50	нефть
8	Котельная ДЕ-25 (№1)	нефть
9	Котельная ДЕ-25 (№2)	нет
10	Котельная ДЕ-25 (северная промзона)	нефть
11	Котельная ВКГМ (восточная промзона)	нефть
12	Котельная КНДСР (восточная промзона)	нефть
13	Котельная Аэропорта	нефть
14	Котельная БПО (восточная промзона)	нефть
ООО «УПТК»		
15	Котельная ООО «УПТК»	нет
ООО «Горводоканал»		
16	Котельная КОС	дизельное топливо
ООО «СКК»		
17	Котельная СКК «Галактика»	попутный нефтяной газ
ИТОГО:		

В соответствии с Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 10.08.2012 №377 «О порядке определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), в том числе в целях государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения» на источниках тепловой энергии определяются нормативные запасы топлива. Общий норматив запаса топлива (далее - ОНЗТ) состоит из норматива неснижаемого запаса топлива (далее - ННЗТ) и норматива эксплуатационного запаса топлива (далее - НЭЗТ).

На котельной КОС в качестве резервного топлива используется дизельное топливо. Норматив запаса топлива на 2023-2025 годы утвержден приказом Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 07.10.2022 №1-нп.

На котельных ООО «КонцессКом» в качестве резервного топлива используется нефть. Расчетные нормативы запасов топлива приведены в таблице ниже (Таблица 15).

Таблица 15. Расчетные показатели ОНЗТ котельных города Когалыма

Организация	Топливо	Норматив запасов топлива на 1 октября		
		Общий (ОНЗТ)	в том числе	
			Неснижаемый (ННЗТ)	Эксплуатационный (НЭЗТ)
ООО «КонцессКом»	Нефть, тыс. т	1,435	1,435	1,435
ООО «Горводоканал»	Дизельное топливо, тыс. т	0,023	0,023	-

Основные технико-экономические показатели работы теплоснабжающих организаций представлены в таблице ниже (Таблица 16).

Таблица 16. Технико-экономические показатели работы теплоснабжающих организаций на период до 2035 года

Показатель	Ед. изм.	ООО «КонцессКом» объекты концессионного соглашения	ООО «КонцессКом» объекты промзон	ООО «УПТК»	ООО «Горводоканал»	Итого по г.о. Когалым
Выработка тепловой энергии	Гкал	547 531	135 515	9 100	8 201	700 347
Собственные нужды	Гкал	12 698	2 884	90	180	15 852
Отпуск в сеть	Гкал	534 833	132 631	9 010	8 021	684 495
Потери в сетях	Гкал	62 533	15 998	360	160	79 051
Полезный отпуск	Г кап	472 300	116 633	8 650	7 861	605 444
Реализовано тепловой энергии	Гкал	464 600	116 600	7000	6900	595 100
Собственное потребление	Гкал	7 700	33	1 650	961	10 344
Расход топлива	т у. т.	84 828	20 518	1 391	1 119	107 856
Расход натурального топлива (каменного угля)	тыс. нм ³	55 263	13 365	910	732	70 270
Удельный расход условного топлива на выработку	кг у. т./ Гкал	154,9	151,4	152,86	136,45	153,1

Утвержденные тарифы по теплоснабжению по организациям на 2023 – 2025 годы (приказ Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 22.11.2022 № 74-нп, от 29.11.2022 № 95-нп) приведены в таблице ниже (Таблица 17).

По котельной СКК «Галактика» тариф на тепловую энергию не утверждался.

Таблица 17. Утвержденный тариф по теплоснабжению, устанавливаемых органами исполнительной власти, руб./Гкал

Наименование РСО	вид потребителей	2022	2023		2024		2025	
		с 01.12.202 2	1 полуг.	2 полуг.	1 полуг.	2 полуг.	1 полуг.	2 полуг.
ООО «КонцессКом»	для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения на территории г.о. Когалым ХМАО - Югры от котельных по улице Авиаторов д.14, улице Ноябрьская д. 6/6, улице октябрьская д. 12, улице Центральная д. 60/5	2255,38	2255,3 8	2255,3 8	2246,9 1	2246,9 1	2246,9 1	2409,8 9
	для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения на территории г.о. Когалым ХМАО - Югры	1750,36	1750,3 6	1750,3 6	2886,0 0	2896,2 9	2896,2 9	2945,6 8
	население	2100,43	2100,4 3	2100,4 3	-	-	-	-
ООО «УПТК»	для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения на территории г.о. Когалым ХМАО - Югры	1847,28	1847,2 8	1847,2 8	-	-	-	-
ООО «Горводоканал »	для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения на территории г.о. Когалым ХМАО - Югры	1581,73	1581,7 3	1581,7 3	-	-	-	-
ООО «СКК»	для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения на территории г.о. Когалым ХМАО - Югры	2486,11	2486,1 1	2486,1 1	2486,1 1	2673,9 9	2652,3 5	2652,3 5

Основными причинами, приводящими к снижению качества теплоснабжения, являются:

1) износ тепловых сетей – 65% и сверхнормативные потери тепла при транспортировке тепловой энергии.

2) состояние котельных левобережной части города Когалыма не соответствует современным требованиям технической оснащенности и уровню надежности:

- не соответствующее современным требованиям технической оснащенности и уровню надежности состояние котельных в левобережной части города Когалыма;

- перерасход основного топлива в связи с высоким уровнем износа оборудования котельных, что влияет на себестоимость производимой тепловой энергии;

- снижение фактической тепловой мощности котельных в среднем на 14,5% в связи с высоким уровнем износа котельного оборудования.

Приведенные выше недостатки приводят к потерям тепловой энергии, снижению уровня надежности и безопасности системы теплоснабжения в целом.

Износ тепловых сетей является одним из основных факторов, оказывающих влияние на энергоемкость производства и потребления тепловой энергии. Неудовлетворительное состояние тепловых сетей приводит к тепловым потерям в системах централизованного теплоснабжения и частым возникновениям аварийных ситуаций. Реализация мероприятий по реконструкции тепловых сетей позволит исключить сверхнормативные потери тепловой энергии при транспортировке, а также потери теплоносителя при возникновении аварийных ситуаций.

Для решения данных проблем, необходимо:

- проведение технического обследования и технической инвентаризации источников, сетей и сооружений на них с целью формирования технической документации, содержащей актуальные данные о фактических характеристиках и состоянии объектов системы теплоснабжения;
- новое строительство и реконструкция участков тепловых сетей.

1.1.2. Водоснабжение

На территории города Когалыма в сфере водоснабжения действует централизованная система водоснабжения, объединенная для хозяйственно-питьевых и противопожарных нужд, в лице одной ресурсоснабжающей организации ООО «Горводоканал».

Источником водоснабжения являются подземные воды источников Атлымского и Ново-Михайловского водоносных горизонтов.

Всего в городе Когалыме эксплуатируются 2 водозабора, базирующиеся на подземных источниках: городской водозабор и локальный водозабор на территории общества с ограниченной ответственностью «Международный аэропорт Когалым» (далее - ООО «МАК»). Городской водозабор состоит из скважин (работают постоянно в зимний период 41 скважина, в летний от 29 до 37 скважин, остальные в резерве) общей производительностью 29520 м³/сут. водопроводных очистных сооружений (далее - ВОС) производительностью 60 000 м³/сут.

Водозабор на территории ООО «МАК» находится в южной части города Когалыма и обеспечивает водоснабжение объектов на территории ООО «МАК». Водозабор состоит из двух артезианских скважин, ВОС фактической производительностью 40-80 м³/сут, проектной - 400 м³/сут.

Общий износ водозаборных сооружений составляет 66%.

Принципиальная схема подъема, очистки и подачи воды представлена на рисунке 3.



Рисунок 3. Принципиальная схема подъема, очистки и подачи воды

Качество воды, подаваемой потребителю, соответствует требованиям ГОСТ Р 51232-98 «Вода питьевая. Общие требования к организации и методам контроля качества» и СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения».

Магистральные водопроводные сети, выполненные из стальных труб диаметром до 700 мм, кольцевые. Основной способ прокладки - подземный.

Общая протяженность водопроводных сетей города Когалыма, обслуживаемых ООО «Горводоканал», составляет 133,0 км (город 130,6 + на территории ООО «МАК» 2,4), в том числе протяженность магистральных и уличных водопроводных сетей, отраженных в настоящем проекте – 58,8 км. Средний износ сетей составляет 64%.

На территории п. Ортьягун действует децентрализованная система водоснабжения, что является оптимальным вариантом для данного населенного пункта.

Анализ существующего состояния системы водоснабжения города Когалыма установил наличие следующих особенностей:

- источником водоснабжения являются подземные артезианские воды, качество воды которых, после очистки, соответствует установленным нормативам и требованиям;
- система очистки и обеззараживания воды действует на всех водозаборах и гарантирует обеспечение населения качественной водой;
- мощность водозаборных узлов достаточна для обеспечения существующей потребности в воде питьевого качества;
- отмечается износ водопроводных сетей и объектов.

С целью повышения качественного уровня проживания населения необходимо предусмотреть:

- развитие системы водоснабжения в соответствии с потребностями города Когалыма, обеспечивающее присоединение планируемых к строительству объектов жилищного и социально-культурного назначения;
- реконструкцию изношенных сетей и объектов для достижения нормативных показателей надежности и бесперебойности системы водоснабжения.

В централизованной системе водоснабжения города Когалыма можно выделить следующие зоны:

- Технологическая зона системы централизованного водоснабжения от городского водозабора, включающая в себя все сооружения подъема и очистки воды, а также все магистральные и распределительные трубопроводы (ООО «Горводоканал»);
- Технологическая зона системы централизованного водоснабжения от водозабора на территории ООО «МАК», включающая в себя все сооружения подъема и очистки воды, а также все магистральные и распределительные трубопроводы (ООО «Горводоканал»);
- Технологические зоны системы горячего водоснабжения от пяти центральных тепловых пунктов: ЦТП № 1, ЦТП № 2, ЦТП № 3, ДСУ-12, ПМК-177 (ООО «КонцессКом»).

Перечень потребителей горячего водоснабжения (далее – ГВС) представлен в таблице 19.

Таблица 18. Перечень потребителей ГВС в городе Когалыме

Номер ЦТП	Наименование потребителя, адрес объекта	№ дома
Левобережная часть города		
	жилищный фонд	
ЦТП № 1	Кирова	7
	Кирова	8
	Кирова	10
	Кирова	1
	Кирова	1г
	Кирова	16
	Кирова	1д
	Кирова	1а
	Кирова	1/5
	Кирова	1/2
	Береговая	3
	Береговая	14
	Береговая	53
	Береговая	7
	Береговая	15/1
	Парковая	616
	Парковая	61а
	Парковая	61
	Набережная	57
	Набережная	55
	Юридические лица, физические лица	
	Набережная «Школа»	55А
	Береговая «Общежитие»	9
	Кирова «Общежитие»	11
	жилищный фонд	
ЦТП № 2	Широкая	30а
	Широкая	5а
	Широкая	30
	Береговая	49
	Береговая	49а
	Береговая	69
	Береговая	71
	Береговая	255
	Береговая	3 А
	Набережная	27
	Набережная	32
	Набережная	35
	Набережная	77
	Набережная	84
	Набережная	155
	Набережная	157
	Набережная	159
	Набережная	92
	Набережная	53
	Набережная	67
	Набережная	85

Номер ЦТП	Наименование потребителя, адрес объекта	№ дома
	Набережная	36
	Набережная	37
	Набережная	77а
	Набережная	73
	Набережная	253
	Буровиков	61
	Буровиков	63
	Олимпийская	17
	Олимпийская	21
	Спортивная	106
	Спортивная	22
	Спортивная	24
	Спортивная	26
	Промысловая	11
	Нефтяников	9
	Нефтяников	64
	Романтиков	26
	Юридические лица, физические лица	
	Набережная, «Общежитие»	77/1
	Береговая, «Хостел»	97
	Набережная	4
	Буровиков, «Общежитие»	32
	Строителей, «Метелица»	10
	жилищный фонд	
ДСУ-12	Мостовая	1
	Мостовая	4
	Мостовая	5
	Мостовая	7
	Мостовая	8
	Мостовая	12
	Мостовая	20
	Мостовая	34
	Мостовая	35
	Мостовая	36
	Мостовая	38
	Мостовая	39
	Мостовая	47
	Мостовая	50
	Юридические лица, физические лица	
	Мостовая	7А
	Мостовая	43А
	жилищный фонд	
ЦТП № 3	Фестивальная	1
	Фестивальная	2
	Фестивальная	5
	Фестивальная	6
	Фестивальная	7
	Фестивальная	9
	Фестивальная	10

Номер ЦТП	Наименование потребителя, адрес объекта	№ дома
	Фестивальная	11
	Фестивальная	12
	Фестивальная	13
	Фестивальная	17
	Фестивальная	18
	Фестивальная	19
	Фестивальная	21
	Фестивальная	22
	Фестивальная	23
	Фестивальная	28
	Фестивальная	14
	Фестивальная	20
	Привокзальная	23
	Привокзальная	29
	Привокзальная	29а
	Привокзальная	31
	Привокзальная	33
	Привокзальная	35
	Привокзальная	37
	Привокзальная	37а
	Приполярный	34а
	Приполярный	34
	Юридические лица, физические лица	
	Привокзальная, «Дружба»	27/1
	Привокзальная	27
	Фестивальная, «АБК»	29
	Фестивальная, магазин «Фестивальный»	24
	Фестивальная, «Белая сова»	31
	Фестивальная, блок 1, № 28	
	СОНТ «Приполярный»	34Б
	СОНТ «Приполярный»	34В
	СОНТ «Приполярный»	41Б
	жилищный фонд	
ПМК-177	Вильнюсская	2
	Вильнюсская	4
	Вильнюсская	10
	Вильнюсская	12
	Вильнюсская	14
	Вильнюсская	16
	Вильнюсская	18
	Вильнюсская	20
	Вильнюсская	24
	Вильнюсская	26
	Вильнюсская	28
	Вильнюсская	32
	Вильнюсская	34
	Вильнюсская	38
	Рижская	41
	Рижская	47

Номер ЦТП	Наименование потребителя, адрес объекта	№ дома
	Вильнюсская	1
	Вильнюсская	3
	Вильнюсская	5
	Вильнюсская	6
	Вильнюсская	7
	Вильнюсская	13
	Вильнюсская	15
	Вильнюсская	22
	Вильнюсская	36
	Вильнюсская	42
	Вильнюсская	8
	Таллиннская	1
	Таллиннская	1a
	Таллиннская	13
	Таллиннская	15
	Таллиннская	17
	Таллиннская	19
	Рижская	2
	Рижская	9
	Рижская	14
	Рижская	8
	Рижская	6
	Рижская	10
	Рижская	19
	Рижская	22
	Рижская	12
	Рижская	20
	Рижская	27
	Рижская	23
	Рижская	17
	Рижская	25
	Рижская	3
	Рижская	1
	Рижская	7
	Рижская	16
	Рижская	11
	Рижская	26
	Рижская	21
	Рижская	18
	Рижская	24
	Привокзальная	1
	Привокзальная	3
	Привокзальная	3a
	Привокзальная	5
	Привокзальная	5a
	Привокзальная	7
	Привокзальная	7a
	Привокзальная	9
	Привокзальная	10

Номер ЦТП	Наименование потребителя, адрес объекта	№ дома
	Привокзальная	11
	Привокзальная	13
	Юридические лица, физические лица	
	Привокзальная, «Поликлиника»	2
	Привокзальная, магазин «Купец»	4
	Привокзальная, «Бригадный дом»	23А
	Вильнюсская, «АБК»	30А
	пр. Нефтяников, «пож. депо»	7
	пр. Нефтяников	9Б
	пр. Нефтяников, «гараж-табельная»	7
	пр. Нефтяников, «монтерский пункт»	4А
	пр. Нефтяников, «багажное отделение»	9А
	пр. Нефтяников, «ж/д вокзал»	9
	Таллинская, «офис»	25
	пр. Нефтяников, «Дискавери тур»	4В
	Вильнюсская, «Общежитие»	11
	Вильнюсская, «столовая»	4А

город Когалым

Водоснабжение на хозяйственно-питьевые нужды города Когалыма осуществляется за счет подземных вод Атлым-Новомихайловского водоносного горизонта с утвержденными запасами воды категории АВС1, лицензия на недропользование с целью добычи пресных подземных вод для питьевого и производственного водоснабжения города Когалыма ХМН 02397 ВЭ от 21.07.2009, срок действия по 20.07.2024 года с лимитом 10001,0 тыс. м³/год.

Участки недр расположены на Когалымском месторождении пресных подземных вод в Сургутском районе Ханты-Мансийского автономного округа Тюменской области.

Действующий водозабор линейного типа, однорядный, протяженностью 1,7 км, расстояние между скважинами по ряду от 50 до 100 метров. Состоит из 46 эксплуатационных скважин (в т. ч. 2 скважины в консервации).

Фактический водоотбор в период в 2022 году составил 3 783,24 тыс. м³ (10,37 тыс. м³/сут), который не превысил утвержденных эксплуатационных запасов – 60,8 тыс. м³/сут. (Запасы подземных вод утверждены государственной комиссией по запасам полезных ископаемых (ГКЗ) – протокол № 635 от 23.03.2001 г. в объеме – 60,8 тыс. м³/сут. с учетом перспективных участков, в том числе на действующие площадки категории А запасы составляют 23,4 тыс. м³/сут.) и максимально разрешенный отбор пресных подземных вод в количестве 14,0 тыс. м³/сут согласно протоколу совещания № 487 от 1.06.2017 года по согласованию проекта водозабора.

Величина максимального понижения уровня грунтовых вод за 2021 год не превысила допустимого понижения 80 м.

В целом, на водозаборе действует режимная наблюдательная сеть, включающая 32 наблюдательные скважин, 23 из которых пробурены на Новомихайловский, 9 на четвертичный водоносный горизонт. 5 наблюдательных

скважин по техническим причинам выведены из режимной наблюдательной сети законсервированы и подлежат ликвидации.

Мероприятия на территории зон санитарной охраны (далее – ЗСО) в соответствии с требованиями п.2.3. СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» выполняются в полном объеме.

На основании программы мониторинга подземных вод организован и осуществляется мониторинг подземных вод. Ведутся журналы учета работы каждой скважины, в которых регистрируются результаты динамического, статического уровня, водоотбор, простой и ремонтно-профилактические работы.

Качество подземных вод контролируется аккредитованной лабораторией ООО «Горводоканал». После очистки воды на очистных сооружениях качество воды соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения».

Ежегодно проводится планово-предупредительный ремонт насосного оборудования на скважинах.

ООО «Горводоканал» производит регулярные отчисления за пользование подземными водными объектами. Согласно справке № 2845 по состоянию на 29.12.2018 года неисполненную обязанность по уплате налогов не имеет.

Учет объема отбора воды из скважин организован. Скважины оборудованы приборами учета ROSEMOUNT.

Территория Аэропорта

Для автономного водозабора на территории Аэропорта лицензия ХМН 02398 ВЭ от 21.07.2009, срок действия по 20.07.2024 г. с лимитом на 140,2 тыс. м³/год.

Участок недр расположен в городе Когалыме Ханты-Мансийского автономного округа-Югры на территории ООО «МАК». Водозабор на территории ООО «МАК» состоит из 2 скважин (одна скважина - резервная, вторая скважина - рабочая) с расстоянием между ними 15 метров.

Фактический суммарный водоотбор в 2022 году составил 4,01 тыс. м³/год – 0,01 тыс. м³/сут, который не превысил утвержденных лимитов 0,384 тыс. м³/сут.

Учет объема отбора воды из скважин организован. Скважины оборудованы приборами учета:

- Сква. № 1: ВСКМ 90-50Ф, № 306102821; поверка проведена во II квартале 2017 г., межповерочный интервал 6 лет;

- Сква. № 2: ВСКМ 90-50Ф, № 306102999; поверка проведена во II квартале 2017 г., межповерочный интервал 6 лет.

Мероприятия на территории ЗСО 1 пояса в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения» выполняются в полном объеме.

ООО «Горводоканал» производит регулярные отчисления по водному налогу.

Все скважины действующего водозабора находятся в павильонах, устья скважин зацементированы, каждая скважина оборудована манометрами, расходомерами, уровнемерами, щитами управления с частотными преобразователями. Для подъема воды из скважин применяются электрические погружные насосы FLUGT, GRUNDFOS, LOWARA. Обеспечен постоянный контроль за исправностью контрольно-измерительной аппаратуры. Зоны санитарной охраны выдержаны. Все скважины оборудованы станциями управления с частотными преобразователями, что позволяет автоматически регулировать объем поднимаемой воды, и управляются с диспетчерского пульта. Постоянно в работе находится в зимний период 41 скважина, в летний период от 29 до 37 скважин, остальные - в резерве, 5 скважин подлежат ликвидации.

Организован и осуществляется мониторинг подземных вод.

Качество подземных вод контролируется аккредитованной лабораторией ООО «Горводоканал».

Эксплуатационные запасы пресных подземных вод по Когалымскому месторождению переоценены в 2000 г. и утверждены на срок 25 лет. Согласно Протоколу № 635 ГКЗ от 23.03.2001 по участку Когалымского городского водозабора эксплуатационные запасы по всем категориям составляют 60,8 тыс. м³/сут. Эксплуатационные запасы утверждены с перспективой развития городского водозабора с учетом разбуривания площадок №№ 2, 3. Площадка № 4 является резервной в перспективе развития города.

Подземная вода гидрокарбонатного класса с общей минерализацией 0,635 - 1,452 г/дм³.

Из установленных анализом металлов, нормируемых по органолептическому признаку вредности, железо в подземной воде находится в концентрации, в 13 раз превышающей предельно допустимую ($\leq 0,3$ мг/л).

Перманганатная окисляемость, интегрально характеризующая уровень загрязнения воды Red-формами минерального и органического происхождения, сравнительно невелика - до 4 мгО₂/л, что практически на уровне нормы СанПиН - $\leq 5,0$ мгО₂/л.

Органолептические показатели - цветность, ее значение до 17-18° стандартной шкалы.

Артезианские скважины ООО «Горводоканал» примерно одинаковой конструкции, глубина скважин до 200 м.

На рисунке ниже (Рисунок 4) показана схема расположения эксплуатационных и наблюдательных скважин в городе Когалыме.

Общий вид павильонов скважин представлен на рисунке ниже (Рисунок 5).

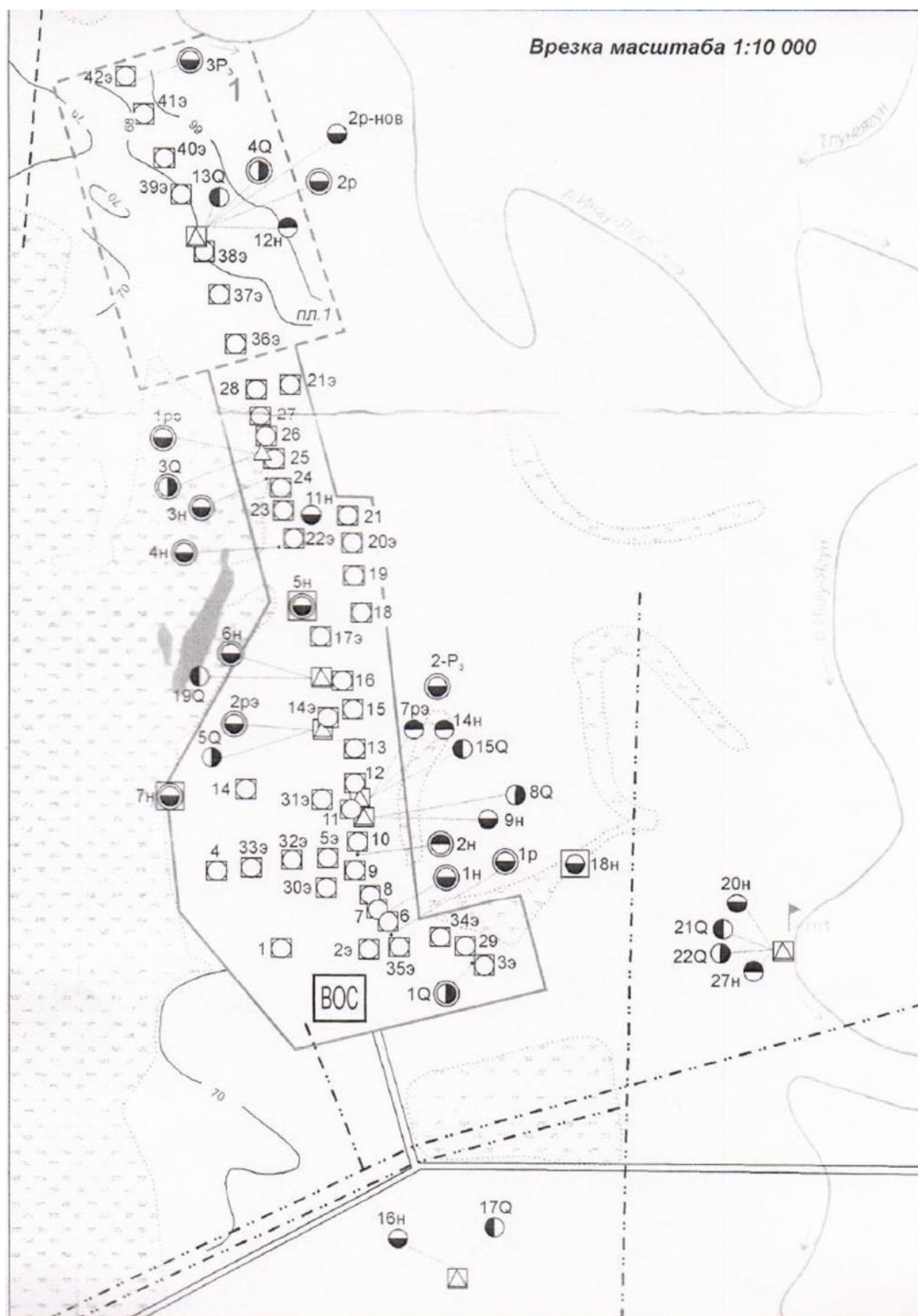


Рисунок 4. Схема расположения эксплуатационных и наблюдательных скважин в городе Когалыме



Рисунок 5. Общий вид скважинных павильонов

Локальный водозабор территории Аэропорта является источником хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения объектов территории ООО «МАК». В состав водозабора входят 2 скважины. Проектная производительность водопроводных очистных сооружений территории ООО «МАК» 0,4 тыс. м³/сут., фактическая ~0,1 тыс. м³/сут.

Технические характеристики скважин городского водозабора представлены в таблице ниже (Таблица 19.)

Общее количество пробуренных скважин (фонд скважин на воду - 85, в том числе лицензированы 85; в работе 75, резервные 0, законсервированные 0, ликвидированные 0, требуют ремонта 0, требуют ликвидации 10, бесхозные 0. Проектные 85.

Сведения о потребителях системы горячего водоснабжения представлены в таблице ниже (Таблица 20).

Таблица 19. Технические характеристики скважин городского водозабора

Наименование лицензионного участка, месторождения	Местоположение, наименование участка, (водозабора)	№ скважины по паспорту	Назначение скважин (эксплуатационная, наблюдательная)	Состояние скважин: (действующая, резервная, в ремонте, в консервации, подлежит ликвидации, ликвидированная)	Дата начала (окончания) эксплуатации	Глубина скважин, (м)	Абсолютная отметка устья, (м)	Возраст водоносн. горизонта (комплекса) в интервале установки фильтра	Интервал установк и фильтра, (м)	Тип и глубина установки насоса, (м)		Оборудование скважины КИП							Герметизация приустьевых пространств скважины (есть/нет)	Дата проведения технического обследования скважины
												Водоизмерительная аппаратура (тип, марка, завод. №)		Дата последней проверки, срок проверки	Пьезометр	Манометр	Краник для отбора проб			
Когалымский городской водозабор	Центральная площадка водозабора	20-457	эксплуатационная	действующая	12.12.1983	186		P3nm	150-175	FLUGT 6FX 42-12H	80	Rosemount 8732 C	860083540	январь.2017 - январь.2019	Waterflood	Оборудована	Оборудована	есть	08.08.2017	
ХМН №02397 ВЭ		2э	эксплуатационная	действующая	19.09.1996	175		P3nm	152,2-173,6	GRUNDFOS SP 30-16	95	Rosemount 8732 C	860106029	январь.2017 - январь.2019	Waterflood	Оборудована	Оборудована	есть	21.07.2015	
		3э	эксплуатационная	действующая	04.11.1996	180	66,45	P3nm	152,2-178	GRUNDFOS SP 30-16	80	Rosemount 8732 C	860121084	январь.2017 - январь.2019	Waterflood	Оборудована	Оборудована	есть	22.11.2016	
		20-452	эксплуатационная	действующая	12.12.1983	180	68,5	P3nm	150-175	GRUNDFOS SP 30-16	90	Rosemount 8732 C	860121136	январь.2017 - январь.2019	Waterflood	Оборудована	Оборудована	есть	08.06.2017	
		5э	эксплуатационная	действующая	31.07.1995	175	68,92	P3nm	154,4-175	LOWARA Z 621/13-L6C	90	Rosemount 8732 C	860121081	январь.2017 - январь.2019	Waterflood	Оборудована	Оборудована	есть	25.07.2018	
		20-852	эксплуатационная	действующая	01.01.1986	180	68,41	P3nm	150-173	GRUNDFOS SP 30-16	90	Rosemount 8732 C	860121202	январь.2017 - январь.2019	Waterflood	Оборудована	Оборудована	есть	12.07.2017	
		20-851	эксплуатационная	действующая	01.01.1986	180	68,66	P3nm	150-173	GRUNDFOS SP 30-16	90	Rosemount 8732 C	860121167	январь.2017 - январь.2019	Waterflood	Оборудована	Оборудована	есть	08.09.2018	
		20-890	эксплуатационная	подлежит ликвидации	01.01.1986	180	69,09	P3nm	150-173											
		20-891	эксплуатационная	подлежит ликвидации	01.01.1986	180	69,04	P3nm	150-173											
		20-892	эксплуатационная	действующая	01.01.1986	180	68,04	P3nm	150-173	GRUNDFOS SP 30-16	90	Rosemount 8732 C	860121225	январь.2017 - январь.2019	Waterflood	Оборудована	Оборудована	есть	17.03.2017	
		11э	эксплуатационная	действующая	20.11.1997	181	68,51	P3nm	155-178	GRUNDFOS SP 30-16	80	Rosemount 8732 C	860121200	январь.2017 - январь.2019	Waterflood	Оборудована	Оборудована	есть	03.06.2017	
		20-923	эксплуатационная	действующая	13.03.1987	180	69,27	P3nm	150-173	GRUNDFOS SP 30-16	90	Rosemount 8732 C	860121201	январь.2017 - январь.2019	Waterflood	Оборудована	Оборудована	есть	07.06.2016	
		20-1068	эксплуатационная	действующая	01.01.1987	180	69,7	P3nm	152-172	FLUGT 6FX 42-12H	90	Rosemount 8732 C	860121168	январь.2017 - январь.2019	Waterflood	Оборудована	Оборудована	есть	07.06.2016	
		14э	эксплуатационная	действующая	19.10.1995	177,8	69,48	P3nm	153,7-174,8	LOWARA Z 621/13-L6C	90	Rosemount 8732 C	860121083	январь.2017 - январь.2019	Waterflood	Оборудована	Оборудована	есть	17.04.2015	
		20-1070	эксплуатационная	действующая	08.12.1987	180	70,24	P3nm	152-172	GRUNDFOS SP 30-16	90	Rosemount 8732 C	860121137	январь.2017 - январь.2019	Waterflood	Оборудована	Оборудована	есть	16.09.2016	
		20-1071	эксплуатационная	действующая	07.04.1988	180	70,01	P3nm	152-172	FLUGT 6FX 42-12H	80	Rosemount 8732 C	860121221	январь.2017 - январь.2019	Waterflood	Оборудована	Оборудована	есть	19.05.2018	
	17э	эксплуатационная	действующая	04.12.1995	166	69,46	P3nm	151,9-163,2	GRUNDFOS SP 30-16	90	Rosemount 8732 C	860121080	январь.2017 - январь.2019	Waterflood	Оборудована	Оборудована	есть	17.08.2016		
	20-1069	эксплуатационная	подлежит ликвидации	/01.06.2005/	180	68,49	P3nm	152-172												

Наименование лицензионного участка, месторождения	Местоположение, наименование участка, (водозабора)	№ скважины по паспорту	Назначение скважин (эксплуатационная, наблюдательная)	Состояние скважин: (действующая, резервная, в ремонте, в консервации, подлежит ликвидации, ликвидированная)	Дата начала эксплуатации	Глубина скважин, (м)	Абсолютная отметка устья, (м)	Возраст водоносн. горизонта (комплекса) в интервале установки фильтра	Интервал установк и фильтра, (м)	Тип и глубина установки насоса, (м)	Оборудование скважины КИП					Герметизация приустьевых пространств скважины (есть/нет)	Дата проведения технического обследования скважины		
											Водоизмерительная аппаратура (тип, марка, завод. №)	Дата последней проверки, срок проверки	Пьезометр	Манометр	Краник для отбора проб				
		СР-495	эксплуатационная	действующая	15.09.1989	180	67,99	P3nm	155-175	GRUNDFOS SP 30-16	80	Rosemount 8732 C	860121133	январь.2017 - январь.2019	Waterflow	Оборудована	Оборудована	есть	26.04.2016
		20э	эксплуатационная	подлежит ликвидации	/29.08.2002/	166,6	68,09	P3nm	140,6-164										
		21э	эксплуатационная	действующая	12.10.2001	184,2	70,03	P3nm	160-181,4	GRUNDFOS SP 30-16	80	Rosemount 8732 C	860121170	январь.2017 - январь.2019	Waterflow	Оборудована	Оборудована	есть	02.08.2016
		22э	эксплуатационная	действующая	20.12.1995	167,1	69,06	P3nm	150-164,1	GRUNDFOS SP 30-16	90	Rosemount 8732 C	860121169	январь.2017 - январь.2019	Waterflow	Оборудована	Оборудована	есть	13.07.2017
		СР-616	эксплуатационная	действующая	05.11.1989	200	69,18	P3nm	155-165 185-198	GRUNDFOS SP 30-16	90	Rosemount 8732 C	860121134	январь.2017 - январь.2019	Waterflow	Оборудована	Оборудована	есть	23.04.2015
		СР-617	эксплуатационная	действующая	05.11.1990	200	69,28	P3nm	165-196	GRUNDFOS SP 30-16	80	Rosemount 8732 C	860121135	январь.2017 - январь.2019	Waterflow	Оборудована	Оборудована	есть	15.08.2016
		СР-618	эксплуатационная	действующая	13.11.1990	200	69,22	P3nm	164-195	GRUNDFOS SP 30-16	80	Rosemount 8732 C	860121163	январь.2017 - январь.2019	Waterflow	Оборудована	Оборудована	есть	20.04.2016
		СР-619	эксплуатационная	действующая	01.05.1991	200	69,36	P3nm	164-195	GRUNDFOS SP 30-16	80	Rosemount 8732 C	860121165	январь.2017 - январь.2019	Waterflow	Оборудована	Оборудована	есть	10.08.2016
		СР-620	эксплуатационная	действующая	11.02.1990	200	69,4	P3nm	165-196	GRUNDFOS SP 30-16	80	Rosemount 8732 C	860121223	январь.2017 - январь.2019	Waterflow	Оборудована	Оборудована	есть	22.11.2018
		СР-621	эксплуатационная	действующая	17.07.1990	201	69,98	P3nm	168-199	GRUNDFOS SP 30-16	80	Rosemount 8732 C	860121209	январь.2017 - январь.2019	Waterflow	Оборудована	Оборудована	есть	13.04.2017
		СР-615	эксплуатационная	действующая	08.09.1991	200	66,57	P3nm	155-165 185-198	GRUNDFOS SP 30-16	80	Rosemount 8732 C	860121138	январь.2017 - январь.2019	Waterflow	Оборудована	Оборудована	есть	23.11.2016
		30э	эксплуатационная	действующая	01.10.1996	167,6	69,31	P3nm	147,7-164,6	GRUNDFOS SP 30-16	80	Rosemount 8732 C	860121139	январь.2017 - январь.2019	Waterflow	Оборудована	Оборудована	есть	14.07.2018
		31э	эксплуатационная	подлежит ликвидации	11.10.1996	176	69,59	P3nm	149,3-173,8	LOWARA Z 621/13-L6C	90	Rosemount 8732 C	860121131	январь.2017 - январь.2019	Waterflow	Оборудована	Оборудована	есть	27.09.2016
		32э	эксплуатационная	действующая	13.09.1996	180	69,7	P3nm	153,5-177	FLUGT 6FX 42-12H	90	Rosemount 8732 C	860121140	январь.2017 - январь.2019	Waterflow	Оборудована	Оборудована	есть	25.02.2018
		33э	эксплуатационная	действующая	11.10.1996	177,5	69,59	P3nm	155-175,5	GRUNDFOS SP 30-16	90	Rosemount 8732 C	860121198	январь.2017 - январь.2019	Waterflow	Оборудована	Оборудована	есть	17.09.2014
		34э	эксплуатационная	действующая	12.10.1996	176,2	67,08	P3nm	150-174,7	GRUNDFOS SP 30-16	80	Rosemount 8732 C	860121166	январь.2017 - январь.2019	Waterflow	Оборудована	Оборудована	есть	27.07.2016
		35э	эксплуатационная	действующая	01.10.1996	177,5	67,85	P3nm	148,5-175,4	GRUNDFOS SP 30-16	95	Rosemount 8732 C	860121132	январь.2017 - январь.2019	Waterflow	Оборудована	Оборудована	есть	14.07.2017

Наименование лицензионного участка, месторождения	Местоположение, наименование участка, (водозабора)	№ скважины по паспорту	Назначение скважин (эксплуатационная, наблюдательная)	Состояние скважин: (действующая, резервная, в ремонте, в консервации, подлежит ликвидации, ликвидированная)	Дата начала (окончания) эксплуатации	Глубина скважин, (м)	Абсолютная отметка устья, (м)	Возраст водоносн. горизонта (комплекса) в интервале установки фильтра	Интервал установк и фильтра, (м)	Тип и глубина установки насоса, (м)		Оборудование скважины КИП					Герметизация приустьевых пространств скважины (есть/нет)	Дата проведения технического обследования скважины	
												Водоизмерительная аппаратура (тип, марка, завод. №)		Дата последней проверки, срок проверки	Пьезометр	Манометр			Краник для отбора проб
	Перспективная площадка №1	36э	эксплуатационная	действующая	27.08.1999	181	69,2	P3nm	152,8-178,6	GRUNDFOS SP 30-16	80	Rosemount 8732 C	860121210	январь.2017 - январь.2019	Waterflood	Оборудована	Оборудована	есть	28.04.2015
		37э	эксплуатационная	действующая	11.03.1999	183,5	69,04	P3nm	149-163,6 172,7-182	GRUNDFOS SP 30-16	80	Rosemount 8732 C	860121161	январь.2017 - январь.2019	Waterflood	Оборудована	Оборудована	есть	17.05.2018
		38э	эксплуатационная	действующая	01.03.1999	177,9	68,36	P3nm	151-176,2	GRUNDFOS SP 30-16	80	Rosemount 8732 C	860121224	январь.2017 - январь.2019	Waterflood	Оборудована	Оборудована	есть	04.08.2016
		39э	эксплуатационная	действующая	09.12.1998	177,9		P3nm	155-178	FLUGT 6FX 42-12H	80	Rosemount 8732 C	860121213	январь.2017 - январь.2019	Waterflood	Оборудована	Оборудована	есть	04.08.2018
		40э	эксплуатационная	действующая	04.12.1998	181,2		P3nm	153-179,3	GRUNDFOS SP 30-16	80	Rosemount 8732 C	860121222	январь.2017 - январь.2019	Waterflood	Оборудована	Оборудована	есть	23.03.2017
		41э	эксплуатационная	действующая	23.11.1998	182,3		P3nm	160-180,8	FLUGT 6FX 42-12H	90	Rosemount 8732 C	860121199	январь.2017 - январь.2019	Waterflood	Оборудована	Оборудована	есть	04.08.2018
		42э	эксплуатационная	действующая	11.11.1998	179		P3nm	153-176,4	GRUNDFOS SP 30-16	90	Rosemount 8732 C	860121162	январь.2017 - январь.2019	Waterflood	Оборудована	Оборудована	есть	30.03.2017
		43э	эксплуатационная	действующая	27.12.2003	180		P3nm	156-178,5	FLUGT 6FX 42-12H	80	Rosemount 8732 C	860156911	январь.2017 - январь.2019	Waterflood	Оборудована	Оборудована	есть	15.04.2016
		44э	эксплуатационная	действующая	27.12.2003	181,5		P3nm	158-180	GRUNDFOS SP 30-16	80	Rosemount 8732 C	860156909	январь.2017 - январь.2019	Waterflood	Оборудована	Оборудована	есть	03.06.2016
		45э	эксплуатационная	действующая	13.09.2004	183,5		P3nm	159,8-182	GRUNDFOS SP 30-16	80	Rosemount 8732 C	860156910	январь.2017 - январь.2019	Waterflood	Оборудована	Оборудована	есть	12.05.2018
		46э	эксплуатационная	действующая	10.09.2004	180,5		P3nm	152,2-179	FLUGT 6FX 42-12H	80	Rosemount 8732 C	860156912	январь.2017 - январь.2019	Waterflood	Оборудована	Оборудована	есть	18.03.2016
	Центральная площадка водозабора	1р	наблюдательная	действующая	1983г	170,6	68,09	P3nm	151-166,4										
		7н	наблюдательная	действующая	1989г	167	68,23	P3nm	160-165										
		5н	наблюдательная	действующая	1983г	171,4	68,51	P3nm	150,3-163										
		8Q	наблюдательная	действующая	1989г	62	66,42	Q	55-60									есть	
		15Q	наблюдательная	действующая	1996г	16,1	68,04	Q	9,6-15									есть	
		9н	наблюдательная	действующая	1989г	163	66,74	P3nm	160-165										
		14н	наблюдательная	действующая	1996г	108,1	68,06	P3nm	98,1-106										
	Перспективная площадка №1	19Q	наблюдательная	действующая	1996г	15,3	69,9	Q	5,8-15,3									есть	
		6н	наблюдательная	действующая	1989г	172	69,95	P3nm	165-170										
		7рэ	наблюдательная	действующая	2000г	106,5		P3nm	96,1-106,5										
		11н	наблюдательная	подлежит ликвидации	/1996г/	165	68,27	P3nm	155-160										
		3н	наблюдательная	подлежит ликвидации	/1996г/	173,4	68,2	P3nm	151,4-163,4										
		1рэ	наблюдательная	подлежит ликвидации	/1996г/	185	68,34	P3nm	159-174										
	Перспективная площадка №1	4Q	наблюдательная	действующая	1984г	64	68,32	Q	48-58,1									есть	
		13Q	наблюдательная	действующая	1996г	16,5	68,35	Q	10-15									есть	

Наименование лицензионного участка, месторождения	Местоположение, наименование участка, (водозабора)	№ скважины по паспорту	Назначение скважин (эксплуатационная, наблюдательная)	Состояние скважин: (действующая, резервная, в ремонте, в консервации, подлежит ликвидации, ликвидированная)	Дата начала (окончания) эксплуатации	Глубина скважин, (м)	Абсолютная отметка устья, (м)	Возраст водоносн. горизонта (комплекса) в интервале установки фильтра	Интервал установки и фильтра, (м)	Тип и глубина установки насоса, (м)	Оборудование скважины КИП						Герметизация приустьевых пространств скважины (есть/нет)	Дата проведения технического обследования скважины
											Водоизмерительная аппаратура (тип, марка, завод. №)		Дата последней проверки, срок проверки	Пьезометр	Манометр	Краник для отбора проб		
		12н	наблюдательная	действующая	1996г	107,1	68,32	P3nm	95,4-105									
		2рэ	наблюдательная	действующая, подлежит ликвидации	1984г	175	68,32	P3nm	152,5-164,5									
		2р нов	наблюдательная	действующая	1996г	164	68,32	P3nm	153-162,5									
	Перспективная площадка №2	29н	наблюдательная	действующая	1997г	170	68,85	P3nm	155-170									
		38н	наблюдательная	действующая	1999г	124		P3nm	110-120									
		3рэ	наблюдательная	действующая	1998г	179,6		P3nm	155-179,6									
	Перспективная площадка №3	4рэ	наблюдательная	действующая	1999г	179,6	71	P3nm	157-178									
	Перспективная площадка №4	5рэ	наблюдательная	действующая	1999г	175,8	70,3	P3nm	154,5-163,6 168-175									
		6рэ	наблюдательная	действующая	1998г	169,2	68	P3nm	154,7-169,7									
		33Q	наблюдательная	действующая	1998г	16	68,4	Q	12-16								есть	
		34н	наблюдательная	действующая	1998г	127,4	68,5	P3nm	110-127,4									
		35н	наблюдательная	действующая	1998г	171,3	68,3	P3nm	155-171,3									
	Берег реки Ингуягун	18н	наблюдательная	действующая	1996г	158,3	66,15	P3nm	145-156,3									
		21Q	наблюдательная	действующая	1996г	15	64,45	Q	6-15								есть	
		22Q	наблюдательная	действующая	1996г	54,4	64,63	Q	45,1-48,1 48,1-53								есть	
		20н	наблюдательная	действующая	1996г	161,5	64,34	P3nm	150,5-160									
		27н	наблюдательная	действующая	1996г	101,9	64,37	P3nm	92,5-102,1									
	За дорогой	16н	наблюдательная	действующая	1996г	164	66,65	P3nm	155,4-164									
		17Q	наблюдательная	подлежит ликвидации	/2000г/	14,5	66,78	Q	4,6-14,5								есть	
	5-й км автодороги Когалым-Сургут	23Q	наблюдательная	действующая	1997г	15	70,71	Q	10,4-15								есть	
		26н	наблюдательная	действующая	1997г	171,7	70,36	P3nm	159,5-170									
		28н	наблюдательная	действующая	1997г	128	70,9	P3nm	113-124									
ХМН № 02398 ВЭ	Автономный водозабор на территории ООО «МАК» города Когалыма, ул. Авиаторов,12	СР-3	эксплуатационная	действующая	1986	180		P3nm	150-172	GRUNDFOS SP 17-11	ВСКМ 90-50Ф	306102821	есть	есть	есть	есть	есть	26.10.2017
	Автономный водозабор на территории ООО «МАК» города Когалыма, ул. Авиаторов,12	109	эксплуатационная	действующая	1986	180		P3nm	150-172	GRUNDFOS SP 17-11	ВСКМ 90-50Ф	306102999	есть	есть	есть	есть	есть	13.09.2017

Таблица 20. Сведения о потребителях системы горячего водоснабжения

Номер ЦТП	Наименование потребителя, адрес объекта	№ дома	норма потребления горячей воды в период в I полуг.	норма потребления горячей воды в период в II полуг.	кол-во проживающих	норма потребления горячей воды в период в I полуг. на дом	норма потребления горячей воды в период в II полуг. на дом	Объем потребления горячей воды	Потребители, подключенные к объекту с централизованным ГВС либо собственники (пользователи) объекта
			м³/мес/1 чел	м³/мес/1 чел	чел.	м³/мес/на дом	м³/мес/на дом	м³/год	
Левобережная часть города									
	жилищный фонд								
ЦТП № 1	Кирова	7	3,418	3,461	38	129,884	131,518	1 568,412	
	Кирова	8	3,418	3,461	16	54,688	55,376	660,384	
	Кирова	10	3,418	3,461	49	167,482	169,589	2 022,426	
	Кирова	1	1,637	1,637	83	135,871	135,871	1 630,452	
	Кирова	1г	3,127	3,127	4	12,508	12,508	150,096	
	Кирова	1б	3,418	3,461	7	23,926	24,227	288,918	
	Кирова	1д	3,418	3,461	3	10,254	10,383	123,822	
	Кирова	1а	3,418	3,461	4	13,672	13,844	165,096	
	Кирова	1/5	3,418	3,461	3	10,254	10,383	123,822	
	Кирова	1/2	3,418	3,461	2	6,836	6,922	82,548	
	Береговая	3	3,418	3,461	41	140,138	141,901	1 692,234	
	Береговая	14	3,418	3,461	21	71,778	72,681	866,754	
	Береговая	53	3,418	3,461	23	78,614	79,603	949,302	
	Береговая	7	1,637	1,637	48	78,576	78,576	942,912	
	Береговая	15/1	3,418	3,461	4	13,672	13,844	165,096	
	Парковая	61б	1,637	1,637	14	22,918	22,918	275,016	
	Парковая	61а	1,637	1,637	40	65,480	65,480	785,760	
	Парковая	61	1,637	1,637	41	67,117	67,117	805,404	
	Набережная	57	3,418	3,461	38	129,884	131,518	1 568,412	
	Набережная	55	3,418	3,461	5	17,090	17,305	206,370	
	Юридические лица, физические лица								
	Набережная «Школа»	55А	по сред. факт				111,083	1 333	МАОУ «СОШ № 1»
	Береговая «Общежитие»	9	по сред. факт				93,000	1 116	ООО «ЛУКОЙЛ ЭПУ Сервис»
	Кирова «Общежитие»	11	по сред. факт				93,417	1 121	ООО «СМУ СП»
ИТОГО:								18 643,236	
	жилищный фонд								
ЦТП № 2	Широкая	30а	1,637	1,637	70	114,590	114,590	1 375,080	
	Широкая	5а	1,637	1,637	44	72,030	72,028	864,348	
	Широкая	30	3,418	3,461	13	44,430	44,993	536,538	
	Береговая	49	3,418	3,461	48	164,060	166,128	1 981,128	
	Береговая	49а	3,418	3,461	51	174,320	176,511	2 104,986	
	Береговая	69	3,418	3,461	19	64,940	65,759	784,194	
	Береговая	71	3,418	3,461	16	54,690	55,376	660,396	
	Береговая	255	3,418	3,461	43	146,970	148,823	1 774,758	
	Береговая	3 А	3,418	3,461	19	64,940	65,759	784,194	
	Набережная	27	3,418	3,461	45	153,810	155,745	1 857,330	
	Набережная	32	3,418	3,461	4	13,670	13,844	165,084	
	Набережная	35	3,418	3,461	11	37,600	38,071	454,026	
	Набережная	77	3,418	3,461	34	116,210	117,674	1 403,304	
	Набережная	84	3,418	3,461	44	150,390	152,284	1 816,044	
	Набережная	155	3,418	3,461	34	116,210	117,674	1 403,304	
	Набережная	157	3,418	3,461	40	136,720	138,440	1 650,960	
	Набережная	159	3,418	3,461	41	140,140	141,901	1 692,246	
	Набережная	92	3,418	3,461	27	92,290	93,447	1 114,422	
	Набережная	53	3,418	3,461	44	150,390	152,284	1 816,044	
	Набережная	67	3,418	3,461	38	129,880	131,518	1 568,388	
	Набережная	85	1,637	1,637	44	72,030	72,028	864,348	
	Набережная	36	1,637	1,637	56	91,670	91,672	1 100,052	
	Набережная	37	3,418	3,461	36	123,050	124,596	1 485,876	
	Набережная	77а	1,637	1,637	70	114,590	114,590	1 375,080	
	Набережная	73	3,418	3,461	19	64,940	65,759	784,194	
	Набережная	253	3,418	3,461	50	170,900	173,050	2 063,700	

Номер ЦТП	Наименование потребителя, адрес объекта	№ дома	норма потребления горячей воды в период в I полуг.	норма потребления горячей воды в период в II полуг.	кол-во проживающих	норма потребления горячей воды в период в I полуг. на дом	норма потребления горячей воды в период в II полуг. на дом	Объем потребления горячей воды	Потребители, подключенные к объекту с централизованным ГВС либо собственники (пользователи) объекта
			м³/мес/1 чел	м³/мес/1 чел	чел.	м³/мес/на дом	м³/мес/на дом	м³/год	
	Буровиков	61	3,418	3,461	24	82,030	83,064	990,564	
	Буровиков	63	3,418	3,461	24	82,030	83,064	990,564	
	Олимпийская	17	3,418	3,461	62	211,920	214,582	2 559,012	
	Олимпийская	21	3,418	3,461	157	536,630	543,377	6 480,042	
	Спортивная	106	3,418	3,461	52	177,740	179,972	2 146,272	
	Спортивная	22	3,418	3,461	8	27,340	27,688	330,168	
	Спортивная	24	3,418	3,461	14	47,850	48,454	577,824	
	Спортивная	26	3,418	3,461	5	17,090	17,305	206,370	
	Промысловая	11	3,418	3,461	53	181,150	183,433	2 187,498	
	Нефтяников	9	3,418	3,461	53	181,150	183,433	2 187,498	
	Нефтяников	64	3,418	3,461	13	44,430	44,993	536,538	
	Романтиков	26	3,418	3,461	33	112,790	114,213	1 362,018	
	Юридические лица, физические лица								
	Набережная, «Общежитие»	77/1	по сред. факт				83,500	1 002	ООО «УПТК»
	Береговая, «Хостел»	97	по сред. факт				20,167	242	ООО «УСО»
	Набережная	4	по сред. факт				16,833	202	БУ «Когалымская городская больница»
	Буровиков, «Общежитие»	32	по сред. факт				83,417	1 001	ООО «УСО»
	Строителей, «Метелица»	10	по сред. факт				4,167	50	КГ МУТП «Сияние Севера»
ИТОГО:								56 531,396	
	жилищный фонд								
ДСУ-12	Мостовая	1	1,637	1,637	79	129,32	129,32	1551,858	
	Мостовая	4	3,127	3,127	4	12,51	12,51	150,108	
	Мостовая	5	3,418	3,461	10	34,18	34,18	410,160	
	Мостовая	7	3,418	3,461	8	27,34	27,34	328,104	
	Мостовая	8	3,418	3,461	5	17,09	17,09	205,080	
	Мостовая	12	1,303	1,303	5	6,52	6,52	78,210	
	Мостовая	20	3,127	3,127	1	3,13	3,13	37,542	
	Мостовая	34	3,418	3,461	14	47,85	47,85	574,212	
	Мостовая	35	0,719	0,719	12	8,63	8,63	103,548	
	Мостовая	36	3,418	3,461	9	30,76	30,76	369,132	
	Мостовая	38	3,418	3,461	1	3,42	3,42	41,028	
	Мостовая	39	3,418	3,461	1	3,42	3,42	41,028	
	Мостовая	47	3,418	3,461	4	13,67	13,67	164,052	
	Мостовая	50	3,418	3,461	9	30,76	30,76	369,132	
	Юридические лица, физические лица								
	Мостовая	7А	по сред. факт				9	102	ФЛ Сергеев С.А.
	Мостовая	43А	по сред. факт				89	1065	ФЛ Байбулатов Р.Б.
ИТОГО:								5 590,194	
	жилищный фонд								
ЦТП № 3	Фестивальная	1	3,418	3,461	37	126,470	128,057	1 527,162	
	Фестивальная	2	3,418	3,461	41	140,140	141,901	1 692,246	
	Фестивальная	5	3,418	3,461	46	157,230	159,206	1 898,616	
	Фестивальная	6	3,418	3,461	60	205,080	207,660	2 476,440	
	Фестивальная	7	3,418	3,461	32	109,380	110,752	1 320,792	
	Фестивальная	9	3,418	3,461	20	68,360	69,220	825,480	
	Фестивальная	10	3,418	3,461	66	225,590	228,426	2 724,096	
	Фестивальная	11	3,418	3,461	49	167,480	169,589	2 022,414	
	Фестивальная	12	3,418	3,461	16	54,690	55,376	660,396	
	Фестивальная	13	3,418	3,461	42	143,560	145,362	1 733,532	
	Фестивальная	17	3,418	3,461	54	184,570	186,894	2 228,784	
	Фестивальная	18	3,418	3,461	19	64,940	65,759	784,194	
	Фестивальная	19	3,418	3,461	57	194,830	197,277	2 352,642	
	Фестивальная	21	3,418	3,461	54	184,570	186,894	2 228,784	

Номер ЦТП	Наименование потребителя, адрес объекта	№ дома	норма потребления горячей воды в период в I полуг.	норма потребления горячей воды в период в II полуг.	кол-во проживающих	норма потребления горячей воды в период в I полуг. на дом	норма потребления горячей воды в период в II полуг. на дом	Объем потребления горячей воды	Потребители, подключенные к объекту с централизованным ГВС либо собственники (пользователи) объекта
			м³/мес/1 чел	м³/мес/1 чел	чел.	м³/мес/на дом	м³/мес/на дом	м³/год	
	Фестивальная	22	3,418	3,461	60	205,080	207,660	2 476,440	
	Фестивальная	23	3,418	3,461	57	194,830	197,277	2 352,642	
	Фестивальная	28	1,637	1,637	55	90,040	90,035	1 080,450	
	Фестивальная	14	3,418	3,461	38	129,880	131,518	1 568,388	
	Фестивальная	20	3,418	3,461	48	164,060	166,128	1 981,128	
	Привокзальная	23	3,418	3,461	52	177,740	179,972	2 146,272	
	Привокзальная	29	3,418	3,461	29	99,120	100,369	1 196,934	
	Привокзальная	29а	3,418	3,461	51	174,320	176,511	2 104,986	
	Привокзальная	31	3,418	3,461	57	194,830	197,277	2 352,642	
	Привокзальная	33	3,418	3,461	58	198,240	200,738	2 393,868	
	Привокзальная	35	3,418	3,461	49	167,480	169,589	2 022,414	
	Привокзальная	37	3,418	3,461	38	129,880	131,518	1 568,388	
	Привокзальная	37а	3,418	3,461	71	242,680	245,731	2 930,466	
	Приполярный	34а	3,418	3,461	1	3,420	3,461	41,286	
	Приполярный	34	3,418	3,461	6	20,510	20,766	247,656	
	Юридические лица, физические лица								
	Привокзальная, «Дружба»	27/1	по сред. факт				20	245	МАУ «Дворец спорта»
	Привокзальная	27	по сред. факт				17	205	МАОУ СОШ № 7
	Фестивальная, «АБК»	29	по сред. факт				2	27	ООО «Виктория»
	Фестивальная, магазин «Фестивальный»	24	по сред. факт				2	20	ООО «Р.В.»
	Фестивальная, «Белая сова»	31	по сред. факт				4	48	ФЛ Беляев М.О.
	Фестивальная, блок 1, № 28		по сред. факт				1	7	Ахмедов С.В.
	СОНТ «Приполярный»	34Б					0		ФЛ Амбарцумян С.Г.
	СОНТ «Приполярный»	34В	по сред. факт				1	10	Агаев М.Ф. о
	СОНТ «Приполярный»	41Б	по сред. факт						Тополян А.Р.
ИТОГО:								51 501,538	
	жилищный фонд								
ПМК-177	Вильнюсская	2	3,418	3,461	3	10	10,383	123,798	
	Вильнюсская	4	3,418	3,461	6	21	20,766	247,656	
	Вильнюсская	10	3,418	3,461	1	3	3,461	41,286	
	Вильнюсская	12	3,418	3,461	6	21	20,766	247,656	
	Вильнюсская	14	3,418	3,461	7	24	24,227	288,942	
	Вильнюсская	16	3,418	3,461	1	3	3,461	41,286	
	Вильнюсская	18	3,418	3,461	1	3	3,461	41,286	
	Вильнюсская	20	3,418	3,461	5	17	17,305	206,370	
	Вильнюсская	24	3,418	3,461	2	7	6,922	82,572	
	Вильнюсская	26	3,418	3,461	5	17	17,305	206,370	
	Вильнюсская	28	3,418	3,461	5	17	17,305	206,370	
	Вильнюсская	32	3,418	3,461	0	0	0,000	0,000	
	Вильнюсская	34	3,418	3,461	5	17	17,305	206,370	
	Вильнюсская	38	3,418	3,461	5	17	17,305	206,370	
	Рижская	41	3,418	3,461	191	653	661,051	7 883,346	
	Рижская	47	3,418	3,461	135	461	467,235	5 571,990	
	Вильнюсская	1	3,418	3,461	40	137	138,440	1 650,960	
	Вильнюсская	3	3,418	3,461	46	157	159,206	1 898,616	
	Вильнюсская	5	3,418	3,461	50	171	173,050	2 063,700	
	Вильнюсская	6	3,418	3,461	1	3	3,461	41,286	
	Вильнюсская	7	3,418	3,461	60	205	207,660	2 476,440	
	Вильнюсская	13	3,418	3,461	68	232	235,348	2 806,608	
	Вильнюсская	15	3,418	3,461	54	185	186,894	2 228,784	
	Вильнюсская	22	3,418	3,461	4	14	13,844	165,084	
	Вильнюсская	36	3,418	3,461	4	14	13,844	165,084	
	Вильнюсская	42	3,418	3,461	3	10	10,383	123,798	
	Вильнюсская	8	3,418	3,461	4	14	13,844	165,084	

Номер ЦТП	Наименование потребителя, адрес объекта	№ дома	норма потребления горячей воды в период в I полуг.	норма потребления горячей воды в период в II полуг.	кол-во проживающих	норма потребления горячей воды в период в I полуг. на дом	норма потребления горячей воды в период в II полуг. на дом	Объем потребления горячей воды	Потребители, подключенные к объекту с централизованным ГВС либо собственники (пользователи) объекта
			м³/мес/1 чел	м³/мес/1 чел	чел.	м³/мес/на дом	м³/мес/на дом	м³/год	
	Таллиннская	1	3,418	3,461	36	123	124,596	1 485,876	
	Таллиннская	1а	3,418	3,461	32	109	110,752	1 320,792	
	Таллиннская	13	3,418	3,461	91	311	314,951	3 755,946	
	Таллиннская	15	3,418	3,461	119	407	411,859	4 911,594	
	Таллиннская	17	3,418	3,461	133	455	460,313	5 489,418	
	Таллиннская	19	3,418	3,461	68	232	235,348	2 806,608	
	Рижская	2	3,418	3,461	3	10	10,383	123,798	
	Рижская	9	3,418	3,461	6	21	20,766	247,656	
	Рижская	14	3,418	3,461	8	27	27,688	330,168	
	Рижская	8	3,418	3,461	9	31	31,149	371,454	
	Рижская	6	3,418	3,461	14	48	48,454	577,824	
	Рижская	10	3,418	3,461	5	17	17,305	206,370	
	Рижская	19	3,418	3,461	5	17	17,305	206,370	
	Рижская	22	3,418	3,461	1	3	3,461	41,286	
	Рижская	12	3,418	3,461	6	21	20,766	247,656	
	Рижская	20	3,418	3,461	2	7	6,922	82,572	
	Рижская	27	3,418	3,461	10	34	34,610	412,740	
	Рижская	23	3,418	3,461	4	14	13,844	165,084	
	Рижская	17	3,418	3,461	2	7	6,922	82,572	
	Рижская	25	3,418	3,461	7	24	24,227	288,942	
	Рижская	3	3,418	3,461	9	31	31,149	371,454	
	Рижская	1	3,418	3,461	6	21	20,766	247,656	
	Рижская	7	3,418	3,461	3	10	10,383	123,798	
	Рижская	16	3,418	3,461	7	24	24,227	288,942	
	Рижская	11	3,418	3,461	12	41	41,532	495,312	
	Рижская	26	3,418	3,461	7	24	24,227	288,942	
	Рижская	21	3,418	3,461	3	10	10,383	123,798	
	Рижская	18	3,418	3,461	4	14	13,844	165,084	
	Рижская	24	3,418	3,461	2	7	6,922	82,572	
	Привокзальная	1	3,418	3,461	147	502	508,767	6 067,302	
	Привокзальная	3	3,418	3,461	59	202	204,199	2 435,154	
	Привокзальная	3а	3,418	3,461	42	144	145,362	1 733,532	
	Привокзальная	5	3,418	3,461	58	198	200,738	2 393,868	
	Привокзальная	5а	3,418	3,461	33	113	114,213	1 362,018	
	Привокзальная	7	3,418	3,461	75	256	259,575	3 095,550	
	Привокзальная	7а	3,418	3,461	37	126	128,057	1 527,162	
	Привокзальная	9	3,418	3,461	60	205	207,660	2 476,440	
	Привокзальная	10	3,418	3,461	44	150	152,284	1 816,044	
	Привокзальная	11	3,418	3,461	58	198	200,738	2 393,868	
	Привокзальная	13	3,418	3,461	55	188	190,355	2 270,070	
	Юридические лица, физические лица								
	Привокзальная, «Поликлиника»	2	по сред. факт				8	91	ООО «Медис»
	Привокзальная, магазин «Купец»	4	по сред. факт				47	567	ООО «Лаваш»
	Привокзальная, «Бригадный дом»	23А	по сред. факт				20	242	ОАО «РЖД»
	Вильнюсская, «АБК»	30А	по сред. факт				17	205	ООО «НЕМО»
	пр. Нефтяников, «пожарное депо»	7	по сред. факт				3	33	ФГП ВО ЖДТ РФ
	пр. Нефтяников	9Б	по сред. факт				1	12	ОАО «РЖД»
	пр. Нефтяников, «гараж-табельная»	7	по сред. факт				13	160	ОАО «РЖД»
	пр. Нефтяников, «монтерский пункт»	4А	по сред. факт				4	45	ОАО «РЖД»
	пр. Нефтяников, «багажное отделение»	9А	по сред. факт				3	31	ОАО «РЖД»
	пр. Нефтяников, «ж/д вокзал»	9	по сред. факт				22	265	ОАО «РЖД»
	Таллинская, «офис»	25	по сред. факт				4	47	ООО «СНС»
	пр. Нефтяников, «Дискавери тур»	4В	по сред. факт				4	50	ФЛ Беляев М.О.
	Вильнюсская, «Общежитие»	11	по сред. факт				91	1088	ООО «УПТК»

Номер ЦТП	Наименование потребителя, адрес объекта	№ дома	норма потребления горячей воды в период в I полуг.	норма потребления горячей воды в период в II полуг.	кол-во проживающих	норма потребления горячей воды в период в I полуг. на дом	норма потребления горячей воды в период в II полуг. на дом	Объем потребления горячей воды	Потребители, подключенные к объекту с централизованным ГВС либо собственники (пользователи) объекта
			м³/мес/1 чел	м³/мес/1 чел	чел.	м³/мес/на дом	м³/мес/на дом	м³/год	
	Вильнюсская, «столовая»	4А	по сред. факт				67	808	ООО «УСО»
ИТОГО:								85 944,404	
Всего:								218 210,768	

Водоочистные сооружения города Когалыма предназначены для подготовки и бесперебойного снабжения питьевой водой.

Современный «Комплекс по очистке питьевой воды города Когалыма» производительностью до 60 000 м³/сут. с двухступенчатой фильтрацией питьевой воды, с использованием современных фильтрующих материалов позволяет получить воду высокого качества, безопасную в эпидемическом и радиационном отношении, безвредную по своему химическому составу, соответствующую требованиям СанПиНа 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения».

Вода со скважин под давлением насосов 1-го подъема поступает в аэрационно-дегазационные установки ГДТ для аэрации и удаления сопутствующих газов.

После ГДТ обогащенная кислородом воздуха вода поступает на фильтры первой ступени очистки в количестве 10 шт. В качестве загрузки фильтров применен кварцевый песок и гидроантрацит (Hydro-Antrazit N). Фильтры первой ступени выполняют функцию защитного префильтра, уменьшая содержание взвесей, фосфатов. Фильтроцикл фильтров 1-й ступени - 120 часов.

Далее вода поступает в контактные камеры кислорода для доокисления оставшегося двухвалентного железа, и равномерно распределяется по фильтрам второй ступени очистки в количестве 10 шт.

В качестве загрузки фильтров второй ступени применен кварцевый песок и Еверзит специальный (Everzit S). Фильтроцикл фильтров 2-й ступени составляет 72 часа.

Управление работой фильтров осуществляется автоматизировано. Промывка фильтров производится согласно алгоритму технологических карт.

Качество очищенной воды по основным показателям, включая микробиологические, удовлетворяет требованиям СанПиНа 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения».

Химико-аналитическая лаборатория аккредитована на техническую компетентность и соответствует требованиям Системы аккредитации аналитических лабораторий, а также требованиям ГОСТ Р ИСО 5725-2002 «Точность (правильность и прецизионность) методов и результатов измерений», ГОСТ Р ИСО/МЭК 17025-2000 «Общие требования к компетенции испытательных и калибровочных лабораторий», аттестат аккредитации № РОСС RU. 0001.512126 до 30.09.2011.

В лаборатории разработан график внутреннего контроля качества, который включает оперативный контроль процедуры анализа в соответствии с требованиями ГОСТ Р ИСО/МЭК 17025-2000 «Общие требования к компетенции испытательных и калибровочных лабораторий», ГОСТ Р ИСО 5725-2002 «Точность (правильность и прецизионность) методов и результатов

измерений» и МИ 2335-2003 ГСИ «Внутренний контроль качества результатов количественного химического анализа».

Обеззараживание очищенной воды производят комбинированным методом. Используется 0,8% гипохлорит натрия на двух установках (1 рабочая + 1 резервная) «OSEC LXplus» и четыре установки (2 рабочие + 2 резервные) ультрафиолетового излучения LBX-750EWL производительностью до 770 м³/ч каждая. Применение пониженных концентраций гипохлорита натрия вызвано необходимостью постоянной обработки сооружений водоподготовки для устранения биологических обрастаний емкостных сооружений, трубопроводов, оборудования и является дополнительным барьером в распределительных сетях.

Очищенная вода из резервуаров чистой воды насосной станцией II подъема подается в город на нужды потребителей. Основной задачей управления насосными агрегатами 2-го подъема является стабилизация давления в контрольной точке распределительной сети при обеспечении необходимого для потребителей расхода.

Работа насосной станции автоматизирована, установленное оборудование - насосные агрегаты типа OMEGA 250-600 A и OMEGA 250-600 B (производительность - 1000 м³/ч и 1100 м³/ч; напор - 120 и 100 метров) в количестве 6 шт., из них три насоса оснащены частотными преобразователями. Подача насосных агрегатов 2-го подъема в каждый момент времени равна водопотреблению из сети.

Из них один насос работает постоянно (24 часа/сутки), а остальные находятся в резерве. При необходимости, в часы максимального водопотребления, включается в работу второй насосный агрегат.

Количество работающих насосов может быть и другим, в зависимости от среднего давления в контрольных точках города.

Технические характеристики насосного оборудования приведены в таблице 22.

Таблица 21. Технические характеристики насосного оборудования

Наименование объекта	Наименование эл. оборудования	Тип, марка	Год ввода в эксплуатацию	Производительность, м ³ /ч	Мощность, кВт	Напряжение	Напор, м	Частота вращения, об/мин	Диаметр рабочего колеса, мм	Кол-во час. в сутки	Кол-во раб. дней в месяц
Сетевой насос № 1	Эл. насос с частот.	OMEGA 250-600 A	2001	1000	500	690	120	1488	600	резерв	
Сетевой насос № 2	Эл. насос с частот.	OMEGA 250-600 B	2001	1100	400	690	100	1488	600	24	30
Сетевой насос № 3	Эл. насос с частот.	OMEGA 250-600 B	2001	1100	400	690	100	1488	600	3	30
Сетевой насос № 4	Эл. насос	OMEGA 250-600 A	2001	1000	500	690	70	1488	475	резерв	
Пожарный насос № 5	Эл. насос	OMEGA 250-600 A	2001	1000	500	690	120	1488	600	резерв	
Пожарный насос № 6	Эл. насос	OMEGA 250-600 A	2001	1000	500	690	120	1488	600	резерв	
Технологический насос № 1	Эл. насос с частот.	OMEGA H300-300A	2002	1207	110	380	24	1486	300	0,4	30

Наименование объекта	Наименование эл. оборудования	Тип, марка	Год ввода в эксплуатацию	Производительность, м ³ /ч	Мощность, кВт	Напряжение	Напор, м	Частота вращения, об/мин	Диаметр рабочего колеса, мм	Кол-во час. в сутки	Кол-во раб. дней в месяц
Технологический насос № 2	Эл. насос	OMEGA H300-300A	2002	1207	110	380	24	1486	300	0,1	30
Технологический насос № 3	Эл. насос	OMEGA H300-300A	2002	1207	110	380	24	1486	300	резерв	

Проектная производительность водопроводных очистных сооружений территории ООО «МАК» 0,4 тыс. м³/сут., фактическая ~ 0,1 тыс. м³/сут. Согласно проекту ВОС, подземная вода с артезианских скважин (2 шт.) проходит обезжелезивание и обогащение кислородом; после фильтрования на напорных фильтрах вода поступает в резервуары чистой воды (далее – РЧВ), в которых происходит ультрафиолетовое обеззараживание (далее - УФО).

Для очистки отбираемой воды из скважин перед подачей потребителям производят ее очистку на станции обезжелезивания. 100% объема воды проходит через очистные сооружения. Водоочистная установка была введена в эксплуатацию в 1989 году и имеет (проектную) производительность водоочистки 400 м³/сут.

Общие виды очистных сооружений представлены на рисунках ниже (Рисунок 6-Рисунок 8).



Рисунок 6. Общий вид комплекса очистки воды



Рисунок 7. Фильтры первой ступени



Рисунок 8. Система УФО

На территории города Когалыма существует ряд серьезных проблем, требующих принятия срочных решений.

- вторичное загрязнение и ухудшение качества воды вследствие внутренней коррозии металлических трубопроводов. Отсутствие надежной наружной и внутренней гидроизоляции, агрессивность грунтовых вод, грунта и транспортируемой воды, наличие блуждающих токов, приводит к значительной коррозии металлических труб, и к снижению фактического срока их службы. Заращение внутренней поверхности продуктами коррозии или карбонатными отложениями приводит к снижению пропускной способности трубопроводов, повышению затрат электроэнергии на транспортирование воды;

- внутренняя поверхность металлических трубопроводов водоснабжения, не имеющая защитного покрытия, в условиях агрессивности воды подвергается коррозии;

- продукты коррозии металлических трубопроводов, состоящие, в основном, из окислов железа, отлагаются на внутренней поверхности труб водопроводной сети. В большей степени отложения проявляются на удаленных от водопроводных станций и тупиковых участках сети, в частности на вводах. Слой отложений в трубах на отдельных участках достигает 10...15 мм. В результате сечение трубы уменьшается до 50%. Износ трубы из-за коррозии местами достигает 45%. Продукты коррозии представляют собой рыхлый пористый осадок, легко разрушающийся при механическом воздействии. Интенсивная коррозия стальных трубопроводов в результате появления в воде растворенных окислов железа приводит к ухудшению качества воды в системе;

- неполный охват ветхого и аварийного жилищного фонда левобережной части города приборами учета воды (отсутствует такое требование (в соответствии с Федеральным законом от 23.11.2009 №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации») либо отсутствует техническая возможность установки приборов учета воды (в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.08.2020 № 485/пр «Об утверждении критериев наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного), коллективного (общедомового) приборов учета, а также формы акта обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки таких приборов учета и порядка ее заполнения)»;

- большинство трубопроводов водопроводной сети были построены и введены в эксплуатацию десятки лет назад, без учета требований надежности по применяемым материалам и организационно-техническим возможностям эксплуатирующей организации и в настоящее время имеют большой физический износ.

Вышеперечисленные проблемы приводят к росту количества потерянной воды, росту затрат на транспортировку и т.п., что снижает общую эффективность работы систем водоснабжения.

Предписания органов, осуществляющих государственный надзор, муниципальный контроль, об устранении нарушений, влияющих на качество и безопасность воды, отсутствуют.

Централизованная система горячего водоснабжения на территории города Когалыма - закрытая. Подогрев воды на нужды горячего водоснабжения осуществляется в пяти центральных тепловых пунктах: ЦТП № 1, ЦТП № 2, ЦТП № 3, ДСУ-12, ПМК-177. Услуги потребителям по горячему водоснабжению оказывает ООО «КонцессКом».

Фактический объем реализации воды в городском округе город Когалым в 2022 году составил 3 333,61 тыс. м³/год, в среднем в сутки 9,13 тыс. м³/сут, в сутки максимального водоразбора 10,96 тыс. м³/сут. В 2035 году ожидаемый объем реализации воды составит 6 777,24 тыс. м³/год, в средние сутки 18,57 тыс. м³/сут, в максимальные сутки расход составит 22,27 тыс. м³/сут.

Численность населения г. Когалым, которому предоставлены коммунальные услуги водоснабжения в 2022 году, составила – 58,59 тыс.чел., Управляющие организации — 13 абонентов, Бюджетные организации — 87 абонентов, Прочие организации — 379 абонентов.

Потребители питьевой воды из системы водоснабжения аэропорта г. Когалым в 2022 г. - Бюджетные организации — 2 абонента, Прочие организации — 4 абонента.

Общий водный баланс подачи и реализации воды за 2020-2022 годы по ООО «Горводоканал» представлен в таблице ниже (Таблица 22).

Таблица 22. Общий водный баланс по ООО «Горводоканал»

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2020 год			2021 год			2022 год		
			Город Когалым	Территория объекта Аэропорт	Итого по г. о. Когалым	Город Когалым	Территория объекта Аэропорт	Итого по г. о. Когалым	Город Когалым	Территория объекта Аэропорт	Итого по г. о. Когалым
1.	Поднято воды насосными станциями 1 подъема, из них:	тыс. м³	3 854,92	4,29	3 859,21	3 862,63	4,47	3 867,10	3 783,24	4,01	3 787,25
1.1.	из поверхностных источников	тыс. м³									
1.2.	из подземных источников	тыс. м³	3 854,92	4,29	3 859,21	3 862,63	4,47	3 867,10	3 783,24	4,006	3 787,25
2.	Покупная вода	тыс. м³									
3.	Подано в сеть технической воды	тыс. м³									
4.	Утечка и неучтенный расход технической воды	тыс. м³									
		%									
6.	Пропущено воды через очистные сооружения	тыс. м³	3 854,92	4,29	3 859,21	3 862,63	4,47	3 867,10	3 783,24	4,01	3 787,25
7.	Собственные нужды	тыс. м³	197,70	0,43	198,13	211,12	0,30	211,42	203,63	0,09	203,72
		%	5,13	10,05	5,13	5,47	6,60	5,47	5,38	2,30	5,38
8.	Подвоз воды	тыс. м³									
9.	Разбор воды с водобашен	тыс. м³									
10.	Подано в сеть питьевой воды	тыс. м³	3 657,22	3,86	3 661,08	3 651,51	4,18	3 655,69	3 579,61	3,91	3 583,52
11.	Утечка и неучтенный расход питьевой воды	тыс. м³	191,11		191,11	272,92		272,92	249,91		249,91
		%	5,23		5,23	7,47		7,47	6,98		6,98
12.	Отпущено питьевой воды всего для нужд холодного и горячего водоснабжения (по сети), из них:	тыс. м³	3 466,11	3,86	3 469,97	3 378,59	4,18	3 382,77	3 329,70	3,91	3 333,61
12.1.	Отпущено питьевой воды для нужд холодного водоснабжения (по сети), из них:	тыс. м³	3 466,11	3,86	3 469,97	3 378,59	4,18	3 382,77	3 329,70	3,91	3 333,61
	по приборам учета	тыс. м³	3 415,90	3,86	3 419,76	3 342,74	4,18	3 346,92	3 307,65	3,91	3 311,56

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2020 год			2021 год			2022 год		
			Город Когалым	Территория объекта Аэропорт	Итого по г. о. Когалым	Город Когалым	Территория объекта Аэропорт	Итого по г. о. Когалым	Город Когалым	Территория объекта Аэропорт	Итого по г. о. Когалым
		%	98,55	100	98,55	98,94	100,00	98,9	99,34	100,00	99,3
	по нормативам	тыс. м ³	50,21		50,21	35,85		35,85	22,05		22,05
		%	1,45		1,45	1,06		1,06	0,66		0,66
12.1.1.	населению в т.ч.:	тыс. м ³	2 612,13	0	2 612,13	2 494,23	0	2 494,23	2 439,68	0	2 439,68
		%	75,36	0	75,28	73,82	0	73,73	73,27	0	73,18
	по приборам учета	тыс. м ³	2 561,92		2 561,92	2 458,38		2 458,38	2 417,63		2 417,63
		%	98,08		98,08	98,56		98,56	99,10		99,10
	по нормативам	тыс. м ³	50,21		50,21	35,85		35,85	22,05		22,05
		%	1,92		1,92	1,44		1,44	0,90		0,90
12.1.2.	бюджетным организациям, в т.ч.:	тыс. м ³	157,10	0,164	157,26	185,85	0,164	186,014	188,06	0,164	188,22
		%	4,53	4,2	4,53	5,50	3,9	5,50	5,65	4,2	5,65
	по приборам учета	тыс. м ³	157,10	0,164	157,26	185,85	0,164	186,014	188,06	0,164	188,22
		%	100,00	100	100	100,00	100	100	100,00	100	100
	по нормативам	тыс. м ³	0,00	0	0,00	0,00		0	0,00		0
		%	0,00	0	0,00	0,00		0	0,00		0
12.1.3.	собственное потребление, в т.ч.:	тыс. м ³	0,00	0	0,00	0,00		0	0,00		0
		%	0,00			0,00			0,00		
	по приборам учета	тыс. м ³	0,00			0,00			0,00		
		%	0,00			0,00			0,00		
	по нормативам	тыс. м ³	0,00			0,00			0,00		
		%	0,00			0,00			0,00		
12.1.4.	прочим, в т.ч.:	тыс. м ³	696,88	3,695	700,58	698,51	4,011	702,521	701,96	3,75	705,71
		%	20,11	95,8	20,19	20,67	96,1	20,77	21,08	95,8	21,17
	по приборам учета	тыс. м ³	696,88	3,695	700,58	698,51	4,011	702,521	701,96	3,75	705,71
		%	100,00	100	100,00	100,00	100	100	100,00	100	100
	по нормативам	тыс. м ³	0,00	0	0,00	0,00		0	0,00		0
		%	0,00	0	0,00	0,00		0	0,00		0

Перспективные балансы водоснабжения в городе Когалыме на 2020-2035 годы включительно представлены в таблице ниже (Таблица 23).

В 2022 году утечка и неучтенный расход питьевой воды составили 249,91 тыс. м³ (0,96 тыс. м³/сут.) или 6,98% от общего объема подачи в сеть.

Износ водопроводных сетей приводит к большим потерям материальных и энергетических и водных ресурсов, снижению эффективности энергосистем, росту тарифов на энергетические ресурсы и в целом увеличению финансовой нагрузки на потребителей.

Снижение потерь при транспортировке воды от водозаборов до потребителей должно обеспечиваться реконструкцией изношенных сетей водоснабжения. При условии выполнения данных мероприятий на расчетный срок уровень потерь воды при транспортировке не превысит установленного норматива и составит до 10% от общей подачи в сеть.

Сведения об ожидаемых потерях воды на 2020-2035 годы включительно представлены в таблице ниже. (Таблица 23)

Анализ резервов/дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения города Когалыма приведен в таблицах ниже (Таблица 24-Таблица 25).

Анализ производственных мощностей показывает, что на момент актуализации Программы и на перспективу на 2020-2035 годы включительно система водоснабжения города Когалыма обладает значительным резервом как источников водоснабжения, так насосных станций и станций водоочистки. В связи с этим изменение производственных мощностей не требуется.

Таблица 23. Перспективный баланс водоснабжения по городскому округу город Когалым

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2020			2021			2022			2023			2024			2025			2026			2027			2028			2029			2030-2035		
			годовое	среднесуточное	в сутки максимального потребления	годовое	среднесуточное	в сутки максимального потребления	годовое	среднесуточное	в сутки максимального потребления	годовое	среднесуточное	в сутки максимального потребления	годовое	среднесуточное	в сутки максимального потребления	годовое	среднесуточное	в сутки максимального потребления	годовое	среднесуточное	в сутки максимального потребления	годовое	среднесуточное	в сутки максимального потребления	годовое	среднесуточное	в сутки максимального потребления	годовое	среднесуточное	в сутки максимального потребления			
	по городскому округу Когалым																																		
1.	Поднято воды насосными станциями 1 подъема, из них:	тыс. . м³	3 859,2 1	10,57	12,69	3 867,1 0	10,59	12,71	3 787,25	10,38	12,45	5 943,2 6	16,28	19,54	6 222,4 6	17,05	20,46	6 501,9 5	17,81	21,38	6 781,7 4	18,58	22,3	7 061,8 2	19,35	23,22	7 342,2 2	20,12	24,14	7 622,9 2	20,88	25,06	7 903,9 3	21,65	25,99
2.	Пропущено воды через очистные сооружения	тыс. . м³	3 859,2 1	10,57	12,69	3 867,1 0	10,59	12,71	3 787,25	10,38	12,45	5 943,2 6	16,28	19,54	6 222,4 6	17,05	20,46	6 501,9 5	17,81	21,38	6 781,7 4	18,58	22,3	7 061,8 2	19,35	23,22	7 342,2 2	20,12	24,14	7 622,9 2	20,88	25,06	7 903,9 3	21,65	25,99
3.	Собственные нужды	тыс. . м³	198,1 3	0,54	0,65	211,4 2	0,58	0,70	203,72	0,56	0,67	286,4 7	0,78	0,94	299,9 2	0,82	0,99	313,3 9	0,86	1,03	326,8 8	0,9	1,07	340,3 8	0,93	1,12	353,8 9	0,97	1,16	367,4 2	1,01	1,21	380,9 7	1,04	1,25
		%	5,13			5,47			5,38	0,01	0,02	4,82			4,82			4,82			4,82			4,82			4,82			4,82			4,82		
4.	Подано в сеть питьевой воды	тыс. . м³	3 661,0 8	10,03	12,04	3 655,6 9	10,02	12,02	3 583,52	9,82	11,78	5 656,8 0	15,5	18,6	5 922,5 4	16,23	19,47	6 188,5 6	16,95	20,35	6 454,8 6	17,68	21,22	6 721,4 4	18,41	22,1	6 988,3 2	19,15	22,98	7 255,4 9	19,88	23,85	7 522,9 6	20,61	24,73
5.	Утечка и неучтенный расход питьевой воды	тыс. . м³	191,1 1	0,52	0,63	272,9 2	0,75	0,90	249,91	0,68	0,82	565,6 8	1,55	1,86	592,2 5	1,62	1,95	618,8 6	1,7	2,03	645,4 9	1,77	2,12	672,1 4	1,84	2,21	698,8 3	1,91	2,3	725,5 5	1,99	2,39	752,3	2,06	2,47
		%	5,23			7,47			6,98	0,02	0,02	10			10			10			10			10			10			10			10		
6.	Отпущено питьевой воды для нужд холодного водоснабжения (по сети), из них:	тыс. . м³	3 469,9 7	9,51	11,41	3 382,7 7	9,27	11,12	3 333,61	9,13	10,96	5 091,1 2	13,95	16,74	5 330,2 9	14,6	17,52	5 569,7 0	15,26	18,31	5 809,3 7	15,92	19,1	6 049,3 0	16,57	19,89	6 289,4 9	17,23	20,68	6 529,9 4	17,89	21,47	6 770,6 6	18,55	22,26
6.1	населению	тыс. . м³	2 612,1 3	7,16	8,59	2 494,2 3	6,83	8,20	2 439,68	6,68	8,02	3 813,5 4	10,45	12,54	4 034,8 2	11,05	13,27	4 256,1 0	11,66	13,99	4 477,3 8	12,27	14,72	4 698,6 6	12,87	15,45	4 919,9 4	13,48	16,18	5 141,2 2	14,09	16,9	5 362,5 0	14,69	17,63
6.2	бюджетным организациям	тыс. . м³	157,2 6	0,43	0,52	186,0 1	0,51	0,61	188,22 4	0,52	0,62	273,3 1	0,75	0,9	277,1 4	0,76	0,91	281,0 2	0,77	0,92	284,9 5	0,78	0,94	288,9 4	0,79	0,95	292,9 9	0,8	0,96	297,0 9	0,81	0,98	301,2 5	0,83	0,99
6.3	прочим потребителям	тыс. . м³	700,5 8	1,92	2,30	702,5 2	1,92	2,31	705,71	1,93	2,32	1 004,2 7	2,75	3,3	1 018,3 3	2,79	3,35	1 032,5 8	2,83	3,39	1 047,0 4	2,87	3,44	1 061,7 0	2,91	3,49	1 076,5 6	2,95	3,54	1 091,6 3	2,99	3,59	1 106,9 1	3,03	3,64
	по городу Когалым																																		
1.	Поднято воды насосными станциями 1 подъема, из них:	тыс. . м³	3 854,9 2	10,56	12,67	3 862,6 3	10,58	12,70	3 783,24	10,37	12,44	5 943,2 6	16,28	19,54	6 222,4 6	17,05	20,46	6 501,9 5	17,81	21,38	6 781,7 4	18,58	22,3	7 061,8 2	19,35	23,22	7 342,2 2	20,12	24,14	7 622,9 2	20,88	25,06	7 903,9 3	21,65	25,99
2.	Пропущено воды через очистные сооружения	тыс. . м³	3 854,9 2	10,56	12,67	3 862,6 3	10,58	12,70	3 783,24	10,37	12,44	5 943,2 6	16,28	19,54	6 222,4 6	17,05	20,46	6 501,9 5	17,81	21,38	6 781,7 4	18,58	22,3	7 061,8 2	19,35	23,22	7 342,2 2	20,12	24,14	7 622,9 2	20,88	25,06	7 903,9 3	21,65	25,99
3.	Собственные нужды	тыс. . м³	197,7 0	0,54	0,65	211,1 2	0,58	0,69	203,63	0,56	0,67	286,4 7	0,78	0,94	299,9 2	0,82	0,99	313,3 9	0,86	1,03	326,8 8	0,9	1,07	340,3 8	0,93	1,12	353,8 9	0,97	1,16	367,4 2	1,01	1,21	380,9 7	1,04	1,25
		%	5,13			5,47			5,38			4,82			4,82			4,82			4,82			4,82			4,82			4,82			4,82		
4.	Подано в сеть питьевой воды	тыс. . м³	3 657,2 2	10,02	12,02	3 651,5 1	10,00	12,00	3 579,61	9,81	11,77	5 656,8 0	15,5	18,6	5 922,5 4	16,23	19,47	6 188,5 6	16,95	20,35	6 454,8 6	17,68	21,22	6 721,4 4	18,41	22,1	6 988,3 2	19,15	22,98	7 255,4 9	19,88	23,85	7 522,9 6	20,61	24,73
5.	Утечка и неучтенный расход питьевой воды	тыс. . м³	191,1 1	0,52	0,63	272,9 2	0,75	0,90	249,91	0,68	0,82	565,6 8	1,55	1,86	592,2 5	1,62	1,95	618,8 6	1,7	2,03	645,4 9	1,77	2,12	672,1 4	1,84	2,21	698,8 3	1,91	2,3	725,5 5	1,99	2,39	752,3	2,06	2,47
		%	5,23			7,47			6,98			10			10			10			10			10			10			10			10		
6.	Отпущено питьевой воды для нужд холодного водоснабжения (по сети), из них:	тыс. . м³	3 466,1 1	9,50	11,40	3 378,5 9	9,26	11,11	3 329,70	9,12	10,95	5 091,1 2	13,95	16,74	5 330,2 9	14,6	17,52	5 569,7 0	15,26	18,31	5 809,3 7	15,92	19,1	6 049,3 0	16,57	19,89	6 289,4 9	17,23	20,68	6 529,9 4	17,89	21,47	6 770,6 6	18,55	22,26

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2020			2021			2022			2023			2024			2025			2026			2027			2028			2029			2030-2035		
			годовое	среднесуточное	в сутки максимального потребления	годовое	среднесуточное	в сутки максимального потребления	годовое	среднесуточное	в сутки максимального потребления	годовое	среднесуточное	в сутки максимального потребления	годовое	среднесуточное	в сутки максимального потребления	годовое	среднесуточное	в сутки максимального потребления	годовое	среднесуточное	в сутки максимального потребления	годовое	среднесуточное	в сутки максимального потребления	годовое	среднесуточное	в сутки максимального потребления	годовое	среднесуточное	в сутки максимального потребления			
6.1	населению	тыс. . м³	2 612,1 3	7,16	8,59	2 494,2 3	6,83	8,20	2 439,68	6,68	8,02	3 813,5 4	10,45	12,54	4 034,8 2	11,05	13,27	4 256,1 0	11,66	13,99	4 477,3 8	12,27	14,72	4 698,6 6	12,87	15,45	4 919,9 4	13,48	16,18	5 141,2 2	14,09	16,9	5 362,5 0	14,69	17,63
6.2	бюджетным организациям	тыс. . м³	157,1 0	0,43	0,52	185,8 5	0,51	0,61	188,06	0,52	0,62	273,3 1	0,75	0,9	277,1 4	0,76	0,91	281,0 2	0,77	0,92	284,9 5	0,78	0,94	288,9 4	0,79	0,95	292,9 9	0,8	0,96	297,0 9	0,81	0,98	301,2 5	0,83	0,99
6.3	прочим потребителям	тыс. . м³	696,8 8	1,91	2,29	698,5 1	1,91	2,30	701,96	1,92	2,31	1 004,2 7	2,75	3,3	1 018,3 3	2,79	3,35	1 032,5 8	2,83	3,39	1 047,0 4	2,87	3,44	1 061,7 0	2,91	3,49	1 076,5 6	2,95	3,54	1 091,6 3	2,99	3,59	1 106,9 1	3,03	3,64
	на территории объекта Аэропорт																																		
1.	Поднято воды насосными станциями 1 подъема, из них:	тыс. . м³	4,29	0,01	0,01	4,47	0,01	0,01	4,01	0,01	0,01	6,26	0,02	0,02	6,35	0,02	0,02	6,44	0,02	0,02	6,53	0,02	0,02	6,62	0,02	0,02	6,72	0,02	0,02	6,81	0,02	0,02	6,9	0,02	0,02
2.	Пропущено воды через очистные сооружения	тыс. . м³	4,29	0,01	0,01	4,47	0,01	0,01	4,01	0,01	0,01	6,26	0,02	0,02	6,35	0,02	0,02	6,44	0,02	0,02	6,53	0,02	0,02	6,62	0,02	0,02	6,72	0,02	0,02	6,81	0,02	0,02	6,9	0,02	0,02
3.	Собственные нужды	тыс. . м³	0,43	0,00	0,00	0,30	0,00	0,00	0,09	0,00	0,00	0,3	0,000 8	0,001	0,31	0,000 8	0,001	0,31	0,000 9	0,001	0,31	0,000 9	0,001	0,32	0,000 9	0,001	0,32	0,000 9	0,001 1	0,33	0,000 9	0,001 1	0,33	0,000 9	0,001 1
		%	10,05			6,60			2,30			4,82			4,82			4,82			4,82			4,82			4,82			4,82			4,82		
4.	Подано в сеть питьевой воды	тыс. . м³	3,86	0,01	0,01	4,18	0,01	0,01	3,91	0,01	0,01	5,96	0,02	0,02	6,05	0,02	0,02	6,13	0,02	0,02	6,22	0,02	0,02	6,3	0,02	0,02	6,39	0,02	0,02	6,48	0,02	0,02	6,57	0,02	0,02
5.	Утечка и неучтенный расход питьевой воды	тыс. . м³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
6.	Отпущено питьевой воды для нужд холодного водоснабжен ия (по сети), из них:	тыс. . м3	3,86	0,01	0,01	4,18	0,01	0,01	3,91	0,01	0,01	5,96	0,02	0,02	6,05	0,02	0,02	6,13	0,02	0,02	6,22	0,02	0,02	6,3	0,02	0,02	6,39	0,02	0,02	6,48	0,02	0,02	6,57	0,02	0,02
6.1	населению	тыс. . м³																																	
6.2	бюджетным организациям	тыс. . м³	0,164	0,00	0,00	0,164	0,00	0,00	0,164	0,00	0,00	0,16	0,000 4	0,000 5	0,16	0,000 5	0,000 5	0,17	0,000 5	0,000 5	0,17	0,000 5	0,000 6	0,17	0,000 5	0,000 6	0,17	0,000 5	0,000 6	0,18	0,000 5	0,000 6	0,18	0,000 5	0,000 6
6.3	прочим потребителям	тыс. . м³	3,70	0,01	0,01	4,01	0,01	0,01	3,75	0,01	0,01	5,8	0,02	0,02	5,88	0,02	0,02	5,96	0,02	0,02	6,05	0,02	0,02	6,13	0,02	0,02	6,22	0,02	0,02	6,3	0,02	0,02	6,39	0,02	0,02

Таблица 24. Анализ резервов/дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения по городу Когалыму

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2020 (факт)		2021 (факт)		2022		2023		2024		2025		2026		2027		2028		2029		2030-2035	
			годовое	среднесуточное	годовое	среднесуточное	годовое	среднесуточное	годовое	среднесуточное	годовое	среднесуточное	годовое	среднесуточное	годовое	среднесуточное	годовое	среднесуточное	годовое	среднесуточное	годовое	среднесуточное	годовое	среднесуточное
1	Разрешенный водоотбор			60,8		60,8		60,8		60,8		60,8		60,8		60,8		60,8		60,8		60,8		60,8
2	Производительность скважин			29,52		29,52		29,52		29,52		29,52		29,52		29,52		29,52		29,52		29,52		29,52
3	Поднято воды насосными станциями 1 подъема	тыс. м³	3 854,92	10,56	3 862,63	10,58	3 783,24	10,37	5 943,26	16,28	6 222,46	17,05	6 501,95	17,81	6 781,74	18,58	7 061,82	19,35	7 342,22	20,12	7 622,92	20,88	7 903,93	21,65
4	Резерв (+)/ Дефицит (-) источника	тыс. м³		50,24		50,22		50,4		44,52		43,75		42,99		42,22		41,45		40,68		39,92		39,15
		%		82,6		82,6		83,0		73,2		72,0		70,7		69,4		68,2		66,9		65,7		64,4
5	Резерв (+)/Дефицит (-) скважин	тыс. м³		18,96		18,94		19,15		13,24		12,47		11,71		10,94		10,17		9,4		8,64		7,87
		%		64,2		64,2		64,9		44,9		42,2		39,7		37,1		34,5		31,8		29,3		26,7
6	Производительность ВОС	тыс. м³		60		60		60		60		60		60		60		60		60		60		60
7	Пропущено воды через очистные сооружения	тыс. м³	3 854,92	10,56	3 862,63	10,58	3 783,24	10,37	5 943,26	16,28	6 222,46	17,05	6 501,95	17,81	6 781,74	18,58	7 061,82	19,35	7 342,22	20,12	7 622,92	20,88	7 903,93	21,65
8	Резерв (+)/Дефицит (-) ВОС	тыс. м³		49,44		49,42		49,63		43,72		42,95		42,19		41,42		40,65		39,88		39,12		38,35
		%		82,4		82,4		82,7		72,9		71,6		70,3		69,0		67,8		66,5		65,2		63,9

Таблица 25. Анализ резервов/дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения на территории Аэропорта

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2020 (факт)		2021 (факт)		2022		2023		2024		2025		2026		2027		2028		2029		2030-2035	
			годовое	среднесуточное	годовое	среднесуточное	годовое	среднесуточное	годовое	среднесуточное	годовое	среднесуточное	годовое	среднесуточное	годовое	среднесуточное	годовое	среднесуточное	годовое	среднесуточное	годовое	среднесуточное	годовое	среднесуточное
1	Разрешенный водоотбор	тыс. м³		0,38		0,38		0,38		0,38		0,38		0,38		0,38		0,38		0,38		0,38		0,38
2	Производительность скважин	тыс. м³		0,08		0,08		0,08		0,08		0,08		0,08		0,08		0,08		0,08		0,08		0,08
3	Поднято воды насосными станциями 1 подъема	тыс. м³	4,29	0,012	4,47	0,012	4,01	0,011	6,26	0,02	6,35	0,02	6,44	0,02	6,53	0,02	6,62	0,02	6,72	0,02	6,81	0,02	6,9	0,02
4	Резерв (+)/ Дефицит (-) источника	тыс. м³		0,37		0,37		0,37		0,37		0,37		0,37		0,37		0,37		0,37		0,37		0,37
5		%		96,91		96,78		97,11		95,53		95,47		95,4		95,34		95,28		95,21		95,14		95,07
6	Резерв (+)/ Дефицит (-) скважин	тыс. м³		0,07		0,07		0,07		0,06		0,06		0,06		0,06		0,06		0,06		0,06		0,06
7		%		85,31		84,69		86,28		78,55		78,25		77,94		77,63		77,32		77		76,68		76,35
8	Производительность ВОС, проектная	тыс. м³		0,40		0,4		0,4		0,4		0,4		0,4		0,4		0,4		0,4		0,4		0,4
9	Производительность ВОС, фактическая	тыс. м³		0,08		0,08		0,08		0,08		0,08		0,08		0,08		0,08		0,08		0,08		0,08
10	Пропущено воды через очистные сооружения	тыс. м³	4,29	0,012	4,47	0,012	4,01	0,011	6,26	0,02	6,35	0,02	6,44	0,02	6,53	0,02	6,62	0,02	6,72	0,02	6,81	0,02	6,9	0,02
11	Резерв (+)/ Дефицит (-) ВОС проектный	тыс. м³		0,39		0,39		0,39		0,38		0,38		0,38		0,38		0,38		0,38		0,38		0,38
12		%		97,06		96,94		97,26		95,71		95,65		95,59		95,53		95,46		95,4		95,34		95,27
13	Резерв (+)/ Дефицит (-) ВОС фактический	тыс. м³		0,07		0,07		0,07		0,06		0,06		0,06		0,06		0,06		0,06		0,06		0,06
14		%		85,31		84,69		86,28		78,55		78,25		77,94		77,63		77,32		77		76,68		76,35

На основании приказа Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа- Югры от 24.11.2022 №86-нп с 01.12.2022 по 31.12.2027 вводятся в действие новые тарифы на услуги водоснабжения на территории городского округа город Когалым для ООО «Горводоканал».

На основании приказа Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа- Югры от 29.11.2022 №101-нп с 01.12.2022 по 31.12.2028 вводятся в действие новые тарифы на горячую воду в закрытой системе водоснабжения на территории городского округа город Когалым для ООО «Концессионная коммунальная компания».

Утвержденные тарифы по организациям на холодное и горячее водоснабжение приведены в таблицах ниже (Таблица 26 - Таблица 27)

Таблица 26. Утвержденные тарифы на питьевую воду, устанавливаемых органами исполнительной власти, руб./м3

Наименование РСО	наименование территории	вид потребителей	2022	2023		2024		2025		2026		2027	
			01.12.2022	1 полуг.	2 полуг.	1 полуг.	2 полуг.	1 полуг.	2 полуг.	1 полуг.	2 полуг.	1 полуг.	2 полуг.
ООО «Горводоканал»	городской округ Когалым ХМАО-Югры	для прочих потребителей (без НДС)	40,63	40,63	40,63	40,63	43,18	43,18	45,38	45,15	45,15	45,15	45,15
		для населения (с НДС)	48,76	48,76	48,76	48,76	51,82	51,82	54,46	54,18	54,18	54,18	54,18
	аэропорт, расположенный в границах муниципального образования городской округ Когалым ХМАО-Югры	для прочих потребителей (без НДС)	272,85	272,85	272,85	272,85	293,11	292,23	292,23	292,23	311,07	311,07	311,07

Таблица 27. Утвержденные тарифы на горячую воду, устанавливаемых органами исполнительной власти, руб./м3

Наименование РСО	наименование территории	вид потребителей	вид тарифа	2022	2023		2024		2025		2026		2027		2028	
				01.12.2022	1 полуг.	2 полуг.	1 полуг.	2 полуг.	1 полуг.	2 полуг.	1 полуг.	2 полуг.	1 полуг.	2 полуг.	1 полуг.	2 полуг.
ООО «Концессионная коммунальная компания»	городской округ Когалым ХМАО-Югры	для прочих потребителей (без НДС)	одноставочный на холодную воду, руб./куб. м	40,63	40,63	40,63	40,63	43,18	43,18	45,38	45,15	45,15	45,15	47,95	47,95	50,49
			одноставочный на тепловую энергию, руб./Гкал	1750,36	1750,36	1750,36	1750,36	1860,63	1860,63	1959,24	1959,24	2063,08	2063,08	2172,42	2172,42	2287,56

Наименование РСО	наименование территории	вид потребителей	вид тарифа	2022	2023		2024		2025		2026		2027		2028	
				01.12.2022	1 полуг.	2 полуг.	1 полуг.	2 полуг.	1 полуг.	2 полуг.	1 полуг.	2 полуг.	1 полуг.	2 полуг.	1 полуг.	2 полуг.
		для населения (с НДС)	одноставочный на холодную воду, руб./куб. м	48,76	48,76	48,76	48,76	51,82	51,82	54,46	54,18	54,18	54,18	57,54	57,54	60,59
			одноставочный на тепловую энергию, руб./Гкал	2100,43	2100,43	2100,43	2100,43	2232,76	2232,76	2351,09	2351,09	2475,7	2475,7	2606,9	2606,9	2745,07
	норматив на подогрев воды			0,0741	0,0741	0,0741	0,0741	0,0741	0,0741	0,0741	0,0741	0,0741	0,0741	0,0741	0,0741	
ООО «Концессионная коммунальная компания»	городской округ Когалы м ХМАО-Югры	тариф на ГВС, руб./м3														
		для прочих потребителей (без НДС)		170,33	170,33	170,33	170,33	181,05	181,05	190,56	190,33	198,02	198,02	208,93	208,93	220,00
		для населения (с НДС)		204,40	204,40	204,40	204,40	217,27	217,27	228,68	228,40	237,63	237,63	250,71	250,71	264,00

1.1.3. Водоотведение

На территории города Когалыма в сфере водоотведения действует одна ресурсоснабжающая организация – ООО «Горводоканал».

Водоотведение города Когалыма представляет собой сложный комплекс инженерных сооружений и технологических процессов, условно разделенный на три составляющих:

- сбор и транспортировка хозяйственно-бытовых сточных вод от населения и предприятий, направляемых по самотечным и напорным коллекторам на очистные сооружения канализации.
- механическая и биологическая очистка хозяйственно-бытовых стоков на очистных сооружениях канализации.
- обработка и утилизация осадков сточных вод.

ООО «Горводоканал» обеспечивает прием от потребителей города Когалыма 14,5 тыс. м³/сутки канализационных сточных вод.

На праве концессионного соглашения от 20.04.2009 № 2 ООО «Горводоканал» эксплуатирует:

- канализационные насосные станции (далее – КНС) – 37 шт., 34 шт. в городе Когалыме (1 шт. не работающая), 3 шт. в п. Повх;
- сети водоотведения протяженностью 108,3 км, 106,3 км – в городе Когалыме, 2,0 км – в п. Повх, из них:
 - магистральные сети водоотведения – 33 км;
 - внутриквартальные сети водоотведения – 64,3 км;
 - главный коллектор – 11 км;
- канализационные очистные сооружения (далее – КОС) – 2 шт., 1 шт. в городе Когалыме, 1 шт. в п. Повх.

город Когалым

ООО «Горводоканал» осуществляет сбор и транспортировку хозяйственно-бытовых сточных вод от населения и предприятий города, по самотечным и напорным коллекторам водоотведения на КОС-19,0 тыс. м³/сут.

Общее количество потребителей:

- население – 58,58 тыс. человек;
- управляющие организации – 13 абонентов;
- бюджетные организации - 89 абонента;
- прочие организации - 377 абонента.

Доля населения в общем объеме водоотведения – 73,99%.

Схема водоотведения города Когалыма представлена на рисунке ниже (Рисунок 9.)

- КНС – 3 шт.;
- сети водоотведения протяженностью 2 км;
- КОС производительностью 400 м³/сут.

Общее количество потребителей:

- население – отсутствует;
- бюджетные организации – отсутствуют;
- прочие организации - 13 потребителей.

Схема водоотведения п. Повх представлена на рисунке ниже (Рисунок 10).

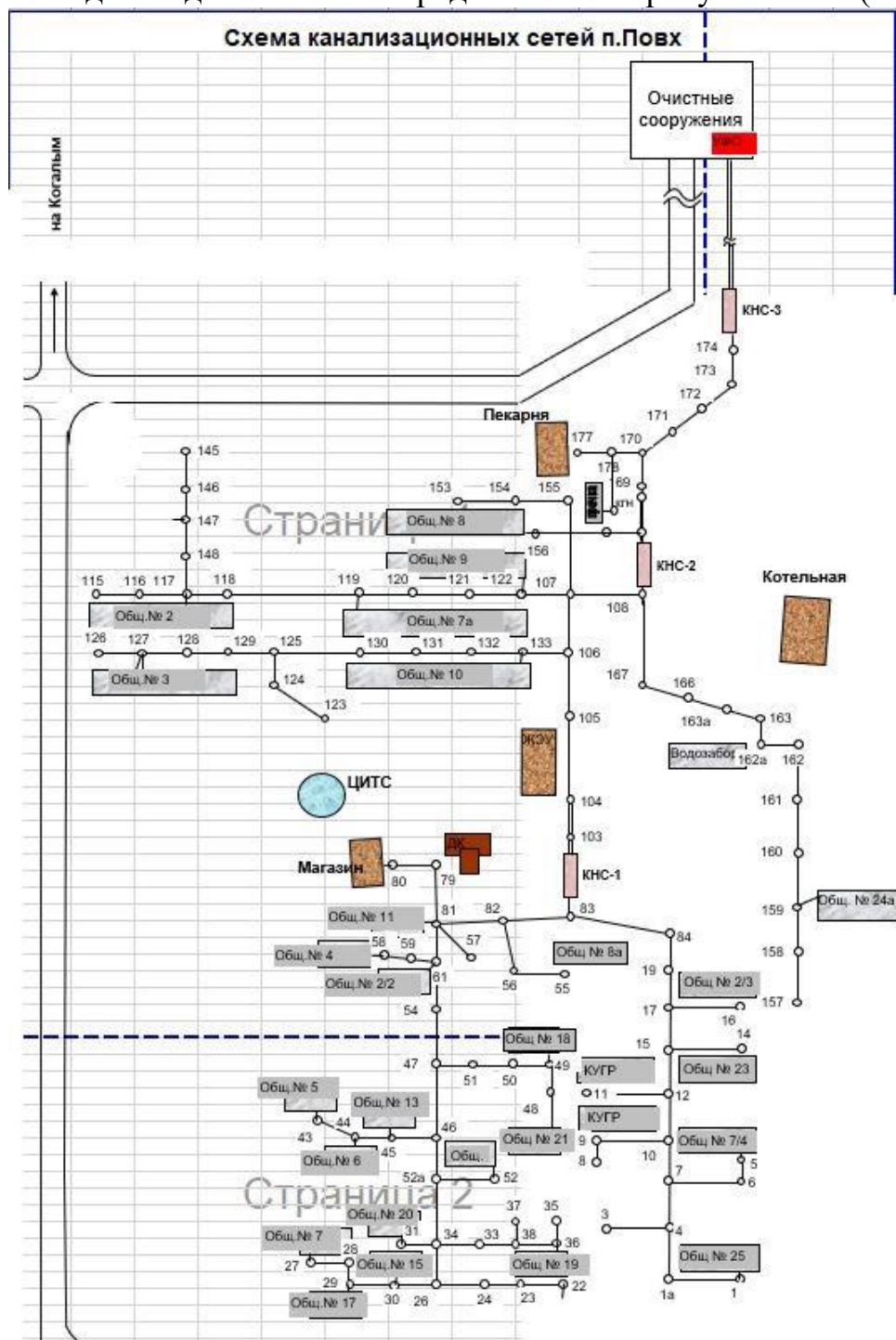


Рисунок 10. Схема водоотведения п. Повх

Территория Аэропорта

На территории ООО «МАК» сточные воды по самотечным коллекторам собираются в приемный резервуар неработающей КНС и вывозятся для очистки централизованно на городские КОС.

Схема водоотведения на территории ООО «МАК» представлена на рисунке ниже (Рисунок 11).

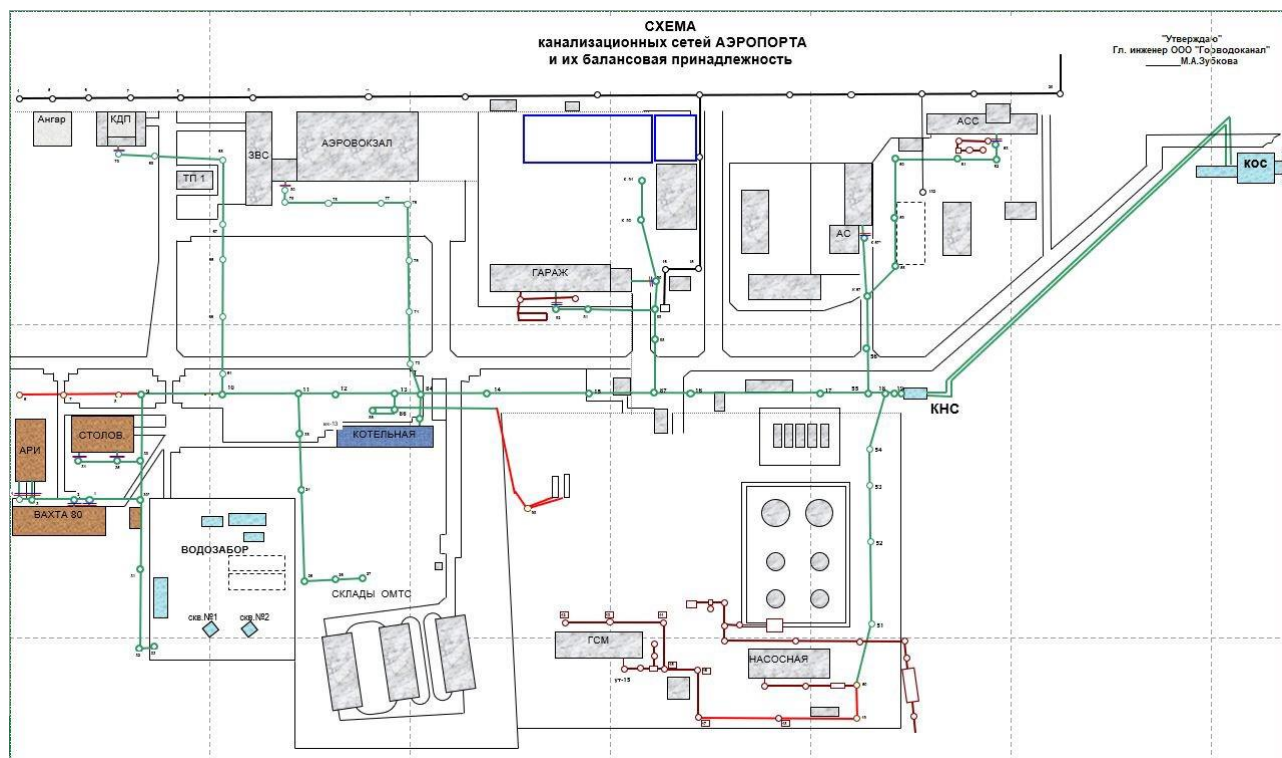


Рисунок 11. Схема водоотведения на территории ООО «МАК»

Отвод талых вод и осадков с проезжей части магистральных автодорог и микрорайонов осуществляется централизованной ливневой канализацией, протяженностью 43,2 км через очистные сооружения ливневой канализации производительностью 100 м³/ч со сбросом в реку Кирилл - Высыягун. На момент актуализации Программы очистные сооружения ливневой канализации находятся в неработоспособном состоянии.

В ведении ООО «Горводоканал» находятся основная система хозяйственно-бытовой канализации. Удельный вес канализованного жилищного фонда 99%. Сточные воды от капитальной застройки, коммунальных и промышленных предприятий поступают в микрорайонные самотечно-напорные канализационные сети с последующим отведением на городские КОС.

Общее протяжение канализационных сетей:

- в городе Когалыме 106,3 км (из них 55,8 км – напорные коллектора от КНС). Износ сетей водоотведения – 49,5%. Количество КНС – 37 (средний износ ~ 43%);
- в п. Повх 2,0 км. Износ сетей водоотведения – 92%.

В городе Когалыме имеется один комплекс очистных сооружений канализации – городские КОС – 19,0 тыс. м³/сут., в п. Повх одни КОС – КУ-400 м³/сут.) и одни очистные сооружения ливневой канализации (100 м³/ч) в неработоспособном состоянии.

КОС и КНС на территории ООО «МАК» не функционируют. Сбор сточных вод осуществляется в приемной камере КНС, откуда стоки вывозятся на городские КОС.

Городские очистные сооружения канализации

Производительность 19,0 тыс. м³/сут. Тип очистки – биологическая с доочисткой.

Проектная производительность КОС 15,0 тыс. м³/сут. Ранее при большом количестве стоков были введены резервуары усреднители, резервный аэротенк был выведен в рабочий, что позволяло принимать сточные воды в объеме до 19 тыс. м³/сут.

Санитарно-защитная зона КОС установлена на основании Решения Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре от 02.07.2019 г. № 17/1 «Об установлении санитарно-защитной зоны для промплощадки КОС-19000 ООО «Горводоканал» Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Когалым, ул. Южная, 3» следующих размеров: Точка А-т. 1-120 метров, Точка В -т.2-100 метров, Точка С-т.3-100 метров, Точка С-т.4-300 метров, Точка D-Т.5-300 метров, Точка Е- т.6-300 метров, Точка F-Т.7-300 метров, Точка G-Т.8-300 метров, Точка Н-т.9-300 метров, Точка Н-т. 10-300 метров, Точка К-т.11-245 метров, Точка А-т. 12-180 метров.

Приемником очищенных сточных вод с городских очистных сооружений является р. Кирилл-Выссягун.

За 2022 год в водоприемник поступило очищенных сточных вод в количестве: 3 177,8 тыс. м³/год (в среднем 8 706,30 м³/сут). Резерв производительности КОС составил 10 693,70 м³/сут. (55,1%).

КОС – 19,0 тыс. м³/сут.

Сточная вода насосами подается в камеру-гаситель напора, затем поступает в тангенциальные песколовки, в которых происходит отделение нерастворенных минеральных примесей. Далее стоки попадают в аэротенки с пневматической аэрацией, где происходит окисление активным илом загрязнений. Через переливные окна вода с содержащимся в ней илом попадает во вторичные горизонтальные отстойники, в которых происходит процесс осветления, отделения ила от очищенной сточной жидкости. Из вторичных отстойников через переливные лотки вода подается по трубопроводу на барабанные сетки для удаления взвеси ила. Пройдя барабанные сетки, вода поступает на фильтры доочистки для удаления более мелких частиц при прохождении через кварцевый песок различных фракций. После фильтров

доочистки, уже очищенная вода направляется в контактный резервуар для обеспечения нужного времени контакта воды с гипохлоритом натрия. Обеззараженная вода через береговой рассеивающий выпуск поступает в водоем. Приемником очищенных сточных вод с очистных сооружений КОС-19,0 тыс. м³/сутки является река Кирилл-Выссягун.

В соответствии с утвержденным планом снижения сбросов загрязняющих веществ в реку Кирилл-Выссягун на период с 2020 по 2022 год, в первую очередь, выполнены мероприятия по снижению сброса нитритов и фосфатов. С целью снижения количества нитритов за весенне-летний период проведены: чистка, промывка емкостей-накопителей №№ 1, 2; блоков биологической очистки №№ 3, 4; замена арматуры, участков трубопроводов, пришедших в негодность. Эффективность проведенных мероприятий – снижение концентрации нитрит-аниона в сточных водах на 36%. Средняя концентрация на выходе из сооружений меньше нормативов предельно допустимых концентраций (далее - ПДК) вредных веществ в водах водных объектов рыбохозяйственного значения, который составляет 0,08 мг/л.

После выполнения мероприятий по снижению количества нитритов в сточных водах введена в эксплуатацию установка химического осаждения фосфора (ввод в эксплуатацию установки до выполнения мероприятий по чистке и промывке технологического оборудования был бы нецелесообразен – это привело бы к увеличению эксплуатационных затрат, так как расход реагента необходимо было бы увеличить). Установка введена в эксплуатацию 24.09.2018 года. За 4 квартал 2018 года снижение концентрации фосфатов в очищенных сточных водах составило 8%. С января 2019 года установка работает в штатном режиме, и концентрация фосфатов на выходе из очистных сооружений составляет 1,4 мг/л (запланировано снижения до 1,5 мг/л). С апреля 2019 года содержание фосфатов в очищенной сточной воде соответствует нормативным значениям – 0,2 мг/дм³.

Параллельно проводились мероприятия по подготовке блока биологической очистки № 5 к реконструкции и монтажу новой системы аэрации. Выполнены мероприятия по демонтажу кровли, опорных металлоконструкций, несущих и поддерживающих балок вокруг центральной колонны, перемычек между балками.

На момент актуализации Схемы проведены торги с целью приобретения необходимого оборудования в блок биологической очистки № 5 (будут установлены дисковые аэраторы, мешалки, перегородки для разделения зон нитрификации-денитрификации для более глубокого удаления фосфатов и нитратов).

Технологическая схема КОС-15000 (КОС-19000) приведена на рисунке ниже (Рисунок 12).

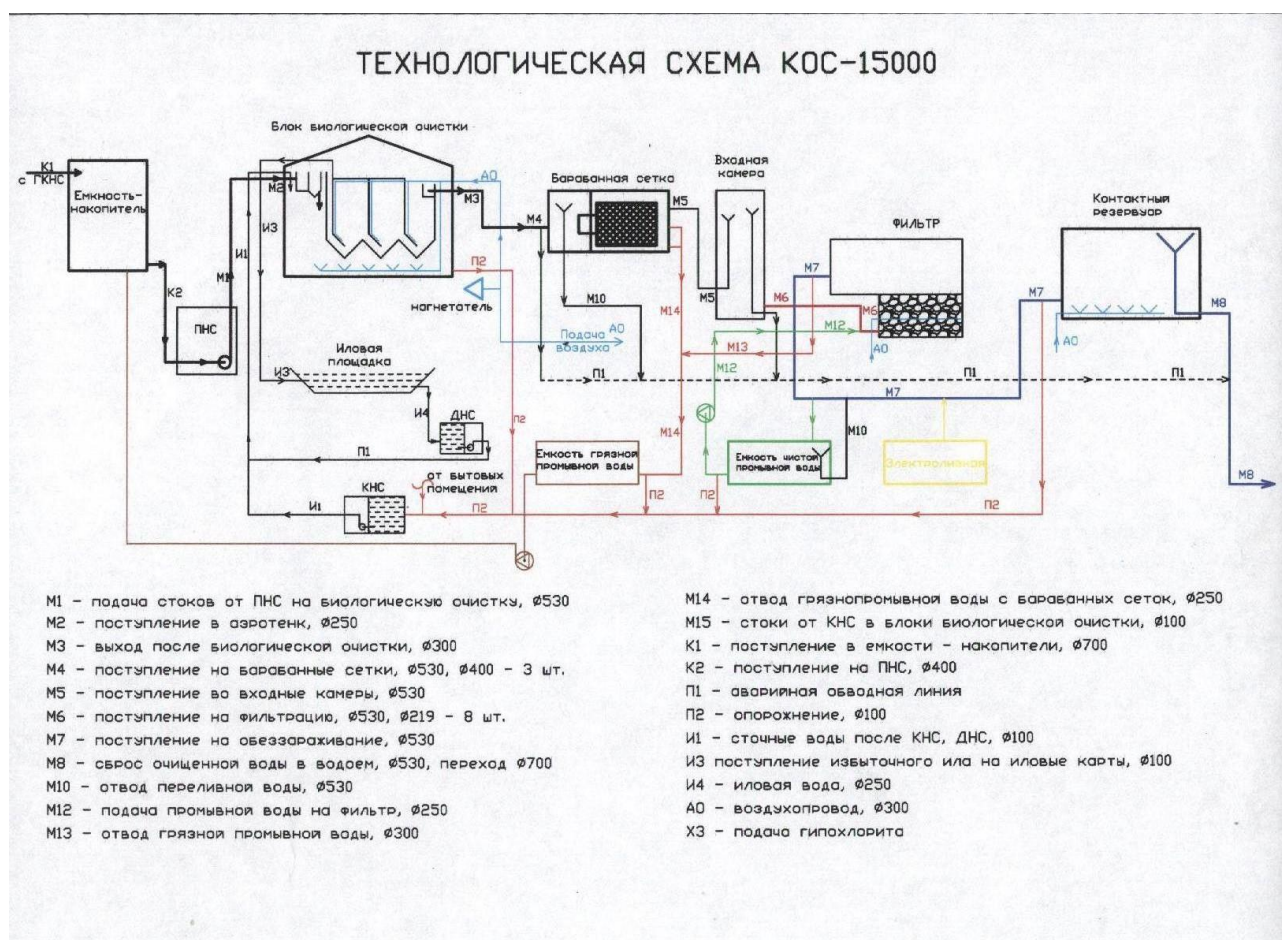


Рисунок 12. Технологическая схема КОС-15000 (КОС-19000)

Очистные сооружения КУ-400 м³/сутки (Повх)

Сточные воды с территории п. Повх под давлением насосов из приемного резервуара КНС перекачиваются в песколовку, где происходит механическая очистка. После песколовки сточные воды самотеком распределяются по двум трубопроводам в блоки аэротенки-отстойники, где происходит биологическая очистка. При помощи кислорода и активного ила происходит окисление органических загрязнений. Кислород в аэротенки нагнетается воздуходувками и распределяется по всей площади с помощью системы аэрации. После биологической очистки и осветления в отстойнике сточные воды поступают в резервуар № 2, откуда под насосом перекачиваются на фильтры доочистки. Процесс фильтрации происходит сквозь толщу крупнозернистой песчаной загрузки при движении стоков сверху-вниз. Отфильтрованные сточные воды самотеком попадают в контактный резервуар, где обеспечивается необходимое время контакта с гипохлоритом натрия. Очищенные сточные воды перекачиваются в приемник - реку Ватьеган. Избыточный активный ил сбрасывается на иловые площадки. Грязная промывная вода после промывки фильтров из резервуара-накопителя насосами возвращается в «голову» сооружений.

По проекту технического перевооружения очистных сооружений, очищенные сточные воды будут закачиваться в систему поддержания пластового давления через КНС-4, тем самым выпуск в водоем ликвидируется.

Сведения о КОС, КНС, сетях водоотведения в городе Когалыме – приведены в таблицах ниже (Таблица 28 - Таблица 30)

Таблица 28. Сведения о канализационных очистных станциях в городе Когалыме

№ объекта	Наименование объекта	Очистка							Износ объекта, %
		Установленная мощность, куб. м/ч	Подключенная нагрузка, куб. м/ч	Информация о канализационно-насосных станциях, поставляющих воду для последующей очистки					
				Наименование организации, эксплуатирующей станцию	Наименование станции	Адрес станции			
						Муниципальный район	улица, проезд, проспект, переулок и т.п.	дом, корпус, строение	
1	Канализационные очистные сооружения - 19000 (КОС-19 тыс. куб. м/сут.)	792,00	438,90	ООО «Горводоканал»	ПНС	город Когалым	ул. Южная	3/8	76,90
2	Канализационные очистные сооружения КУ-400 куб. м./сут.	20,00	5,04	ООО «Горводоканал»	КНС-3	город Когалым	п. Повх	п. Повх	92,00

Таблица 29. Сведения о канализационных насосных станциях в городе Когалыме

№ объекта	Наименование объекта	Адрес объекта (канализационно-насосной станции / очистного сооружения / сети)			Водоотведение				
		Муниципальный район	улица, проезд, проспект, переулок и т.п.	дом, корпус, строение	Установленная мощность, куб. м/ч	Подключенная нагрузка, куб. м/ч	Тип станции	Износ объекта, %	Дата ввода в эксплуатацию
1	Канализационная насосная станция № 1 (КНС-1)	город Когалым	ул. Дружбы Народов	24А	120,00	41,00	низковольтная КНС	35,60	01.01.1982
2	Канализационная насосная станция № 2 (КНС-2)	город Когалым	ул. Мира	10А	200,00	56,00	низковольтная КНС	90,30	01.01.1982
3	Канализационная насосная станция № 3 (КНС-3)	город Когалым	ул. Молодежная	17	250,00	101,00	низковольтная КНС	100,00	01.01.1988
4	Канализационная насосная станция № 4 (КНС-4)	город Когалым	ул. Бакинская	4А	250,00	20,00	низковольтная КНС	37,60	01.01.1988
5	Канализационная насосная станция № 5 (КНС-5)	город Когалым	ул. Ленинградская	17А	250,00	49,00	низковольтная КНС	78,90	01.01.1989
6	Канализационная насосная станция № 6 (КНС-6)	город Когалым	пр-кт. Нефтяников	2А	600,00	300,00	низковольтная КНС	62,60	01.01.1989
7	Канализационная насосная станция № 7 (КНС-7)	город Когалым	ул. Дружбы Народов	27А	200,00	26,00	низковольтная КНС	35,20	01.01.1990
8	Канализационная насосная станция № 8 (КНС-8)	город Когалым	ул. Бакинская	72А	250,00	64,00	низковольтная КНС	51,40	01.01.1988

№ объекта	Наименование объекта	Адрес объекта (канализационно-насосной станции / очистного сооружения / сети)			Водоотведение				
		Муниципальный район	улица, проезд, проспект, переулок и т.п.	дом, корпус, строение	Установленная мощность, куб. м/ч	Подключенная нагрузка, куб. м/ч	Тип станции	Износ объекта, %	Дата ввода в эксплуатацию
9	Канализационная насосная станция № 10 (КНС-10)	город Когалым	ул. Мира	47	250,00	16,00	низковольтная КНС	71,40	01.01.1994
10	Канализационная насосная станция (КНС-ичз)	город Когалым	ул. Дружная	11/1	125,00	1,50	низковольтная КНС	16,80	01.01.1997
11	КНС напорная линия подсобного хозяйства НГДУ «ВН» (КНС-мил)	город Когалым	ул. Южная	9	50,00	0,10	низковольтная КНС	61,30	01.01.1993
12	Главная канализационная насосная станция (ГКНС)	город Когалым	ул. Прибалтийская	24	2 100,00	438,90	низковольтная КНС	40,40	01.01.1986
13	Канализационная насосная станция № 1п (КНС 1п)	город Когалым	ул. Береговая	99	200,00	65,00	низковольтная КНС	36,50	01.01.1988
14	Канализационная насосная станция № 2п (КНС 2п)	город Когалым	ул. Береговая	95	120,00	49,00	низковольтная КНС	43,80	01.01.1988
15	Канализационная насосная станция № 3п (КНС 3п)	город Когалым	ул. Береговая	70	200,00	30,00	низковольтная КНС	40,90	01.01.1988
16	Канализационная насосная станция № 4п (КНС 4п)	город Когалым	ул. Береговая	16	120,00	11,00	низковольтная КНС	61,10	01.01.1988
17	Канализационная насосная станция № 5п (КНС 5п)	город Когалым	ул. Промысловая	15	120,00	15,00	низковольтная КНС	39,40	01.01.1995
18	Канализационная насосная станция № 6п (КНС 6п)*	город Когалым	пр-кт. Нефтяников	20	0,00	0,00	низковольтная КНС	24,00	01.01.1995
19	Канализационная насосная станция № 7п (КНС 7п)	город Когалым	ул. Широкая	10	250,00	133,00	низковольтная КНС	19,00	01.01.1993
20	Канализационная насосная станция № 8п (КНС 8п)	город Когалым	ул. Широкая	35	60,00	1,00	низковольтная КНС	17,00	01.01.1995
21	Канализационная насосная станция № 9п (КНС 9п)	город Когалым	ул. Таллинская	17А	120,00	33,00	низковольтная КНС	46,50	01.01.1990
22	Канализационная насосная станция № 10п (КНС 10п)	город Когалым	ул. Олимпийская	23	250,00	10,00	низковольтная КНС	37,20	01.01.2001
23	Канализационная насосная станция № 1мпс (КНС мпс)	город Когалым	пр-кт. Нефтяников	7/1	50,00	7,00	низковольтная КНС	98,70	01.01.1982
24	Канализационная насосная станция № 17с (КНС 1с)	город Когалым	ул. Геофизиков	13	0,00	1,50	низковольтная КНС	42,90	01.01.1998
25	Канализационная насосная станция № 8 (КНС 2с)	город Когалым	ул. Геофизиков	1	200,00	70,00	низковольтная КНС	39,80	01.01.1998

№ объекта	Наименование объекта	Адрес объекта (канализационно-насосной станции / очистного сооружения / сети)			Водоотведение				
		Муниципальный район	улица, проезд, проспект, переулок и т.п.	дом, корпус, строение	Установленная мощность, куб. м/ч	Подключенная нагрузка, куб. м/ч	Тип станции	Износ объекта, %	Дата ввода в эксплуатацию
26	Канализационная насосная станция № 19 (КНС 3с)	город Когалым	ул. Ноябрьская	12	200,00	98,00	низковольтная КНС	39,80	01.01.1998
27	Канализационная насосная станция № 3 (КНС вост)	город Когалым	ул. Октябрьская	11А	250,00	140,00	низковольтная КНС	37,20	01.01.1991
28	Канализационная насосная станция Управления научно-исследовательских работ (КНС УНИР)	город Когалым	ул. Центральная	19А	60,00	4,00	низковольтная КНС	41,70	01.01.1998
29	Канализационная насосная станция (КНС вос)	город Когалым	ул. Лангепасская	5/55	250,00	50,00	низковольтная КНС	57,40	01.01.2002
30	Канализационная насосная станция 1 (КНС-1шм)	город Когалым	проспект Шмидта	7А	270,00	5,00	низковольтная КНС	9,00	01.08.2016
31	Канализационная насосная станция 2 (КНС-2шм)	город Когалым	ул. Шмидта	21А	270,00	8,00	низковольтная КНС	9,00	01.08.2016
32	Канализационные сети	город Когалым	г. Когалым	г. Когалым	791,60	438,90	низковольтная КНС	49,50	01.01.1986
33	Канализационная насосная станция № 1 (КНС-1повх)	город Когалым	п. Повх	п. Повх	25,00	3,00	низковольтная КНС	90,00	01.01.1995
34	Канализационная насосная станция № 2 (КС-2повх)	город Когалым	п. Повх	п. Повх	25,00	4,00	низковольтная КНС	90,00	01.01.1995
35	Канализационная насосная станция № 3 (КС-3повх)	город Когалым	п. Повх	п. Повх	20,00	5,04	низковольтная КНС	90,00	01.01.1995
36	Канализационная насосная станция	город Когалым	ул. Янтарная	10	20,00	1,00	низковольтная КНС	1,00	01.11.2009
37	Канализационная насосная станция (магистральные инженерные сети застройки группы жилых домов по ул. Комсомольская в городе Когалыме)	город Когалым	ул. Широкая	стр-е	250,00	133,00	низковольтная КНС	3,30	27.06.2017

Таблица 30. Сведения о сетях водоотведения в городе Когалыме

№ объект а	Наименование объекта	Транспортировка																			Износ объект а, %			
		Установленн ая мощность, куб. м/ч	Подключенн ая нагрузка, куб. м/ч	Тип сети	Сети водоотведения						Сети водоотведения: надземная прокладка						Сети водоотведения: подземная бесканальная прокладка							
					Диаметр трубопровода, мм						Диаметр трубопровода, мм						Диаметр трубопровода, мм							
					всего	от 50 до 250	от 251 до 400	от 401 до 550	от 551 до 700	от 701 и выш е	всего	от 50 до 250	от 251 до 400	от 401 до 550	от 551 до 700	от 701 и выш е	всег о	от 50 до 250	от 251 до 400	от 401 до 550		от 551 до 700	от 701 и выш е	
1	Канализационн ые сети (город Когалым)	792,00	438,90	магистральн ая и разводящая	106,3 0	66,0 0	13,3 0	17,2 0	1,9 0	7,90	106,3 0	66,0 0	13,3 0	17,2 0	1,9 0	7,90	0,00							49,50
2	Канализационн ые сети (п. Повх)	20,00	5,08	разводящая	2,00	2,00											2,00	2,0 0						92,00

В городе Когалыме определены следующие технологические зоны централизованного хозяйственно-бытового водоотведения:

хозяйственно-бытового:

1. Технологическая зона действия централизованной системы хозяйственно-бытового водоотведения КОС города Когалыма (КОС 19,0 тыс. м³/сут.).

2. Технологическая зона действия централизованной системы хозяйственно-бытового водоотведения на территории ООО «МАК» с последующим вывозом на городские КОС.

3. Технологическая зона действия централизованной системы хозяйственно-бытового водоотведения КОС п. Повх (КУ-400 м³/сут.).

ливневого:

1. Технологическая зона ливневого водоотведения города Когалыма.

В результате механической и биологической очистки сточных вод образуются осадки (осадок из первичных отстойников и избыточный активный ил, выделяемый во вторичных отстойниках). В технологической цепочке обработки осадка на КОС города Когалыма, для снижения количества органических веществ в осадке и достижения нормативных санитарных показателей, предусмотрены аэробные стабилизаторы. Осадок очистных сооружений имеет высокую влажность (95 – 98%), что затрудняет его дальнейшее использование. Влажность является основным фактором, определяющим объем осадка. Поэтому основной задачей обработки осадка является уменьшение его объема за счет отделения воды и получения транспортабельного продукта. Для уменьшения влажности осадка и его объема служат иловые площадки.

Иловые площадки не являются объектом размещения отхода.

На КОС города Когалыма принят способ обезвоживания осадка – сушка на иловых площадках с естественным основанием с поверхностным отводом воды. Дальнейшее обезвоживание осадка протекает за счет испарения влаги с поверхности осадка. Объем осадка при этом снижается. Подсушенный осадок получает структуру влажной земли. По мере накопления осадка на одной стороне карт, переходят на другую сторону, а заполненные карты сушат, подготавливают к очистке. Сушка иловых карт может занимать несколько лет и зависит от климатических факторов.

За то время, пока сохнет карта (от 3 лет и более), осадок подвергается природным процессам замораживанию в зимнее время и прогреванию на солнце в летнее, при этом гибнут гельминты.

После высыхания карты в летний период производится очистка карты. Очистку иловых карт осуществляют с использованием дорожно-транспортных машин (экскаваторов, бульдозеров).

Проблема утилизации активного ила и снижение негативного воздействия на экологию может быть решена путем внедрения в технологическую цепочку узла по обезвоживанию осадка на пресс-фильтрах.

Обезвоживание осадка позволяет существенно сократить площади иловых площадок и сроки осушения осадка, уменьшает затраты на транспортировку

осадка в 2-2,5 раза, а также продлевает сроки использования иловых площадок (или позволяет совсем отказаться от них при внедрении дополнительных этапов обработки).

На КОС 19,0 тыс. м³/сут. и КУ- 400 м³/сут. существующих централизованных систем водоотведения для утилизации осадка сточных вод применяются иловые площадки. Обезвоживание осадка производится за счет дренажа через фильтры, выветривания, вымораживания и высыхания на воздухе.

Избыточный активный ил обезвоживается на иловых картах. Предусматривается механическая обработка осадков. Обеззараживание осадка сточных вод осуществляется выдерживанием на иловых площадках согласно СанПиН 2.1.7.573-96 «Гигиенические требования к использованию сточных вод и их осадков для орошения и удобрения» (выдерживанием на иловых площадках в условиях: I и II-го климатических районов в течение не менее 3-х лет) и МУ 3.2.1022-01 «Мероприятия по снижению риска заражения возбудителями паразитов». Дополнительно в илопровод дозируется гипохлорит натрия и овицидный препарат «БИНГСТИ». Обезвоженный осадок утилизируется на полигон ТБО.

Отведение производственно-бытовых сточных вод осуществляется самотечными сетями на КНС, расположенные в пониженных местах рельефа, от которых напорными трубопроводами подаются на Головной КНС (далее – ГКНС) и далее на КОС.

Протяженность канализационных сетей, числящихся на балансе ООО «Горводоканал», составляет 108,3 км.

Протяженность сетей со средним износом 79% составила - 18,77 км, что соответствует 18% от общей протяженности.

Сведения о протяженности и годе ввода в эксплуатацию сетей водоотведения на территории города Когалыма представлены в таблицах ниже (Таблица 31-Таблица 32).

Канализационная сеть представлена железобетонными, полимерными, стальными, чугунными, асбестоцементными трубопроводами. Процент использования полиэтиленовых трубопроводов и труб из других полимерных материалов, обладающих лучшими на сегодняшний день эксплуатационными характеристиками очень низкий – 1%.

Срок службы сетей водоотведения до 40 лет. В общей протяженности сетей 35% составляют трубопроводы со сроком эксплуатации от 31 до 40 лет, 50% - от 21 до 30 лет, 9% - от 11 до 20 лет, 6% - от 1 до 10 лет.

ООО «Горводоканал» эксплуатирует: КНС – 37 шт., 34 шт. в городе Когалыме (1 шт. неработающая), 3 шт. в п. Повх.

КНС работают локально в автоматическом режиме без обслуживающего персонала.

Таблица 31. Сведения о сетях водоотведения в городе Когалыме

№ объекта	Наименование объекта	Транспортировка																				Износ объекта, %		
		Установленная мощность, куб. м/ч	Подключенная нагрузка, куб. м/ч	Тип сети	Сети водоотведения						Сети водоотведения: надземная прокладка						Сети водоотведения: подземная бесканальная прокладка							
					Диаметр трубопровода, мм						Диаметр трубопровода, мм						Диаметр трубопровода, мм							
					всего	от 50 до 250	от 251 до 400	от 401 до 550	от 551 до 700	от 701 и выше	всего	от 50 до 250	от 251 до 400	от 401 до 550	от 551 до 700	от 701 и выше	всего	от 50 до 250	от 251 до 400	от 401 до 550	от 551 до 700		от 701 и выше	
1	Канализационные сети (город Когалым)	792,00	438,90	магистральная и разводящая	106,30	66,00	13,30	17,20	1,90	7,90	106,30	66,00	13,30	17,20	1,90	7,90	0,00							49,50
2	Канализационные сети (п. Повх)	20,00	5,08	разводящая	2,00	2,00											2,00	2,00						92,00

Таблица 32. Сведения о годах ввода в эксплуатацию сетей водоотведения в городе Когалыме

микрорайон	Протяже нность, м	год ввода																										
		1979	1980	1981	1982	1983	1984	1985	1986	1987	1988	1989	1990	1991	1992	1993	1994	1995	1996	1997	1998	1999	2000	2001	2002	2003	2004	2005
маг. кол.	55804,4	0	0	0	2012,4	0	989,2	595,7	6942	0	11306,3	3833,7	1174	11741,5	0	1224	1623	3169,6	0	314	5624	0	267	190	3462	490	846	0
1	4501	0	0	0	0	4435	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	66	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2	3735,95	0	0	0	0	0	332,1	1906,9	854,35	420,1	222,5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	2784,1	0	0	0	0	0	0	0	737,2	931	311,6	343,9	0	0	0	0	0	57	122	0	0	17,5	0	0	62,9	201	0	0
4	4782,26	0	0	0	0	0	0	0	0	383,35	2593,2	738,65	0	37,9	64,4	185,1	0	340	178,66	0	261	0	0	0	0	0	0	0
5	2313,74	0	0	0	0	0	0	0	0	0	96,9	1817,26	399,58	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
7	3324,8	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	191,1	613	387,85	386,4	692,3	210	0	438,75	394	11,4	0	0	0
10	2957,75	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	331,8	600,25	924,6	286,9	0	0	412	402,2	0	0	0	0	0	0	0
11	1107,4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	405,1	0	0	123	0	0	0	0	45,1	0	0	534,2	0	0	0	0	0
13	4005,5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	714,7	868,8	410,1	334,2	244,7	0	737	55	314	0	0	0	162	0	0	86	79
больничный комплекс	1275,9	0	0	0	0	0	0	0	0	541,6	0	0	0	0	0	0	117,2	0	0	0	0	0	469	0	0	148,1	0	0
индивидуальная частная застройка	887	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	887	0	0	0	0	0	0	0	0
п. Пионерный	7789,1	137,6	0	132	0	0	560	193,5	455	801,8	1065,7	490,8	224	816,5	346	937,5	266,3	174	112	138	0	0	0	642,8	0	0	0	295,6
мпс	2825,5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2825,5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
п. Фестивальный	1344,8	0	0	0	0	0	0	246,6	588,3	334,7	144,8	0	30,4	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ПМК-177	1701,5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	523	988,5	0	0	0	0	0	0	0	190	0	0	0	0	0	0	0	0
территория ООО «МАК»	1920	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1920	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
п. Повх	2000	0	0	0	0	2000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
водозабор	1295	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1295	0	0	0	0
опр. соб	1988,6	0	0	0	0	266	0	0	0	105,7	113,9	43	0	14	123,2	0	40	183	0	85	188,8	498,1	302,9	0	0	0	0	0
всего сетей К1	108344,3	137,6	0	132	2012,4	6435	1881,3	2942,7	9576,85	3412,55	16264	14078,11	2696,78	13337,8	1467,85	3515,9	2484,5	5090,6	921,51	2686,5	6979,5	227,5	1270,2	2728,55	3918,9	850,5	932	374,6
износ %	79	100	100	100	100	100	100	97	94	91	89	86	83	80	77	74	71	69	66	63	60	57	54	51	49	46	43	40

В соответствии с требованиями Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» собственники и иные законные владельцы централизованных систем водоотведения, организации, осуществляющие водоотведение, принимают меры по обеспечению безопасности таких систем и их отдельных объектов, направленные на их защиту от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, предотвращение возникновения аварийных ситуаций, снижение риска и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций.

Объекты, входящие в состав централизованных систем водоотведения, включая сети инженерно-технического обеспечения, а также связанные с такими зданиями и сооружениями процессы проектирования (включая изыскания), строительства, монтажа, наладки, эксплуатации и утилизации (сноса), должны соответствовать требованиям Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».

Централизованная система водоотведения представляет собой сложную систему технологически связанных между собой инженерных сооружений, надежная и эффективная работа которых является одной из важнейших составляющих благополучия населения, проживающего на территории города Когалыма.

Практика показывает, что трубопроводные сети являются, не только наиболее функционально значимым элементом системы канализации, но и наиболее уязвимым с точки зрения надежности. Острой остается проблема износа канализационных сетей. Для вновь прокладываемых участков канализационных трубопроводов наиболее надежным и долговечным материалом является полиэтилен. Этот материал выдерживает ударные нагрузки при резком изменении давления в трубопроводе, является стойким к электрохимической коррозии.

Решение вопросов повышения безопасности и надежности систем водоотведения и обеспечения их управляемости должно быть реализовано в следующих мероприятиях:

- строительство канализационно-очистных сооружений;
- строительство канализационных насосных станций;
- обеспечение строгого охранно-пропускного режима на сооружения системы водоотведения;
- повышение уровня автоматизации технологических процессов;
- замена устаревшего оборудования на современное, энергоэффективное;
- развитие систем централизованного водоотведения за счет строительства новых и реконструкции старых канализационных сетей с применением современных материалов, и технологий.

Объекты централизованной системы водоотведения города Когалыма во время проведения технического обследования, были рассмотрены с целью оценки безопасности и надежности и их управляемости. В ходе рассмотрения было выявлено:

– Безопасность. Эксплуатация объектов осуществляется в строгом соответствии с нормами технического регламента и других нормативных документов, касающихся систем водоотведения, требований охраны труда и экологической безопасности.

– Входные двери зданий КНС закрыты на замок от постороннего проникновения, в установленных местах вывешены запрещающие и предупреждающие знаки. Горловины смотровых колодцев коллекторов и канализационных сетей закрыты люками от попадания в них людей и животных. Оборудование на объектах выполнено с соблюдением требований пожарной безопасности, соответствующим образом заземлено.

– Надежность. Оперативные действия персонала обеспечивает требуемую надежность водоотведения.

– Управляемость. В организации имеется подготовленный персонал, осуществляющий оперативные и ремонтные работы. Дежурная служба устраняет возникшие нарушения в работе оборудования и сетей в нормативные сроки. Ведется требуемая дежурная документация (журналы аварийных отключений потребителей и пр.).

Трубопроводы системы водоотведения – наиболее функционально значимый элемент системы водоотведения. В то же самое время именно трубопроводы наиболее уязвимы с точки зрения надежности.

При оценке надежности водоотводящих сетей к косвенным факторам, влияющим на риск возникновения отказа, следует отнести следующие показатели:

- год прокладки канализационного трубопровода,
- диаметр трубопровода (толщина стенок),
- нарушения в стыках трубопроводов,
- дефекты внутренней поверхности,
- засоры, препятствия,
- нарушение герметичности,
- деформация трубы,
- глубина заложения труб,
- состояние грунтов вокруг трубопровода,
- наличие (отсутствие) подземных вод,
- интенсивность транспортных потоков.

Оценка косвенных факторов и их ранжирование по значимости к приоритетному фактору (аварийности) должно производиться с учетом двух основных условий:

- минимального ущерба (материального, экологического, социального) в случае аварийной ситуации, например, отказа участка канализационной сети;
- увеличения срока безаварийной эксплуатации участков сети.

Охрана природных вод от загрязнения сточными водами основывается на цели – сохранение и снижение (если это возможно) фонового уровня загрязнения природных водных объектов. Для достижений этой цели каждому водопользователю предлагается процедура расчета нормативно-допустимых сбросов (далее - НДС) загрязняющих веществ со сточными водами исходя из условий недопустимости превышения предельно-допустимых концентраций вредных веществ в водных объектах.

При оценке сбросов по очистным сооружениям определяется воздействие на окружающую среду от эксплуатации объектов. При этом учитывается:

- воздействие на атмосферный воздух;
- воздействие на поверхностные и подземные воды;
- воздействие на окружающую среду при обращении с отходами;
- воздействие на здоровье;
- воздействие от аварийных ситуаций.

Сточные воды проходят механическую, биологическую очистку и обеззараживание.

Городские КОС города Когалыма предназначены для полной биологической очистки хозяйственно-бытовых и, близких к ним по составу, промышленных сточных вод. Очищенные и обеззараженные сточные воды идут на выпуск в участок реки Кирилл-Выссягун. С апреля 2019 года используемая на очистных сооружениях технология позволяет обеспечить современные требования к качеству очищенной воды на уровне современных ПДК. Технологическое оборудование и трубопроводы, а также строительные конструкции КОС требуют реконструкции.

Основными техническими и технологическими проблемами системы водоотведения города Когалыма являются:

- Отсутствие механической очистки сточных вод.
- Отсутствие установки ультрафиолетового облучения.
- Объем стоков на перспективу на 2020-2035 годы, подаваемых для очистки на КОС-19,0 тыс. м³/сут., достигнет предела производительности очистных сооружений.

На КОС требуется проведение реконструкции для внедрения систем механической очистки поступающих на очистку сточных вод и модернизации системы аэрации в целях снижения концентрации в сбрасываемых сточных водах азота нитратов, фосфатов. А также требуется модернизация системы обеззараживания сточных вод и их осадков.

Износ КОС составляет 85%. Износ КНС - 42%. Износ канализационных сетей составляет в среднем 66%. Износ магистральных канализационных сетей составляет в среднем 73%.

Фактическое поступление сточных вод в 2022 году в централизованную систему водоотведения городского округа город Когалым составило 3 381,43 тыс.м³, в средние сутки 9 264,2 м³ (Таблица 33).

Таблица 33. Баланс системы водоотведения городского округа город Когалым за 2020-2022гг

№ п/п	Наименование	Единица измерения	2020 год		2021 год		2022 год	
			план	факт	план	факт	план	факт
1.	Принято сточных вод всего	тыс. куб. м	4 660,00	3 500,70	4 490,62	3 402,78	4 451,00	3 381,43
1.1	Хозяйственные нужды предприятия	тыс. куб. м	191,61	197,70	117,85	211,12	182,00	203,63
		%	4,11%	5,65%	2,62%	6,20%	4,09%	6,02%
1.2.	Принято от потребителей, из них:	тыс. куб. м	4 468,39	3 303,00	4 372,77	3 191,66	4 269,00	3 177,80
	по приборам учета	тыс. куб. м	0,00	17,53	0,00	14,27	0,00	39,61
		%	0,00%	0,53%	0,00%	0,45%	0,00%	1,25%
	по нормативам	тыс. куб. м	4 468,39	3 285,47	4 372,77	3 177,39	4 269,00	3 138,19
		%	100,00%	99,47%	100,00%	99,55%	100,00%	98,75%
1.1.1.	от населения в том числе:		3 196,57	2 488,29	3 043,26	2 456,08	2 970,34	2 452,46
	по приборам учета	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
	по нормативам	тыс. куб. м	3 196,57	2 488,29	3 043,26	2 456,08	2 970,34	2 452,46
		%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
1.1.2.	от бюджетных организаций в том числе:		252,14	149,93	239,53	176,88	234,79	180,88
	по приборам учета	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		%	0%	0%	0%	0%	0%	0%
	по нормативам	тыс. куб. м	252,14	149,93	239,53	176,88	234,79	180,88
		%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%	100,00%
1.1.3.	от прочих потребителей в том числе:		1 019,68	664,78	1 089,98	558,70	1 063,86	544,46
	по приборам учета	тыс. куб. м	0,00	17,53	0,00	14,27	0,00	39,61
		%	0,00%	2,64%	0,00%	2,55%	0,00%	7,28%
	по нормативам	тыс. куб. м	1 019,68	647,25	1 089,98	544,43	1 063,86	504,85
		%	100,00%	97,36%	100,00%	97,45%	100,00%	92,72%
1.1.4.	от других организаций, осуществляющих водоотведение	тыс. куб. м	0	0	0	0	0	0
	по приборам учета	тыс. куб. м	0	0	0	0	0	0
		%	0	0	0	0	0	0
	по нормативам	тыс. куб. м	0	0	0	0	0	0
		%	0	0	0	0	0	0
1.1.5.	вывоз ЖБО	тыс. куб. м	0	0	0	0	0	0
1.1.6.	в пределах норматива по объему	тыс. куб. м	4 468,39	3 303,00	4 372,77	3 191,66	4 269,00	3 177,80

№ п/п	Наименование	Единица измерения	2020 год		2021 год		2022 год	
			план	факт	план	факт	план	факт
1.1.7.	сверх норматива по объему	тыс. куб. м	0	0	0	0	0	0
1.2	По категориям сточных вод:							
1.2.1	жидких бытовых отходов	тыс. куб. м	0	0	0	0	0	0
1.2.2	поверхностных сточных вод	тыс. куб. м	0	0	0	0	0	0
1.2.3	у нормируемых абонентов	тыс. куб. м	0	0	0	0	0	0
1.2.4	у многоквартирных домов и приравненных к ним	тыс. куб. м	3 196,57	2 488,29	3 043,26	2 456,08	2 970,34	2 452,46
1.3.	Неучтенный приток сточных вод	тыс. куб. м	0,00	305,16	0,00	307,48	0,00	145,96
1.3.1	Организованный приток	тыс. куб. м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3.2	Неорганизованный приток	тыс. куб. м	0,00	305,16	0,00	307,48	0,00	145,96
2	Объем транспортируемых сточных вод	тыс. куб. м	4 660,00	3 805,86	4 490,62	3 710,26	4 451,00	3 527,39
2.1	На собственные очистные сооружения	тыс. куб. м	4 660,00	3 805,86	4 490,62	3 710,26	4 451,00	3 527,39
2.2	Другим организациям	тыс. куб. м	0	0	0	0	0	0
3	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс. куб. м	4 660,00	3 805,86	4 490,62	3 710,26	4 451,00	3 527,39

Прогнозный баланс поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения и отведения стоков по технологическим зонам водоотведения города Когалыма представлен в таблице ниже (Таблица 34).

В 2035 ожидается поступление стоков порядка 6 834 390 м³, в средние сутки 18 724,4 м³

Расчет требуемой мощности КОС, исходя из прогнозных объемов поступления стоков на очистные сооружения в централизованную систему водоотведения и отведения стоков по технологическим зонам водоотведения города Когалыма, приведен в таблице ниже (Таблица 35).

На перспективу развития централизованной системы водоотведения в городе Когалыме на 2020-2035 годы включительно на КОС-19,0 тыс. м³/сут. в 2028 году расчетный резерв мощности достигнет значения менее 10%. Для повышения надежности функционирования очистных сооружений необходимо к 2028 году провести на них реконструкцию с повышением производительности до 22,5 тыс. м³/сут.

Таблица 34. Прогнозный баланс поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения и отведения стоков по технологическим зонам водоотведения в городе Когалыме

Статья баланса	Факт 2020	Факт 2021	Факт 2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2035
Принято от потребителей, из них:											
г. Когалым											
население	2 431 700	2 456 080	2 452 460	3 813 540	4 034 820	4 256 100	4 477 380	4 698 660	4 919 940	5 141 220	5 362 500
бюджетные	187 220	176 880	180 880	273 476	277 304	281 187	285 123	289 115	293 163	297 267	301 429
прочие	826 810	517 190	502 950	1 010 066	1 024 207	1 038 545	1 053 085	1 067 828	1 082 778	1 097 937	1 113 308
Всего	3 445 730	3 150 150	3 136 290	5 097 081	5 336 331	5 575 832	5 815 588	6 055 603	6 295 881	6 536 424	6 777 237
п. Повх											
население											
бюджетные											
прочие	46 457	41 510	41 510	57 153	57 153	57 153	57 153	57 153	57 153	57 153	57 153
Всего	46 457	41 510	41 510	57 153	57 153	57 153	57 153	57 153	57 153	57 153	57 153
по г.о. город Когалым											
население	2 488 290	2 456 080	2 452 460	3 813 540	4 034 820	4 256 100	4 477 380	4 698 660	4 919 940	5 141 220	5 362 500
бюджетные	149 930	176 880	180 880	273 476	277 304	281 187	285 123	289 115	293 163	297 267	301 429
прочие	664 780	558 700	544 460	1 067 219	1 081 360	1 095 698	1 110 238	1 124 981	1 139 931	1 155 090	1 170 461
Всего	3 303 000	3 191 660	3 177 800	5 154 234	5 393 484	5 632 985	5 872 741	6 112 756	6 353 034	6 593 577	6 834 390
Среднесуточное, м³/сут.											
г. Когалым, КОС 19,0	19 000,00	19 000,00	19 000,00	19 000,00	19 000,00	19 000,00	19 000,00	19 000,00	22 500,00	22 500,00	22 500,00
население	6 662,19	6 728,99	6 719,07	10 448,10	11 054,30	11 660,50	12 266,80	12 873,00	13 479,30	14 085,50	14 691,80
бюджетные	512,93	484,60	495,56	749,2	759,7	770,4	781,2	792,1	803,2	814,4	825,8
прочие	2 265,23	1 416,96	1 377,95	2 767,30	2 806,00	2 845,30	2 885,20	2 925,60	2 966,50	3 008,00	3 050,20
Всего, м³/сут.	9 440,36	8 630,55	8 592,58	13 964,60	14 620,10	15 276,30	15 933,10	16 590,70	17 249,00	17 908,00	18 567,80
резерв (+) / дефицит (-), м³/сут.	9 559,64	10 369,45	10 407,42	5 035,40	4 379,90	3 723,70	3 066,90	2 409,30	5 251,00	4 592,00	3 932,20
резерв (+) / дефицит (-), %.	50,3	54,6	54,8	26,5	23,1	19,6	16,1	12,7	23,3	20,4	17,5
п. Повх, КУ-400 м³/сут.	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400

Статья баланса	Факт 2020	Факт 2021	Факт 2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2035
население											
бюджетные											
прочие	156,6	156,6	156,6	156,6	156,6	156,6	156,6	156,6	156,6	156,6	156,6
Всего, м3/сут.	156,6	156,6	156,6	156,6	156,6	156,6	156,6	156,6	156,6	156,6	156,6
резерв (+) / дефицит (-), м ³ /сут.	243,4	243,4	243,4	243,4	243,4	243,4	243,4	243,4	243,4	243,4	243,4
резерв (+) / дефицит (-), %.	60,9	60,9	60,9	60,9	60,9	60,9	60,9	60,9	60,9	60,9	60,9
г.о. город Когалым, м3/сут.	19 400,00	19 400,00	19 400,00	19 400,00	19 400,00	19 400,00	19 400,00	19 400,00	22 900,00	22 900,00	22 900,00
население	6 817,23	6 728,99	6 719,07	10 448,10	11 054,30	11 660,50	12 266,80	12 873,00	13 479,30	14 085,50	14 691,80
бюджетные	410,77	484,60	495,56	749,2	759,7	770,4	781,2	792,1	803,2	814,4	825,8
прочие	1 821,32	1 530,68	1 491,67	2 923,90	2 962,60	3 001,90	3 041,70	3 082,10	3 123,10	3 164,60	3 206,70
Всего, м3/сут.	9 049,32	8 744,27	8 706,30	14 121,20	14 776,70	15 432,80	16 089,70	16 747,30	17 405,60	18 064,60	18 724,40
резерв (+) / дефицит (-), м ³ /сут.	10 350,68	10 655,73	10 693,70	5 278,80	4 623,30	3 967,20	3 310,30	2 652,70	5 494,40	4 835,40	4 175,60
резерв (+) / дефицит (-), %.	53,4	54,9	55,1	27,2	23,8	20,4	17,1	13,7	24,0	21,1	18,2

Таблица 35. Расчет требуемой мощности очистных сооружений исходя из прогнозных объемов поступления стоков на очистные сооружения в централизованную систему водоотведения и отведения стоков по технологическим зонам водоотведения города Когалыма

Статья баланса	Факт 2020	Факт 2021	Факт 2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2035
годовое, м³/год											
г. Когалым											
Всего	3 445 730	3 150 150	3 136 290	5 097 081	5 336 331	5 575 832	5 815 588	6 055 603	6 295 881	6 536 424	6 777 237
п. Повх											
Всего	46 457	41 510	57 153	57 153	57 153	57 153	57 153	57 153	57 153	57 153	57 153
по г.о. город Когалым											
Всего	3 303 000	3 191 660	3 177 800	5 154 234	5 393 484	5 632 985	5 872 741	6 112 756	6 353 034	6 593 577	6 834 390
Среднесуточное											
г. Когалым, КОС 19,0 тыс. м³/сут.	19 000,00	19 000,00	19 000,00	19 000,00	19 000,00	19 000,00	19 000,00	19 000,00	22 500,00	22 500,00	22 500,00
Всего, м³/сут.	9 440,36	8 630,55	8 592,58	13 964,61	14 620,08	15 276,25	15 933,12	16 590,69	17 248,99	17 908,01	18 567,77
резерв (+) / дефицит (-), м³/сут.	9 559,64	10 369,45	10 407,42	5 035,39	4 379,92	3 723,75	3 066,88	2 409,31	5 251,01	4 591,99	3 932,23
резерв (+) / дефицит (-), %.	50,3	54,6	54,8	26,5	23,1	19,6	16,1	12,7	23,3	20,4	17,5
п. Повх, КУ-400 м³/сут.	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400	400
Всего, м³/сут.	127,3	113,7	156,6	156,6	156,6	156,6	156,6	156,6	156,6	156,6	156,6
резерв (+) / дефицит (-), м³/сут.	272,7	286,3	243,4	243,4	243,4	243,4	243,4	243,4	243,4	243,4	243,4
резерв (+) / дефицит (-), %.	68,2	71,6	60,9	60,9	60,9	60,9	60,9	60,9	60,9	60,9	60,9
по г.о. город Когалым, м³/сут.	19 400,00	19 400,00	19 400,00	19 400,00	19 400,00	19 400,00	19 400,00	19 400,00	22 900,00	22 900,00	22 900,00
Всего, м³/сут.	9 049,32	8 744,27	8 706,30	14 121,21	14 776,68	15 432,85	16 089,72	16 747,29	17 405,59	18 064,61	18 724,37
резерв (+) / дефицит (-), м³/сут.	10 350,68	10 655,73	10 693,70	5 278,79	4 623,32	3 967,15	3 310,28	2 652,71	5 494,41	4 835,39	4 175,63
резерв (+) / дефицит (-), %.	53,35	54,93	55,12	27,21	23,83	20,45	17,06	13,67	23,99	21,12	18,23

На основании приказа Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа- Югры от 24.11.2022 №86-нп с 01.12.2022 по 31.12.2027 вводятся в действие новые тарифы на услуги водоотведения.

Утвержденные тарифы по организациям на 2023 – 2027 годы приведены в таблице ниже (Таблица 36).

Таблица 36. Утвержденные тарифы на водоотведение, устанавливаемых органами исполнительной власти, руб./м3

Наименование РСО	наименование территории	вид потребителей	2022	2023		2024		2025		2026		2027	
			01.12.2022	1 полуг.	2 полуг.	1 полуг.	2 полуг.	1 полуг.	2 полуг.	1 полуг.	2 полуг.	1 полуг.	2 полуг.
ООО «Горводоканал»	городской округ Когалым ХМАО-Югры	для прочих потребителей (без НДС)	46,26	46,26	46,26	46,26	49,17	49,17	51,77	51,77	53,24	53,24	59,23
		для населения (с НДС)	55,51	55,51	55,51	55,51	59,00	59,00	62,12	62,12	63,89	63,89	71,08

1.1.4.Электроснабжение

Электроснабжение городского округа город Когалым осуществляется от Тюменской энергосистемы.

В соответствии со Схемой и программой развития электроэнергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на период до 2027 года, утвержденной распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 29.04.2022 № 203-рп, городской округ город Когалым входит в Когалымский энергорайон, который территориально соответствует зоне деятельности одноименного филиала электрических сетей АО «Россети Тюмень», а также находится в зоне ответственности Филиала ПАО «ФСК ЕЭС» - Центральное ПМЭС и Филиала ПАО «ФСК ЕЭС» - Восточное ПМЭС (Рисунок 13).

КАРТА-СХЕМА КОГАЛЫМСКИХ ЭЛЕКТРИЧЕСКИХ СЕТЕЙ ЭЭС АУТОНОМНОГО ОКРУГА

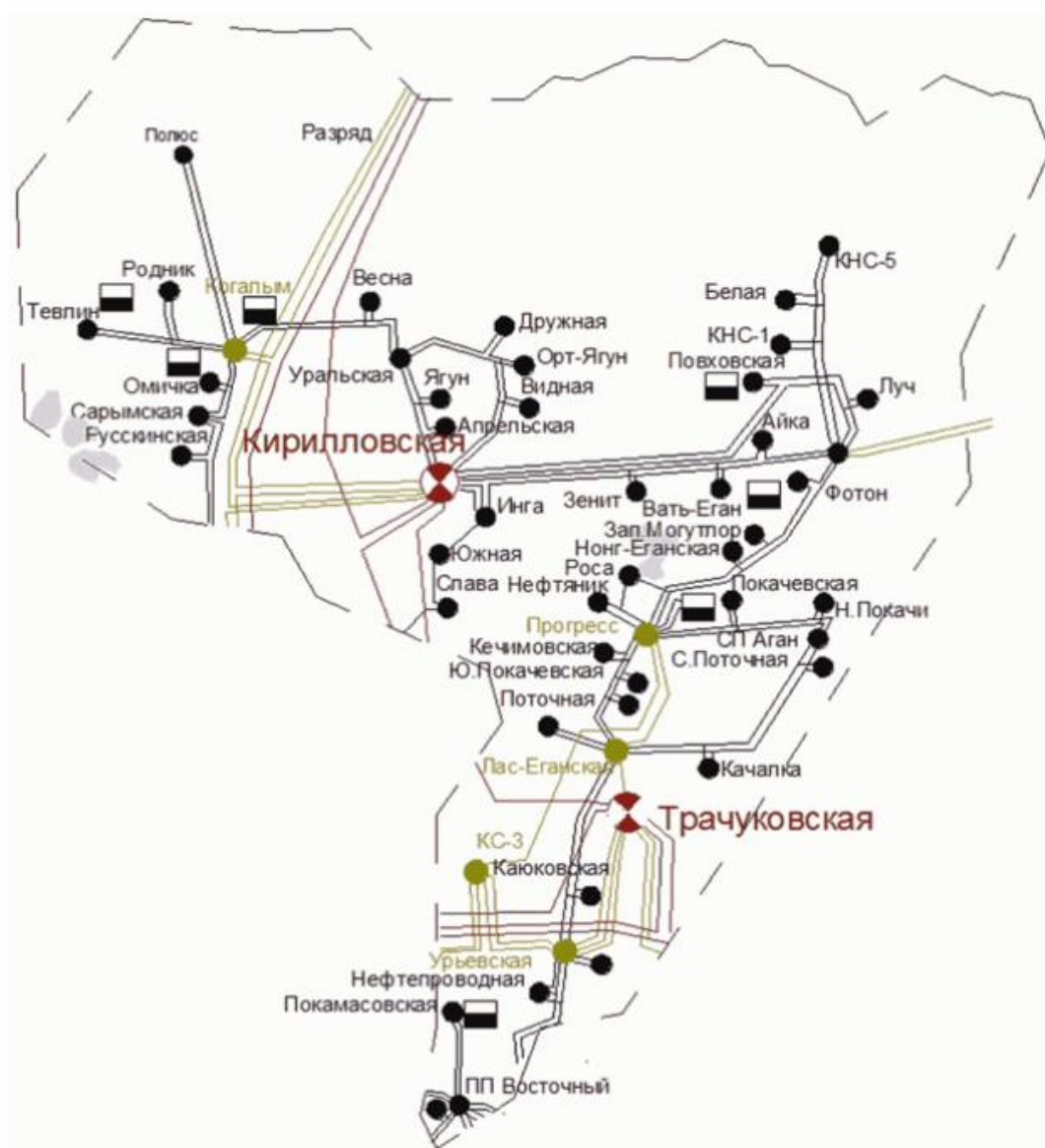


Рисунок 13 - Карта-Схема Когалымских электрических сетей

На территории городского округа расположены объекты:

- федерального значения: понизительная подстанция ПС 500/220/110 кВ «Кирилловская», линии электропередачи (далее – ЛЭП) напряжением 220-500 кВ;

- регионального значения: понизительные подстанции и линии электропередачи напряжением 110 кВ;

- местного значения: переключательные пункты (далее – ПП), понизительные подстанции и линии электропередачи напряжением 35 кВ.

ПС 500/220/110 кВ «Кирилловская» расположена в северной части городского округа.

Суммарная мощность трансформаторов на подстанции составляет 1502 МВА. Мощность подстанции позволяет повысить функциональную надежность объектов Когалымского энергоузла, а также электроснабжения нефтедобывающих предприятий компании «ЛУКОЙЛ – Западная Сибирь». На открытое распределительное устройство (далее – ОРУ) 500 кВ заведены высоковольтные линии электропередачи напряжением 500 кВ суммарной протяженностью 17,8 км в границах городского округа:

- Сургутская ГРЭС-2 – Кирилловская;
- Кирилловская – Холмогорская;
- Кирилловская – Трачуковская.

По ЛЭП 500 кВ обеспечивается надёжность схемы электроснабжения Западной Сибири и выдача мощности Сургутской ГРЭС-2. На ОРУ 220 кВ заходят две ЛЭП 220 кВ Восточно-Моховая – Кирилловская и Когалым – Кирилловская протяженностью в границах городского округа 8,5 км каждая.

По линиям электропередачи напряжением 220-500 кВ осуществляется передача электрической мощности, а также связь с энергорайонами Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (Сургутский, Когалымский, Нижневартовский, Нефтеюганский).

Филиал АО «ФСК ЕЭС» – МЭС Западной Сибири обеспечивает функционирование электрических подстанций и системных сетей напряжением 220-500 кВ, являющихся основными структурообразующими центрами питания и линиями электропередачи на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Линии электропередачи и подстанции напряжением 110 кВ входят в зону обслуживания Филиала АО «Тюменьэнерго» – Когалымские электрические сети, линии 0,4-6-10-35 кВ АО «ЮТЭК-Когалым» и «Когалымская дистанция электроснабжения», филиал ОАО «РЖД».

Основой формирования электрических сетей напряжением 35-110 кВ г. Когалыма являются опорные понизительные подстанции ПС 110/35/10 кВ «Инга» установленной мощностью 50 МВА и ПС 110/35/10 кВ «Южная» установленной мощностью 80 МВА, соединенные между собой распределительной сетью напряжением 110 кВ. Подстанции соединены с ПС 500/220/110 кВ «Кирилловская» посредством воздушной ЛЭП 110 кВ. От опорных подстанций по воздушным ЛЭП напряжением 35 кВ осуществляется электроснабжение городского округа через 9 ПС 35 кВ и 2 ПП 35 кВ.

Понизительные подстанции и переключательные пункты связаны между собой линиями электропередачи напряжением 35 кВ.

Также в северной части территории городского округа расположены электросетевые объекты напряжением 35-110 кВ для нефтедобычи и переработки.

Ресурсообеспечение города Когалыма осуществляется несколькими организациями. Содержание и эксплуатацию системы электроснабжения города Когалыма осуществляет акционерное общество «Югорская территориальная энергетическая компания-Когалым» (далее - АО «ЮТЭК-Когалым»). Данная компания занимается передачей электрической энергии по сетям 0,4-6-10-35 кВ всем потребителям города Когалыма.

Основными потребителями электроэнергии в городе являются торгово-промышленные предприятия и жилая застройка.

Передачу и распределение электроэнергии в городе Когалыме осуществляют:

- публичное акционерное общество «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы» (далее ПАО «ФСК ЕЭС») на классе напряжения ВН – 500 кВ и 220 кВ;

- филиал Когалымские электрические сети акционерного общества «Тюменьэнерго» (далее – филиал КЭС АО «Тюменьэнерго») на классе напряжения ВН – 110 кВ;

- АО «ЮТЭК-Когалым» и «Когалымская дистанция электроснабжения», филиал открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (далее – КДЭ филиал ОАО «РЖД») на классах напряжения СН1 – 35 кВ, СН2 – 10(6) кВ и НН – 0,4 кВ;

- общество с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ» (далее - ООО «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ») на классе напряжения СН1 – 35 кВ;

- открытое акционерное общество «Тюменская нефтяная компания» (далее - ОАО «Тюменская нефтяная компания»).

Основными потребителями являются жилые здания, объекты соцкультбыта, юридические лица и промышленные предприятия.

Общая характеристика электросетевого комплекса городского округа город Когалым представлена в таблице ниже (Таблица 37).

Таблица 37. Общая характеристика электросетевого комплекса городского округа город Когалым

№ п/п	Наименование	Единица измерения	РЭС-1		РЭС-2		Всего
1.	ТП	шт	74		59		133
			(10 кВ) - 74	(6 кВ) - 0	(10 кВ) - 8	(6 кВ) - 51	
2.	РП	шт	9		5		14

№ п/п	Наименование	Единица измерения	РЭС-1		РЭС-2		Всего
1.	ТП	шт	74		59		133
			(10 кВ) - 74	(6 кВ) - 0	(10 кВ) - 8	(6 кВ) - 51	
3.	ПС	шт	1		4		5
4.	ВЛ-35	км	-		24,5		24,5
5.	ВЛ-6-10	км	37,123		17,0613		54,1843
6.	ВЛ-0,4	км	3,499		12,431		15,93
7.	КЛ-35	км	-		0,704		0,704
8.	КЛ-6-10	км	102,578		48,833		151,411
9.	КЛ-0,4	км	109,775		34,555		144,33

Максимальная суммарная мощность трансформаторов, установленных на понизительных подстанциях (далее – ПС) 500/220/100 кВ составляет 1 502 МВА, на ПС 110 кВ – 280 МВА, на ПС 35 кВ – 203,4 МВА.

Основные характеристики объектов электроснабжения напряжением 35-500 кВ на территории муниципального образования представлены ниже (Таблица 38).

Таблица 38. Основные характеристики объектов электроснабжения напряжением 35-500 кВ

№ п/п	Наименование подстанции	Класс напряжения, кВ	Суммарная мощность трансформаторов, МВА	Местоположение	% загруженности
1	ПС «Кирилловская»	500/220/110	1502	г. Когалым	
2	ПС «Инга»	110/35/10	25	г. Когалым	27
			25	г. Когалым	45
3	ПС «Южная»	110/35/10	40	г. Когалым	36
			40	г. Когалым	44
4	ПС «Видная»	110/35/6	50	городской округ	
5	ПС «Орт-Ягун»	110/6	20	городской округ	
6	ПС «Апрельская»	110/10-10	80	г. Когалым	
7	ПС №13	35/6	-	г. Когалым	
8	ПС №19 «Северная»	35/10	20	г. Когалым	
9	ПС №21 «Водозабор»	35/10	12,6	г. Когалым	
10	ПС №30 «Прибалтийская»	35/10	8	г. Когалым	
11	ПС №31	35/6	12,6	г. Когалым	
12	ПС №32	35/6	12,6	г. Когалым	
13	ПС №35 «Поселковая»	35/6	20	г. Когалым	
14	ПС №36 «Аэропорт»	35/6	5	г. Когалым	
15	ПС №33 СКК «Галактика»	35/6	12,6	г. Когалым	
16	ПС 35 кВ	35/6	-	городской округ	
17	ПП 35 кВ (северная часть города)	35	-	г. Когалым	
18	ПП 35 кВ (южная часть города)	35	-	г. Когалым	

Характеристики существующих источников электроснабжения приведена в таблице ниже (Таблица 39).

Таблица 39. Характеристики существующих источников электроснабжения

№ п.п.	Подразделение	Наименование объекта	Мощность трансформаторов (кВА)	Мощность трансформаторов (кВА)	Напряжение, кВ	Процент загрузки, %
1	2	3	4	5	6	7
1	РЭС-1	ЦРП-2-1	2х630	1260	10/0,4	3
2		ЦРП-2-2	2х630	1260	10/0,4	13
3		ЦРП-2-3			10	
4		ЦРП-2-4			10	
5		ЦРП-2-7	63+250	313	10/0,4	10
6		ЦРП-2-8	2х630	1260	10/0,4	17
7		ЦРП-2-10	2х1000	2000	10/0,4	5
8		ЦРП-2-11	2х630	1260	10/0,4	24
9		ЦРП-2-14			10	
10	РЭС-2	ЦРП-2-6			6	
11		ЦРП-2-13	2х400	800	6/0,4	34
12		КРУН-6кВ ПС "Рижская"			6	
13		КРУН-10кВ ПС "Рижская"			10	
14		ЯКНО-6 Ф.2-1305			6	
1	РЭС-1	ПС 35/10кВ №21	2х6300	12600	35/10	
2	РЭС-2	ПС 35/10кВ №30	2х4000	8000	35/10	
3		ПС 35/6кВ №33	2х6300	12600	35/6	
4		ПС 35/6кВ №35	2х10000	20000	35/6	
5		ПС 35/6кВ №36	2х2500	5000	35/6	
1	РЭС-1	КТП-1 - ЦРП-2-3	2х1000	2000	10/0,4	
2		КТП-4 - ЦРП-2-3	2х630	1260	10/0,4	
3		ТП-2-1	2х630	1260	10/0,4	2,7
4		ТП-2-2	2х630	1260	10/0,4	16
5		ТП-2-3	2х630	1260	10/0,4	20
6		ТП-2-4	2х1000	2000	10/0,4	19
7		ТП-2-5	2х1000	2000	10/0,4	8
8		ТП-2-6	2х630	1260	10/0,4	11
9		ТП-2-7	2х630	1260	10/0,4	16
10		ТП-2-8	2х630	1260	10/0,4	24
11		ТП-2-10	2х400	800	10/0,4	12
12		ТП-2-11	2х630	1260	10/0,4	26
13		ТП-2-12	2х630	1260	10/0,4	14
14		ТП-2-13	2х630	1260	10/0,4	13
15		ТП-2-14	2х630	1260	10/0,4	34
16		ТП-2-15	2х630	1260	10/0,4	19
17		ТП-2-16	2х1000	1260	10/0,4	17
18		ТП-2-17	2х400	800	10/0,4	21
19		ТП-2-18	2х630	1260	10/0,4	24
20		ТП-2-20	2х630	1260	10/0,4	33
21		ТП-2-21	2х630	1260	10/0,4	23
22		ТП-2-22	2х630	1260	10/0,4	28
23		ТП-2-23	2х630	1260	10/0,4	23
24		ТП-2-24	2х630	1260	10/0,4	28
25		ТП-2-25	2х630	1260	10/0,4	23
26		ТП-2-26	2х630	1260	10/0,4	22
27		ТП-2-27	2х630	1260	10/0,4	18
28		ТП-2-30	2х400	800	10/0,4	8
29		ТП-2-31	2х1000	2000	10/0,4	16
30		ТП-2-32	2х630	1260	10/0,4	10
31		ТП-2-33	2х630	1260	10/0,4	14
32		ТП-2-34	2х630	1260	10/0,4	12
33		ТП-2-35	2х630	1260	10/0,4	17

№ п.п.	Подразделение	Наименование объекта	Мощность трансформаторов (кВА)	Мощность трансформаторов (кВА)	Напряжение, кВ	Процент загрузки, %
34		ТП-2-36	2х630	1260	10/0,4	12
35		ТП-2-37	2х630	1260	10/0,4	20
36		ТП-2-38	2х630	1260	10/0,4	16
37		ТП-2-39	2х630	1260	10/0,4	6
38		ТП-2-40	2х400	800	10/0,4	11
39		ТП-2-41	2х250	500	10/0,4	52,77
40		ТП-2-42	2х400	800	10/0,4	8
41		ТП-2-43	2х1000	2000	10/0,4	9
42		ТП-2-44	2х1000	2000	10/0,4	6
43		ТП-2-45	2х1000	2000	10/0,4	15
44		ТП-2-46	2х400	800	10/0,4	21
45		ТП-2-47	2х630	1260	10/0,4	22
46		ТП-2-48	2х630	1260	10/0,4	28
47		ТП-2-49	2х630	1260	10/0,4	15
48		ТП-2-50	2х1000	2000	10/0,4	12
49		ТП-2-51	1х400	400	10/0,4	36
50		ТП-2-52	2х630	1260	10/0,4	4
51		ТП-2-53	2х630	1260	10/0,4	2
52		ТП-2-54	2х400	800	10/0,4	11
53		ТП-2-56	2х1000	2000	10/0,4	4
54		ТП-2-57	1х400	400	10/0,4	8,65
55		ТП-2-58	2х400	800	10/0,4	13,32
56		ТП-2-59	2х630	1260	10/0,4	10,54
57		ТП-2-60	1х630	630	10/0,4	63,73
58		ТП-2-61	2х630	1260	10/0,4	7,63
59		ТП-2-65	2х630	1260	10/0,4	15,82
60		ТП-2-66	2х400	800	10/0,4	0,25
61		ТП-2-70	1х630	630	10/0,4	77,91
62		ТП-2-71	1х160	160	10/0,4	58,87
63		ТП-2-72	2х1000	2000	10/0,4	11,55
64		ТП-2-80 (33-10)	2х400	800	10/0,4	35,38
65		ТП-2-81 (34-10)	2х400	800	10/0,4	22,85
66		ТП-2-82 (35-10)	2х630	1260	10/0,4	15,93
67		ТП-2-83 (36-10)	2х400	800	10/0,4	37,88
68		ТП-2-84 (43-10)	2х400	800	10/0,4	11,15
69		ТП-2-85 (22)	2х630	1260	10/0,4	22,52
70		ТП-2-90	2х630	1260	10/0,4	12,91
71		ТП-2-92	1х630	630	10/0,4	18,02
72		ТП-2-87	2х1250	2500	10/0,4	3,4
73		ТП-2-88	2х400	800	10/0,4	2,68
74		ТП-2-89	1х630	630	10/0,4	
75	РЭС-2	ТП-2-28	2х630	1260	10/0,4	15,54
76		ТП-2-29	2х630	1260	10/0,4	24,72
77		ТП-2-62	2х400	800	6/0,4	9,34
78		ТП-2-63	2х400	800	6/0,4	12,11
79		ТП-2-64	2х400	800	6/0,4	3,11
80		ТП-2-67	2х630	1260	10/0,4	15
81		ТП-2-69	1х400	400	6/0,4	2,94
82		ТП-2-91	1х400	400	10/0,4	20,76
83		ТП-2-93	2х630	1260	10/0,4	11,97
84		ТП-2-94	1х630	630	10/0,4	24,83
85		ТП-2-95	2х630	1260	10/0,4	11,53
86		ТП-2-101	1х400	400	6/0,4	16,78
87		ТП-2-102	2х630	1260	6/0,4	18,73
88		ТП-2-103	1х400	400	6/0,4	12,11
89		ТП-2-104	2х630	1260	6/0,4	11,7

№ п.п.	Подразделение	Наименование объекта	Мощность трансформаторов (кВА)	Мощность трансформаторов (кВА)	Напряжение, кВ	Процент загрузки, %
90		ТП-2-106	1х400	400	6/0,4	7,09
91		ТП-2-108	1х400	400	6/0,4	21,45
92		ТП-2-109	1х630	630	6/0,4	14,72
93		ТП-2-110	1х400	400	6/0,4	26,98
94		ТП-2-111	1х400	400	6/0,4	35,46
95		ТП-2-112	1х400	400	6/0,4	14,01
96		ТП-2-113	1х400	400	6/0,4	18,51
97		ТП-2-114	1х400	400	6/0,4	29,93
98		ТП-2-116	1х400	400	6/0,4	12,28
99		ТП-2-117	1х250	250	6/0,4	18
100		ТП-2-118	1х400	400	6/0,4	33,73
101		ТП-2-119	1х400	400	6/0,4	23,35
102		ТП-2-120	1х400	400	6/0,4	13,84
103		ТП-2-121	2х250	500	6/0,4	
104		ТП-2-122	1х400	400	6/0,4	19,55
105		ТП-2-123	2х630	1260	6/0,4	4,23
106		ТП-2-124	2х630	1260	6/0,4	20,27
107		ТП-2-126	1х400	400	6/0,4	12,45
108		ТП-2-127	1х400	400	6/0,4	17,64
109		ТП-2-128	1х400	400	6/0,4	40,48
110		ТП-2-129	1х250	250	6/0,4	5,81
111		ТП-2-130	1х400	400	6/0,4	0,69
112		ТП-2-131	1х400	400	6/0,4	
113		ТП-2-132	1х400	400	6/0,4	26,98
114		ТП-2-133	1х400	400	6/0,4	49,48
115		ТП-2-134	1х250	250	6/0,4	0,31
116		ТП-2-136	1х160	160	6/0,4	36,79
117		ТП-2-137	1х250	250	6/0,4	18
118		ТП-2-138	2х630	1260	6/0,4	7,3
119		ТП-2-139	2х250	500	10/0,4	18
120		ТП-2-140	1х400	400	6/0,4	18,16
121		ТП-2-227	1х630	630	6/0,4	19,26
122		ТП-2-228	1х630	630	6/0,4	14,94
123		ТП-2-151	2х630	1260	6/0,4	17,63
124		ТП-2-152	2х630	1260	6/0,4	
125		ТП-2-154	2х630	1260	6/0,4	6,37
126		ТП-2-155	2х630	1260	6/0,4	2,52
127		ТП-2-156	2х400	800	6/0,4	7,43
128		ТП-2-157	2х1000	2000	6/0,4	4,67
129		ТП-2-158	2х630	1260	6/0,4	9,45
130		ТП-2-159	2х630	1260	6/0,4	4,94
131		ТП-2-160	2х400	800	6/0,4	8,56
132		ТП-2-161	2х630	1260	6/0,4	6,26
133		ТП-2-162	1х1000	1000	6/0,4	

Общая протяженность линий электропередачи, находящихся на балансе АО «ЮТЭК-Когалым», представлена в таблице ниже (Таблица 40.)

Таблица 40. Общая протяженность линий электропередачи, находящихся на балансе АО «ЮТЭК-Когалым»

Протяженность	Класс напряжения линий электропередачи			
	35 кВ	10(6) кВ	0,4 кВ	Всего
Воздушных линий, км	33,8	53,119	15,351	102,27
Кабельных линий, км	0,704	149,44	152,974	303,117

Суммарная по классам напряжения, км	34,504	202,559	168,325	405,387
От общего количества, %	8,45	49,97	41,52	100

Электрические сети города Когалыма характеризуются преобладанием протяженности кабельных линий над протяженностью воздушных линий.

Система электроснабжения охватывает всех потребителей города.

Схема размещения объектов электроэнергетики Ханты-Мансийского автономного округа-Югры до 2027 года приведена на рисунке ниже (Рисунок 14).

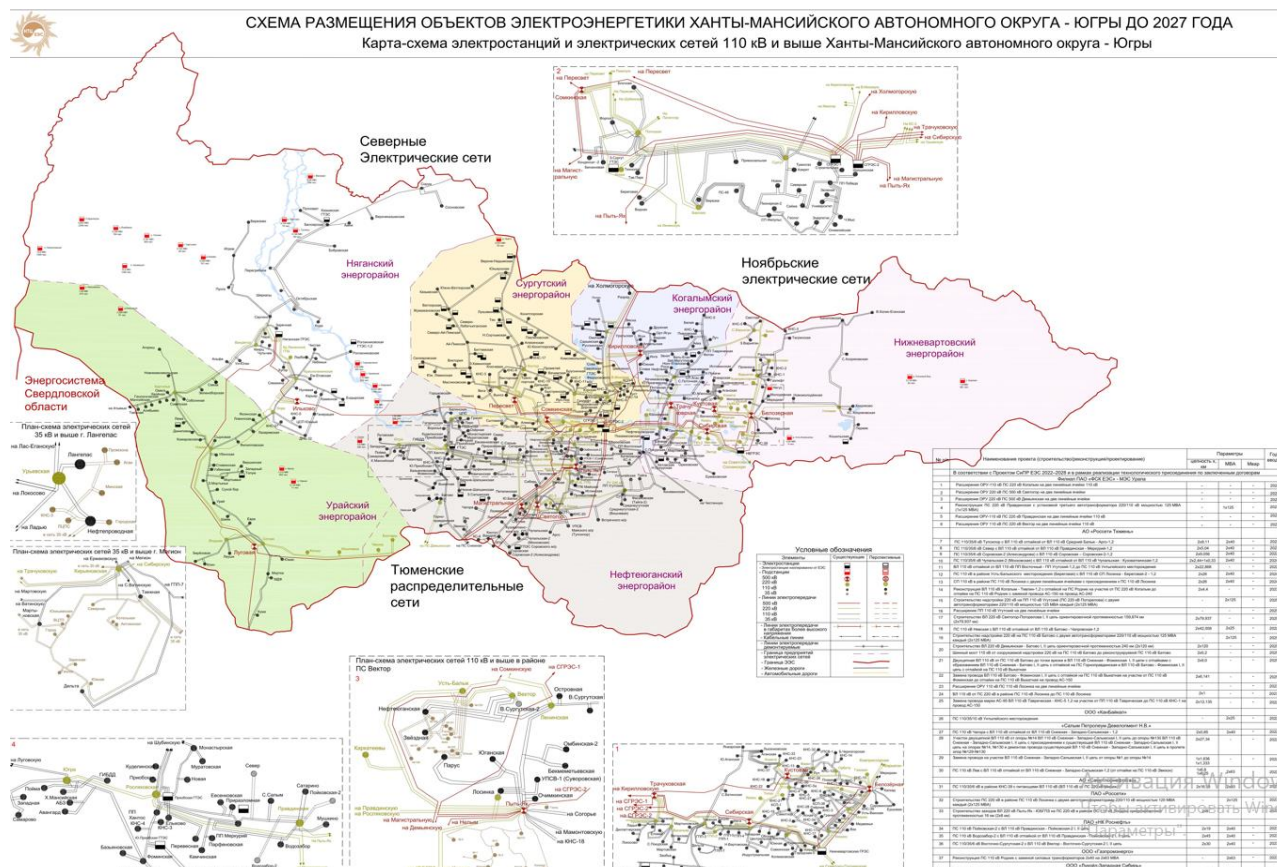


Рисунок 14. Схема размещения объектов электроэнергетики Ханты-Мансийского автономного округа-Югры до 2027 года

Определяющими показателями качества электроэнергии в электрических сетях являются:

- установившееся отклонение напряжения;
- несимметрия напряжений;
- отклонение частоты;
- длительность провала напряжения;
- диапазон изменения напряжения.

Отклонение напряжения характеризуется показателем установившегося отклонения напряжения, для которого установлены следующие нормы:

- нормально допустимые и предельно допустимые значения установившегося отклонения напряжения на выводах приемников электрической энергии равны соответственно $\pm 5\%$ и $\pm 10\%$ от номинального напряжения электрической сети по ГОСТ 29322-92 «Стандартные напряжения»;
- нормально допустимые и предельно допустимые значения установившегося отклонения напряжения в точках общего присоединения потребителей электрической энергии к электрическим сетям напряжением 0,4 кВ установлены в договорах на пользование электрической энергией между АО «ЮТЭК-Когалым» и потребителем с учетом необходимости выполнения норм настоящего стандарта на выводах приемников электрической энергии.

Нормально допустимое и предельно допустимое значения коэффициента несимметрии напряжений по обратной последовательности в точках общего присоединения к электрическим сетям равны 2,0 и 4,0% соответственно.

Нормально допустимое и предельно допустимое значения коэффициента несимметрии напряжений по нулевой последовательности в точках общего присоединения к четырехпроводным электрическим сетям с номинальным напряжением 0,4 кВ равны 2,0 и 4,0% соответственно.

Отклонение частоты напряжения переменного тока в электрических сетях характеризуется показателем отклонения частоты, для которого установлены нормально допустимое и предельно допустимое значения $\pm 0,2$ и $\pm 0,4$ Гц соответственно.

Провал напряжения характеризуется показателем длительности провала напряжения. Предельно допустимое значение длительности провала в электрических сетях напряжением до 20 кВ включительно – 30 с. Длительность автоматически устраняемого провала напряжения в любой точке присоединения к электрическим сетям определяется выдержками времени релейной защиты и автоматики.

Анализ существующей системы электроснабжения города Когалыма показал, что действующая система находится в удовлетворительном состоянии. Вместе с тем наблюдается динамика роста нагрузок на всех уровнях напряжений вследствие увеличения потребления электроэнергии. Реальность скорого достижения предела технических возможностей эксплуатируемого оборудования, значительная часть которого устарела физически и морально, наряду с перспективой развития городских территорий, указывает на необходимость модернизации энергосистемы города.

Для развития системы электроснабжения города необходимо строительство новых объектов энергосистемы, а также поэтапная замена оборудования и линий электропередачи, отработавших нормативный срок службы.

Электроэнергия должна предоставляться всем потребителям круглосуточно, кроме случаев плановых отключений, аварийных ситуаций или отключения потребителей за долги.

Цены (тарифы) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей по Ханты-Мансийскому автономному округу-

Югре с 1 декабря 2022 по 31 декабря 2023 года, утвержденные приказом Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 29.11.2022 № 105-нп, представлены в таблице ниже (Таблица 41).

Таблица 41. Цены (тарифы) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре

Ханты-Мансийский автономный округ-Югра		
№ п/п	Категории потребителей с разбивкой по ставкам и дифференциацией по зонам суток	цена (тариф), руб./кВт·ч с четом НДС
		с 01.12.2022 по 31.12.2023
1	2	3
1.	Население, проживающее в сельских населенных пунктах, и приравненные к нему: исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного поселения лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда; юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии.	
1.1.	Однотарифный тариф	2,43
1.2	Однотарифный тариф, дифференцированный по двум зонам суток	
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	2,45
	Ночная зона	1,19
1.3	Однотарифный тариф, дифференцированный по трем зонам суток	
	Пиковая зона	2,46
	Полупиковая зона	2,41
	Ночная зона	1, 19
2	Потребители, приравненные к населению:	
2.1	Исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для коммунально-бытового потребления населения в объемах фактического потребления электрической энергии населения и объемах электрической энергии, израсходованной на места общего пользования, за исключением: исполнителей коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иных специализированных потребительских кооперативов либо управляющих организаций), приобретающих электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов; наймодателей (или уполномоченных ими лиц), предоставляющих гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного поселения лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг	

Ханты-Мансийский автономный округ-Югра		
№ п/п	Категории потребителей с разбивкой по ставкам и дифференциацией по зонам суток	цена (тариф), руб./кВт·ч с учетом НДС
		с 01.12.2022 по 31.12.2023
1	2	3
	пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилого фонда.	
2.1.1.	Одноставочный тариф	3,45
2.1.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток	
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	3,51
	Ночная зона	1,73
2.1.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток	
	Пиковая зона	3,53
	Полупиковая зона	3,45
	Ночная зона	1,73
2.2	Садоводческие некоммерческие товарищества и огороднические некоммерческие товарищества.	
2.2.1	Одноставочный тариф	3,45
2.2.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток	
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	3,51
	Ночная зона	1,73
2.2.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток	
	Пиковая зона	3,53
	Полупиковая зона	3,45
	Ночная зона	1,73
2.3	Содержащиеся за счет прихожан религиозные организации.	
2.3.1	Одноставочный тариф	3,45
2.3.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток	
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	3,51
	Ночная зона	1,73
2.3.3	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток	
	Пиковая зона	3,53
	Полупиковая зона	3,45
	Ночная зона	1,73
2.4	Объединения граждан, приобретающих электрическую энергию (мощность) для использования в принадлежащих им хозяйственных постройках (погребов, сараи). Некоммерческие объединения граждан (гаражно-строительные, гаражные кооперативы), приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды и не используемую для осуществления коммерческой деятельности.	
2.4.1	Одноставочный тариф	3,45
2.4.2	Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток	
	Дневная зона (пиковая и полупиковая)	3,51
	Ночная зона	1,73
2.4.3.	Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток	
	Пиковая зона	3,53
	Полупиковая зона	3,45
	Ночная зона	1,73

В соответствии с Федеральным законом от 26.03.2003 №35-ФЗ «Об электроэнергетике», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 №1178 «О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике», Методическими указаниями по расчету регулируемых тарифов и цен на электрическую (тепловую) энергию на розничном (потребительском) рынке, утвержденными приказом Федеральной службы по

тарифам от 06.08.2004 №20-э/2, распоряжением Региональной энергетической комиссии Тюменской области, Ханты-Мансийского автономного округа, Ямало-Ненецкого автономного округа от 29 ноября 2022 г. № 33 «Об установлении единых (котловых) тарифов на услуги по передаче электрической энергии по сетям Тюменской области, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, Ямало-Ненецкого автономного округа и Курганской области на декабрь 2022 г. и 2023 - 2027 гг.»: установлены единые (котловые) тарифы на услуги по передаче электрической энергии по сетям Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, поставляемой прочим потребителям, которые приведены в таблице ниже (Таблица 42).

Таблица 42. Единые (котловые) тарифы на услуги по передаче электрической энергии по сетям Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, поставляемой прочим потребителям на декабрь 2022 г. и 2023 - 2027 гг.

N п/п	Тарифные группы потребителей электрической энергии (мощности)	Единица измерения	Диапазоны напряжения											
			Всего	ВН-1	ВН	СН-I	СН-II	НН	Всего	ВН-1	ВН	СН-I	СН-II	НН
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	с 01.12.2022 г. по 31.12.2023 г.													
1	Прочие потребители (тарифы указываются без учета НДС)		1 полугодие						2 полугодие					
1.1.	Двухставочный тариф													
1.1.1.	- ставка за содержание электрических сетей	руб./МВт-мес.	x	x	1 322 629,02	1 803 336,46	2 044 106,70	799 109,01	x	x	1 322 629,02	1 803 336,46	2 044 106,70	799 109,01
1.1.2.	- ставка на оплату технологического расхода (потерь) в электрических сетях	руб./МВт-ч	x	x	87,89	194,57	244,95	519,07	x	x	87,89	194,57	244,95	519,07
1.2.	Одноставочный тариф	руб./кВт-ч	x	x	1,90508	3,11123	3,33372	3,51697	x	x	1,90508	3,11123	3,33372	3,51697
1.3.	Величина перекрестного субсидирования, учтенная в ценах (тарифах) на услуги по передаче электрической энергии	тыс. руб.		x	10 161 558,62	126 906,56	1 404 529,22	1 031 852,95		x	10 161 558,62	126 906,56	1 404 529,22	1 031 852,95
1.4.	Ставка перекрестного субсидирования	руб./МВт-мес	x	x	169 665,61	169 665,61	169 665,61	169 665,61	x	x	169 665,61	169 665,61	169 665,61	169 665,61
1.5.	Субсидия на компенсацию выпадающих доходов, образованных вследствие установления тарифов на услуги по передаче электрической энергии, оказываемые потребителям, не относящимся к населению и приравненным к нему категориям потребителей, ниже экономически обоснованного уровня	тыс.руб.												

N п/п	Тарифные группы потребителей электрической энергии (мощности)	Единица измерения	Диапазоны напряжения											
			Всего	ВН-1	ВН	СН-I	СН-II	НН	Всего	ВН-1	ВН	СН-I	СН-II	НН
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	на 2024 год													
1	Прочие потребители (тарифы указываются без учета НДС)		1 полугодие						2 полугодие					
1.1.	Двухставочный тариф													
1.1.1.	- ставка за содержание электрических сетей	руб./МВт-мес.	x	x	1 322 629,02	1 803 336,46	2 044 106,70	799 109,01	x	x	1 401 986,76	1 911 536,65	2 166 753,10	847 055,55
1.1.2.	- ставка на оплату технологического расхода (потерь) в электрических сетях	руб./МВт-ч	x	x	87,89	194,57	244,95	519,07	x	x	93,16	206,24	259,65	550,21
1.2.	Одноставочный тариф	руб./кВт-ч	x	x	1,90508	3,11123	3,33372	3,51697	x	x	2,01938	3,2979	3,53374	3,72799
	на 2025 год													
1	Прочие потребители (тарифы указываются без учета НДС)		1 полугодие						2 полугодие					
1.1.	Двухставочный тариф													
1.1.1.	- ставка за содержание электрических сетей	руб./МВт-мес.	x	x	1 401 986,76	1 911 536,65	2 166 753,10	847 055,55	x	x	1 472 086,10	2 007 113,48	2 275 090,76	889 408,33
1.1.2.	- ставка на оплату технологического расхода (потерь) в электрических сетях	руб./МВт-ч	x	x	93,16	206,24	259,65	550,21	x	x	97,82	216,56	272,63	577,72
1.2.	Одноставочный тариф	руб./кВт-ч	x	x	2,01938	3,29790	3,53374	3,72799	x	x	2,12035	3,4628	3,71043	3,91439
	на 2026 год													
1	Прочие потребители (тарифы указываются без учета НДС)		1 полугодие						2 полугодие					
1.1.	Двухставочный тариф													
1.1.1.	- ставка за содержание электрических сетей	руб./МВт-мес.	x	x	1 472 086,10	2 007 113,48	2 275 090,76	889 408,33	x	x	1 545 690,40	2 107 469,15	2 388 845,29	933 878,74
1.1.2.	- ставка на оплату технологического расхода (потерь) в электрических сетях	руб./МВт-ч	x	x	97,82	216,56	272,63	577,72	x	x	102,71	227,38	286,26	606,61
1.2.	Одноставочный тариф	руб./кВт-ч	x	x	2,12035	3,46280	3,71043	3,91439	x	x	2,22637	3,63594	3,89595	4,11011
	на 2027 год													
1	Прочие потребители (тарифы указываются без учета НДС)		1 полугодие						2 полугодие					
1.1.	Двухставочный тариф													
1.1.1.	- ставка за содержание электрических сетей	руб./МВт-мес.	x	x	1 545 690,40	2 107 469,15	2 388 845,29	933 878,74	x	x	1 622 974,92	2 212 842,61	2 508 287,56	980 572,68

N п/п	Тарифные группы потребителей электрической энергии (мощности)	Единица измерения	Диапазоны напряжения											
			Всего	ВН-1	ВН	СН-I	СН-II	НН	Всего	ВН-1	ВН	СН-I	СН-II	НН
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.1.2.	- ставка на оплату технологического расхода (потерь) в электрических сетях	руб./МВт-ч	х	х	102,71	227,38	286,26	606,61	х	х	107,85	238,75	300,57	636,94
1.2.	Одноставочный тариф	руб./кВт-ч	х	х	2,22637	3,63594	3,89595	4,11011	х	х	2,33769	3,81774	4,09075	4,31561

В соответствии с приложением N 4 к Основам ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 №1178, уровень напряжения (ВН1) на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры с 01.07.2017 года не применяется.

1.1.5.Газоснабжение

Снабжение города осуществляется попутным нефтяным газом. Поставщиком является закрытое акционерное общество «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь». Услуги по транспортировке газа оказывает акционерное общество «Газовая компания Югра». Услуги по обслуживанию газового оборудования промышленного и бытового назначения осуществляет акционерное общество «Когалымгоргаз» (далее – АО «Когалымгоргаз»).

В 2022 году осуществлена транспортировка 70 053,78 тыс. куб. м газа, в том числе населению – 737,92 тыс. куб. м (в 2021 году – 68 460,01 тыс. куб. м и 671,143 тыс. куб. м соответственно).

Производственная деятельность АО «Когалымгоргаз» направлена на поддержание в рабочем режиме газового оборудования отопительных, отопительно-производственных и производственных котельных города Когалыма: 9 городских котельных, обеспечивающих тепловой энергией жилищный фонд города Когалыма, 45 котельных производственных предприятий, 164 абонента индивидуальных жилых домов, 45,9 км газопроводов различных диаметров и сооружений на них.

Газоснабжение города Когалыма представляет собой систему магистральных и разводящих сетей общей протяженностью – 80,5 км.

Общая протяженность газопроводов среднего давления составляет 39,9 км, низкого давления составляет 4,36 км, материал – сталь. Прокладка выполнена подземно и надземно. В настоящее время износ существующих газопроводов составляет 67%. При этом состояние трубопроводов оценивается как удовлетворительное, что связано с особенностями грунтов, в которых они проложены (низкая коррозионная активность, отсутствие блуждающих токов).

Газоснабжение города Когалыма осуществляется попутным нефтяным газом от Южно-Ягунской компрессорной станции. По распределительному газопроводу среднего давления диаметром 530 мм газ транспортируется к пунктам редуцирования газа (далее - ПРГ) потребителей индивидуальной жилой застройки и коммунально-бытовых потребителей (котельных). На территории г. Когалыма установлены пункты редуцирования газа различного типа и исполнения. В ПРГ выполняется понижение давления газа, а также автоматически поддерживается постоянное давление газа на выходе, независимо от интенсивности газопотребления.

По числу ступеней регулирования давления газа система газораспределения 2-х ступенчатая, состоящая из распределительных газопроводов среднего и низкого давления (среднее 0,3 МПа, низкое 0,005 МПа).

Попутный нефтяной газ по газопроводам среднего давления поступает к основным потребителям газа - котельным, по газопроводам низкого давления - к потребителям индивидуальной жилой застройки (за р. Кирилл-Высыгун).

По принципу построения система газораспределения тупиковая. Имеющаяся тупиковая газораспределительная система не обеспечивает надежную и бесперебойную эксплуатацию систем газоснабжения и объектов

газопотребления. Требуется модернизация и реконструкция газораспределительной системы.

Все коммунально-бытовые потребители (котельные) подключены к централизованной системе газоснабжения.

Охват населения газоснабжением составляет 0,04%.

На территории п. Ортьягун централизованная система газоснабжения отсутствует.

В целях подачи на территорию города Когалыма природного газа за границей муниципального образования построена, но не введена в эксплуатацию газораспределительная станция ОАО «Газпром» (далее - ГРС) «Урожай-50». К ГРС предусмотрена транспортировка природного газа по газопроводу-отводу от магистрального газопровода высокого давления (далее - МГВД) «Уренгой - Сургут - Челябинск I, II».

Работоспособность и безопасность эксплуатации газораспределительных систем поддерживаются и сохраняются путем проведения технического обслуживания и ремонта в соответствии с эксплуатационной документацией, Федеральными нормами и правилами в области промышленной безопасности «Правила безопасности сетей газораспределения и газопотребления» и другими нормативно-техническими документами.

Типовые факторы риска для систем, использующих природный газ в качестве основного топлива: падение давления в трубопроводе, обусловленное повышенной потребительской нагрузкой.

Газопроводы были построены в основном в 1988 - 90 годах и при проектировании в полной мере не были учтены объем, структура и плотность газопотребления, а также источники газоснабжения. В настоящее время имеющаяся тупиковая газораспределительная система не обеспечивает надежную и бесперебойную эксплуатацию систем газоснабжения.

Пункт редуцирования газа в индивидуальной жилой застройке (за р. Кирилл-Выссягун) построен в 1993 г. В 2008 году выполнено техническое перевооружение ПРГ (установлены две линии редуцирования с постоянно находящимися в работе регуляторами давления). Для обеспечения бесперебойной подачи газа в индивидуальной застройке необходимо построить еще один ПРГ и закольцевать имеющуюся газораспределительную сеть.

По своему качеству поступающий газ должен соответствовать ГОСТ 5542-2014 Газы горючие природные промышленного и коммунально-бытового назначения. Технические условия. Физико-химические показатели природного горючего газа приведены в таблице ниже (Таблица 43).

Таблица 43. Физико-химические показатели природного горючего газа, соответствующего ГОСТ 5542-2014

Наименование показателя	Норма
Теплота сгорания низшая, МДж/м ³ (ккал/м ³), при 20 °С 101,325 кПа, не менее	31,8 (7600)

Наименование показателя	Норма
Область значений числа Воббе (высшего), МДж/м ³ (ккал/м ³)	41,2 - 54,5 (9850 - 13000)
Допустимое отклонение числа Воббе от номинального значения, %, не более	+/- 5
Массовая концентрация сероводорода, г/м ³ , не более	0,02
Массовая концентрация меркаптановой серы, г/м ³ , не более	0,036
Объемная доля кислорода, %, не более	1,0
Масса механических примесей в 1 м ³ , г, не более	0,001
Интенсивность запаха газа при объемной доле 1% в воздухе, балл, не менее	3

Попутный нефтяной газ в системе газоснабжения города Когалыма соответствует ГОСТ 5542-2014. Согласно данным химического анализа газа, проведенных 23.01.15 г. и приведенных в Паспорте №9 «Осушенный газ на установке комплексной подготовки газа Когалымской компрессорной станции (далее – УКПГ Когалымской КС)», газ, подаваемый в систему газораспределения имеет следующие физико-химические показатели, представлены в таблицах ниже (Таблица 44 - Таблица 45).

Таблица 44. Химический состав газа, поступающего в систему газораспределения города Когалыма

Наименование компонентов		Молярная доля, %	Расширенная абсолютная неопределенность, U(x), мол. %
Гелий	He	0,0171	± 0,0013
Водород	H ₂	0,0033	± 0,0004
Кислород	O ₂	0,0133	± 0,0020
Азот	N ₂	1,7331	± 0,0706
Двуокись углерода	CO ₂	1,3943	± 0,0849
Метан	CH ₄	70,4013	± 0,5635
Этан	C ₂ H ₆	7,6070	± 0,3045
Пропан	C ₃ H ₈	12,5198	± 0,7514
и-Бутан	i-C ₄ H ₁₀	1,9043	± 0,1145
н-Бутан	n-C ₄ H ₁₀	3,6338	± 0,2183
и-Пентан	i-C ₅ H ₁₂	0,3803	± 0,0231
н-Пентан	n-C ₅ H ₁₂	0,3394	± 0,0206
Гексан сумма	C ₆ H ₁₄	0,0736	± 0,0047

Таблица 45. Показатели газа, поступающего в систему газораспределения города Когалыма

Показатель	Значение
Плотность по ГОСТ 31369-2008 при 20°С и 760 мм.ртст., кг/м ³	1.0030 ± 0,0035
Молярная масса газа, г/моль	24.01 ± 0.085
Теплота сгорания низшая при 20°С и 760 мм.рт.ст., ккал/ м ³	10980
Теплота сгорания высшая при 20°С и 760 мм.рт.ст., ккал/ м ³	12064
Число Воббе низшее при 20°С и 760 мм.рт.ст., ккал/ м ³	12071
Число Воббе высшее при 20°С и 760 мм.рт.ст., ккал/ м ³	13263
Содержание C ₃ +C ₄ , г/ м ³	389.46
Содержание C ₃ +в, г/ м ³	24.34
Содержание сероводорода по ГОСТ Р 53367-2009 «Определение серосодержащих компонентов хроматографическим методом», г/м ³	0.000

Показатель	Значение
Содержание меркаптановой серы по ГОСТ Р 53367-2009 «Определение серосодержащих компонентов хроматографическим методом», г/м ³	0.018
Влагосодержание, г/м ³	0.034
Точка росы по МВИ «Влажности газа с использованием электранализаторов влажности CERMAX I S», С	33.9
Масса механических примесей по ГОСТ 22387.4-77, г/м ³	0.0051
Интенсивность запаха при объемной доле 1% в воздухе, балл	4

Одной из крупнейших экологических проблем в топливно-энергетическом комплексе (далее – ТЭК) является загрязнение природной среды. Несмотря на то, что попутный нефтяной газ, подаваемый в систему газораспределения города Когалыма, соответствует ГОСТ 5542-2014 в нем присутствуют значительное количество двуокиси углерода.

Основными техническими и технологическими проблемами системы газоснабжения города Когалыма являются:

- низкая надежность работы тупиковой системы газораспределения;
- значительный износ существующих сетей газораспределения;
- отсутствие второго источника газоснабжения.

Таким образом, на территории городского округа необходимо предусмотреть мероприятия по развитию системы газоснабжения, направленные на увеличение пропускной способности газораспределительной сети и обеспечение территории резервным источником газоснабжения, а также бесперебойную работу системы газораспределения путем формирования кольцевой схемы.

Для обеспечения необходимого уровня газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных предприятий и иных организаций, а также качественного газоснабжения города Когалыма, необходимо выполнить модернизацию и реконструкцию газораспределительной системы. В этих целях в составе федеральной, межрегиональных и региональных программ газификации субъектов Российской Федерации планируется разработка программы газификации города Когалыма.

Согласно приложению № 1 к приказу Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 29.11.2022 №104-нп «Об установлении розничных цен на газ, реализуемый населению на территории Ханты-Мансийского автономного округа-Югры». Розничные цены на природный газ, реализуемый населению для удовлетворения личных, семейных, домашних и иных нужд (кроме газа для заправки автотранспортных средств), не связанных с осуществлением предпринимательской (профессиональной) деятельности, на территории Ханты-Мансийского автономного округа-Югры приведены в таблице ниже (Таблица 46).

Таблица 46. Розничные цены на природный газ, реализуемый населению для удовлетворения личных, семейных, домашних и иных нужд (кроме газа для заправки автотранспортных средств), не связанных с осуществлением предпринимательской (профессиональной) деятельности, на территории Ханты-Мансийского автономного округа-Югры

Наименование организации, осуществляющей поставку газа населению	Розничные цены на природный газ, руб./1000м ³ (включая НДС) по направлениям (набором направлений) использования газа с 1 декабря 2022 года
АО «Когалымгоргаз»	5 189,69

1.1.6.Обращение с твердыми коммунальными отходами

К твердым коммунальным отходам (далее - ТКО) относятся отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в результате деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Сбор, вывоз и утилизация ТКО на территории города Когалыма осуществляется в соответствии с утвержденной распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 21 октября 2016 г. № 559-рп Территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Ханты-Мансийском автономном округе-Югре.

Вывоз твердых коммунальных отходов до 2018 года осуществляло общество с ограниченной ответственностью «Экотехсервис», индивидуальный предприниматель Филипенко Л.В. и общество с ограниченной ответственностью «АвтоСпецТехника» на основании договоров, заключенных с организациями, управляющими жилищным фондом города Когалыма и иными юридическими лицами.

После 2018 года вывозом ТКО на территории города Когалыма стало заниматься акционерное общество «Югра - Экология». АО «Югра-Экология» осуществляет деятельность по сбору и размещению всех ТКО, образующихся в зоне его деятельности.

Сбор и вывоз организован на всей территории города Когалыма, включая поселок индивидуальной застройки за рекой Кирилл-Высъягун, садово-огороднические некоммерческие товарищества и гаражные кооперативы.

Транспортирование ТКО с территории города Когалыма осуществляет ООО «Комтрансавто».

Размещение ТКО осуществляло общество с ограниченной ответственностью «Югратрансавто» на основании договора аренды земельного участка 16,5862 га под размещение городской свалки.

Размещение жидких отходов осуществляет оператор по размещению ЖО АО «Полигон-ЛТД».

В 2022 году с территории города Когалым было вывезено 154,44 тыс. куб. м ТКО (в 2021 году 165,06 тыс. куб. м), снижение составило 6,4%.

Для развития мощностей по утилизации ТКО планируется реализация инвестиционного проекта по созданию Комплексного межмуниципального полигона твердых коммунальных отходов для городов Сургут, Когалыма, поселений Сургутского района Ханты-Мансийского автономного округа –Югры на территории городского округа Сургут производственной мощностью

размещения отходов 235 тыс. тонн в год, перегрузки отходов – 35 тыс. тонн в год.

Транспортирование отходов на Комплексный межмуниципальный полигон твердых коммунальных отходов для городов Сургута, Когалыма, поселений Сургутского района Ханты-Мансийского автономного округа -Югры будет осуществляться через мусороперегрузочную станцию г. Когалым.

В его составе будут предусмотрены перспективные площадки для внедрения инновационных методов утилизации и рециклинга отходов.

Комплексный межмуниципальный полигон станет частью экотехнопарка.

Характеристика планируемого к строительству в 2022-2024 годах Комплексного межмуниципального полигона твердых коммунальных отходов для городов Сургута, Когалыма, поселений Сургутского района Ханты-Мансийского автономного округа –Югры отражена ниже (Таблица 47)

Таблица 47. Характеристика планируемого к строительству Комплексного межмуниципального полигона твердых коммунальных отходов для городов Сургута, Когалыма, поселений Сургутского района Ханты-Мансийского автономного округа –Югры

N п/ п	Наименование объекта	Планируемое расположение	Координаты		Назначение объекта	Мощность, тонн/ год	Планируемая вместимость (для объектов размещения), тонн	Сроки реализации	Ориентировочный объем капитальных вложений, млн. руб. <*>
			С.Ш.	В.Д.					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Комплексный межмуниципальный полигон твердых коммунальных отходов для городов Сургута, Когалыма, поселений Сургутского района Ханты-Мансийского автономного округа - Югры	городской округ Сургут	61.302849	73.682216	Обработка, обезвреживание, утилизация, размещение, перегрузка	Размещение - 235 тыс. тонн/год (мощность обработки, утилизации - будет определена ПСД), Перегрузка - 35 тыс. тонн/год	Оценочная вместимость 5 170 тыс. тонн	2022 - 2024	4 299

В 2025-2027 года планируется вывод из эксплуатации места складирования ТКО в городе Когалым (городской свалки) (Таблица 48).

Таблица 48. – Планируемые к выводу из эксплуатации объекты размещения и накопления ТКО

N п/п	Наименование объекта	Фактическое местоположение	Площадь объекта, га	Сроки реализации, год	Ориентировочный объем финансирования на рекультивацию объектов, млн. руб.
1	2	3	4	5	6
5	Место складирования ТКО в городе Когалым	городской округ Когалым	16,6	2025 - 2027	444,9 <2>

Работа по очистке города Когалыма ведется в соответствии с генеральной схемой санитарной очистки города Когалыма (утверждена постановлением Администрации города Когалыма от 12.09.2013 № 2670 «Об утверждении Генеральной схемы очистки территории города Когалыма»), которая является основным документом, направленным на обеспечение экологического и

санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды города Когалыма.

Генеральная схема определяет очередность осуществления мероприятий, объемы работ по всем видам очистки и уборки, системы и методы сбора, удаления, обезвреживания и переработки отходов. Уборка в городе Когалыме производится только механизированным способом.

С целью внедрения технологий, обеспечивающих наиболее качественный сбор ТКО, с перспективой последующего перехода к селективному сбору отходов в городе Когалыме реализуются мероприятия, предусмотренные Генеральной схемой санитарной очистки:

1. Установлены 13 специальных контейнеров для накопления пластика (силами организаций общество с ограниченной ответственностью «Альянс» и общество с ограниченной ответственностью «Когалымский бумажник»).

2. Установлено 55 контейнеров для сбора ртутьсодержащих отходов (управляющими организациями, обслуживающими жилфонд).

3. Постоянно действует пункт по приему макулатуры, организованный предприятием общество с ограниченной ответственностью «Когалымский бумажник».

Главной проблемой отрасли является то, что в городе Когалыме отсутствует полигон для сбора ТКО, отходы направляются на санкционированную свалку.

Схемы размещения мест (площадок) накопления ТКО приведены на рисунках ниже (Рисунок 15 - Рисунок 18).



Рисунок 15. Схема размещения мест (площадок) накопления ТКО для ИЖС

Согласно Реестра мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов на территории города Когалыма, на территории города Когалыма организовано 459 контейнерных площадок с установленными на них 1 003 единиц контейнеров и бункеров общей вместимостью 1 107 куб.м.

На территории города домовладения мусоросборные камеры не используют.

Для транспортирования твердых коммунальных отходов, отвечающих общим техническим требованиям, требованиям безопасности, и иным требованиям, установленным законодательством Российской Федерации о техническом регулировании, и осуществляющая сбор и транспортирование ЖО из евро контейнеров объемом 0,66; 0,77 и 1,10 м³, металлических контейнеров объемом 0,75 м³, а также специализированных металлических бункеров объемом 8 м³, используется специальная техника в количестве 10 единиц:

- КАМАЗ КММ - 4503 (мусоровоз) — 2 единицы
- КАМАЗ 65115 КО440-5 — 2 единицы
- МАЗ 5551 МКС 3501 1 единица
- КАМАЗ 53605 МК4554-06 — 5 единиц.

В настоящее время действует постановление Администрации города Когалыма от 27.04.2018 № 885 «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории города Когалыма»

На территории города Когалыма объекты переработки отсутствуют.

Информирование населения происходит через сайт www.admkogalym.ru.

Объем вывезенных твердых коммунальных отходов за 2020-2022 годы приведен в таблице ниже (Таблица 49).

Таблица 49. Объем накопления ТКО

Показатели	Единица измерения	2020 год	2021 год	2022 год
Твердые коммунальные отходы, не сортированные	тыс. м ³	174,22	165,06	154,44
	тыс. тонн	18,12	16,44	15,38

Нормативы накопления твердых коммунальных отходов на территории города Когалыма приведены в таблице ниже (Таблица 50).

Таблица 50. Нормативы накопления твердых коммунальных отходов на территории города Когалыма

№ п/п	Наименование категории объектов	Расчетная единица, в отношении которой устанавливается норматив	Норматив накопления отходов	
			кг/год	куб.м/год
1. Административные здания, учреждения, конторы				
1.1.	Административные, офисные учреждения	1 работник	169,1	0,89
2. Предприятия торговли				
2.1.	Продовольственный магазин	1 кв.м общей площади	241,3	1,27
2.2.	Промтоварный магазин	1 кв.м общей площади	165,3	0,87
2.3.	Супермаркет (универмаг)	1 кв.м общей площади	214,7	1,13
3. Предприятия транспортной инфраструктуры				

3.1.	Железнодорожные и автовокзалы, аэропорты, речные порты	1 пассажир	180,5	0,95
4. Дошкольные и учебные заведения				
4.1.	Дошкольная образовательная организация	1 ребенок	75,6	0,76
4.2.	Общеобразовательная организация	1 учащийся	39,9	0,40
5. Культурно-развлекательные, спортивные учреждения				
5.1.	Клубы, кинотеатры, концертные залы, театры, цирки	1 место	34,2	0,18
5.2.	Библиотеки, архивы	1 место	34,2	0,18
6. Предприятия общественного питания				
6.1.	Кафе, рестораны, бары, закусочные, столовые	1 место	228	1,20
7. Предприятия службы быта				
7.1.	Гостиницы	1 место	220,4	1,16
7.2.	Парикмахерские, косметические салоны, салоны красоты	1 место	45,6	0,24
8. Предприятия в сфере похоронных услуг				
8.1.	Кладбища	1 га общей площади	3705	19,5
9. Домовладения				
9.1.	Многоквартирные дома	1 проживающий	332,5	1,75
9.2.	Индивидуальные жилые дома	1 проживающий	412,3	2,17

Согласно Приказу Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 24.11.2022 №93-нп «Об установлении предельных единых тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами для акционерного общества «Югра-Экология» на период с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2028 года приведены в таблице ниже (Таблица 51).

Таблица 51. Тарифы (на вывоз, утилизацию, обезвреживание и т.д.).

Наименование РСО	Ед.изм.	вид потребителей	2022	2023		2024		2025		2026		2027		2028	
			01.12.2022	1 полуг.	2 полуг.	1 полуг.	2 полуг.	1 полуг.	2 полуг.	1 полуг.	2 полуг.	1 полуг.	2 полуг.	1 полуг.	2 полуг.
АО "Югра-Экология"	руб./м3	для прочих потребителей (без НДС)	684,64	684,64	684,64	684,64	727,77	727,77	766,35	766,35	880,74	880,74	968,74	968,74	987,42
		для населения (с НДС)	821,57	821,57	821,57	821,57	873,32	873,32	919,62	919,62	1056,89	1056,89	1162,49	1162,49	1184,9
	руб./тонна	для прочих потребителей (без НДС)	6482,88	6482,88	6482,88	6482,88	6891,3	6891,3	7256,54	7256,54	8339,79	8339,79	9173,02	9173,02	9349,93
		для населения (с НДС)	7779,46	7779,46	7779,46	7779,46	8269,56	8269,56	8707,85	8707,85	10007,75	10007,75	11007,62	11007,62	11219,92

В Ханты-Мансийском автономном округе-Югре законодательно предусмотрены субсидии и компенсации расходов на коммунальные услуги для различных категорий граждан. Размер компенсации, в зависимости от категории, может составлять от 50 до 100%. Ожидается, что эту компенсацию будут получать около ста пятидесяти тысяч человек. Кроме того, предусмотрена субсидия на оплату коммунальных услуг, в том числе и за обращение с ТКО, если расходы семьи на это составляют более 22% от совокупных доходов.

В городе Когалыме существует острая проблема по обращению с ТКО. Происходит необратимое захламливание городских территорий и прилегающих городских лесов твердыми коммунальными, строительными, опасными и другими видами отходов. Кроме того, негативное влияние ТКО сказывается не только на окружающую среду, но и на здоровье населения города, в том числе на здоровье будущего поколения. Существует прямая зависимость темпов экономического роста и образующихся объемов ТКО. Сложившиеся негативные тенденции роста ТКО влекут за собой необратимый ущерб окружающей среде, необходимость ликвидации которого способна поставить под сомнение все успехи экономического роста.

Необходимо также учитывать тот факт, что санкционированная свалка существует уже более двадцати лет и за это время значительно изменились и ужесточились требования к обустройству подобных объектов и работе на них. Видимые технологические недостатки обращения с отходами являются следствием недостаточного финансирования и муниципального регулирования. Поэтому проблема отходов может быть решена лишь путем преобразований на технологическом уровне, т.е. за счет создания современных полигонов утилизации отходов, рекультивации свалок и т.д. Также необходимо реформировать всю систему управления отходами, что обеспечит наличие необходимых объектов сбора, транспортировки и утилизации отходов, решит проблему нелегального размещения отходов в окружающей среде на стихийных свалках, присутствия на рынке услуг нелегализованных подрядчиков.

В соответствии с Федеральным законом от 24.06.1998 года №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», постановлением Правительства Российской Федерации от 12.11.2016 №1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 25.08.2008 №641», постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 31.03.2020 № 104-п «О внесении изменений в приложение 1 к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 11.07.2019 года N 229-п «О правилах организации деятельности по накоплению твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельному накоплению) в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре, установления ответственности за обустройство и надлежащее содержание площадок для накопления твердых коммунальных отходов, приобретения, содержания контейнеров для накопления твердых коммунальных отходов» следующие виды отходов: промышленные отходы; строительные отходы, образующиеся в результате строительства и капитального ремонта, разрушения зданий и сооружений; медицинские и биологические

отходы; автомобили, их составные части, в том числе автомобильные покрышки; отходы сбора и обработки сточных вод; жидкие бытовые отходы, в том числе содержимое септиков и выгребных ям не относятся к твердым коммунальным отходам и на контейнерные площадки города Когалыма попадать не должны. Для вывоза данного вида отходов необходимо обращаться к специализированным организациям, осуществляющим транспортировку отходов на территории города Когалыма.

1.2. Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей

В соответствии со статьей 12 Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее - Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ) в целях повышения уровня энергосбережения в жилищном фонде и его энергетической эффективности в перечень требований к содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме включаются требования о проведении мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности многоквартирного дома. Должно быть обеспечено рациональное использование энергетических ресурсов за счет реализации энергосберегающих мероприятий (использование энергосберегающих ламп, приборов учета, более экономичных бытовых приборов, утепление многоквартирных домов и мест общего пользования).

В соответствии со статьей 24 Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ, начиная с 01.01.2010 года каждое бюджетное учреждение обязано обеспечить снижение в сопоставимых условиях объема, потребленных им воды, дизельного и иного топлива, мазута, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, угля в течение пяти лет не менее чем на 15% от объема, фактически потребленного им в 2009 году каждого из указанных ресурсов с ежегодным снижением такого объема не менее чем на 3%.

Удельная величина потребления энергетических ресурсов за 2020 – 2021 годы по данным Управления Федеральной службы государственной статистики по Тюменской области, Ханты-Мансийскому автономному округу-Югра и Ямало-Ненецкому автономному округу отражена в таблице ниже (Таблица 52).

Таблица 52. Удельная величина потребления энергетических ресурсов за 2020 – 2021 годы

Показатели	Ед. измерения	2020	2021	динамика 2021/2020
потребление в многоквартирных домах				
Удельная величина потребления электрической энергии в многоквартирных домах на одного проживающего	кВт. Час	645,66	657,72	101,9
Удельная величина потребления тепловой энергии в многоквартирных домах на 1 кв. м. общей площади	гигакалория	0,27	0,31	114,8
Удельная величина потребления горячей воды в многоквартирных домах на одного проживающего	кубический метр	15,28	14,34	93,8
Удельная величина потребления холодной воды в многоквартирных домах на одного проживающего	кубический метр	22,93	21,51	93,8
потребление муниципальными бюджетными учреждениями				

Показатели	Ед. измерения	2020	2021	динамика 2021/2020
Удельная величина потребления электрической энергии муниципальными бюджетными учреждениями на одного человека населения	кВт. Час	108,81	108,66	99,9
Удельная величина потребления тепловой энергии муниципальными бюджетными учреждениями на 1 кв. м. общей площади	гигакалория	0,20	0,23	115,0
Удельная величина потребления холодной воды муниципальными бюджетными учреждениями на одного человека населения	кубический метр	1,71	1,61	94,2

В соответствии со статьей 13 Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ собственники жилых домов, собственники помещений в многоквартирных домах, обязаны обеспечить оснащение таких домов приборами учета используемых коммунальных ресурсов: воды, тепловой энергии, электрической энергии, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию. При этом многоквартирные дома в указанный срок должны быть оснащены коллективными (общедомовыми) приборами учета используемых воды, тепловой энергии, электрической энергии, а также индивидуальными и общими (для коммунальной квартиры) приборами учета используемых воды, электрической энергии, что обеспечит в свою очередь оплату потребителями энергетических ресурсов по показаниям приборов учета.

Система теплоснабжения

Приборы учета отпущенной тепловой энергии установлены на все котельные города Когалыма.

Котельные оборудованы узлами учета воды, газа, электрической и тепловой энергии. Система учета тепла позволяет вычислять количество переданного или потребленного тепла. Учет тепла производится при производстве тепла – для оценки общего объема произведенной тепловой энергии и массы теплоносителя, параметров для оценки технико-экономических показателей, а также при поставке тепла конкретным потребителям на границе балансовой принадлежности.

Установленное оборудование коммерческого учета удовлетворяет условиям эксплуатации, значения пределов допускаемой относительной погрешности измерения приборов находятся в пределах нормы и соответствуют нормативным документам. Метрологическое обеспечение коммерческого учета потребления удовлетворительное, все средства измерения, находящиеся в эксплуатации, имеют действующие сроки поверки.

Система водоснабжения

Сведения по водоизмерительной аппаратуре и приборах учета на скважинах городского водозабора приведены в таблице ниже (Таблица 53).

Таблица 53. Сведения по водоизмерительной аппаратуре и приборах учета на скважинах городского водозабора

Наименование лицензионного участка, месторождения	№ скважины по паспорту	Тип и глубина установки насоса, (м)	Оборудование скважины КИП					
			Водоизмерительная аппаратура (тип, марка, завод. №)		Дата последней поверки, срок поверки	Пьезометр	Манометр	Краник для отбора проб
Когалымский городской водозабор	20-457	FLUGT 6FX 42-12H	Rosemount 8732 C	860083540	январь.2017-январь.2019	Waterflou	Оборудована	Оборудована
ХМН №02397 ВЭ	2э	GRUNDFOS SP 30-16	Rosemount 8732 C	860106029	январь.2017-январь.2019	Waterflou	Оборудована	Оборудована
	3э	GRUNDFOS SP 30-16	Rosemount 8732 C	860121084	январь.2017-январь.2019	Waterflou	Оборудована	Оборудована
	20-452	GRUNDFOS SP 30-16	Rosemount 8732 C	860121136	январь.2017-январь.2019	Waterflou	Оборудована	Оборудована
	5э	LOWARA Z 621/13-L6C	Rosemount 8732 C	860121081	январь.2017-январь.2019	Waterflou	Оборудована	Оборудована
	20-852	GRUNDFOS SP 30-16	Rosemount 8732 C	860121202	январь.2017-январь.2019	Waterflou	Оборудована	Оборудована
	20-851	GRUNDFOS SP 30-16	Rosemount 8732 C	860121167	январь.2017-январь.2019	Waterflou	Оборудована	Оборудована
	20-892	GRUNDFOS SP 30-16	Rosemount 8732 C	860121225	январь.2017-январь.2019	Waterflou	Оборудована	Оборудована
	11э	GRUNDFOS SP 30-16	Rosemount 8732 C	860121200	январь.2017-январь.2019	Waterflou	Оборудована	Оборудована
	20-923	GRUNDFOS SP 30-16	Rosemount 8732 C	860121201	январь.2017-январь.2019	Waterflou	Оборудована	Оборудована
	20-1068	FLUGT 6FX 42-12H	Rosemount 8732 C	860121168	январь.2017-январь.2019	Waterflou	Оборудована	Оборудована
	14э	LOWARA Z 621/13-L6C	Rosemount 8732 C	860121083	январь.2017-январь.2019	Waterflou	Оборудована	Оборудована
	20-1070	GRUNDFOS SP 30-16	Rosemount 8732 C	860121137	январь.2017-январь.2019	Waterflou	Оборудована	Оборудована
	20-1071	FLUGT 6FX 42-12H	Rosemount 8732 C	860121221	январь.2017-январь.2019	Waterflou	Оборудована	Оборудована
	17э	GRUNDFOS SP 30-16	Rosemount 8732 C	860121080	январь.2017-январь.2019	Waterflou	Оборудована	Оборудована
	20-1069							
	CP-495	GRUNDFOS SP 30-16	Rosemount 8732 C	860121133	январь.2017-январь.2019	Waterflou	Оборудована	Оборудована
	21э	GRUNDFOS SP 30-16	Rosemount 8732 C	860121170	январь.2017-январь.2019	Waterflou	Оборудована	Оборудована
	22э	GRUNDFOS SP 30-16	Rosemount 8732 C	860121169	январь.2017-январь.2019	Waterflou	Оборудована	Оборудована
	CP-616	GRUNDFOS SP 30-16	Rosemount 8732 C	860121134	январь.2017-январь.2019	Waterflou	Оборудована	Оборудована
	CP-617	GRUNDFOS SP 30-16	Rosemount 8732 C	860121135	январь.2017-январь.2019	Waterflou	Оборудована	Оборудована
	CP-618	GRUNDFOS SP 30-16	Rosemount 8732 C	860121163	январь.2017-январь.2019	Waterflou	Оборудована	Оборудована
	CP-619	GRUNDFOS SP 30-16	Rosemount 8732 C	860121165	январь.2017-январь.2019	Waterflou	Оборудована	Оборудована
	CP-620	GRUNDFOS SP 30-16	Rosemount 8732 C	860121223	январь.2017-январь.2019	Waterflou	Оборудована	Оборудована
	CP-621	GRUNDFOS SP 30-16	Rosemount 8732 C	860121209	январь.2017-январь.2019	Waterflou	Оборудована	Оборудована

Наименование лицензионного участка, месторождения	№ скважины по паспорту	Тип и глубина установки насоса, (м)	Оборудование скважины КИП					
			Водоизмерител ьная аппаратура (тип, марка, завод. №)		Дата последней поверки, срок поверки	Пьезометр	Манометр	Краник для отбора проб
	CP-615	GRUNDFOS SP 30-16	Rosemount 8732 C	860121138	январь.2017-январь.2019	Waterflou	Оборудована	Оборудована
	30э	GRUNDFOS SP 30-16	Rosemount 8732 C	860121139	январь.2017-январь.2019	Waterflou	Оборудована	Оборудована
	31э	LOWARA Z 621/13-L6C	Rosemount 8732 C	860121131	январь.2017-январь.2019	Waterflou	Оборудована	Оборудована
	32э	FLUGT 6FX 42-12H	Rosemount 8732 C	860121140	январь.2017-январь.2019	Waterflou	Оборудована	Оборудована
	33э	GRUNDFOS SP 30-16	Rosemount 8732 C	860121198	январь.2017-январь.2019	Waterflou	Оборудована	Оборудована
	34э	GRUNDFOS SP 30-16	Rosemount 8732 C	860121166	январь.2017-январь.2019	Waterflou	Оборудована	Оборудована
	35э	GRUNDFOS SP 30-16	Rosemount 8732 C	860121132	январь.2017-январь.2019	Waterflou	Оборудована	Оборудована
	36э	GRUNDFOS SP 30-16	Rosemount 8732 C	860121210	январь.2017-январь.2019	Waterflou	Оборудована	Оборудована
	37э	GRUNDFOS SP 30-16	Rosemount 8732 C	860121161	январь.2017-январь.2019	Waterflou	Оборудована	Оборудована
	38э	GRUNDFOS SP 30-16	Rosemount 8732 C	860121224	январь.2017-январь.2019	Waterflou	Оборудована	Оборудована
	39э	FLUGT 6FX 42-12H	Rosemount 8732 C	860121213	январь.2017-январь.2019	Waterflou	Оборудована	Оборудована
	40э	GRUNDFOS SP 30-16	Rosemount 8732 C	860121222	январь.2017-январь.2019	Waterflou	Оборудована	Оборудована
	41э	FLUGT 6FX 42-12H	Rosemount 8732 C	860121199	январь.2017-январь.2019	Waterflou	Оборудована	Оборудована
	42э	GRUNDFOS SP 30-16	Rosemount 8732 C	860121162	январь.2017-январь.2019	Waterflou	Оборудована	Оборудована
	43э	FLUGT 6FX 42-12H	Rosemount 8732 C	860156911	январь.2017-январь.2019	Waterflou	Оборудована	Оборудована
	44э	GRUNDFOS SP 30-16	Rosemount 8732 C	860156909	январь.2017-январь.2019	Waterflou	Оборудована	Оборудована
	45э	GRUNDFOS SP 30-16	Rosemount 8732 C	860156910	январь.2017-январь.2019	Waterflou	Оборудована	Оборудована
	46э	FLUGT 6FX 42-12H	Rosemount 8732 C	860156912	январь.2017-январь.2019	Waterflou	Оборудована	Оборудована
ХМН № 02398 ВЭ	CP-3	GRUNDFOS SP 17-11	ВСКМ 90-50Ф	306102821	есть	есть	есть	есть
	109	GRUNDFOS SP 17-11	ВСКМ 90-50Ф	306102999	есть	есть	есть	есть

Система водоотведения

На момент актуализации Программы приборы коммерческого учета сточных вод на объектах потребителей практически отсутствуют, за исключением объектов двух теплоснабжающих предприятий, учет сточных вод в которых производится по приборам учета сточных вод, установленных на канализационных выпусках объектов, при этом доля объемов, учтенная приборами учета сточных вод, составляет 0,6%.

Коммерческий учет принимаемых сточных вод от потребителей города Когалыма при отсутствии приборов учета сточных вод осуществляется в соответствии с действующим законодательством и количество принятых сточных вод принимается равным количеству потребленной воды за исключением учета объема сточных вод, используемых в целях содержания общедомового имущества собственников многоквартирных домов при прямых договорных отношениях собственников помещений многоквартирных домов с ресурсоснабжающей организацией, где объем рассчитывается в учетном нормативов в целях содержания общедомового имущества собственников многоквартирных домов водоотведения, установленных в соответствии с действующим законодательством.

Система электроснабжения

Учёт принимаемого и отпускаемого объема электрической энергии в сеть производится коммерческими приборами учета.

Потребление электроэнергии у потребителей фиксируется коммерческими приборами учета.

Уровень оснащённости многоквартирных домов общедомовыми приборами учета потребления электроэнергии составляет 100%.

Система газоснабжения

Коммерческий учет газоснабжения потребителей города Когалыма осуществляется в соответствии с действующим законодательством по установленным нормам потребления природного газа населением при отсутствии приборов учета газа на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югра.

Обращение с твердыми коммунальными отходами

Учет ТКО, от потребителей, производится по установленным договорам и на основании данных по фактическому объему отходов, переданных на площадку временного размещения ТКО.

Учет отходов производится на стадии их размещения исходя из количества прибывших машин и технологической вместимости кузова.

Решение проблемы ресурсосбережения и учета коммунальных ресурсов носит долгосрочный характер, что обусловлено необходимостью как изменения системы отношений на рынках ресурсоносителей, так и замены и модернизации значительной части производственной, инженерной и социальной инфраструктуры и ее развития на новой технологической базе.

В настоящее время повышение эффективности использования энергетических ресурсов и других видов ресурсов остается одной из

приоритетных задач социально-экономического развития городского округа город Когалым.

В целях обеспечения ресурсосбережения и учета коммунальных ресурсов жилищного фонда необходимо обеспечить оснащение зданий приборами учета потребления энергетических ресурсов, в том числе приборами учета используемого природного газа, а также проведение энергетических обследований (энергоаудита) организаций.

В коммунальном комплексе необходимо активнее внедрять энергосберегающие технологии, позволяющие снижать расходы ресурсоснабжающих организаций на собственные нужды при обеспечении необходимого уровня и качества коммунальных услуг.

2. План развития города Когалыма, план прогнозируемой застройки и прогнозируемый спрос на коммунальные ресурсы

2.1. План развития территории города Когалыма

Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа – Югры городской округ город Когалым расположен на северо-востоке автономного округа и граничит с Сургутским районом.

Город окружного значения Когалым в соответствии с Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 07.07.2004 № 43-оз «Об административно-территориальном устройстве Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и порядке его изменения» является административно-территориальной единицей Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

В состав городского округа города Когалыма входят два населенных пункта: г. Когалым, являющийся административным центром муниципального образования и посёлок Ортьягун (далее - п. Ортьягун, поселок).

На начало 2022 года численность постоянного населения городского округа город Когалым составляла 69,405 тыс. человек.

Площадь городского округа 20,7 тыс. гектаров.

Населенный пункт г. Когалым расположен на двух берегах реки Ингуягун. На правом берегу р. Ингуягун расположена основная, центральная часть г. Когалыма - правобережная.

Левобережная часть г. Когалыма сформирована вдоль железной дороги и представляет собой историческую часть города. Вдоль железной дороги расположены территории производственного и коммунально-складского назначения. Жилые районы сформировались из исторических поселков: Пионерный, Фестивальный, Прибалтийских строителей. Районы разделены магистральной улицей, соединяющей их с правобережной центральной частью г. Когалыма.

Внешние транспортные связи осуществляются с помощью воздушного, железнодорожного и автомобильного транспорта. Город Когалым расположен на участке Свердловской железной дороги Ульт-Ягун - Ноябрьск и находится от г. Сургута на расстоянии 148 км. Кроме того, городской округ имеет аэропорт, расположенный в южной части города, и развитую сеть автомобильных дорог, связывающих городской округ как с соседними муниципальными образованиями, так и с месторождениями нефти.

В виду географического расположения городского округа город Когалым и специфики становления промышленного сектора, основу промышленности и экономики составляют нефтегазодобывающие предприятия.

Градообразующим предприятием является территориально-производственное предприятие «Когалымнефтегаз» ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь». Промышленный сектор города Когалыма представлен и другими

видами деятельности - электроэнергетика, машиностроение и металлообработка, легкая промышленность и т.д.

В соответствии со Стратегией социально-экономического развития города Когалыма до 2030 года миссия города Когалыма состоит в создании возможностей для самореализации человека: Среди основных приоритетов городского развития - кардинальное повышение комфортности городской среды, модернизация системы образования с учетом потребностей современного рынка труда, развитие несырьевых отраслей, цифровизация, поддержка малого бизнеса.

Показатели развития городского округа город Когалым за 2020 – 2035 годы отражены ниже (Таблица 54).

Таблица 54. Показатели развития городского округа город Когалым за 2020 – 2035 годы

Наименование показателей	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 - 2032 годы	2033- 2035 годы
Численность постоянного населения (среднегодовая), тыс. человек	68,359	69,126	69,676	70,224	70,785	71,36	71,949	72,557	75,909	77,405
Численность родившихся, человек	789	709	733	748	762	777	812	847	1 026	1 124
Численность умерших, человек	334	341	273	279	285	291	294	297	311	320
Естественный прирост населения, человек	455	368	460	469	477	486	518	550	715	804
Миграционный прирост населения, человек	524	174	80	83	88	93	98	103	111	115
Объем отгруженных товаров собственного производства, млрд. рублей, в том числе	49,973	75,221	91,125	93,546	96,201	99,123	102,321	105,777	128,132	140,038
Обрабатывающие производства, млрд. рублей	25,306	43,906	46,102	47,024	48,011	49,115	50,294	51,602	59,878	64,267
доля в общем объеме отгруженных товаров, %	50,6	58,4	50,6	50,3	49,9	49,6	49,2	48,8	46,7	45,9
Добыча полезных ископаемых, предоставление услуг в этих областях, млрд. рублей	16,663	21,559	33,201	34,529	36,014	37,634	39,441	41,374	54,072	60,870
доля в общем объеме отгруженных товаров, %	33,4	28,7	36,4	36,9	37,4	38,0	38,5	39,1	42,2	43,5
Обеспечение электрической энергией, газом и паром; кондиционирование воздуха, млрд. рублей	7,755	9,398	11,338	11,485	11,658	11,844	12,046	12,250	13,520	14,157
доля в общем объеме отгруженных товаров, %	15,5	12,5	12,4	12,3	12,1	11,9	11,8	11,6	10,6	10,1
Водоснабжение; водоотведение, организация сбора и утилизации отходов, деятельность по ликвидации загрязнений, млрд. рублей	0,249	0,358	0,484	0,508	0,518	0,529	0,540	0,552	0,661	0,744
доля в общем объеме отгруженных товаров, %	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5
Индекс промышленного производства, %	119,9	105,3	107,3	107,3	107,3	107,3	107,3	107,3	100,1	100,4
Инвестиции в основной капитал, млрд. рублей	11,249	9,764	11,773	11,891	12,044	12,213	12,392	12,576	13,563	13,775
Реальные располагаемые денежные доходы населения, %	97,9	102,9	97,8	96,8	97,7	97,9	98,4	98,9	100,3	100,5
Среднедушевые денежные доходы населения в месяц, рублей	46 758,80	47 159,60	50 733,30	51 276,10	51 608,90	52 036,40	52 677,80	53 543,40	60 221,80	63 793,00
Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата 1 работника, рублей	72 083,40	77 177,50	82 182,10	83 080,50	83 861,50	84 882,90	86 185,20	87 553,70	97 540,90	102 628,90
Темпы роста номинальной начисленной среднемесячной заработной платы 1 работника, %	103	107,1	106,5	101,1	100,9	101,2	101,5	101,6	102,4	102,7
Реальная начисленная заработная плата одного работника, % к предыдущему году	109,9	107	106,1	103,6	102,3	102,3	102,3	101,9	100,6	99,8
Численность трудовых ресурсов, тыс. человек	46,891	46,651	47,079	48,695	48,951	49,228	49,572	49,952	52,489	53,744
Численность занятых в экономике, тыс. человек	34,716	33,041	33,776	34,055	34,209	34,341	34,558	34,932	37,6	38,977
Численность зарегистрированных безработных на конец периода, тыс. человек	0,565	0,067	0,075	0,100	0,095	0,095	0,096	0,097	0,112	0,105

Особое внимание уделяется созданию населению города благоприятных условий проживания, повышения качества жизни путем предоставления услуг в сфере обслуживания, образования, медицины и отдыха.

Основной градообразующей базой развития города является добыча нефти, сокращение которой зависит от истощения ее запасов и снижения спроса на нефть, и поэтому необходимо принятие мер уже в настоящее время, чтобы город не прекратил свое существование после разработки запасов нефти.

Численность постоянного населения (среднегодовая) города Когалыма за 2022 год составила 69,676 тыс. человек. По сравнению с численностью за 2021 год (69,126 тыс. человек), произошло увеличение на 0,550 тыс. человек (0,8%).

Плотность населения – 336,6 чел./кв. км.

Демографическая ситуация в Генеральном плане, утвержденном решением Думы города Когалыма Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 25.07.2008 № 275-ГД «Об утверждении генерального плана города Когалыма» (с изм. от 22.06.2022 № 135-ГД), представлена следующими показателями:

а) общая численность постоянного населения к расчетному сроку (2035 год) – 75,1 тыс. человек.

б) коэффициент естественного прироста к 2035 г. – 10,7 тыс. человек на тыс. жителей.

в) коэффициент миграционного прироста к 2035 г. – 11,2 тыс. человек на тыс. жителей.

г) возрастная структура к 2035 г.:

- население младше трудоспособного возраста – 22,9%;
- население трудоспособного возраста – 51,2%;
- население старше трудоспособного возраста – 25,9%.

В течение ближайших 10 лет прогнозируется сокращение доли населения трудоспособного возраста и значительный рост (практически в 2 раза) доли населения старше трудоспособного возраста. При анализе сложившейся возрастной структуры на сегодняшний день, можно сделать вывод, что динамика изменения рассматриваемых возрастных групп населения соответствует прогнозу, заложенному в действующем генеральном плане.

Жилищный фонд в генеральном плане, утвержденном решением Думы города Когалыма Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 25.07.2008 № 275-ГД «Об утверждении генерального плана города Когалыма», характеризуется следующими показателями:

а) общий объем жилищного фонда к 2035 г. – 2163,66 тыс. кв. м.

б) новое строительство жилищного фонда к 2035 г. – 1173,49 тыс. кв. м.

в) средняя обеспеченность населения жилой площадью к 2035 г. – 25/30 кв. м.

г) структура жилищного фонда к 2035 г.:

- Многоэтажная жилая застройка – 990,59 тыс. кв.м.
- Малоэтажная жилая застройка – 340,15 тыс. кв.м.
- Среднеэтажная жилая застройка – 671,02 тыс. кв.м.
- Индивидуальная жилая застройка – 161,94 тыс. кв.м.

Для реализации поставленных задач предусматриваются различные направления развития в социальной сфере: строительство школ и детских садов, объектов физической культуры и спорта, а также строительство и реконструкция культурно-досуговых учреждений.

Малый и средний бизнес в городе Когалыме по итогам 2022 года представлен 1 719 субъектами малого и среднего предпринимательства, из них 475 юридических лиц и 1 244 индивидуальных предпринимателей.

Структура малых предприятий по видам экономической деятельности в течение ряда лет остается практически неизменной. Сфера торговли и общественного питания, в связи с достаточно высокой оборачиваемостью капитала является наиболее предпочтительной для малого бизнеса.

Ведется совместная работа по оказанию консультационной, финансовой, информационной поддержки малому и среднему предпринимательству города Когалыма.

В городе Когалыме Администрация города Когалыма оказывает информационную поддержку в виде консультаций специалистов отдела потребительского рынка и развития предпринимательства управления инвестиционной деятельности и развития предпринимательства.

Также оказывается имущественная поддержка путем предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на возмездной основе и на льготных условиях (постановлением Администрации города Когалыма от 02.04.2015 № 932 утвержден Порядок оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства).

При содействии Фонда поддержки предпринимательства Югры в рамках реализации государственной программы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Развитие экономического потенциала», утвержденной постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 05.10.2018 №336-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Развитие экономического потенциала» в городе Когалыме проводятся семинары по актуальным темам для субъектов малого и среднего предпринимательства и лиц, желающих заниматься предпринимательской деятельностью.

Фондом поддержки предпринимательства Югры совместно с Администрацией города Когалыма организовано проведение круглых столов на различные темы с участием представителей предпринимательского сообщества города Когалыма, Думы города Когалыма, Фонда поддержки предпринимательства Югры, различных муниципальных, финансовых, банковских учреждений, внебюджетных фондов и надзорно-контролирующих органов, в том числе с участием представителя уполномоченного по правам предпринимателей в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре.

Финансовая поддержка субъектам малого и среднего оказывается путем предоставления грантов и субсидий по итогам проведения следующих мероприятий: компенсация части затрат на аренду нежилых помещений;

компенсация части затрат по предоставленным консалтинговым услугам; компенсация части затрат по приобретению оборудования (основных средств) и лицензионных программных продуктов; компенсация части затрат, связанных с прохождением курсов повышения квалификации; компенсация части затрат, связанных с созданием и (или) развитием центров времяпрепровождения детей, в том числе групп кратковременного пребывания детей; компенсация части затрат на коммунальные платежи за нежилые помещения; грантовая поддержка начинающих предпринимателей; грантовая поддержка на развитие молодежного предпринимательства; грантовая поддержка на развитие предпринимательства; финансовая поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства осуществляющие деятельность в социальной сфере.

В целях создания благоприятных условий для развития малого и среднего предпринимательства, обеспечения занятости населения, насыщения рынка товарами и услугами в городе Когалыме продолжается реализация подпрограммы «Развитие малого и среднего предпринимательства в городе Когалыме» в рамках муниципальной программы «Социально-экономическое развитие и инвестиции муниципального образования город Когалым», утвержденной постановлением Администрации города Когалыма от 11.10.2013 №2919 и реализации мероприятий региональных проектов «Создание условий для легкого старта и комфортного ведения бизнеса» и «Акселерация субъектов малого и среднего предпринимательства».

Всего в 2022 году на развитие малого и среднего предпринимательства выделено 8 677,5 тыс. рублей (2021 год – 6 902,0 тыс. рублей на реализацию мероприятий двух региональных проектов «Создание условий для легкого старта и комфортного ведения бизнеса» и «Акселерация субъектов малого и среднего предпринимательства»), из них:

- 3 629,0 тыс. рублей – окружной бюджет;
- 5 048,5 тыс. рублей – бюджета города Когалыма.

Во исполнение указа Президента Российской Федерации от 07.05.2018 № 204 «О национальных целях и стратегических задачах развития Российской Федерации на период до 2024 года» и указа Президента Российской Федерации от 21.07.2020 №474 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года» в Российской Федерации запущены 14 национальных проектов (программ), в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре разработаны 12 портфелей проектов, направленных на достижение целей и задач национальных проектов. В 2022 году муниципальное образование город Когалым принимал участие в 17 региональных проектах, входящих в портфели проектов по 7 направлениям. В портфеле проектов «Здравоохранение» принимает участие бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа-Югры «Когалымская городская больница», Администрация города Когалыма в 6-ти портфелях проектов:

- «Демография»,
- «Образование»,
- «Жилье и городская среда»,

- «Экология»,
- «Малое и среднее предпринимательство»,
- «Культура».

Управлением инвестиционной деятельности и развития предпринимательства Администрации города Когалыма проводится ежемесячный мониторинг реализации мероприятий в целях достижения ключевых показателей, установленных для города Когалыма в портфелях проектов, основанных на национальных (федеральных) проектах (программах) в рамках утвержденного плана мероприятий («дорожной карты») по реализации портфелей проектов, основанных на национальных и федеральных проектах (программах) в Администрации города Когалыма.

Также с участием города Когалыма продолжается реализация портфеля проектов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, основанного на федеральных приоритетных проектах по основным направлениям стратегического развития Российской Федерации – «Обеспечение качества жилищно-коммунальных услуг».

Механизм реализации муниципальной программы включает разработку и принятие нормативных правовых актов Администрации города Когалыма, необходимых для выполнения муниципальной программы, ежегодное уточнение перечня программных мероприятий на очередной финансовый год и плановый период с уточнением затрат по программным мероприятиям в соответствии с мониторингом фактически достигнутых целевых показателей реализации муниципальной программы, а также связанные с изменениями внешней среды, информирование общественности о ходе и результатах реализации муниципальной программы, финансировании программных мероприятий.

Реализация мероприятий муниципальной программы осуществляется с учетом технологий бережливого производства.

Внедрение бережливого производства в муниципальном образовании позволит освоить и применить элементы формирования культуры бережливости, повысить производительность труда, улучшить эффективность управленческих процессов, в том числе внедрить инструменты «бережливого офиса» (оптимизацию рабочего пространства, минимизацию бумажного документооборота посредством автоматизации процессов, ликвидацию дублирующих функций).

В свою очередь, повышение качества жизни населения неразрывно связано с качеством и доступностью государственных и муниципальных услуг.

Финансовая поддержка субъектам малого и среднего предпринимательства оказывается в соответствии с нормативными правовыми актами Администрации города Когалыма.

Развитие города Когалыма планируется за счет естественного прироста населения, создания новых площадок транспортного назначения и упорядочивания существующих производственных и коммунально-складских территорий.

Архитектурно-планировочные решения определяются следующими положениями:

- упорядочение планировочной структуры селитебной территории, снос ветхого жилищного фонда и размещение жилых домов средней этажности;
- развитие общественно-делового центра;
- благоустройство территории города Когалыма, формирование улично-дорожной сети, организация отвода поверхностных и талых вод, устройство пешеходных тротуаров и укрепление поверхности грунтов посевом акклиматизированных трав, посадка деревьев и кустарников;
- размещение объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.

Благодаря комплексному подходу предлагаемое архитектурно-планировочное решение территории города Когалыма позволяет организовать удобную и комфортную среду проживания для жителей города Когалыма.

Таким образом, архитектурно-планировочные решения позволят обеспечить благоприятные условия для жизни на данной территории настоящего и будущего поколений, с учетом взаимного влияния таких составляющих, как природные факторы, жилые образования, зоны общественно-делового центра, зоны отдыха, производственные зоны и зоны инженерной и транспортной инфраструктур.

Для реализации социально-экономического развития города Когалыма определены следующие стратегические направления:

- обеспечение роста экономического потенциала города Когалыма;
- обеспечение роста благосостояния и социального благополучия населения;
- обеспечение высокого качества среды города Когалыма.

В городе Когалыме реализуется муниципальная программа «Формирование комфортной городской среды в городе Когалыме», утверждённая постановлением Администрации города Когалыма Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 14.11.2017 № 2354 «Об утверждении муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды в городе Когалыме».

2.2. Жилищное строительство

Целью проектных решений генерального плана в сфере жилищного строительства является обеспечение растущих потребностей населения в жилье и достижение требуемого уровня средней обеспеченности площадью жилищного фонда.

Строительство жилья – является локомотивом экономики города, так как оказывает непосредственное и существенное влияние на развитие сопряжённых с ним производственных отраслей (строительство объектов инженерной инфраструктуры, производство строительных материалов и т.п.), обеспечивающих кратное увеличение промышленного производства по мере роста объемов жилищного строительства.

Сфера жилого фонда города Когалыма характеризуется активной реновацией морально и технически устаревшего жилья в левобережной части города Когалыма, где сохраняется более ранняя жилая застройка.

Общая характеристика жилищного фонда города Когалыма по данным статистической отчетности 1- жилфонд за 2022 год отражена ниже (Таблица 55)

Таблица 55. Общая характеристика жилищного фонда города Когалыма

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	2022 год
1.	Количество домов, всего, в т.ч.	ед.	706
1.1.	многоквартирных жилых домов	ед.	407
1.2.	жилых домов блокированной застройки	ед.	
1.3.	жилых домов (индивидуально-определенных зданий)	ед.	299
2.	Общая площадь жилых помещений - всего	тыс.м2	1 095,60
2.1.	в многоквартирных жилых домах	тыс.м2	1 049,80
2.2.	жилых домов блокированной застройки	\	-
2.3.	жилых домов (индивидуально-определенных зданий)	тыс.м2	45,80
2.4.	в том числе в собственности		
2.4.1.	частной	тыс.м2	1 032,80
2.4.2.	государственной	тыс.м2	-
2.4.3.	муниципальной	тыс.м2	62,80
3.	Прибыло общей площади за год - всего, в т.ч.	тыс.м2	16,80
4.	Выбыло общей площади за год - всего	тыс.м2	16,50
7.	Износ жилищного фонда::	тыс.м2	
7.1.	от 0 до 30%	тыс.м2	339,80
7.2.	от 31% до 65%	тыс.м2	734,20
7.3.	от 66% до 70%	тыс.м2	2,20
7.4.	Свыше 70%	тыс.м2	19,40
8.	Жилищный фонд, оборудованный:		
8.1.	водопроводом	тыс.м2	1 060,90
		%	96,8%
8.2.	водоотведением (канализацией)	тыс.м2	1 060,90
		%	96,8%
8.3.	отоплением	тыс.м2	1 060,90
		%	96,8%
8.4.	электроснабжением	тыс.м2	1 095,60
		%	100%
8.5.	горячим водоснабжением	тыс.м2	1 060,90
		%	96,8%
8.6.	ваннами (душем)	тыс.м2	1 060,90
		%	96,8%

№ п/п	Наименование показателя	Ед.изм.	2022 год
8.7.	газом (сетевым, сжиженным)	тыс.м2	26,80
		%	2,4%
8.8.	напольными электрическими плитами	тыс.м2	1 060,90
		%	97%
9.	Жилищный фонд, оборудованный централизованным:		
9.1.	водопроводом	тыс.м2	1 060,90
		%	96,8%
9.2.	водоотведением (канализацией)	тыс.м2	1 060,90
		%	96,8%
9.3.	отоплением	тыс.м2	1 053,30
		%	96%
9.4.	электроснабжением	тыс.м2	1 095,60
		%	100%
9.5.	горячим водоснабжением	тыс.м2	1 053,30
		%	96%
9.6.	ваннами (душем)	тыс.м2	1 060,90
		%	97%
9.7.	газом (сетевым, сжиженным)	тыс.м2	26,80
		%	2,4%
10.	Жилищный фонд, оборудованный одновременно водопроводом, водоотведением (канализацией), отоплением, горячим водоснабжением, газом или электрическими плитами	тыс.м2	1 060,90
		%	97%
11.	Уровень обеспеченности населения жильем (на конец года)	м²/чел.	15,8
12.	численность постоянного населения	чел.	69 405

Площадь территорий города Когалыма, занятых жилой застройкой, составляет 212,8 га что составляет примерно 1% от территории муниципального образования. Из них 16% приходится на территорию многоэтажной жилой застройки, 36% - жилой застройки средней этажности, 35% - малоэтажной жилой застройки и 13% занимает индивидуальная жилая застройка.

К концу 2022 года размер общей площадь жилых помещений, приходящийся в среднем на одного жителя города Когалыма, составлял 15,8 кв. м. Данное значение меньше (на 12,2%) стандарта социальной нормы площади жилого помещения.

По качественным показателям жилого фонда (доля аварийного и ветхого жилья) наблюдается положительная динамика: объем ветхого и аварийного жилья снижается, как в абсолютных, так и в относительных показателях (Таблица 56).

Таблица 56. Качественные показатели жилого фонда

Показатели	Единица измерения	2019	2020	2021	2022
Общая площадь жилищного фонда, в том числе:	тыс. кв. м	1071,3	1072,3	1089,25	1095,6
ветхое и аварийное жилье	тыс. кв. м.	48,3	43,3	28,4	21,6
Доля ветхого и аварийного жилья в общем объеме жилищного фонда	%	4,5	4,03	2,6	2,0

В соответствии с муниципальной адресной программой по переселению граждан из аварийного жилищного фонда города Когалыма на 2019–2025 годы,

утвержденной постановлением Администрации города Когалыма от 23.04.2019 № 879 в период с 2019 по 2025 годы к расселению планируется 16 974,41 м3 аварийного жилищного фонда города Когалыма, признанного таковым до 1 января 2017 года (Таблица 57).

Таблица 57. План мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда города Когалыма, признанного таковым до 1 января 2017 года

№ п/п	Наименование мероприятия	Число жителей, планируемых к переселению	Количество расселяемых жилых помещений			Расселяемая площадь жилых помещений		
			всего	в том числе		всего	в том числе	
				собственность граждан	муниципальная собственность		собственность граждан	муниципальная собственность
		чел.	ед.	ед.	ед.	кв. м	кв. м	кв. м
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Приобретение жилья для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, признанного таковым до 01.01.2017	1 306	349	15	334	16 974,41	645,08	16 329,33
1.	Всего по этапу 2019 года	340	84	5	79	5240,2	198,3	5041,9
2.	Всего по этапу 2020 года	153	99	3	96	2331,04	88,81	2242,23
3.	Всего по этапу 2021 года	231	56	0	56	2014,13	0	2014,13
4.	Всего по этапу 2022 года	159	26	2	24	2253,32	114,9	2138,42
5.	Всего по этапу 2023 года	249	47	0	47	2877,03	0	2877,03
6.	Всего по этапу 2024 года	174	37	5	32	2258,69	242,97	2015,72

Мероприятия по сносу аварийного жилья, строительству новых многоквартирных домов осуществляются в рамках реализации муниципальной программы «Развитие жилищной сферы в городе Когалыме», утвержденной постановлением Администрации города Когалыма от 15.10.2013 №2931 «Об утверждении муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем жителей города Когалыма».

Постановлением Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 31.10.2021 №476-п «О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа-Югры «Развитие жилищной сферы» городу Когалыму в 2022 году установлено к достижению значение показателя «Объем жилищного строительства» в размере 11,3 тыс. кв. м.

Всего в 2022 году введено в эксплуатацию 16,3 тыс. кв. м жилья, в том числе: 9,1 тыс. кв. м – многоквартирные дома, 7,2 тыс. кв. м – индивидуальное жилищное строительство. На сегодняшний день продолжается строительство еще четырех многоквартирных жилых домов, с планируемыми сроком ввода в 2023 году. В рамках регионального проекта «Жилье» ведется застройка 11-го микрорайона города и района Пионерный.

Согласно графику сноса жилых домов, в соответствии с постановлением Администрации города Когалыма от 22.07.2013 №2152 «Об определении сроков отселения граждан из жилых домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу» в 2022 году, учитывая сроки расселения граждан, снесено 32 дома общей площадью 15,7 тыс. кв. м.

В рамках регионального проекта «Формирование комфортной городской среды» осуществлено благоустройство одного общественного пространства, а именно I этап объекта «Этнодеревня в городе Когалыме».

Расчетный объем жилищного строительства в прогнозный период определяется:

- принятой прогнозной величиной жилищной обеспеченности населения;
- объемом сохраняемого жилого фонда с учетом ликвидации аварийного жилого фонда и жилищ, находящихся в зонах планировочных ограничений;
- объемом намеченного жилищного строительства, размещаемого на свободной территории в зависимости от площади свободных земельных ресурсов, которыми владеет город;
- объемом прогнозируемых реконструктивных мероприятий.

Схема теплоснабжения учитывает следующие объекты перспективной застройки:

1. Правобережная часть:
 - Зона перспективной застройки 8 микрорайона;
 - Жилой комплекс на пересечении ул. Янтарной и Дружбы Народов в 12 микрорайоне (ЖК «Философский камень»);
 - Размещение многофункционального футбольного комплекса, общеобразовательного учреждения и общежития в 16 микрорайоне;
 - Музыкальная школа;

- Школа на 1100 мест;
- Перспективная жилая застройка 11 микрорайона;

2.Левобережная часть:

-п. Пионерный – застройка малоэтажными жилыми зданиями и объектами общественно-делового назначения по ул. Береговая, ул. Набережная, пр-т Нефтяников, ул. Олимпийская;

-Гостиница в микрорайоне «Галактика»;

-п. Пионерный – перспективная застройка по ул. Комсомольская, строительство спортивных объектов и Ледовой арены в микрорайоне «Галактика»;

-п. Пионерный – научно-образовательный центр в городе Когалыме.

В соответствии со Стратегией социально-экономического развития города Когалыма к концу 2030 года уровень средней обеспеченности площадью жилищного фонда в городском округе должен увеличиться до 27 кв. м на человека. Региональные нормативы градостроительного проектирования со схемой территориального планирования Ханты - Мансийского автономного округа – Югры устанавливают такой показатель на уровне 30 кв. м на человека.

Преобразование существующей застройки предусматривается в правобережной части г. Когалыма, где на сегодняшний день расположены непригодные для проживания жилые дома (ветхий и аварийный жилищный фонд): жилые районы – район Прибалтийский и район Пионерный. Территория будет застраиваться индивидуальными и многоквартирными жилыми домами высотой не более 3-х этажей.

Свободную от застройки территории правого берега предполагается застраивать индивидуальными и 3х-этажными блокированными жилыми домами.

Свободную от застройки левобережную часть города предлагается застраивать как индивидуальными жилыми домами, так и многоквартирными жилыми домами: 2х-этажными таунхаусами, домами высотой 9, 12 и 16 этажей.

Реализация запланированных мероприятий в Генеральном плане рассчитана на 4 этапа. В первом этапе (2018-2020 гг.) предусматривается застройка левобережной части г. Когалыма при сносе непригодного жилья и освоении новых территорий. Объем нового жилья составит порядка 195,78 тыс. кв. м. Во втором этапе (2021-2025 гг.) предлагается освоение новых территорий правобережной и левобережной части города и строительство индивидуальных жилых домов и таунхаусов, объем жилья составит –319,81 тыс. кв. м. В третьем и четвертом этапах (2026-2030 гг. и 2031-2035 гг.) предлагается продолжить освоение новых территорий правобережной части, застраивая их многоквартирными многоэтажными жилыми домами, объем –657,9 тыс. кв. м (Таблица 58).

Таблица 58. Общая характеристика жилищного фонда и объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения города Когалыма на перспективу

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Расчетный срок
	ЖИЛИЩНЫЙ ФОНД		
1	Объем жилищного фонда	тыс. кв. м	2163,66
2	Структура жилищного фонда		
2.1.	- в зоне индивидуальной жилой застройки	тыс. кв. м	161,94
		% к общему объему жилищного фонда	7,5
2.2.	-в зоне малоэтажной жилой застройки (1-3 этажей)	тыс. кв. м	340,15
		% к общему объему жилищного фонда	15,7
2.3.	- в зоне среднеэтажной жилой застройки (4-8 этажей)	тыс. кв. м	671,02
		% к общему объему жилищного фонда	31,0
2.4.	- в зоне многоэтажной жилой застройки (9 этажей и выше)	тыс. кв. м	990,59
		% к общему объему жилищного фонда	45,8
3.	Общий объем нового жилищного строительства	тыс. кв. м	1173,49
4.	Средняя обеспеченность населения общей площадью квартир	кв. м/ чел.	25/30
	ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОГО И КУЛЬТУРНО-БЫТОВОГО ОБСЛУЖИВАНИЯ НАСЕЛЕНИЯ		
1	Образовательные организации		
1.1.	Дошкольные образовательные организации	место	5857
		мест/1 тыс. чел.	78
1.2.	Общеобразовательные организации	место	12016
		мест/1 тыс. чел.	160
1.3.	Организация дополнительного образования	место	4945
		мест/1 тыс. чел.	66
1.4.	Профессиональные образовательные организации	объект	3
1.5.	Образовательные организации высшего образования	объект	0
2	Медицинские организации и учреждения социального обслуживания		
2.1	Лечебно-профилактические медицинские организации, в том числе:		
2.1.1	Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	посещение в смену	1855
		посещений в смену/1 тыс. чел.	25
2.1.2	Лечебно-профилактические медицинские организации, оказывающие медицинскую помощь в стационарных условиях	койка	1013
		коек/1 тыс. чел.	13
2.1.3	Медицинские организации скорой медицинской	автомобиль	11
		автомобиль/1 тыс. чел.	0,1
2.1.4	Медицинские организации по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека	объект	1
2.1.5	Комплексные центры социального обслуживания населения	объект	1
3	Спортивные сооружения		
3.1	Физкультурно-спортивные залы	кв. м площади пола	26435

		кв. м площади пола/ 1 тыс. чел.	352
3.2	Плавательные бассейны	кв. м зеркала воды	1912
		кв. м зеркала воды/1 тыс. чел.	26
3.3	Плоскостные сооружения	кв. м	112421
		кв. м/1 тыс. чел.	1497
3.4	Прочие спортивные сооружения	объект	1
4	Учреждения культуры и искусства:		
4.1	Музеи	объект	2
4.2	Выставочные залы	объект	1
4.3	Учреждения культуры клубного типа	место	1884
		мест/1 тыс. чел.	25
4.4	Кинотеатры	объект	2
4.5	Библиотеки	объект	11
4.6	Универсальные спортивно-зрелищные залы	место	1000
		мест/1 тыс. чел.	13
5	Объекты пожарной охраны		
5.1	Пожарное депо	автомобиль	30
		автомобиль/ 1 тыс. чел.	0,4

В перспективе запланировано строительство двух школ. В целях создания условий для всестороннего творческого развития детей, сопровождения и поддержки одаренных детей и молодежи ведется строительство объекта «Музыкальная школа».

Продолжается строительство научно-образовательного центра (далее - Центр), который станет филиалом Пермского национального исследовательского политехнического университета - одного из лучших вузов страны по подготовке инженерных кадров. Площадь четырехэтажного здания составит 17,9 тыс. квадратных метров без стилобата, Центр рассчитан на 380 абитуриентов и 40 преподавателей. Во втором полугодии 2023 года планируется завершения строительства объекта. Образовательный центр позволит обеспечивать подготовку высококвалифицированных специалистов для развиваемых направлений региональной экономики в связке с инновационными разработками

В целях обеспечения возможностей жителей города систематически заниматься физической культурой и спортом в городе продолжается строительство новых объектов спортивной инфраструктуры (в том числе обустройство спортивных площадок).

Развивается жилищное строительство, создание и реконструкция общественных пространств в условиях северного города. В целях повышения уровня комфортности городской среды ведется работа по вовлечению граждан города Когалыма к участию в вопросах благоустройства территорий в рамках регионального проекта «Формирование комфортной городской среды».

В целях формирования благоприятных условий для привлечения частных инвестиций в экономику города, Администрация города Когалыма осуществляет взаимодействие с Департаментом экономического развития Ханты-Мансийского

автономного округа - Югры и Фондом развития Югры в части обеспечения качественного и информативного заполнения разделов Инвестиционной карты Югры.

В настоящее время на Инвестиционной карте Югры размещена информация:

- о 17 объектах, включенных в план создания инвестиционной инфраструктуры;

- о 3 свободных земельных участках и 2 свободных инвестиционных объектах.

2.3.Прогноз потребности в коммунальных ресурсах

Прогноз спроса по каждому из коммунальных ресурсов по городу Когалыму произведен на основании следующих показателей:

- численности постоянного населения;
- установленных нормативов потребления коммунальных услуг;
- техничко-экономических показателей реализации Генерального плана, утвержденного решением Думы города Когалыма Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 25.07.2008 № 275-ГД «Об утверждении генерального плана города Когалыма.

2.3.1.Перспективные показатели спроса в системе теплоснабжения

Перспективные показатели спроса на 2020 – 2035 годы в системе централизованного теплоснабжения городского округа город Когалым определены с учетом Генерального плана, Схемы теплоснабжения и статистических данных ресурсоснабжающих организаций сферы теплоснабжения.

Прогноз потребления тепла на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение принят на основании актуализированной схемы теплоснабжения города Когалыма, утвержденной постановлением Администрации города Когалыма от 13.07.2022 № 1564 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения города Когалыма».

Прогноз приростов тепловой энергии по источникам тепловой энергии составлен на основании данных Генерального плана города Когалыма, утвержденного решением Думы города Когалыма Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 25.07.2008 № 275-ГД «Об утверждении генерального плана города Когалыма».

Перспективные объемы реализации тепловой энергии представлены ниже (Таблица 59).

Таблица 59. Существующие и перспективные объемы реализации тепловой энергии на нужды отопления, вентиляции и горячего водоснабжения, тыс. Гкал

№ п/п	Наименование теплоснабжающей организации	Объемы реализации тепловой энергии, тыс. Гкал							
		2020 год (факт)	2021 год (факт)	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 - 2030 годы	2031- 2035 годы
1	ООО «КонцессКом» объекты концессионного соглашения	411,23	460,00	464,6	472,3	491,00	511,4	533,9	560,2
	ООО «КонцессКом» объекты промышленных зон	0	0	116,6	116,6	116,6	116,6	116,6	116,6
2	ООО «ЛУКОЙЛ- ЭНЕРГОСЕТИ»	148,2	148,2	0	0	0	0	0	0
3	ООО «УПТК»	5,6	5,7	7	7	7	7	7	7
4	ООО «Горводоканал»	7,9	6,9	6,764	6,9	6,9	6,9	6,9	6,9

№ п/п	Наименование теплоснабжающей организации	Объемы реализации тепловой энергии, тыс. Гкал							
		2020 год (факт)	2021 год (факт)	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 - 2030 годы	2031- 2035 годы
5	ООО «Газпром трансгаз Сургут»	0	29,7	27,3	27,3	27,3	27,3	27,3	27,3
	ВСЕГО	572,93	650,5	622,264	630,1	648,8	669,2	691,7	718,0

Приросты тепловых нагрузок по единицам территориального деления города Когалыма на 2020-2035 годы с учетом сноса ветхого жилищного фонда представлены в таблице ниже (Таблица 60).

Приросты тепловых нагрузок по источникам теплоснабжения города Когалыма на 2020-2035 годы с учетом сноса ветхого жилищного фонда представлены в таблице ниже (Таблица 61).

Таблица 60. Прирост тепловой нагрузки по единицам территориального деления города Когалыма

№ п/п	Показатели	Прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч							Снижение тепловой нагрузки по причине сноса аварийного жилья и перераспределения нагрузки между источниками, Гкал/ч							Перспективная нагрузка, Гкал/ч							
		2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026-2035 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026-2035 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026-2035 г.
1	Правобережная часть	0,00	0,82	5,57	4,70	13,11	11,70	9,07	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	130,26	130,26	130,26	135,83	140,53	153,64	165,34	174,41
1.1	Правобережная часть (мкр. 1-13)	0,00	0,82	5,57	4,70	13,11	11,70	9,07	0,00	0,00	0,00				0,00	127,56	127,56	127,56	133,13	137,83	150,94	162,64	171,71
1.2	Площадка КОС	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				0,00	2,70	2,70	2,70	2,70	2,70	2,70	2,70	2,70
2	Левобережная часть	0,00	1,42	4,71	4,32	16,73	0,00	5,00	0,00	0,64	0,26	0,00	0,00	0,00	0,00	109,34	109,34	110,11	114,57	118,89	135,61	135,61	140,61
2.1	п. ПМК, п. Фестивальный	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11,60	11,60	11,60	11,60	11,60	11,60	11,60	11,60
2.2	п. Пионерный, п. СМП-524, п. ДСУ-12, Галактика	0,00	1,42	4,71	4,32	16,73	0,00	5,00	0,00	0,64	0,26					28,00	28,00	28,77	33,23	37,55	54,28	54,28	59,28
2.3	Северная промзона	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	25,90	25,90	25,90	25,90	25,90	25,90	25,90	25,90
2.4	Восточная промзона	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	38,65	38,65	38,65	38,65	38,65	38,65	38,65	38,65
2.5	Аэропорт	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,19	5,19	5,19	5,19	5,19	5,19	5,19	5,19
	Итого по г. Когалыму:	0,00	2,24	10,28	9,02	29,84	11,70	14,07	0,00	0,64	0,26	0,00	0,00	0,00	0,00	239,60	239,60	240,37	250,40	259,42	289,26	300,96	315,03

Таблица 61. Прирост тепловой нагрузки по источникам теплоснабжения города Когалыма

Котельная		Присоединенная тепловая нагрузка, Гкал/ч	Перспективная нагрузка, Гкал/ч				
		2021	2022	2023	2024	2025	2026-2035
1	ПМК-177	11,6	11,6	11,6	11,6	11,6	11,6
2	Котельная №5	22,27	26,73	31,05	32,66	32,67	37,67
3	Котельная № 1 (Арочник)						
4	Котельная № 2 (СУ-951)						
5	СУ-78	2,28	2,28				
6	КСАТ	2,038	2,038	2,038	2,038	2,038	2,038
	ККЗ, в т.ч.:	127,56	133,13	138	150,94	162,64	171,71
7	КВГМ-50						
8	ДЕ-25 (№1)						
9	ДЕ-25 (№2)						
10	Котельная ДЕ-25 Северная промзона	25,9	25,9	25,9	25,9	25,9	25,9
11	Котельная ВКГМ Восточная промзона	28,98	28,98	31,26	31,26	31,26	31,26
12	Котельная Аэропорта	5,19	5,19	5,19	5,19	5,19	5,19
13	Котельная БПО Восточная промзона	2,33	2,33	2,33	2,33	2,33	2,33
14	котельная ООО «УПТК»	3,02	3,02	3,02	3,02	3,02	3,02
15	котельная ООО «Горводоканал»	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7
16	котельная СКК "Галактика"	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5	3,5
17	БМК 14 МВт (перспектива)	3	3	3	6,1	6,11	6,11
18	Котельная НОЦ	0	0	0	12	12	12
ИТОГО:		240,37	250,4	259,42	289,26	300,96	315,03

Постановлением Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306 «Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме» (далее – постановление Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306) введены требования к теплоснабжению зданий постройки после 1999 года, определяющие необходимость принятия энергоэффективных решений при их проектировании. Требования энергоэффективности, идентичные приведенным в постановлении Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306, ранее опубликованы в СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий» (далее - СП 50.13330.2012). Кроме того, постановлением Правительства Российской Федерации от 27.09.2021 № 1628 «Об утверждении Правил установления требований энергетической эффективности для зданий, строений, сооружений и требований к правилам определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов» (далее - постановление Правительства Российской Федерации от 27.09.2021 № 1628) установлены Правила установления требований энергетической эффективности для зданий, строений, сооружений и Требования к правилам определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов.

При расчете удельных показателей теплоснабжения зданий перспективного строительства с учетом требований энергоэффективности учитываются:

1. Требования Постановления Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306;
2. Требования СП 50.13330.2012;
3. Требования Постановления Правительства Российской Федерации от 27.09.2021 № 1628;
4. СП 131.13330.2020 «СНиП 23-01-99 Строительная климатология», утвержденный Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 24.12.2020 №859/пр (далее - СП 131.13330.2020).

Удельные укрупненные показатели расхода теплоты на отопление и вентиляцию для перспективной застройки города Когалыма разработаны на основе нормативных документов, устанавливающих предельные значения удельных показателей теплоснабжения для новых зданий различного назначения.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 27.09.2021 № 1628 требования энергетической эффективности подлежат пересмотру не реже одного раза в 5 лет с учетом новых технологических решений в сфере энергосбережения и энергетической эффективности.

Удельное теплоснабжение определено с учетом климатических особенностей рассматриваемого региона. Климатические параметры отопительного периода приняты в соответствии с СП 131.13330.2020.

Для жилых зданий введено разделение на две группы – для многоэтажного (5 этажей) и для малоэтажного (1 – 4 этажа) жилищного фонда.

Для социальных и общественно-деловых зданий удельное теплотребление в СП 50.13330.2010 задано суммарно для системы отопления и вентиляции. При этом удельные расходы теплоты различны для зданий различного назначения. Удельное теплотребление рассчитано для каждого типа учреждений, затем на основании полученных данных были определены средневзвешенные величины удельного расхода теплоты на отопление и вентиляцию социальных и общественно-деловых зданий, которые использовались в дальнейших расчетах.

Для определения теплотребления отдельно в системе отопления и отдельно в системе вентиляции использовано следующее допущение: расход теплоты в системе отопления компенсирует трансмиссионные потери через ограждающие конструкции и подогрев инфильтрационного воздуха в нерабочее время система вентиляции обеспечивает подогрев вентиляционного воздуха в рабочее время.

На основании полученных значений удельного теплотребления с использованием методических положений, изложенных в СП 50.13330.2010, были рассчитаны удельные величины тепловых нагрузок систем отопления и вентиляции.

Учитывая требования СП 131.13330.2020, здания перспективной застройки, начиная с 25.06.2021, должны проектироваться согласно новому своду правил. Поэтому было принято, что удельные показатели теплотребления в системах отопления и вентиляции жилых и общественных зданий перспективной застройки, начиная с 2021 года, должны быть, пересчитаны в соответствии с вышеупомянутым документом.

2.3.2. Перспективные показатели спроса в системе водоснабжения

Перспективные показатели спроса на 2020 – 2035 годы в системе централизованного водоснабжения городского округа город Когалым определены с учетом Генерального плана, Схемы водоснабжения и водоотведения, утвержденной постановлением Администрации города Когалыма от 23.03.2020 № 539 «Об утверждении актуализированной схемы водоснабжения и водоотведения города Когалыма», и статистических данных ресурсоснабжающих организаций сферы водоснабжения.

Базовым показателем для определения удельного суточного расхода воды является норматив потребления холодной и горячей воды на одного жителя, принятый в соответствии с рекомендациями СП 31.13330.2012 «Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», утвержденным приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 29.12.2011 №635/14, для перспективной застройки равным следующим величинам: 230 л/сутки/чел., в том числе 95 л/сутки/чел. горячей воды. Данные нормативы

приняты по нижней границе, предлагаемой в указанном своде правил, и учитывают также расход воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественно-деловых зданиях, за исключением расходов воды для санаторно-туристских комплексов и домов отдыха.

В соответствии с СП 30.13330.2016 «Свод правил. Внутренний водопровод и канализация зданий», перспективное удельное потребление воды жилых зданий должно составлять 175 л/сутки/чел., в том числе горячей воды 82,5 л/сутки/чел.

На основании вышеизложенного, расход воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в социальных и общественно-деловых зданиях, указанных выше, составляет 55 л/сутки/чел., в том числе горячей воды - 12,5 л/сутки/чел.

В 2022 году фактически отпущено питьевой воды для нужд холодного водоснабжения города Когалыма 3 333,61 тыс. м³, в средние сутки 9,13 тыс. м³. В 2035 ожидается отпуск питьевой воды порядка 6 777,24 тыс. м³, в средние сутки 18,57 тыс. м³.

Прогноз спроса в системе водоснабжения в городском округе город Когалым на 2020-2035 годы включительно представлены в таблице ниже (Таблица 62).

Таблица 62. Прогноз спроса в системе водоснабжения в городском округе город Когалым

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2020			2021			2022			2023			2024			2025			2026			2027			2028			2029			2030-2035		
			годовое	среднесуточное	в сутки максимального потребления	годовое	среднесуточное	в сутки максимального потребления	годовое	среднесуточное	в сутки максимального потребления	годовое	среднесуточное	в сутки максимального потребления	годовое	среднесуточное	в сутки максимального потребления	годовое	среднесуточное	в сутки максимального потребления	годовое	среднесуточное	в сутки максимального потребления	годовое	среднесуточное	в сутки максимального потребления	годовое	среднесуточное	в сутки максимального потребления	годовое	среднесуточное	в сутки максимального потребления			
1	по городскому округу Когалым																																		
1	Отпущено питьевой воды для нужд холодного водоснабжения (по сети), из них:	тыс. м³	3 469,97	9,51	11,41	3 382,77	9,27	11,12	3 333,61	9,13	10,96	5 091,12	13,95	16,74	5 330,29	14,6	17,52	5 569,70	15,26	18,31	5 809,37	15,92	19,1	6 049,30	16,57	19,89	6 289,49	17,23	20,68	6 529,94	17,89	21,47	6 770,66	18,55	22,26
1.1.	населению	тыс. м³	2 612,13	7,16	8,59	2 494,23	6,83	8,20	2 439,68	6,68	8,02	3 813,54	10,45	12,54	4 034,82	11,05	13,27	4 256,10	11,66	13,99	4 477,38	12,27	14,72	4 698,66	12,87	15,45	4 919,94	13,48	16,18	5 141,22	14,09	16,9	5 362,50	14,69	17,63
1.2.	бюджетным организациям	тыс. м³	157,26	0,43	0,52	186,01	0,51	0,61	188,224	0,52	0,62	273,31	0,75	0,9	277,14	0,76	0,91	281,02	0,77	0,92	284,95	0,78	0,94	288,94	0,79	0,95	292,99	0,8	0,96	297,09	0,81	0,98	301,25	0,83	0,99
1.3	прочим потребителям	тыс. м³	700,58	1,92	2,30	702,52	1,92	2,31	705,71	1,93	2,32	1 004,27	2,75	3,3	1 018,33	2,79	3,35	1 032,58	2,83	3,39	1 047,04	2,87	3,44	1 061,70	2,91	3,49	1 076,56	2,95	3,54	1 091,63	2,99	3,59	1 106,91	3,03	3,64
2	по городу Когалым																																		
1.	Отпущено питьевой воды для нужд холодного водоснабжения (по сети), из них:	тыс. м³	3 466,11	9,50	11,40	3 378,59	9,26	11,11	3 329,70	9,12	10,95	5 091,12	13,95	16,74	5 330,29	14,6	17,52	5 569,70	15,26	18,31	5 809,37	15,92	19,1	6 049,30	16,57	19,89	6 289,49	17,23	20,68	6 529,94	17,89	21,47	6 770,66	18,55	22,26
1.1.	населению	тыс. м³	2 612,13	7,16	8,59	2 494,23	6,83	8,20	2 439,68	6,68	8,02	3 813,54	10,45	12,54	4 034,82	11,05	13,27	4 256,10	11,66	13,99	4 477,38	12,27	14,72	4 698,66	12,87	15,45	4 919,94	13,48	16,18	5 141,22	14,09	16,9	5 362,50	14,69	17,63
1.2.	бюджетным организациям	тыс. м³	157,10	0,43	0,52	185,85	0,51	0,61	188,06	0,52	0,62	273,31	0,75	0,9	277,14	0,76	0,91	281,02	0,77	0,92	284,95	0,78	0,94	288,94	0,79	0,95	292,99	0,8	0,96	297,09	0,81	0,98	301,25	0,83	0,99
1.3.	прочим потребителям	тыс. м³	696,88	1,91	2,29	698,51	1,91	2,30	701,96	1,92	2,31	1 004,27	2,75	3,3	1 018,33	2,79	3,35	1 032,58	2,83	3,39	1 047,04	2,87	3,44	1 061,70	2,91	3,49	1 076,56	2,95	3,54	1 091,63	2,99	3,59	1 106,91	3,03	3,64
3.	на территории объекта Аэропорт																																		
1.	Отпущено питьевой воды для нужд холодного водоснабжения (по сети), из них:	тыс. м³	3,86	0,01	0,01	4,18	0,01	0,01	3,91	0,01	0,01	5,96	0,02	0,02	6,05	0,02	0,02	6,13	0,02	0,02	6,22	0,02	0,02	6,3	0,02	0,02	6,39	0,02	0,02	6,48	0,02	0,02	6,57	0,02	0,02
1.1.	населению	тыс. м³																																	
1.2.	бюджетным организациям	тыс. м³	0,164	0,00	0,00	0,164	0,00	0,00	0,164	0,00	0,00	0,16	0,0004	0,0005	0,16	0,0005	0,0005	0,17	0,0005	0,0005	0,17	0,0005	0,0006	0,17	0,0005	0,0006	0,17	0,0005	0,0006	0,18	0,0005	0,0006	0,18	0,0005	0,0006
1.3.	прочим потребителям	тыс. м³	3,70	0,01	0,01	4,01	0,01	0,01	3,75	0,01	0,01	5,8	0,02	0,02	5,88	0,02	0,02	5,96	0,02	0,02	6,05	0,02	0,02	6,13	0,02	0,02	6,22	0,02	0,02	6,3	0,02	0,02	6,39	0,02	0,02

2.3.3. Перспективные показатели спроса в системе водоотведения

Перспективные показатели спроса на 2020 – 2035 годы в системе централизованного водоотведения городского округа город Когалым определены с учетом Генерального плана, Схемы водоснабжения и водоотведения, утвержденной постановлением Администрации города Когалыма от 23.03.2020 № 539 «Об утверждении актуализированной схемы водоснабжения и водоотведения города Когалыма», и статистических данных ресурсоснабжающих организаций сферы водоотведения.

Прогнозный баланс поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения и отведения стоков по технологическим зонам водоотведения города Когалыма представлен в таблице ниже (Таблица 63).

Фактическое поступление от потребителей сточных вод в 2022 году в централизованную систему водоотведения города Когалыма составило 3 177,8 тыс. м³, в средние сутки 8 706,3 м³. В 2035 ожидается поступление стоков порядка 6 834 390 м³, в средние сутки 18 724,4 м³.

Таблица 63. Прогнозный баланс поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения и отведения стоков по технологическим зонам водоотведения по городскому округу город Когалым

Статья баланса	Факт 2020	Факт 2021	Факт 2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030-2035
Принято от потребителей, из них:											
г. Когалым											
население	2 431 700	2 456 080	2 452 460	3 813 540	4 034 820	4 256 100	4 477 380	4 698 660	4 919 940	5 141 220	5 362 500
бюджетные	187 220	176 880	180 880	273 476	277 304	281 187	285 123	289 115	293 163	297 267	301 429
прочие	826 810	517 190	502 950	1 010 066	1 024 207	1 038 545	1 053 085	1 067 828	1 082 778	1 097 937	1 113 308
Всего	3 445 730	3 150 150	3 136 290	5 097 081	5 336 331	5 575 832	5 815 588	6 055 603	6 295 881	6 536 424	6 777 237
п. Повх											
население											
бюджетные											
прочие	46 457	41 510	41 510	57 153	57 153	57 153	57 153	57 153	57 153	57 153	57 153
Всего	46 457	41 510	41 510	57 153	57 153	57 153	57 153	57 153	57 153	57 153	57 153
по г.о. город Когалым											
население	2 488 290	2 456 080	2 452 460	3 813 540	4 034 820	4 256 100	4 477 380	4 698 660	4 919 940	5 141 220	5 362 500
бюджетные	149 930	176 880	180 880	273 476	277 304	281 187	285 123	289 115	293 163	297 267	301 429
прочие	664 780	558 700	544 460	1 067 219	1 081 360	1 095 698	1 110 238	1 124 981	1 139 931	1 155 090	1 170 461
Всего	3 303 000	3 191 660	3 177 800	5 154 234	5 393 484	5 632 985	5 872 741	6 112 756	6 353 034	6 593 577	6 834 390

2.3.4. Перспективные показатели спроса в системе электроснабжения

Перспективные показатели спроса на 2020 – 2035 годы в системе централизованного электроснабжения городского округа город Когалым определены с учетом:

- Схемы и программы развития электроэнергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на период до 2027 года, утвержденной распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 29.04.2022 № 203-РП,
- Генеральным планом городского округа город Когалым;
- статистических данных ресурсоснабжающих организаций сферы электроснабжения.

Основной задачей для системы электроснабжения городского округа является обеспечение надежности работы системы и нормативного качества электроэнергии, подаваемого конечным потребителям. В этих целях необходимо планомерно осуществлять мероприятия по реконструкции сетей и трансформаторных подстанций, имеющих значительный износ и технические характеристики, не соответствующие присоединенным нагрузкам.

Генеральным планом городского округа город Когалым определены прогнозируемые электрические нагрузки по участкам планируемой застройки.

Генеральным планом предусматривается освоение новых территорий под размещение жилой и общественной застройки и дальнейшее развитие сложившихся жилых микрорайонов.

Основными потребителями электроэнергии городского округа город Когалым являются промышленные и коммунально-складские предприятия, предприятия соцкультбыта, жилая застройка и уличное освещение.

Электрические нагрузки по жилищно-коммунальному сектору определены по удельным показателям электропотребления на 1 человека при пище-приготовлении на природном газе, в соответствии с «Инструкцией по проектированию городских электрических сетей» РД 34.20.185-94, с изменениями и дополнениями за № 213 от 29.06.1999, табл.2.4.3*.

В перспективе предусматривается сохранение действующей системы электроснабжения городского округа город Когалым.

Расчет прогнозируемой электрической нагрузки городского округа город Когалым приведен в таблице ниже (Таблица 64).

Таблица 64- Расчет прогнозируемой электрической нагрузки по участкам планируемой застройки

Наименование населенных пунктов	численность населения, чел.		электропотребление, кВт*ч/год		ИТОГО электропотребление, кВт*ч/год
	не оборудованные электрическими плитами	оборудованные электрическими плитами	не оборудованные электрическими плитами	оборудованные электрическими плитами	
Пионерный (Левый берег)	1292	9708	422	3847	15269
Прибалтийский (Левый берег)	1172	3128	383	1239	5922
Правый берег	2295	57505	750	22785	83335
ИТОГО	4759	70341	1555	27871	104526

Суммарная максимальная электрическая нагрузка (в режиме пикового потребления энергии) в год составит 29426 кВт*ч/год. Расчет нагрузки выполнен без учета промышленных (производственных) потребителей.

Показатели спроса по категориям потребителей за все периоды определены расчетным путем в зависимости от динамики изменения численности населения городского округа город Когалым и с учетом установленных показателей удельного потребления электроэнергии по данным Федеральной службы государственной статистики.

Показатели спроса в системе электроснабжения городского округа город Когалым на 2020 – 2035 годы отражены в таблице ниже (Таблица 65).

Таблица 65. Показатели спроса в системе электроснабжения городского округа город Когалым на 2020 – 2035 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028 - 2032	2033- 2035
1	Полезный отпуск конечным потребителям, всего, в т.ч.	тыс. кВт·ч	267,746	271,593	273,794	275,932	278,118	280,358	282,672	285,061	295,634	296,260
1.1.	население; потребители, приравненные к населению	тыс. кВт·ч	94,466	95,823	96,600	97,354	98,125	98,916	99,732	100,575	104,305	104,526
1.2.	бюджетные организации	тыс. кВт·ч	15,920	15,831	15,831	15,831	15,831	15,831	15,831	15,831	15,831	15,831
1.3.	Юридические лица, включая промышленность и прочее потребление	тыс. кВт·ч	157,361	159,939	161,364	162,748	164,162	165,612	167,110	168,656	175,498	175,903

2.3.5. Перспективные показатели спроса в системе газоснабжения

Перспективные показатели спроса на 2020 – 2035 годы в системе централизованного газоснабжения городского округа город Когалым определены с учетом:

- Генерального плана городского округа город Когалым,
- Региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на период до 2030 года, утвержденной распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 24.12.2021 № 726-РП (с изм. от 23.12.2022);
- статистических данных ресурсоснабжающих организаций сферы газоснабжения.

В соответствии с Генеральным планом, для определения расходов газа на бытовые нужды принят удельный расход газа на человека в год, согласно требованиям, п.3.4.9.2 РНГП Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и СП 42-101-2003. Удельное потребление газа на нужды пищевого приготовления принимается равным 119 куб. м на человека в год.

Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, предприятий бытового обслуживания непроизводственного характера и т.п. следует принимать в размере до 5% суммарного расхода теплоты на жилые здания.

Годовые и максимальные часовые расходы природного газа для нужд индивидуальной и малоэтажной застройки определены с учетом использования природного газа по следующим направлениям:

- пищевое приготовление;
- отопление;
- горячее водоснабжение

Расчётные расходы газа определены на основании СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб» с учетом действующих нормативов потребления природного газа.

Расчёт газопотребления г. Когалыма на расчётный срок приведены ниже (Таблица 66)

Таблица 66. Расчёт газопотребления г. Когалыма на расчётный срок

Наименование	Население, чел.		Жилой фонд всего, кв.м.	Годовой расход газа, куб.м
	при наличии централизованного отопления и горячего водоснабжения	при наличии централизованного отопления и газового водонагревателя		
Пионерный (Левый берег)	9708	1292	305879	13 648 523
Прибалтийский (Левый берег)	3128	1172	108000	5 081 696
Правый берег	57505	2295	1749781	76 186 947
ИТОГО	70341	4759	2163660	94 917 166

Годовые расходы газа для каждой категории потребителей определены на конец расчетного срока, с учетом перспективы развития объектов – потребителей газа. Общее годовое потребление газа составляет 94,92 млн. куб. м/год.

п. Ортьягун

Развитие системы газоснабжения на территории п. Ортьягун не предусмотрено.

Проектом генерального плана г. Когалыма, учитывая объекты, запланированные к строительству, определен перечень предусмотренных к размещению объектов местного значения городского округа, относящихся к сфере газоснабжения:

- пункт редуцирования газа - 13 объектов;
- газопроводы среднего давления протяжённостью 6,4 км.

Размещение на территории выше перечисленных объектов местного значения городского округа позволит обеспечить развитие системы газоснабжения в соответствии с потребностями жилищного строительства и повысить надёжность работы системы газоснабжения.

Показатели спроса в системе газоснабжения городского округа город Когалым на 2020 – 2035 годы представлены в таблице ниже (Таблица 67)

Таблица 67. Показатели спроса в системе газоснабжения городского округа город Когалым на 2020 – 2035 годы

№ п/п	Статья баланса	ед. изм.	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028 - 2032	2033- 2035
	Получено газа в сети всего	млн. м3	60,875	68,460	70,054	71,685	73,354	75,061	76,809	78,597	86,714	94,917
1.	Объем реализуемого природного газа - всего	млн. м3	60,875	68,460	70,054	71,685	73,354	75,061	76,809	78,597	86,714	94,917
	В том числе:											
1.1.	население	млн. м3	0,504	0,671	0,738	0,755	0,773	0,791	0,809	0,828	0,913	1,000
1.2.	юридические лица, из них:	млн. м3	60,371	67,789	69,316	70,930	72,581	74,271	76,000	77,769	85,801	93,917
	Из них:											
1.2.1.	Котельные	млн. м3	56,220	64,302	58,454	59,815	61,208	62,633	64,091	65,583	72,356	79,201
1.2.2.	Промышленность	млн. м3	1,599	1,438	1,388	1,420	1,453	1,487	1,522	1,557	1,718	1,880
1.2.3.	прочие организации	млн. м3	2,552	2,048	9,474	9,694	9,920	10,151	10,387	10,629	11,727	12,836
2.	потери	млн. м3		0	0	0	0	0	0	0	0	0
3.	Отпущено на собственные и технологические нужды	млн. м3		0	0	0	0	0	0	0	0	0

2.3.6. Перспективные показатели спроса в системе в системе сбора и утилизации твердых коммунальных отходов

Объемы твердых коммунальных отходов, образующихся на территории городского округа город Когалым, на 2020 – 2035 годы определены с учетом:

- Генерального плана городского округа город Когалым,
- Территориальной схемы обращения с отходами в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре, утвержденной распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 21.10.2016 № 559-РП (с изм. от 14.10.2022).

Перспективные показатели спроса на утилизацию (захоронение) ТКО сформированы на основании утвержденных нормативов образования (накопления) ТКО с учетом прогноза изменения численности населения на перспективу.

Нормы накопления отходов на территории муниципального образования принимаются в размере 600 кг/чел. в год в соответствии с РНГП Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

По исследованиям зарубежных и отечественных специалистов удельное годовое накопление твердых коммунальных отходов на одного жителя населенных мест (накопления) имеет тенденцию ежегодного роста на 1-3 %, что объясняется повышением уровня благоустройства жилого фонда и ростом доли упаковочных материалов в ТКО.

Показатели спроса объектов, используемых для сбора и утилизации твердых коммунальных отходов, образуемых на территории городского округа город Когалым на 2020 – 2035 годы представлены в таблице ниже (Таблица 68).

Таблица 68. Показатели спроса объектов, используемых для сбора и утилизации твердых коммунальных отходов, образуемых на территории городского округа город Когалым на 2020 – 2035 годы

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026	2027	2028 - 2032	2033- 2035
1.	численность населения	человек	67 872	68 847	69 405	69 947	70 501	71 069	71 656	72 261	74 941	75 100
2.	общая площадь жилого фонда - всего, в т.ч.	тыс. м²										
3.	Объем вывезенных ТКО - всего	тыс. м³/ год	174,22	165,06	154,44	205,57	255,30	305,02	354,74	404,46	454,18	452,77
		тыс. тонн/ год	18,12	16,44	15,38	20,48	25,43	30,38	35,34	40,29	45,24	45,10
4.	прирост относительный	%	-	-0,05	-0,06	0,33	0,24	0,19	0,16	0,14	0,12	-0,003
5.	прирост абсолютный	тыс. м³ год	-	-9,16	-10,62	51,13	49,72	49,72	49,72	49,72	49,72	-1,41
		тыс. тонн/ год										
6.	Удельная величина образования ТКО	м³/ на 1 чел. населения в год	2566,9	2397,5	2225,2	2939,0	3621,2	4291,8	4950,6	5597,2	6060,5	6028,8
		кг/ на 1 чел. населения в год	267,0	238,8	221,6	292,8	360,7	427,5	493,1	557,5	603,7	600,5

3. Перечень мероприятий и целевых показателей Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Когалыма на 2020-2035 годы

3.1. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

Результаты реализации Программы определяются уровнем достижения запланированных целевых показателей.

Перечень целевых показателей с детализацией по системам коммунальной инфраструктуры принят в соответствии с Методическими рекомендациями по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований, утвержденными приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 №204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований», к которым относятся:

- критерии доступности коммунальных услуг для населения;
- показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективные нагрузки;
- величины новых нагрузок;
- показатели качества поставляемого ресурса;
- показатели степени охвата потребителей приборами учета;
- показатели надежности поставки ресурсов;
- показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов;
- показатели эффективности потребления коммунальных ресурсов;
- показатели воздействия на окружающую среду.

Все целевые показатели устанавливаются по каждому виду коммунальных услуг и ежегодно корректируются.

Показатели физической доступности коммунальных услуг разработаны с условием, что:

- каждый перспективный потребитель на всем периоде планирования и прогнозирования (на 2020-2035 годы) будет обеспечен полным набором коммунальных ресурсов и коммунальных услуг;
- число существующих потребителей, не обеспеченных каким-либо коммунальным ресурсом (услугой), будет сокращаться.

Целевые показатели деятельности организаций, осуществляющих теплоснабжение:

- количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях;
- количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии;
- удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии;
- отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети;

- коэффициент использования установленной тепловой мощности;
- удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке;
- удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии;
- средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения);
- отношение материальной характеристики тепловых сетей, построенных и реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения);
- отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии.

Целевые показатели деятельности организаций, осуществляющих холодное водоснабжение, устанавливаются в целях поэтапного повышения качества водоснабжения, в том числе поэтапного приведения качества воды в соответствие с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

Целевые показатели учитываются:

- при расчете тарифов в сфере водоснабжения;
- при разработке технического задания на разработку инвестиционных программ регулируемых организаций;
- при разработке инвестиционных программ регулируемых организаций;
- при разработке производственных программ регулируемых организаций.

К целевым показателям деятельности организаций, осуществляющих водоснабжение, относятся:

- показатели качества питьевой воды;
- показатели надежности и бесперебойности водоснабжения;
- показатели качества обслуживания абонентов;
- показатели эффективности использования ресурсов, в т.ч. сокращения потерь воды при транспортировке;
- соотношение цены реализации мероприятий инвестиционной программы и их эффективности;
- улучшение качества воды.

Плановые значения показателей развития централизованной системы водоотведения устанавливаются в целях поэтапного повышения качества водоотведения и снижения объемов и масс загрязняющих веществ, сбрасываемых в водный объект в составе сточных вод.

Плановые показатели рассчитываются исходя из:

- фактических показателей деятельности регулируемой организации за истекший период регулирования;

- результатов технического обследования централизованных систем водоотведения;
- сравнения показателей деятельности регулируемой организации с лучшими аналогами.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 № 782 «О схемах водоснабжения и водоотведения» к показателям развития относятся:

- показатели надежности и бесперебойности водоотведения; – показатели очистки сточных вод;
- показатели эффективности использования ресурсов при транспортировке сточных вод;
- иные показатели, установленные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами в Ханты-Мансийском автономном округе-Югре, утверждённая распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 21.10.2016 № 559-рп «О Территориальной схеме обращения с отходами в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре и признании утратившими силу некоторых распоряжений Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» (далее – Территориальная схема обращения с отходами), разработана в целях организации и осуществления деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению отходов на территории Ханты-Мансийского автономного округа-Югры.

Территориальная схема обращения с отходами направлена на обеспечение достижения целей государственной политики в области обращения с отходами в порядке их приоритетности:

- максимальное использование исходных сырья и материалов, предотвращение образования отходов, снижение класса опасности отходов в источниках их образования;
- обработка, утилизация и обезвреживание отходов;
- безопасное захоронение отходов.

Территориальная схема обращения с отходами предусматривает комплексную переработку отходов, обеспечивающую минимальный объем их захоронения, использование наилучших доступных технологий обращения с отходами и применение методов экономического регулирования деятельности в области обращения с отходами, направленных на уменьшение количества образующихся отходов и вовлечение их в хозяйственных оборот.

Целевые показатели рассчитываются исходя из фактических показателей деятельности организации за истекший период.

Расчетные значения всех целевых показателей, с разбивкой по годам, приведены в таблицах ниже (Таблица 69 - Таблица 74).

Таблица 69. Целевые показатели развития системы электроснабжения

№ п.п	Показатели	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	2033-2035
1.	Доступность для населения коммунальной услуги										
1.1.	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре, %	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
1.2.	Индекс нового строительства, %	1,7	2,1	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	2,5	24,9	24,9
2.	Показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки										
2.1.	Объем реализации товаров и услуг, тыс. кВт*ч	267746	271593	273794	275932	278118	280358	282672	285061	295634	296260
2.2.	Электрическая нагрузка (пиковая), кВт*ч в год	26594	26976	27195	27407	27624	27847	28076	28314	29364	29426
3.	Величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе										
3.1.	Прирост электрической нагрузки, кВт*ч	213,81	382,03	218,64	212,37	217,07	222,56	229,84	237,26	1050,15	62,19
3.2.	Индекс прироста, %	0,8	1,4	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	3,6	0,2
4.	Показатели качества поставляемого коммунального ресурса										
4.1.	Соответствие качества установленным требованиям (да/нет)	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да
5.	Показатели степени охвата потребителей приборами учета										
5.1.	Обеспеченность потребления товаров и услуг приборами учета, %	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
6.	Показатели надежности										
6.1.	Физический износ сетей, %	54,8	53,7	52,5	51,5	50,4	49,4	48,4	47,5	46,5	46,3
6.2.	Физический износ объектов, %	64,8	63,2	61,6	60,0	58,4	56,8	55,2	53,6	47,0	40,8
6.3.	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене, %	67	55	51,2	47,4	43,6	39,8	36,0	32,2	28,4	24,6
6.4.	Аварийность системы, ед./км	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,02	0,02	0,01	0,01
6.5.	Процент ежегодно заменяемых сетей, %	3,8	3,7	3,6	3,8	3,8	3,8	3,8	3,8	3,8	3,8
7.	Показатели эффективности производства и транспортировки ресурса										
7.1.	Уровень потерь, %	7,7	7,6	7,5	7,4	7,3	7,2	7,1	7,0	6,9	6,1
7.2.	Коэффициент потерь, кВт·ч/км	34,8	33	32,5	32,0	31,5	31,0	30,5	30,0	29,5	28,6
7.3.	Уровень загрузки производственных мощностей, %	49,6	50,9	51,7	53,5	55,3	57,1	58,9	60,7	67,5	71,6
8.	Показатели эффективности потребления коммунального ресурса										
8.1.	Удельное электропотребление, кВт·ч/чел.	1129,7	1145,9	1155,2	1164,2	1173,5	1182,9	1192,7	1202,7	1247,4	1250,0
8.2.	Удельная величина потребления электрической энергии в многоквартирных домах на одного проживающего, кВт·ч/чел.	645,66	657,72	663,05	668,23	673,52	678,95	684,55	690,34	715,94	717,46
9.	Показатели воздействия на окружающую среду										
9.1.	Негативное воздействие на окружающую среду, да/нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет

Таблица 70. Целевые показатели развития системы теплоснабжения

№ п.п	Показатели	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	2033-2035
1.	Доступность для населения коммунальной услуги										
1.1.	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре, %	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
1.2.	Индекс нового строительства тепловых сетей, %	0	0	1,28	1,28	1,28	1,28	1,28	1,28	7,15	7,15
2.	Показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки										
2.1.	Объем реализации товаров и услуг, млн. Гкал	0,573	0,651	0,622	0,630	0,649	0,669	0,673	0,678	0,702	0,718
2.2.	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	239,6	240,37	250,4	259,42	289,26	300,96	302,9	304,8	307,9	315,03
3.	Величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе										
3.1.	Прирост тепловой нагрузки, Гкал/час	0	0,77	10,03	9,02	29,84	11,7	1,9	2,0	3,1	7,1
3.2.	Индекс прироста, %	0,0	0,3	4,0	3,5	10,3	3,9	0,6	0,6	1,0	2,3
4.	Показатели качества поставляемого коммунального ресурса										
4.1.	Перебои в снабжении потребителей, час/чел.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.2.	Продолжительность (бесперебойность) поставки Т, час/день	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24
4.3.	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях, ед/км	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
5.	Показатели степени охвата потребителей приборами учета										
5.1.	Обеспеченность потребителей товаров и услуг приборами учета, %	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
5.2.	Многоквартирные дома (общедомовые ПУ), %.	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
6.	Показатели надежности										
6.1.	Физический износ сетей, %	48	33	36	42	49,3	49,3	49,3	49,3	47,8	47,8
6.2.	Физический износ источников тепла, %	80	85	87	60	60	60	60	60	36	36
6.3.	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене, %	8,9	8,4	8	8	8	8	8	8	2,48	2,48
6.4.	Аварийность системы, ед/км	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.	Показатели эффективности производства и транспортировки ресурса										
7.1.	Уровень потерь тепла, %	11,64	11,64	11,6	11,6	11,6	11,6	11,6	11,6	11,6	11,6
7.2.	Коэффициент потерь, тыс. Гкал/км	0,519	0,519	0,519	0,519	0,519	0,519	0,519	0,519	0,519	0,519
7.3.	Эффективность использования топлива, кг.у.т./Гкал	157,45	157,45	157,45	157,25	157,25	157,25	157,25	157,25	157,25	157,25
7.4.	Эффективность использования воды, куб. м/Гкал	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
7.5.	Эффективность использования ЭЭ, кВт·ч/Гкал	31,6	31,6	31,6	29,3	29,3	29,3	29,3	29,3	29,3	29,3
7.6.	Уровень загрузки производственных мощностей, %.	58,3	58,28	58,09	63,31	67,19	70,2	70,6	71,1	73,06	73,06
7.7.	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, тыс. Гкал	69,62	79,05	75,64	76,57	78,84	81,32	81,84	82,37	85,29	87,26

№ п.п	Показатели	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028- 2032	2033- 2035
8.	Показатели эффективности потребления коммунального ресурса										
8.1.	Средний удельный расход тепловой энергии на цели отопления в жилых домах, в том числе в многоквартирных домах, подключенных к СЦТ, Гкал/кв. м в год	0,27	0,31	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,27	0,25	0,25
8.2.	Удельный расход тепловой энергии в государственных и муниципальных учреждениях, Гкал/ кв. м в год	0,2	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,2	0,2
8.3.	Удельное теплopotребление, Гкал/чел.	8,4	9,4	9,0	9,0	9,2	9,4	9,4	9,4	9,3	9,2
9.	Показатели воздействия на окружающую среду										
9.1.	Негативное воздействие на окружающую среду (использование СДЯВ), да/нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
9.2.	Превышение выбросов вредных веществ ПДК	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет

Таблица 71. Плановые показатели развития системы водоснабжения

№ п. п.	Показатели	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	2033-2035
1.	Доступность для населения коммунальной услуги										
1.1.	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре, %	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
1.2.	Индекс нового строительства, %	0,6	0,9	1,0	1,3	1,3	1,3	1,3	1,3	10,1	10,1
2.	Показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки										
2.1.	Объем производства товаров и услуг, тыс. куб. м	3 859,21	3 867,10	3 787,25	5 943,26	6 222,46	6 501,95	6 781,74	7 061,82	7 622,92	7 903,93
2.2.	Объем реализации товаров и услуг, тыс. куб. м	3 469,97	3 382,77	3 333,61	5 091,12	5 330,29	5 569,70	5 809,37	6 049,30	6 529,94	6 770,66
2.3.	Среднесуточное водопотребление, л/сут. чел.	140; 180	140; 180	140; 180	140; 180	140; 180	140; 180	140; 180	140; 180	140; 180	140; 180
3.	Величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе										
3.1.	Прирост нагрузок водоснабжения, куб. м/сут.	-	21,6	25,9	591	765	766	767	767	1537	770
3.2.	Индекс прироста, %	-	0,6	0,7	9,9	12,3	11,8	11,3	10,9	20,2	9,7
4.	Показатели качества поставляемого коммунального ресурса										
4.1.	Наличие контроля качества товаров и услуг, %	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
4.2.	Соответствие качества товаров и услуг установленным требованиям, %	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
5.	Показатели степени охвата потребителей приборами учета										
5.1.	Обеспеченность потребителей товаров и услуг приборами учета, %	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
5.2.	Многоквартирные дома	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
5.3.	Жилые дома (частный сектор)	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
6.	Показатели надежности										
6.1.	Физический износ сетей, %	58,2	56,7	58,3	57,4	57,4	57,4	57,4	57,4	56,2	56,2
6.2.	Физический износ водозаборных сооружений, %	74	75	77	79	79	79	79	79	85	85
6.3.	Физический износ водоочистных сооружений, %	49	51	54	57	57	57	57	57	69	69
6.4.	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене, %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.5.	Аварийность систем коммунальной инфраструктуры, ед/км	0,1	0,1	0,1	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
6.6.	Процент ежегодно заменяемых сетей, %	2,44	4,83	1,94	1,9	1,9	1,9	1,9	1,9	1,43	1,43
7.	Показатели эффективности производства и транспортировки ресурса										
7.1.	Уровень загрузки водозаборных сооружений, %	35,8	35,8	35,1	55,1	57,8	60,3	62,9	65,5	70,7	73,3
7.2.	Уровень загрузки водоочистных сооружений, %	17,6	17,6	17,3	27,1	28,4	29,7	31,0	32,3	34,8	36,1
7.3.	Уровень потерь, %	5,23	7,47	6,98	10	10	10	10	10	10	10

№ п. п	Показатели	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028- 2032	2033- 2035
8.	Показатели эффективности потребления коммунального ресурса										
8.1.	Удельное водопотребление, куб. м/чел.	38,5	36,2	35,2	35,2	35,2	35,2	35,2	35,2	35,2	35,2
9.	Показатели воздействия на окружающую среду										
9.1.	Негативное воздействие на окружающую среду (использование СДЯВ), да/нет	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да
9.2.	Превышение выбросов вредных веществ ПДК	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет

Таблица 72. Плановые показатели развития системы водоотведения

№ п.п	Показатели	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	2033-2035
1.	Доступность для населения коммунальной услуги										
1.1.	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре, %	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
1.2.	Из них централизовано, %	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
1.3.	Индекс нового строительства, %	0,4	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	14,1	14,1
2.	Показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки										
2.1.	Объем реализации товаров и услуг, тыс. куб. м	3303,00	3191,66	3177,80	5154,23	5393,48	5632,99	5872,74	6112,76	6593,58	6834,39
3.	Величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе										
3.1.	Прирост нагрузок водоотведения, куб. м/сут.	0,0	-305,0	-38,0	5414,9	655,5	656,2	656,9	657,6	1317,3	659,8
4.	Показатели качества поставляемого коммунального ресурса										
4.1.	Соответствие качества товаров и услуг установленным требованиям, %	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
4.2.	Наличие контроля качества товаров и услуг, %	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
5.	Показатели степени охвата потребителей приборами учета										
5.1.	Обеспеченность потребителей товаров и услуг приборами учета воды, %:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.2.	Многоквартирные дома	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5.3.	Жилые дома (частный сектор)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.	Показатели надежности										
6.1.	Аварийность систем коммунальной инфраструктуры, ед/км	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1
6.2.	Физический износ сетей, %	67,6	68,1	68,1	67,9	67,7	67,5	67,3	67,1	66,9	66,9
6.3.	Физический износ КНС, %	47	51	54	57	60	63	66	69	82	82
6.4.	Физический износ КОС, %	72	75	78	81	84	87	90	93	94	94
6.5.	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене, %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.6.	Процент ежегодно заменяемых сетей, %	1,7	1,3	1,3	1,2	1,2	1,2	1,2	1,2	1,1	1,1
7.	Показатели эффективности производства и транспортировки ресурса										
7.1.	Уровень загрузки производственных мощностей, %	46,65	45,07	44,88	72,79	76,17	79,55	82,94	86,33	78,88	81,77
7.2.	Неорганизованный приток сточных вод (неучтенные расходы), %	8,3	8,3	11,9	11,8	11,7	11,6	11,5	11,4	10,2	10,2
7.3.	Коэффициент неорганизованного притока, куб м/км	5	5	4,98	5	5	5	5	5	5,06	5,06
8.	Показатели эффективности потребления коммунального ресурса										
8.1.	Удельное водоотведение, куб. м/чел.	48,7	46,4	45,8	44,1	43,7	43,4	43,0	42,7	42,3	42,3
9.	Показатели воздействия на окружающую среду										
9.1.	Негативное воздействие на окружающую среду (использование СДЯВ), да/нет	да	да	да	да	да	да	да	да	да	да

Таблица 73. Целевые показатели развития системы газоснабжения

№ п.п	Показатели	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	2033-2035
1.	Доступность для населения коммунальной услуги										
1.1.	Обеспеченность жилья централизованным газоснабжением, % от общей площади	0,66	0,84	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	1,39	3,43	3,43
1.2.	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре (частный сектор за р. Кирилл-Выссягун), %	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
1.3.	Индекс нового строительства, %	9,6	1,3	-	-	-	-	-	-	-	9,8
2.	Показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки										
2.1.	Объем реализации природного газа, тыс. м3/год	60 875	68 460	70 054	71685	73354	75061	76809	78597	86714	94917
2.2.	Присоединенная нагрузка, м3/час	16 534	18 594	19 027	19 470	19 923	20 387	20 862	21 347	23 552	25780
3.	Величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе										
3.1.	Прирост газопотребления, м3/час	701	866	182	1 631	1 669	1 708	1 747	1 788	8 118	8 203
3.2.	Индекс прироста, %	1,01	1,12	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,10	1,09
4.	Показатели качества поставляемого коммунального ресурса										
4.1.	Наличие контроля качества товаров и услуг, %	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
4.2.	Соответствие качества товаров и услуг установленным требованиям, %	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
5.	Показатели степени охвата потребителей приборами учета										
5.1.	Обеспеченность потребителей товаров и услуг приборами учета, %	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
6.	Показатели надежности										
6.1.	Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год, ед./км	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,01	0,01
6.2.	Износ коммунальных систем, %	51	51	51	51	51	51	51	51	53	53
6.3.	Протяженность сетей, нуждающихся в замене ** км	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6.4.	Процент ежегодно заменяемых сетей, %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7.	Показатели эффективности производства и транспортировки ресурса										
7.1.	Уровень потерь, %	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8.	Показатели эффективности потребления коммунального ресурса										
8.1.	Удельное потребление газа, м3/чел./год (в расчете на общую численность жителей города Когалыма)	10,6	10,5	10,4	10,4	10,4	10,6	10,7	10,9	11,6	12,6
9.	Показатели воздействия на окружающую среду										
9.1.	Негативное воздействие на окружающую среду, да/нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет

Таблица 74. Целевые показатели развития системы обращения с твердыми коммунальными отходами

№ п.п	Показатели	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028-2032	2033-2035
1	Доступность услуги для населения										
	Площадь объекта размещения отходов на территории г. Когалым, га	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	16,6	-	-
2	Показатели спроса на услуги										
2.1.	Образование твердых коммунальных отходов, тыс. м3 в год	174,22	165,06	154,44	205,57	255,30	305,02	354,74	404,46	454,18	452,77
2.2.	Образование твердых коммунальных отходов, тыс. тонн в год	18,12	16,44	15,38	20,48	25,43	30,38	35,34	40,29	45,24	45,10
3	Показатели качества предоставляемой услуги										
	Доля улучшения качества производственной инфраструктуры по утилизации отходов, %	30	30	30	30	30	60	60	60	100	100
4	Показатели надежности предоставления услуги										
	Доля устойчивости в обеспечении населения услугами в области обращения с отходами производства и потребления, %	20	20	20	20	20	50	50	50	100	100
5	Показатели эффективности предоставляемой услуги										
	Обеспечение системой сбора и удаления твердых коммунальных отходов, прекращение несанкционированного размещения отходов, %	50	50	50	50	50	50	50	50	100	100
6	Показатели воздействия на окружающую среду										
	Негативное воздействие на окружающую среду, да/нет	да	да	да	да	да	да	да	да	нет	нет

3.2. Перечень мероприятий в системе коммунальной инфраструктуры

Общая программа инвестиционных проектов в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов» включает:

- программу инвестиционных проектов в теплоснабжении;
- программу инвестиционных проектов в водоснабжении;
- программу инвестиционных проектов в водоотведении;
- программу инвестиционных проектов в электроснабжении;
- программу инвестиционных проектов в газоснабжении;
- программу инвестиционных проектов в сборе и утилизации ТКО;
- программу установки приборов учета в многоквартирных домах и бюджетных организациях;
- программу реализации энергосберегающих мероприятий в многоквартирных домах, бюджетных организациях, городском освещении.

Цель выполнения программ инвестиционных проектов: обеспечение перспективного спроса на коммунальные ресурсы в соответствии с нормативными требованиями к качеству и надежности, и сохранение (или повышение) уровня доступности коммунальных услуг для потребителей.

В таблице ниже (Таблица 75) приведены обобщенные данные по объемам необходимых инвестиций.

Таблица 75. Обобщенные данные по объемам необходимых инвестиций

№ п/п	Наименование сферы коммунальной инфраструктуры	Общий объем финансирования, млн. руб.	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2028 - 2032 годы	2033 - 2035 годы
1	ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ	714,201	30,583	65,705	108,098	331,084	39,798	16,456	73,344	49,132	-	-	-
2	ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ	1 431,249	85,820	161,651	548,570	180,060	156,806	133,006	3,336	3,000	3,000	69,000	90,000
3	ГАЗОСНАБЖЕНИЕ	62,102	-	0,163	26,673	20,723	14,543	-	-	-	-	-	-
4	ВОДОСНАБЖЕНИЕ	339,356	27,460	37,142	29,364	21,678	30,258	59,644	26,396	20,066	20,066	87,348	-
5	ВОДООТВЕДЕНИЕ	1 058,972	77,175	85,349	41,977	25,269	21,902	192,692	181,027	181,027	36,312	252,554	-
6	СБОР И УТИЛИЗАЦИЯ ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ	1 281,322	77,699	78,629	97,034	101,331	96,183	244,687	244,687	244,687	96,387	96,387	-
7	РЕАЛИЗАЦИЯ ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩИХ МЕРОПРИЯТИЙ В МКД, БЮДЖЕТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЯХ, ГОРОДСКОМ ОСВЕЩЕНИИ (включая установку приборов учета в МКД, бюджетных организациях, городском освещении)	415,247	40,129	43,344	50,325	48,461	49,477	50,536	48,956	42,010	42,010	42,010	-
8	ВСЕГО ОБЪЕМ ФИНАНСОВОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ, в том числе	5 302,449	338,866	471,984	902,041	728,605	408,968	697,021	577,746	539,920	197,773	547,298	90,000
	Внебюджетные средства, в том числе:	3 026,282	196,038	249,180	345,669	565,060	247,808	386,298	284,103	253,224	59,377	408,902	90,000
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)	789,453	60,248	111,796	196,947	335,148	52,025	8,813	24,334	0,140	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)	783,175	30,761	12,527	24,814	182,965	143,622	125,149	52,346	51,992	3,000	69,000	90,000
	дополнительная эмиссия акций	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	кредиты	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	по договору концессии	1 453,654	105,029	124,857	123,908	46,947	52,160	252,336	207,423	201,092	56,377	339,902	-
	Бюджетные средства	2 276,167	142,828	222,805	556,371	163,545	161,160	310,723	293,642	286,696	138,396	138,396	-

3.2.1.Теплоснабжение

Настоящий раздел содержит данные о перечне мероприятий и инвестиционных проектов в отношении системы теплоснабжения городского округа город Когалым, обеспечивающих спрос на ресурс по всем годам реализации Программы на 2020 – 2035 годы.

Значения целевых показателей на каждый год реализации Программы на 2020 – 2035 годы в сфере теплоснабжения отражены в разделе 3.1.

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов сформирован на основании следующих документов:

- Схемы теплоснабжения городского округа город Когалым на период до 2035 года, утвержденной постановлением Администрации города Когалыма от 13.07.2022 № 1564;
- Генеральный план городского округа город Когалым;
- Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса в городе Когалыме» (ред. от 29.06.2022, от 26.01.2023);
- Инвестиционная программа ООО «Концессионная коммунальная компания» в сфере теплоснабжения на 2020-2022 годы (приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-мансийского автономного округа - Югры от 19.11.2021 № 33-Пр-128);
- Концессионное соглашение в отношении имущественного комплекса «Система теплоснабжения города Когалыма» от 20.04.2009 № 1 с ООО «Концессионная коммунальная компания».

В перечень мероприятий и инвестиционных проектов в отношении системы теплоснабжения включены мероприятия с указанием ссылок на схемы и программы развития систем теплоснабжения федерального, регионального и муниципального уровня, инвестиционных и производственных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения.

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов сформирован с разделением на группы проектов:

1. Проекты по новому строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии, в том числе:

- проекты по новому строительству источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки, обеспечивающих прирост перспективной тепловой нагрузки;
- проекты по реконструкции источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки, обеспечивающих прирост перспективной тепловой нагрузки;
- проекты по техническому перевооружению источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки, с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения;

- модернизация источников тепловой энергии, в том числе источников комбинированной выработки.

2. Проекты по новому строительству и реконструкции тепловых сетей и сооружений на них, в том числе:

- проекты реконструкции новых ЦТП, с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения;
- проекты модернизации новых ЦТП, с целью повышения эффективности работы систем теплоснабжения;
- проекты строительства новых тепловых сетей для обеспечения перспективной тепловой нагрузки;
- проекты реконструкции тепловых сетей для обеспечения надежности теплоснабжения потребителей, в том числе в связи с истощением эксплуатационного ресурса;
- проекты реконструкции тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки;
- проекты замены участков тепловых сетей котельных по результатам расчета надежности теплоснабжения

Рассматриваемые варианты развития системы теплоснабжения основаны на выборе оптимального направления повышения эффективности работы системы теплоснабжения городского округа город Когалым:

- снижение эксплуатационных и материальных затрат, за счет обновления парка основного и вспомогательного оборудования;
- повышение надежности системы теплоснабжения, замены изношенных тепловых сетей;
- повышение качества системы теплоснабжения;
- снижение выбросов вредных веществ в атмосферу.

Критерием обеспечения перспективного спроса на тепловую мощность является выполнение балансов тепловой мощности источников тепловой энергии и спроса на тепловую мощность при расчетных условиях, заданных нормативами проектирования систем отопления, вентиляции и горячего водоснабжения объектов теплopotребления. Выполнение текущих и перспективных балансов тепловой мощности источников и текущей и перспективной тепловой нагрузки в каждой зоне действия источника тепловой энергии является главным условием для разработки вариантов развития системы теплоснабжения городского округа город Когалым.

На расчетный срок до 2035 года на территории городского округа город Когалым предусматривается увеличение площадей строительных фондов за счет перспективного строительства.

Прогнозные данные по приростам площадей строительных фондов на каждом этапе рассматриваемого периода, подготовлены на основании анализа решений Генерального плана развития городского округа город Когалым и информации, полученной от Администрации городского округа город Когалым.

В Генеральном плане городского округа город Когалым указана необходимость существенной модернизации существующей системы теплоснабжения. Учитывая прогнозы изменения численности населения и существующее состояние объектов инженерной инфраструктуры для развития системы инженерного обеспечения предусмотрено размещение следующих объектов местного значения городского округа:

г. Когалым

- котельная мощностью 72 МВт (61,9 Гкал/ч) (Зона инженерной инфраструктуры) – 1 объект;
- котельная мощностью 3,44 Гкал/ч (Общественно-деловая зона) – 1 объект;
- котельная ВКГМ мощностью 32,5 Гкал/ч (Зона инженерной инфраструктуры) – 1 объект, реконструкция;
- котельная БПО мощностью 9,0 Гкал/ч (Производственная зона) – 1 объект, реконструкция;
- котельная КСАТ мощностью 10,0 Гкал/ч (Производственная зона) – 1 объект, реконструкция;
- магистральные тепловые сети диаметром 159-530 мм, протяженностью 4,98 км, охранный зона 3 м;
- магистральные тепловые сети диаметром 159-426 мм, протяженностью 2,74 км - реконструкция, охранный зона 3 м.

В процессе актуализации схемы теплоснабжения городского округа город Когалым определено общее направление в развитии теплоснабжения городского округа город Когалым.

Разработка сценариев развития систем теплоснабжения городского округа город Когалым и выбор рекомендованного варианта основывались на общих принципах организации отношений в сфере теплоснабжения, установленных Статьей 3 Федерального закона от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении» с учетом обязательных критериев принятия решений в отношении развития системы теплоснабжения, установленных частью 8 Статьи 23 указанного Закона.

На перспективу развития системы теплоснабжения на территории городского округа город Когалым рассматривалось два варианта.

Первым вариантом предлагается развитие систем теплоснабжения города Когалыма согласно ранее принятому варианту развития, который включает в себя:

- 1) Строительство новых источников тепловой энергии:
 - строительство новой котельной мощностью 72 МВт (61,9 Гкал/ч) взамен котельных № 5, № 1 (Арочник) и № 2 (СУ-951);
 - строительство газовой котельной в п. Пионерный по ул. Комсомольской мощностью 3,44 Гкал/ч;
 - строительство газовой котельной 8-го мкр-на в городе Когалыме (мощность уточнить проектом застройки района);

- строительство газовой котельной ЖК «Философский камень» в городе Когалыме (мощность уточнить проектом застройки района);

2) Реконструкция источников тепловой энергии:

- Реконструкция котельной Аэропорт

3) Вывод источников из эксплуатации:

- вывод из эксплуатации котельной КНДСР тепловой мощностью 17,0 Гкал/ч, переключение потребителей на котельную ВКГМ;

- вывод из эксплуатации № 5, № 1 (Арочник) и № 2 (СУ-951) суммарной тепловой мощностью 69,0 Гкал/ч и переключение нагрузки на новую котельную мощности 61,9 Гкал/ч;

4) Реконструкция тепловых сетей для подключения перспективной нагрузки в п. Пионерный и в правобережной части, в том числе:

-перекладка уличных тепловых сетей по ул. Романтиков с целью увеличения пропускной способности существующих тепловых сетей для подключения научно-образовательного центра в городе Когалыме;

5) Строительство перемычек для обеспечения подключения потребителей систем теплоснабжения теплоисточников, планируемых к выводу из эксплуатации, к системе теплоснабжения, вновь построенного и существующего источников в левобережной части города.

6) Реконструкция тепловых сетей с заменой ветхих участков.

Вторым вариантом предлагается развитие систем теплоснабжения города Когалыма по альтернативному варианту развития, который включает в себя:

1) Строительство новых источников тепловой энергии:

- строительство газовой котельной в п. Пионерный по ул Комсомольская мощностью 14 МВт;

- строительство газовой котельной научно-образовательного центра в городе Когалыме мощностью 21 МВт;

2) Реконструкция источников тепловой энергии:

- реконструкция котельной № 1 (Арочник) с увеличением тепловой мощности до 53,5 МВт (46,0 Гкал/ч);

- Реконструкция котельной Аэропорт.

3) Вывод источников из эксплуатации:

- вывод из эксплуатации котельной КНДСР тепловой мощностью 22,0 Гкал/ч, переключение потребителей на котельную ВКГМ;

- вывод из эксплуатации котельной СУ-78 тепловой мощностью 7 Гкал/ч, переключение потребителей на котельную ВКГМ;

- вывод из эксплуатации котельных № 5 и № 2 (СУ-951) суммарной тепловой мощностью 38,5 Гкал/ч и переключение потребителей на реконструированную котельную № 1 (Арочник), а также частично на новую БМК 14,0 МВт;

4) Строительство тепловых сетей для подключения перспективной нагрузки в п. Пионерный и в правобережной части;

- перекладка магистральных тепловых сетей по ул. Северная с целью увеличения пропускной способности существующих тепловых сетей для подключения жилой застройки 8-го мкр-на;

-строительство магистральных тепловых сетей по ул. Дружбы Народов с закольцовкой по ул Бакинская с целью увеличения пропускной способности существующих тепловых сетей для подключения жилой застройки ЖК «Философский камень»;

5) Строительство перемычек для обеспечения подключения потребителей систем теплоснабжения теплоисточников, планируемых к выводу из эксплуатации, к системе теплоснабжения, вновь построенного и существующего источников в левобережной части города.

6) Реконструкция тепловых сетей с заменой ветхих участков.

Развитие централизованной системы теплоснабжения города Когалым планируется на основе реконструкции, существующей котельной Арочник и выводом из эксплуатации старых источников теплоснабжения.

Кроме этого, ввод в эксплуатацию первой очереди БМК 14 МВт в п. Пионерный выполнен 2022 году, ввод второй очереди планируется в 2024 году.

При этом варианте (вариант 2) в схеме теплоснабжения предлагается оптимальный вариант развития системы теплоснабжения на рассматриваемый период.

Технико-экономическое сравнение вариантов перспективного развития системы теплоснабжения п. Пионерный представлено в таблице ниже (Таблица 76).

Таблица 76. Технико-экономическое сравнение вариантов перспективного развития системы теплоснабжения

Наименование	Мероприятия		Ориентировочный объем инвестиций, тыс. руб. с НДС	
	1 вар.	2 вар	1 вар.	2 вар
Система теплоснабжения города Когалым (п. Пионерный)	Проектирование и строительство новой котельной мощностью 72 МВт (61,9 Гкал/ч) взамен котельных № 5, № 1 (Арочник) и № 2 (СУ-951)	Реконструкция котельной № 1 (Арочник) с увеличением тепловой мощности до 53,5 МВт (46,0 Гкал/ч) т	358 000	264 000
	Проектирование и строительство газовой котельной в п. Пионерный по ул. Комсомольской мощностью 3,440 Гкал/ч	Проектирование и строительство газовой котельной в п. Пионерный мощностью 7,0 МВт с перспективой увеличения мощности до 14 МВт	54 826	106 950
	Проектирование и строительство тепловых сетей с целью подключения НОЦ к централизованным сетям теплоснабжения от источника	Проектирование и строительство блочно-модульной котельной БМК 21,0 МВт для обеспечения теплоснабжением научно-	169 200	206 400

Наименование	Мероприятия		Ориентировочный объем инвестиций, тыс. руб. с НДС	
	1 вар.	2 вар	1 вар.	2 вар
	теплоснабжения №1 Арочник	образовательного центра		
	Проектирование и строительство газовой котельной в 8-го мкр-на 25* Гкал/ч	Реконструкция магистральных сетей теплоснабжения по ул. Северная (Прокладка подземного трубопровода тепловой сети 530 мм 1,5 км (в две нитки).	235 000	218 000
	Проектирование и строительство газовой котельной в ЖК «Философский камень» мощностью 25* Гкал/ч	Строительство кольцевого магистрального участка тепловой сети с подключением по ул. Др. Народов и ул. Бакинская диаметром 426 мм 1,9 км (в две нитки).	235 000	218 000
Итого:			1 052 026	1 013 350

Для повышения эффективности системы централизованного теплоснабжения г. Когалыма Схемой предлагается выполнить реконструкцию сохраняемых в работе котельных с установкой на месте демонтируемого оборудования нового энергоэффективного котельного оборудования. Несмотря на то, что расширение зон действия котельной № 1 (Арочник) не планируется, необходимо выполнить замену существующего котельного оборудования на новое, в связи со значительной степенью износа (Таблица 77).

Таблица 77. Котельное оборудование после реконструкции и модернизации сохраняемых в работе теплоисточников

Наименование котельной	Планируемые мероприятия по переоборудованию котельных	Год реализации мероприятия	Установленная тепловая мощность после реконструкции, Гкал/ч		Котельное оборудование после реконструкции, шт. тип
			всего	в т. ч. в аварийном режиме	
№ 1 (Арочник)	Реконструкция котельной № 1 (Арочник) с заменой основного и вспомогательного оборудования в связи с износом	2021-2022	46,0	30,1	ВКГМ-4-4 шт. ВКГМ-7.5-4шт. Сетевые насосы (4 шт.) из них с частотным регулированием – 2 шт.

Учитывая низкую экономичность работы и требуемый большой объем инвестиций в реконструкцию, Схемой предлагается вывод из эксплуатации следующих котельных с передачей их тепловых нагрузок на более эффективные новые теплоисточники, в радиусе эффективного теплоснабжения которых они находятся (Таблица 78, Рисунок 19):

1) Вывод из эксплуатации котельных №5 и № 2 (СУ-951) с передачей тепловых нагрузок на реконструированную котельную № 1 (Арочник) (53,5 МВт) и БМК (14,0 МВт).

2) Вывод из эксплуатации котельной СУ-78 с переключением нагрузки на котельную ВКГМ.

Таблица 78. Состав выводимого из эксплуатации оборудования котельных № 5 и № 2 (СУ-951)

Наименование котельной	Состав демонтируемого котельного оборудования, шт., тип		Выводимая тепловая мощность, Гкал/ч		Год вывода котельного оборудования из эксплуатации
	паровые котлы	водогрейные котлы	установленная	располагаемая	
Котельные № 5 и № 2 (СУ-951)	-	9хВКГМ-4 1хВКГМ-2,5	38,5	31,4	2021-2025
Котельная СУ-78		ВКГМ-2,5 - 2 шт,	5	4,5	2022
Всего:			43,5	35,9	

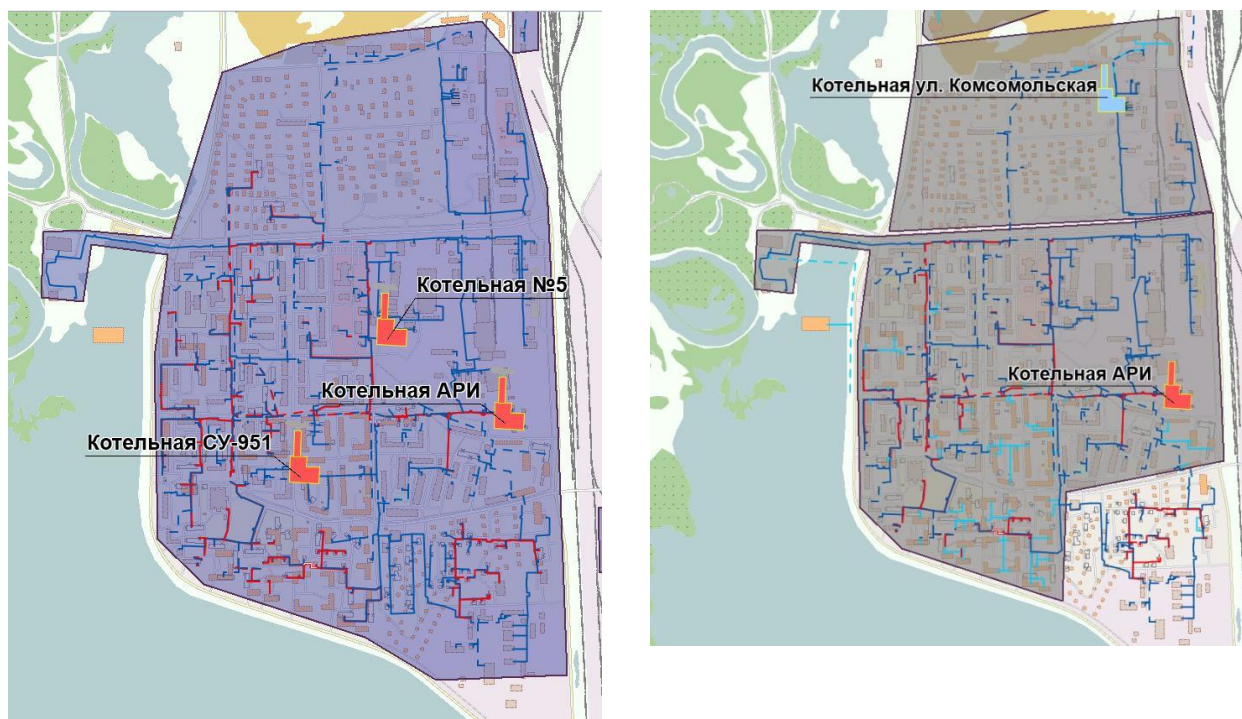


Рисунок 19. Зоны действия существующих котельных № 5, № 1 (Арочник) и № 2 (СУ-951) и реконструированной котельной № 1 (Арочник) мощностью 53,5 МВт

Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных:

1) Котельные КНДСР, СУ-78 и ВКГМ

Схемой предусматривается объединение зон теплоснабжения котельных ВКГМ, СУ-78 и КНДСР с переключением нагрузок котельной КНДСР и СУ-78 на котельную ВКГМ и ликвидацией данных котельных. Переключение

котельной КНДСР выполнено. С 01.10.2019 г. котельная КНДСР выведена из эксплуатации согласно приказа СЦ «Когалымэнергонефть» № 709 от 20.09.2019 г.

2) Котельные № 5, № 1 (Арочник) и № 2 (СУ-951)

Схемой предусматривается, вывод из эксплуатации № 5 и № 2 (СУ-951) с переключением всей совместной зоны теплоснабжения на реконструированную котельную № 1 (Арочник) мощностью 53,5 МВт (46,0 Гкал/ч). Существующие ЦТП также планируются к ликвидации. График отпуска тепловой энергии от новой котельной – 95/70°C.

Тепловые сети подлежат реконструкции для совместной подачи тепла на отопление, вентиляцию и ГВС по закрытой схеме (двухтрубная система теплоснабжения). Присоединение систем теплопотребления зданий предусмотрено по зависимой схеме, с устройством индивидуальных тепловых пунктов (ИТП), оснащенных узлом учета тепловой энергии и средствами автоматического регулирования.

Для присоединения объектов проектируемой территории к системе централизованного теплоснабжения необходимо выполнить реконструкцию распределительных (внутриквартальных) тепловых сетей общей протяженностью 1,67 км, диаметром 89-377 мм, в двухтрубном исчислении.

Способ прокладки, тип изоляции и выбор решений по компенсации температурных удлинений трубопроводов определить при разработке проектно-сметной документации.

При наличии технической возможности, тепловые сети следует проложить совместно с сетями водопровода.

В соответствии с решениями проекта планировки и межевания территории п. Пионерный предусмотрена ликвидация существующих тепловых сетей общей протяжённостью 18,8 км в двухтрубном исчислении.

Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности потребителей:

На момент актуализации Схемы в эксплуатации ООО «КонцессКом» находится 36,03 км ветхих сетей, из них 23,43 км составляют сети отопления и 12,6 км – сети горячего водоснабжения (Таблица 79, Таблица 80).

Таблица 79. Тепловые сети, нуждающиеся в замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса

Наименование района	Ветхие сети, км		
	Всего, в т.ч.:	Отопление (Т1, Т2)	ГВС (Т3, Т4)
Правобережная часть города	1,0	1,0	0,0
Левобережная часть города	35,03	22,43	12,6
Итого	36,03	23,43	12,6

Таблица 80. Участки ветхих тепловых сетей и сетей ГВС, нуждающиеся в реконструкции с применением труб в ППУ изоляции с системой ОДК, в период с 2020 по 2025 годы (в двухтрубном исчислении)

Наименование района
Правобережная часть города, в т.ч.
МТК-21 – 12ТК-1 /017088/
ТК - 10- ТК-13
Левобережная часть города, в т.ч.
п. Пионерный
18ТК-136 – Береговая 49,49а (нов)
18ТУ-243-18ТК-245 /027297/
18ТУ-237-18ТУ-243 /027297/
18ТУ-177-Набережная,157 /027298/
18ТУ-177-Набережная,159 /027298/
ПМК-177
19ТУ-1 – 19ТУ-64, ул. Таллинская /022535/
19ТУ-64 – 19ТУ-65, ул. Таллинская /022535/
19ТУ-65 – ЦТП-3, ул. Таллинская /027326/
19ТУ-109 – 19ТУ-114 /022535/
19ТУ-65 – 19ТУ-66, ул. Таллинская /022535/
19ТК-117 – 19ТК-118, ул. Привокзальная, 1 /022535/
19ТУ-66 – 19ТУ-71, ул. Таллинская /022535/
19ТУ-71 – 19ТУ-73, ул. Таллинская /022535/
19ТУ-70 – ул. Таллинская, 13 /022535/
19ТУ-71 – ул. Таллинская, 15 /022535/
19ТК-72 – ул. Таллинская, 17 /022535/
19ТК-73 – ул. Таллинская, 19 /022535/
19ТУ-1 – 19ТК-3, ул. Рижская /022535/
19ТК-3 – 19ТК-7, ул. Вильнюсская /022535/
19ТК-7 – 19ТУ-17, ул. Вильнюсская /022535/
19ТУ-17 – 19ТК-29, ул. Вильнюсская /027297/
19ТУ-28 – 19ТУ-26, ул. Вильнюсская /027297/
19ТК-57- ул. Рижская, 41 /027297/
19ТК-57- ул. Рижская, 37 /027297/

В соответствии с Концессионным соглашением в отношении имущественного комплекса «Система теплоснабжения города Когалыма» от 20.04.2009 № 1 с ООО «КонцессКом» на период с 20.04.2009 по 31.12.2028 Концессионером планируется проведение мероприятий на общую сумму 1299,553 млн. рублей, в том числе объем частных инвестиций – 893,654 млн. рублей, объем бюджетных расходов – 405,899 млн. рублей (федеральный бюджет – 168,085 млн. рублей, местный бюджет – 237,813 млн. рублей).

В соответствии с муниципальной программой «Развитие жилищно-коммунального комплекса в городе Когалыме» (ред. от 29.06.2022 и от 26.01.2023), реализация мероприятия «Реконструкция котельной №1 (Арочник) в городе Когалыме» осуществляется в рамках концессионного соглашения №1 от 20.04.2009 с ООО «КонцессКом». Объемы инвестиций на реализацию данного мероприятия на 2022 – 2023 год приведены в таблице ниже (Таблица 81).

Таблица 81. Перечень реализуемых объектов на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов, включая приобретение объектов недвижимого имущества, объектов, создаваемых в соответствии с соглашениями о муниципально-частном партнерстве (государственно-частном партнерстве) и концессионными соглашениями

№п/п	Наименование объекта	Мощность	Срок строительства, проектирования (характер работ)	Расчетная стоимость объекта в ценах соответствующих лет с учетом периода реализации проекта	Остаток стоимости на 01.01.2022	Инвестиции на 2022 год					Механизм реализации	Заказчик по строительству
						всего	ФБ	ОБ	МБ	иные средства		
1	Котельная №1 (Арочник) в городе Когалыме	53,4	31.12.2022	350498,14	213 228,63	223 274,33	85 723,42	0	84 983,90	52 567,01	Концессионное соглашение №1 от 20.04.2009	ООО «КонцессКом»

№п/п	Наименование объекта	Мощность	Срок строительства, проектирования (характер работ)	Расчетная стоимость объекта в ценах соответствующих лет с учетом периода реализации проекта	Остаток стоимости на 01.01.2023	Инвестиции на 2023 год					Механизм реализации	Заказчик по строительству
						всего	ФБ	ОБ	МБ	иные средства		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1	Котельная №1 (Арочник) в городе Когалыме	53,4	31.12.2023	338 096,44	13 753.80	13 753.80	0	0	13 753,80	0	Концессионное соглашение №1 от 20.04.2009	ООО «КонцессКом»

Муниципальной программой «Развитие жилищно-коммунального комплекса в городе Когалыме» предусмотрена реализация мероприятий по развитию системы теплоснабжения города Когалыма за счет внебюджетных источников финансирования (Таблица 82).

Таблица 82. Перечень объектов капитального строительства (заполняется при планировании объектов капитального строительства)

№ п/п	Наименование объекта (инвестиционного проекта)	Мощность	Срок строительства, проектирования	Источник финансирования
1	Строительство объекта «Блочная котельная по улице Комсомольской» (в том числе ПИР)	14 МВт	2019-2024	иные внебюджетные источники
2	Реконструкция участка ВЛ 35КВ ПП-35КВ «Аэропорт» ПС №35	1 500,0 м.п. трассы	2020-2022*	иные внебюджетные источники
3	Строительство объекта: «Водовод от ТК-9 до водопроводной камеры ВК-6»	3 208,0 м.п. трассы	2021-2022**	иные внебюджетные источники
4	Строительство 1 этапа инженерных сетей индивидуальной жилой застройки на пересечении проспекта Нефтяников и Сургутского шоссе в городе Когалыме (в том числе ПИР)	612,08	2021-2022	иные внебюджетные источники
5	Строительство 1 этапа инженерных сетей индивидуальной жилой застройки в городе Когалыме (1,2 этапа) (в том числе ПИР)	-	2021-2022	иные внебюджетные источники
6	Строительство объекта "Магистральные инженерные сети к социально - значимым объектам в районе "Пионерный" города Когалыма (в том числе ПИР)	-	2022-2023	иные внебюджетные источники
7	Реконструкция участков инженерных сетей канализации и канализационно-насосных станций КНС-1, КНС-8 в районе Пионерный города Когалыма	820,4	2022	иные внебюджетные источники

Инвестиции, необходимые для проведения мероприятий системы теплоснабжения представлены в таблице ниже (Таблица 83) и составляют 1 431,249 млн. руб.

Таблица 83. Перечень мероприятий и инвестиционных проектов по строительству и модернизации системы теплоснабжения

№ ИП	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Источник информации/ ТСО	Общий объем финансирования, млн. руб.	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 - 2032 годы	2033 - 2035 годы
	ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ		1 431,249	85,820	161,651	548,570	180,060	156,806	133,006	3,336	3,000	69,000	90,000
	Внебюджетные средства, в том числе:		851,651	60,820	60,820	139,557	166,306	141,306	117,506	3,336	3,000	69,000	90,000
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)		290,730	58,670	58,670	86,990	53,400	28,400	4,600	-	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)		508,354	2,150	2,150	-	112,906	112,906	112,906	3,336	3,000	69,000	90,000
	дополнительная эмиссия акций		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	кредиты		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	средства частных инвесторов (в т.ч. по договору концессии)		52,567	-	-	52,567	-	-	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства - всего		579,598	25,000	100,831	409,013	13,754	15,500	15,500	-	-	-	-
1.	Группа 1. Строительство, реконструкция и техническое перевооружение источников тепловой энергии		691,655	25,000	100,831	496,070	38,754	15,500	15,500	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		112,057	-	-	87,057	25,000	-	-	-	-	-	-
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)		59,490	-	-	34,490	25,000	-	-	-	-	-	-
	средства частных инвесторов (в т.ч. по договору концессии)		52,567	-	-	52,567	-	-	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства - всего		579,598	25,000	100,831	409,013	13,754	15,500	15,500	-	-	-	-
1.1.	Подгруппа 1.1. Строительство новых источников тепловой энергии		321,890	25,000	25,000	240,890	-	15,500	15,500	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		34,490	-	-	34,490	-	-	-	-	-	-	-
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)		34,490	-	-	34,490	-	-	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства - всего		287,400	25,000	25,000	206,400	-	15,500	15,500	-	-	-	-
1.1.1.	Проектирование и строительство БМК 14 МВт в п. Пионерный	Схема теплоснабжения г.о. г. Когалым	81,000	25,000	25,000	-	-	15,500	15,500	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства - всего		81,000	25,000	25,000	-	-	15,500	15,500	-	-	-	-
1.1.2.	Строительство 2-го этапа объекта: «Блочная котельная по улице Комсомольской»	Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса в городе Когалыме»	34,490	-	-	34,490	-	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		34,490	-	-	34,490	-	-	-	-	-	-	-
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)		34,490			34,490						-	-
	Бюджетные средства		-				-					-	-
1.1.3.	Проектирование и строительство котельной НОЦ	Схема теплоснабжения г.о. г. Когалым	206,400	-	-	206,400	-	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства - всего		206,400	-	-	206,400	-	-	-	-	-	-	-
1.2.	Подгруппа 1.2.Реконструкция источников тепловой энергии		369,765	-	75,831	255,180	38,754	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		77,567	-	-	52,567	25,000	-	-	-	-	-	-
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)		25,000	-	-	-	25,000	-	-	-	-	-	-
	средства частных инвесторов (в т.ч. по договору концессии)		52,567	-	-	52,567	-	-	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства		292,198	-	75,831	202,613	13,754	-	-	-	-	-	-

№ ИП	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Источник информации/ ТСО	Общий объем финансирования, млн. руб.	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 - 2032 годы	2033 - 2035 годы
1.2.1.	Реконструкция котельной № 1 (Арочник)	Муниципальная программа «Развитие жилищно-коммунального комплекса в городе Когалыме»	344,765	-	75,831	255,180	13,754	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		52,567	-	-	52,567	-	-				-	-
	средства частных инвесторов (в т.ч. по договору концессии)		52,567			52,567						-	-
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.		292,198		75,831	202,613	13,754	-	-	-	-	-	-
	федеральный бюджет		168,085		50,426	117,660	-	-	-	-	-	-	-
	бюджет субъекта Российской Федерации		-			-	-	-	-	-	-	-	-
	местный бюджет		124,113		25,406	84,953	13,754	-	-	-	-	-	-
1.2.2.	Реконструкция котельной Аэропорт	Схема теплоснабжения г.о. г. Когалым	25,000	-	-	-	25,000	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		25,000	-	-	-	25,000	-				-	-
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)		25,000				25,000					-	-
	Бюджетные средства		-									-	-
1.3.	Подгруппа 1.3. Техническое перевооружение источников тепловой энергии, иные мероприятия		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	Группа 2. Строительство, реконструкция(модернизация) тепловых сетей и сооружений на них		739,594	60,820	60,820	52,500	141,306	141,306	117,506	3,336	3,000	69,000	90,000
	Внебюджетные средства, в том числе:		739,594	60,820	60,820	52,500	141,306	141,306	117,506	3,336	3,000	69,000	90,000
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)		231,240	58,670	58,670	52,500	28,400	28,400	4,600	-	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)		508,354	2,150	2,150	-	112,906	112,906	112,906	3,336	3,000	69,000	90,000
	Бюджетные средства		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1.	Подгруппа 2.1. Строительство новых тепловых сетей		508,354	2,150	2,150	-	112,906	112,906	112,906	3,336	3,000	69,000	90,000
	Внебюджетные средства, в том числе:		508,354	2,150	2,150	-	112,906	112,906	112,906	3,336	3,000	69,000	90,000
	плата за подключение (присоединение)		508,354	2,150	2,150	-	112,906	112,906	112,906	3,336	3,000	69,000	90,000
	Бюджетные средства		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1.1.	Строительство тепловых сетей для теплоснабжения проектируемых микрорайонов (правобережная часть г. Когалыма)	Схема теплоснабжения на 2021 - 2040 годы	489,300	2,150	2,150	-	106,667	106,667	106,667	3,000	3,000	69,000	90,000
	Внебюджетные средства, в том числе:		489,300	2,150	2,150	-	106,667	106,667	106,667	3,000	3,000	69,000	90,000
	плата за подключение (присоединение)		489,300	2,150	2,150	-	106,667	106,667	106,667	3,000	3,000	69,000	90,000
	Бюджетные средства		-									-	-
2.1.2.	Строительство тепловых сетей в п. ПМК-177 и п. Фестивальный	Схема теплоснабжения на 2021 - 2040 годы	19,054	-	-	-	6,239	6,239	6,239	0,336	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		19,054	-	-	-	6,239	6,239	6,239	0,336	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)		19,054				6,239	6,239	6,239	0,336		-	-
	Бюджетные средства		-									-	-
2.2.	Подгруппа 2.2. Реконструкция, модернизация, замена тепловых сетей		231,240	58,670	58,670	52,500	28,400	28,400	4,600	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		231,240	58,670	58,670	52,500	28,400	28,400	4,600	-	-	-	-
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)		231,240	58,670	58,670	52,500	28,400	28,400	4,600	-	-	-	-
	Бюджетные средства		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2.1.	Реконструкция тепловых сетей в п. ПМК-177 и п. Фестивальный	Схема теплоснабжения на 2021 - 2040 годы	119,000	23,800	23,800	23,800	23,800	23,800	-	-	-	-	-

№ ИП	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Источник информации/ ТСО	Общий объем финансирования, млн. руб.	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 - 2032 годы	2033 - 2035 годы
	Внебюджетные средства, в том числе:		119,000	23,800	23,800	23,800	23,800	23,800				-	-
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)		119,000	23,800	23,800	23,800	23,800	23,800				-	-
	Бюджетные средства		-									-	-
2.2.2.	Реконструкция тепловых сетей в п. Пионерный	Схема теплоснабжения на 2021 - 2040 годы	85,700	28,500	28,500	28,700	-	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		85,700	28,500	28,500	28,700	-					-	-
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)		85,700	28,500	28,500	28,700						-	-
	Бюджетные средства		-									-	-
2.2.3.	Реконструкция тепловых сетей в правобережной части г. Когалыма	Схема теплоснабжения на 2021 - 2040 годы	26,540	6,370	6,370	-	4,600	4,600	4,600	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		26,540	6,370	6,370	-	4,600	4,600	4,600			-	-
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)		26,540	6,370	6,370	-	4,600	4,600	4,600			-	-
	Бюджетные средства		-									-	-

3.2.2. Водоснабжение

Настоящий раздел содержит данные о перечне мероприятий и инвестиционных проектов в отношении системы водоснабжения городского округа город Когалым, обеспечивающих спрос на ресурс по всем годам реализации Программы на 2020 – 2035 годы.

Значения целевых показателей на каждый год реализации Программы на 2020 – 2035 годы в сфере водоснабжения отражены в разделе 3.1.

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов сформирован с разделением на группы проектов:

- развитие головных объектов систем водоснабжения (водозаборов, очистных сооружений), исходя из необходимости покрытия перспективной нагрузки, не обеспеченной мощностью за счет использования существующих её резервов;
- развитие водопроводных сетей для подключения перспективных потребителей.

В перечень мероприятий и инвестиционных проектов в отношении системы водоснабжения включены мероприятия с указанием ссылок на схемы и программы развития систем водоснабжения федерального, регионального и муниципального уровня, инвестиционных и производственных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоснабжения.

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов сформирован на основании следующих документов:

- Схемы водоснабжения и водоотведения, утвержденной постановлением Администрации города Когалыма от 23.03.2020 № 539 «Об утверждении актуализированной схемы водоснабжения и водоотведения города Когалыма»;
- Генерального плана городского округа город Когалым;
- Муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса в городе Когалыме» (ред. от 29.06.2022, от 26.01.2023);
- Инвестиционная программа ООО «Горводоканал» по реконструкции, модернизации и развитию систем водоснабжения и водоотведения города Когалыма на 2021 – 2023 годы и на 2023-2027 годы (постановление Администрации г. Когалыма от 14.07.2020 № 1223);
- Концессионное соглашение в отношении имущественного комплекса «Система водоснабжения и водоотведения города Когалыма» от 20.04.2009 № 2 с ООО «Горводоканал».

Генеральным планом городского округа город Когалым прогнозируется подключение к системе водоснабжения потребителей в районах, не охваченных централизованным водоснабжением, и объектов перспективной застройки.

На территории г. Когалым предлагается проведение следующих мероприятий:

- магистральные водопроводные сети диаметром 160-315 мм, протяженностью 19,4 км;
- магистральные водопроводные сети диаметром 110-400 мм, протяженностью 4,45 км, реконструкция.

В Схеме водоснабжения и водоотведения городского округа город Когалым рассматривается один сценарий развития систем водоснабжения. Сценарий базируется на запланированных к реализации и утверждённых в органах исполнительной власти в сфере надзора (тарифного регулирования) за регулируемыми организациями программам энергосбережения и повышения энергетической эффективности, инвестиционным программам организаций, программам комплексного развития поселений, концессионных соглашений. Экономическая эффективность мероприятия является второстепенным значением в сравнении с увеличением качества водоснабжения потребителей округа. Сценарий развития систем водоснабжения направлен на повышение качества и надежности водоснабжения, обеспечение бесперебойности оказания услуг.

Часть мероприятий и инвестиционных проектов (организационные, беззатратные и малозатратные) непосредственного эффекта в стоимостном выражении не дают, но их реализация обеспечивает оптимизацию систем коммунальной инфраструктуры и создание условий и стимулов для рационального потребления топливно-энергетических ресурсов, повышение надежности работы системы и улучшения качества и доступности услуг для потребителей, снижение негативного воздействия на окружающую среду.

В рамках выполнения мероприятий Схемы водоснабжения и водоотведения планируется полномасштабное проведение реконструкции существующих магистральных водоводов и строительство новых сетей водоснабжения.

№ п.п.	Наименование мероприятия	Период реализации, гг.	
		Начало	Конец
1	Ликвидационный тампонаж 10-ти скважин	2019	2025
2	Строительство сетей водоснабжения для обеспечения нового строительства территории, расположенной на юге перекрестка проспекта Нефтяников-Повховского шоссе (мкр. Молодежный)	2025	2025
3	Строительство и реконструкция сетей водоснабжения для обеспечения нового жилищного строительства территории участка по ул. Таллинская, ул. Рижская	2020	2030
4	Строительство и реконструкция сетей водоснабжения для обеспечения нового жилищного строительства территории р. Пионерный	2019	2030
5	Строительство сетей водоснабжения восточнее Сургутского шоссе	2030	2030
6	Строительство сетей водоснабжения западнее Сургутского шоссе	2025	2030
7	Строительство магистрального водопровода по ул. Ленинградской, ул. Северной, ул. Бакинской	2030	2030
8	Строительство магистрального водопровода по ул. Югорской, ул. Янтарной	2030	2030
9	Реконструкция магистрального водопровода по Повховскому шоссе	2020	2022

№ п.п.	Наименование мероприятия	Период реализации, гг.	
		Начало	Конец
10	Реконструкция магистрального водопровода по ул. Дружбы Народов, ул. Береговой	2020	2021
11	Ежегодная замена водопроводных сетей	2019	2030

Стабильность жизнедеятельности города и комфортность проживания во многом зависят от стабильного и надежного энергоснабжения, тепло и водоснабжения, своевременного водоотведения. Именно поэтому жизнеобеспечению города Когалыма уделяется особое внимание, и соответствующими организациями принимаются все меры по поддержанию и усовершенствованию технологических процессов. Особое внимание уделяется процессу автоматизации производства, внедрению систем телемеханики и автоматизированных систем управления технологическим процессом.

В целях создания оптимальных режимов работы, позволяющий максимально сократить трудозатраты, снизить влияние человеческого фактора, внедряется комплексная информационная система по водоснабжению и водоотведению на базе ИГС «CitiCom-ГидроГраф».

Выполнение мероприятий Концессионного соглашения планируется в рамках инвестиционной программы ООО «Горводоканал».

Перечень мероприятий системы водоснабжения инвестиционной программы ООО «Горводоканал» и сроки их реализации отражены ниже.

№ п.п.	Наименование мероприятия	Период реализации, гг.	
		Начало	Конец
1	Реконструкция магистральных сетей водоснабжения, расположенных вдоль ул. Прибалтийская и ул. Градостроителей, на участке: т. А - ВК-03-7 Объекта: Напорноразвод, сети поселка	2024	2026
2	Реконструкция магистральных сетей водоснабжения Восточной промышленной зоны на участках: 1) т. А - ПГ-ВП-16/2 (в районе переезда ул. Широкая); 2) т. А - т. Б (в районе развязки Восточной) Объекта: Уличные сети водопровода восточной промзоны	2024	2028
3	Реконструкция сетей водоснабжения на трубы ПЭ100 SDR17 на участке: ВК-ПП-5-10 - ул. Мостовая, 43А, 1, 7А Объекта: Водовод пос. Пионерный	2023	2023
4	Реконструкция сетей на участке: 19ТУ120-19ТУ123, ул. Привокзальная	2021	2021
5	Реконструкция сетей на участке: 19ТУ123-ул.Привокзальная,9	2021	2021
6	Реконструкция сетей на участке: 18ТК77-ТК 20/1, ул. Дорожников	2021	2021
7	Реконструкция сетей водоснабжения на участке:ТК25 (нов.)- 18ТУ78, ул. Дорожников	2021	2021
8	Реконструкция сетей на участке: 19ТУ103-19ТУ 109, ул. Привокзальная	2022	2022
9	Реконструкция сетей на ул.Береговая	2020	2022

Объем финансирования мероприятий по реализации схем водоснабжения на 2020-2035 годы включительно составил 339,356 млн. руб.

Перечень основных мероприятий по реализации схемы водоснабжения с разбивкой по годам и оценка стоимости основных мероприятий в текущих ценах представлены в таблицах ниже (Таблица 84).

Таблица 84. Перечень мероприятий и инвестиционных проектов по строительству и модернизации системы водоснабжения

№ ИП	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Источник информации/ ТСО	Общий объем финансирования, млн. руб.	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 - 2032 годы	2033- 2035 годы
	ВОДОСНАБЖЕНИЕ		339,356	27,460	37,142	29,364	21,678	30,258	59,644	26,396	20,066	87,348	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		339,356	27,460	37,142	29,364	21,678	30,258	59,644	26,396	20,066	87,348	-
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	дополнительная эмиссия акций		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	кредиты		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	по договору концессии		339,356	27,460	37,142	29,364	21,678	30,258	59,644	26,396	20,066	87,348	-
	Бюджетные средства		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.	Группа 1. Строительство, реконструкция и техническое перевооружение источников водоснабжения и сооружений на них		8,000	1,600	1,600	1,600	1,067	1,067	1,067	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		8,000	1,600	1,600	1,600	1,067	1,067	1,067	-	-	-	-
	по договору концессии		8,000	1,600	1,600	1,600	1,067	1,067	1,067	-	-	-	-
	Бюджетные средства		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1.	Подгруппа 1.1. Строительство головных объектов систем водоснабжения	нет мероприятий	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.	Подгруппа 1.2. Реконструкция (модернизация), ремонт головных объектов систем водоснабжения		8,000	1,600	1,600	1,600	1,067	1,067	1,067	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		8,000	1,600	1,600	1,600	1,067	1,067	1,067	-	-	-	-
	по договору концессии		8,000	1,600	1,600	1,600	1,067	1,067	1,067	-	-	-	-
	Бюджетные средства		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.1	Ликвидационный тампонаж 10-ти скважин	СВиВ (постановление Администрации города Когалыма от 23.03.2020 № 539)	8,000	1,600	1,600	1,600	1,067	1,067	1,067	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		8,000	1,600	1,600	1,600	1,067	1,067	1,067	-	-	-	-
	по договору концессии		8,000	1,600	1,600	1,600	1,067	1,067	1,067			-	-
	Бюджетные средства		-									-	-
1.3.	Подгруппа 1.3. Техническое перевооружение источников водоснабжения, иные мероприятия, с целью улучшения надежности и качества системы водоснабжения	нет мероприятий	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.	Группа 2. Строительство, реконструкция и техническое перевооружение сетей водоснабжения		331,356	25,860	35,542	27,764	20,611	29,191	58,577	26,396	20,066	87,348	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		331,356	25,860	35,542	27,764	20,611	29,191	58,577	26,396	20,066	87,348	-
	по договору концессии		331,356	25,860	35,542	27,764	20,611	29,191	58,577	26,396	20,066	87,348	-
	Бюджетные средства		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1.	Подгруппа 2.1. Строительство водопроводных сетей		105,902	2,698	3,326	5,086	5,010	5,010	34,396	2,215	2,215	45,946	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		105,902	2,698	3,326	5,086	5,010	5,010	34,396	2,215	2,215	45,946	-
	по договору концессии		105,902	2,698	3,326	5,086	5,010	5,010	34,396	2,215	2,215	45,946	-
	Бюджетные средства		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1.1.	Строительство сетей водоснабжения для обеспечения нового строительства территории, расположенной на юге перекрестка проспекта Нефтяников-Повховского шоссе (мкр. Молодежный)	СВиВ (постановление Администрации города Когалыма от 23.03.2020 № 539)	14,310	-	-	-	-	-	14,310	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		14,310						14,310			-	-
	по договору концессии		14,310						14,310			-	-
	Бюджетные средства		-									-	-
2.1.2.	Строительство и реконструкция сетей водоснабжения для обеспечения нового жилищного строительства территории участка по ул. Таллинская, ул. Рижская	СВиВ (постановление Администрации города Когалыма от 23.03.2020 № 539)	16,220	1,669	-	-	-	-	9,830	-	-	4,721	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		16,220	1,669					9,830			4,721	-

№ ИП	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Источник информации/ ТСО	Общий объем финансирования, млн. руб.	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 - 2032 годы	2033- 2035 годы
	по договору концессии		16,220	1,669					9,830			4,721	-
	Бюджетные средства		-									-	-
2.1.3.	Строительство и реконструкция сетей водоснабжения для обеспечения нового жилищного строительства территории р. Пионерный	СВиВ (постановление Администрации города Когалыма от 23.03.2020 № 539)	35,547	1,029	3,326	5,086	5,010	5,010	5,010	2,215	2,215	6,646	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		35,547	1,029	3,326	5,086	5,010	5,010	5,010	2,215	2,215	6,646	-
	по договору концессии		35,547	1,029	3,326	5,086	5,010	5,010	5,010	2,215	2,215	6,646	-
	Бюджетные средства		-									-	-
2.1.4.	Строительство сетей водоснабжения восточнее Сургутского шоссе	СВиВ (постановление Администрации города Когалыма от 23.03.2020 № 539)	19,790	-	-	-	-	-	-	-	-	19,790	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		19,790									19,790	-
	по договору концессии		19,790									19,790	-
	Бюджетные средства		-									-	-
2.1.5.	Строительство сетей водоснабжения западнее Сургутского шоссе	СВиВ (постановление Администрации города Когалыма от 23.03.2020 № 539)	7,498	-	-	-	-	-	5,246	-	-	2,252	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		7,498						5,246			2,252	-
	по договору концессии		7,498						5,246			2,252	-
	Бюджетные средства		-									-	-
2.1.6.	Строительство магистрального водопровода по ул. Ленинградской, ул. Северной, ул. Бакинской	СВиВ (постановление Администрации города Когалыма от 23.03.2020 № 539)	5,965	-	-	-	-	-	-	-	-	5,965	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		5,965									5,965	-
	по договору концессии		5,965									5,965	-
	Бюджетные средства		-									-	-
2.1.7.	Строительство магистрального водопровода по ул. Югорской, ул. Янтарной	СВиВ (постановление Администрации города Когалыма от 23.03.2020 № 539)	6,572	-	-	-	-	-	-	-	-	6,572	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		6,572									6,572	-
	по договору концессии		6,572									6,572	-
	Бюджетные средства		-									-	-
2.2.	Подгруппа 2.2. Замена, реконструкция или модернизация водопроводных сетей		225,454	23,162	32,216	22,678	15,601	24,181	24,181	24,181	17,851	41,403	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		225,454	23,162	32,216	22,678	15,601	24,181	24,181	24,181	17,851	41,403	-
	по договору концессии		225,454	23,162	32,216	22,678	15,601	24,181	24,181	24,181	17,851	41,403	-
	Бюджетные средства		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2.1.	Реконструкция магистрального водопровода по Повховскому шоссе	СВиВ (постановление Администрации города Когалыма от 23.03.2020 № 539)	5,090	1,697	1,697	1,696	-	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		5,090	1,697	1,697	1,696	-	-	-			-	-
	по договору концессии		5,090	1,697	1,697	1,696						-	-
	Бюджетные средства		-									-	-
2.2.2.	Реконструкция магистрального водопровода по ул. Дружбы Народов, ул. Береговой	СВиВ (постановление Администрации города Когалыма от 23.03.2020 № 539)	19,370	9,685	9,685	-	-	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		19,370	9,685	9,685		-					-	-
	по договору концессии		19,370	9,685	9,685							-	-
	Бюджетные средства		-	-	-	-	-					-	-
2.2.3.	Ежегодная замена водопроводных сетей	СВиВ (постановление Администрации города	129,548	11,780	11,780	11,780	11,776	11,776	11,776	11,776	11,776	35,328	-

№ ИП	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Источник информации/ ТСО	Общий объем финансирования, млн. руб.	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 - 2032 годы	2033- 2035 годы
		Когалыма от 23.03.2020 № 539)											
	Внебюджетные средства, в том числе:		129,548	11,780	11,780	11,780	11,776	11,776	11,776	11,776	11,776	35,328	-
	по договору концессии		129,548	11,780	11,780	11,780	11,776	11,776	11,776	11,776	11,776	35,328	-
	Бюджетные средства		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2.4.	Реконструкция магистральных сетей водоснабжения, расположенных вдоль ул. Прибалтийская и ул. Градостроителей, на участке: т. А - ВК-03-7 Объекта: Напорноразвод, сети поселка	Концессионное соглашение от 20.04.2009 г. №2, ИП ООО "Горводоканал" на 2024-2028 г	18,992	-	-	-	-	6,331	6,331	6,331	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		18,992	-	-	-		6,331	6,331	6,331		-	-
	по договору концессии		18,992					6,331	6,331	6,331		-	-
	Бюджетные средства		-									-	-
2.2.5.	Реконструкция магистральных сетей водоснабжения Восточной промышленной зоны на участках: 1) т. А - ПГ-ВП-16/2 (в районе переезда ул. Широкая); 2) т. А - т. Б (в районе развязки Восточной) Объекта: Уличные сети водопровода восточной промзоны	Концессионное соглашение от 20.04.2009 г. №2, ИП ООО "Горводоканал" на 2024-2028 г	30,373	-	-	-	-	6,075	6,075	6,075	6,075	6,075	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		30,373	-	-	-	-	6,075	6,075	6,075	6,075	6,075	-
	по договору концессии		30,373					6,075	6,075	6,075	6,075	6,075	-
	Бюджетные средства		-									-	-
2.2.6.	Реконструкция сетей водоснабжения на трубы ПЭ100 SDR17 на участке: ВК-ПП-5-10 - ул. Мостовая, 43А, 1, 7А Объекта: Водовод пос. Пионерный	Концессионное соглашение от 20.04.2009 г. №2, ИП ООО "Горводоканал" на 2021-2023 г	3,825	-	-	-	3,825	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		3,825	-	-	-	3,825					-	-
	по договору концессии		3,825				3,825					-	-
	Бюджетные средства		-									-	-
2.2.7.	Реконструкция сетей на участке: 19ТУ120-19ТУ123, ул. Привокзальная	Концессионное соглашение от 20.04.2009 г. №2, ИП ООО "Горводоканал" на 2020-2023 г	0,637	-	0,637	-	-	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		0,637	-	0,637	-	-					-	-
	по договору концессии		0,637		0,637							-	-
	Бюджетные средства		-									-	-
2.2.8.	Реконструкция сетей на участке: 19ТУ123-19ТУ127, ул. Привокзальная	Концессионное соглашение от 20.04.2009 г. №2, ИП ООО "Горводоканал" на 2020-2023 г	0,785	-	0,785	-	-	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		0,785	-	0,785	-	-	-				-	-
	по договору концессии		0,785		0,785							-	-
	Бюджетные средства		-									-	-
2.2.9.	Реконструкция сетей на участке: 19ТУ123-ул.Привокзальная,9	Концессионное соглашение от 20.04.2009 г. №2, ИП ООО "Горводоканал" на 2020-2023 г	0,216	-	0,216	-	-	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		0,216	-	0,216	-			-			-	-
	по договору концессии		0,216		0,216							-	-
	Бюджетные средства		-									-	-
2.2.10.	Реконструкция сетей на участке: 18ТК77-ТК 20/1, ул. Дорожников	Концессионное соглашение от 20.04.2009 г. №2, ИП ООО "Горводоканал" на 2020-2023 г	0,273	-	0,273	-	-	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		0,273	-	0,273	-				-		-	-
	по договору концессии		0,273		0,273							-	-
	Бюджетные средства		-									-	-
2.2.11.	Реконструкция сетей водоснабжения на участке:ТК25 (нов.)- 18ТУ78, ул. Дорожников	Концессионное соглашение от 20.04.2009 г. №2, ИП	0,261	-	0,261	-	-	-	-	-	-	-	-

№ ИП	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Источник информации/ ТСО	Общий объем финансирования, млн. руб.	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 - 2032 годы	2033- 2035 годы
		ООО "Горводоканал" на 2020-2023 г											
	Внебюджетные средства, в том числе:		0,261	-	0,261	-					-	-	-
	по договору концессии		0,261		0,261							-	-
	Бюджетные средства		-									-	-
2.2.12.	Реконструкция сетей на участке: 19ТУ103-19ТУ 109, ул. Привокзальная	Концессионное соглашение от 20.04.2009 г. №2, ИП ООО "Горводоканал" на 2020-2023 г	2,510	-	-	2,510	-	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		2,510	-	-	2,510	-	-	-			-	-
	по договору концессии		2,510			2,510						-	-
	Бюджетные средства		-									-	-
2.2.11.	Реконструкция сетей на ул.Береговая	Концессионное соглашение от 20.04.2009 г. №2, ИП ООО "Горводоканал" на 2020-2023 г	13,575	-	6,883	6,692	-	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		13,575	-	6,883	6,692	-	-	-			-	-
	по договору концессии		13,575		6,883	6,692						-	-
	Бюджетные средства		-									-	-

3.2.3. Водоотведение

Настоящий раздел содержит данные о перечне мероприятий и инвестиционных проектов в отношении системы водоотведения городского округа город Когалым, обеспечивающих спрос на ресурс по всем годам реализации Программы на 2020 – 2035 годы.

Значения целевых показателей на каждый год реализации Программы на 2020 – 2035 годы в сфере водоотведения отражены в разделе 3.1.

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов сформирован с разделением на группы проектов:

- строительство и реконструкция сооружений и головных насосных станций системы водоотведения на перспективу;
- строительство, реконструкция и модернизация линейных объектов систем водоотведения.

В перечень мероприятий и инвестиционных проектов в отношении системы водоотведения включены мероприятия с указанием ссылок на схемы и программы развития систем водоотведения федерального, регионального и муниципального уровня, инвестиционных и производственных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере водоотведения.

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов сформирован на основании следующих документов:

- Схемы водоснабжения и водоотведения, утвержденной постановлением Администрации города Когалыма от 23.03.2020 № 539 «Об утверждении актуализированной схемы водоснабжения и водоотведения города Когалыма»;
- Генерального плана городского округа город Когалым;
- Муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса в городе Когалыме» (ред. от 29.06.2022, от 26.01.2023);
- Инвестиционной программы ООО «Горводоканал» по реконструкции, модернизации и развитию систем водоснабжения и водоотведения города Когалыма на 2021 – 2023 годы и на 2023-2027 годы (постановление Администрации г. Когалыма от 14.07.2020 № 1223);
- Концессионного соглашения в отношении имущественного комплекса «Система водоснабжения и водоотведения города Когалыма» от 20.04.2009 № 2 с ООО «Горводоканал».

Генеральным планом городского округа город Когалым прогнозируется подключение к системе водоотведения потребителей в районах, не охваченных централизованным водоснабжением, и объектов перспективной застройки.

На территории г. Когалым предлагается проведение мероприятий по строительству и реконструкции объектов системы водоотведения:

- КНС-2 производительностью 1000 куб. м/сут (Зона застройки малоэтажными жилыми домами) – 1 объект, санитарно-защитная зона 20 м;
- КНС-4 производительностью 1000 куб. м/сут (Зона застройки

малоэтажными жилыми домами) – 1 объект, санитарно-защитная зона 20 м;

- КНС-1 СКК производительностью 4600 куб. м/сут (Общественно-деловая зона) – 1 объект;
- КНС-9 производительностью 1500 куб. м/сут (Зона инженерной инфраструктуры) – 1 объект;
- КНС-7 СМП производительностью 8900 куб. м/сут (Общественно-деловая зона) – 1 объект;
- КНС производительностью 3600 куб. м/сут (Общественно-деловая зона) – 1 объект, санитарно-защитная зона 20 м;
- КОС производительностью до 22500 куб. м/сут (Зона инженерной инфраструктуры) – 1 объект, реконструкция, санитарно-защитная зона 300 м;
- ГКНС (Общественно-деловая зона) – 1 объект, реконструкция, санитарно-защитная зона 20 м;
- КНС-частный сектор (Зона застройки индивидуальными жилыми домами) – 1 объект, реконструкция, санитарно-защитная зона 20 м;
- КНС-1 город (Зона озелененных территорий общего пользования) – 1 объект, реконструкция, санитарно-защитная зона 20 м;
- КНС-2 город (Зона застройки среднеэтажными жилыми домами) – 1 объект, реконструкция, санитарно-защитная зона 20 м;
- КНС-3 город (Общественно-деловая зона) – 1 объект, реконструкция, санитарно-защитная зона 20 м;
- КНС-6 город (Зона инженерной инфраструктуры) – 1 объект, реконструкция, санитарно-защитная зона 20 м;
- КНС-10 город (Зона застройки многоэтажными жилыми домами) – 1 объект, реконструкция, санитарно-защитная зона 20 м;
- КНС-1 северная (Производственная зона) – 1 объект, реконструкция, санитарно-защитная зона 20 м;
- КНС-2 северная (Зона лесов) – 1 объект, реконструкция, санитарно-защитная зона 20 м;
- КНС-3 северная (Зона инженерной инфраструктуры) – 1 объект, реконструкция, санитарно-защитная зона 20 м;
- КНС-водозабор (Зона инженерной инфраструктуры) – 1 объект, реконструкция, санитарно-защитная зона 20 м;
- КНС-3 восточная промзона (Зона озелененных территорий специального назначения) – 1 объект, реконструкция, санитарно-защитная зона 20 м;
- КНС-УНИР (Производственная зона) – 1 объект, реконструкция, санитарно-защитная зона 20 м;
- КНС-1 (Общественно-деловая зона) – 1 объект, реконструкция, санитарно-защитная зона 20 м;
- КНС-3 (Зона застройки малоэтажными жилыми домами) – 1 объект, реконструкция, санитарно-защитная зона 20 м;
- КНС-5 (Зона застройки малоэтажными жилыми домами) – 1 объект, реконструкция, санитарно-защитная зона 20 м;
- магистральные сети водоотведения диаметром 160-800 мм, протяженностью 8,2 км;

– магистральные сети водоотведения диаметром 150-600 мм, протяженностью 15,4 км, реконструкция.

В целях реализации Схемы водоснабжения и водоотведения необходимо выполнить комплекс мероприятий, направленных на обеспечение в полном объеме необходимого резерва мощностей инженерно–технического обеспечения для развития объектов капитального строительства и подключение новых абонентов на территориях перспективной застройки и повышение надёжности систем жизнеобеспечения.

В рамках развития централизованной системы водоотведения городского округа город Когалым предусматриваются следующие основные мероприятия:

№ п.п.	Наименование мероприятия	Период реализации, гг.
1	Строительство объектов и сетей водоотведения для обеспечения нового строительства территории, расположенной на юге перекрестка проспекта Нефтяников – Повховского шоссе (мкр. Молодежный) и территории участка Таллинская-Рижская	2020-2030
2	Строительство КНС в северо-западной части города, ул. Сургутское шоссе	2030
3	Реконструкция ГКНС	2021
4	Реконструкция объектов и сетей водоотведения для обеспечения нового строительства р. Пионерный	2019-2030
5	Реконструкция КНС-3 город	2020-2025
6	Реконструкция КНС-10 город	2021-2025
7	Реконструкция КНС-6 город, КНС-3 Восточная промзона, КНС-УНИР, КНС-7 посёлка	2019-2022
8	Реконструкция КНС-Водозабор, КНС-1 Северная, КНС-2 Северная, КНС-3 Северная	2030
9	Реконструкция КНС-1 город, КНС-2 город	2030
10	Реконструкция КНС-частный сектор	2030
11	Реконструкция городских КОС	2025-2027
12	Строительство магистральных коллекторов восточнее Сургутского шоссе для средне-, многоэтажной и общественно-деловой застройки	2030
13	Строительство объектов и сетей водоотведения для обеспечения нового строительства р. Пионерный	2019-2030
14	Строительство магистрального самотечного коллектора северо-западнее ул. Северная для планируемой к застройке территории	2030
15	Строительство сетей водоотведения западнее Сургутского шоссе для планируемой к застройке территории	2030
16	Строительство сетей водоотведения восточнее Сургутского шоссе для планируемой к застройке территории	2030
17	Реконструкция бестраншейным способом магистрального самотечного коллектора по ул. Градостроителей	2030
18	Реконструкция бестраншейным способом магистрального самотечного коллектора по ул. Мира до КНС-3	2019-2025
19	Реконструкция бестраншейным способом магистрального самотечного коллектора по ул. Молодежная между 1 и 2 микрорайонами на КНС-3	2022-2025
20	Реконструкция бестраншейным способом магистрального самотечного коллектора по ул. Северная, западнее Сургутского шоссе	2030
21	Реконструкция магистральных напорных и самотечных коллекторов по пр. Нефтяников, ул. Центральная, ул. Озерная от реконструируемого магистрального самотечного коллектора по ул. Градостроителей до действующей КНС-7 СМП	2019-2022

№ п.п.	Наименование мероприятия	Период реализации, гг.
22	Реконструкция сетей водоотведения для обеспечения нового строительства территории, расположенной на юге перекрестка проспекта Нефтяников – Повховского шоссе (мкр. Молодежный) и территории участка по ул. Таллинская, ул. Рижская	2021-2023
23	Реконструкция магистрального напорного коллектора от КНС-3 город до самотечного коллектора по ул. Молодежная	2022-2023
24	Реконструкция магистральных напорных коллекторов от КНС-2 город до ул. Молодежная	2030
25	Реконструкция магистрального напорного коллектора от КНС-1 город до ул. Мира	2030
26	Ежегодная замена канализационных сетей	2019-2030

Выполнение мероприятий Концессионного соглашения планируется в рамках инвестиционной программы ООО «Горводоканал».

Перечень мероприятий системы водоотведения инвестиционной программы ООО «Горводоканал» и сроки их реализации отражены ниже.

№ п.п.	Наименование мероприятия	Период реализации, гг.
1	Реконструкция ГКНС с установкой блока механической очистки	2024-2028
2	Реконструкция КНС-7 посёлок с установкой блока механической очистки	2024-2028
3	Модернизация насосного оборудования на КНС-3в, КНС-8	2023
4	Реконструкция на КОС 15000 м.куб.	2020-2022
5	Модернизация насосного оборудования на КНС3В, КНС 6, КНС 7П	2022-2023
6	Реконструкция магистрального самотечного коллектора на участке: КК1 - КК2 по ул. Молодежная Объекта: Самотечный канализационный коллектор по ул. Молодежная до КНС-3	2024-2028
7	Реконструкция сетей канализации на участке от КГ(К-49) до КНС-6 Объекта: Главный коллектор по пр. Нефтяников от КГ(К-49) до КНС-6	2020-2023

Перечень основных мероприятий по реализации схем водоотведения и оценка стоимости основных мероприятий в текущих ценах представлены в таблице ниже (Таблица 85 **Ошибка! Источник ссылки не найден.**).

Объем финансирования мероприятий по реализации схем водоснабжения на 2020-2035 годы включительно составил 1 058,972 млн. руб.

Таблица 85. Перечень мероприятий и инвестиционных проектов по строительству и модернизации системы водоотведения

№ ИП	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Источник информации/ ТСО	Общий объем финансирования, млн. руб.	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 - 2032 годы	2033 - 2035 годы
	ВОДООТВЕДЕНИЕ		1 058,972	77,175	85,349	41,977	25,269	21,902	192,692	181,027	181,027	252,554	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		1 058,972	77,175	85,349	41,977	25,269	21,902	192,692	181,027	181,027	252,554	-
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	дополнительная эмиссия акций		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	кредиты		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	по договору концессии		1 058,972	77,175	85,349	41,977	25,269	21,902	192,692	181,027	181,027	252,554	-
	Бюджетные средства		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.	Группа 1. Строительство и реконструкция сооружений и головных насосных станций системы водоотведения		534,662	32,555	43,059	12,157	2,630	2,660	96,330	147,375	147,375	50,520	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		531,982	29,875	43,059	12,157	2,630	2,660	96,330	147,375	147,375	50,520	-
	по договору концессии		534,662	32,555	43,059	12,157	2,630	2,660	96,330	147,375	147,375	50,520	-
	Бюджетные средства		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1.	Подгруппа 1.1. Строительство сооружений и головных насосных станций системы водоотведения		7,380	2,680	-	-	-	-	-	-	-	4,700	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		4,700	-	-	-	-	-	-	-	-	4,700	-
	по договору концессии		7,380	2,680	-	-	-	-	-	-	-	4,700	-
	Бюджетные средства		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1.1.	Строительство объектов и сетей водоотведения для обеспечения нового строительства территории, расположенной на юге перекрестка проспекта Нефтяников – Повховского шоссе (мкр. Молодежный) и территории участка Таллинская-Рижская	СВиВ (постановление Администрации города Когалыма от 23.03.2020 № 539)	2,680	2,680	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		-									-	-
	по договору концессии		2,680	2,680								-	-
	Бюджетные средства		-									-	-
1.1.2.	Строительство КНС в северо-западной части города, ул. Сургутское шоссе	СВиВ (постановление Администрации города Когалыма от 23.03.2020 № 539)	4,700	-	-	-	-	-	-	-	-	4,700	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		4,700									4,700	-
	по договору концессии		4,700									4,700	-
	Бюджетные средства		-									-	-
1.2.	Подгруппа 1.2. Реконструкция (модернизация) сооружений и головных насосных станций системы водоотведения		527,282	29,875	43,059	12,157	2,630	2,660	96,330	147,375	147,375	45,820	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		527,282	29,875	43,059	12,157	2,630	2,660	96,330	147,375	147,375	45,820	-
	по договору концессии		527,282	29,875	43,059	12,157	2,630	2,660	96,330	147,375	147,375	45,820	-
	Бюджетные средства		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.1.	Реконструкция ГКНС	СВиВ (постановление Администрации города Когалыма от 23.03.2020 № 539)	17,220	-	17,220	-	-	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		17,220		17,220							-	-
	по договору концессии		17,220		17,220							-	-
	Бюджетные средства		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.2.	Реконструкция объектов и сетей водоотведения для обеспечения нового строительства р. Пионерный	СВиВ (постановление Администрации города Когалыма от 23.03.2020 № 539)	10,060	10,060	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		10,060	10,060								-	-
	по договору концессии		10,060	10,060								-	-
	Бюджетные средства		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.3.	Реконструкция КНС-3 город	СВиВ (постановление Администрации города Когалыма от 23.03.2020 № 539)	8,330	8,330	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		8,330	8,330			-					-	-

№ ИП	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Источник информации/ ТСО	Общий объем финансирования, млн. руб.	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 - 2032 годы	2033 - 2035 годы
	по договору концессии		8,330	8,330								-	-
	Бюджетные средства		-									-	-
1.2.4.	Реконструкция КНС-10 город	СВиВ (постановление Администрации города Когалыма от 23.03.2020 № 539)	8,330	-	8,330	-	-	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		8,330		8,330							-	-
	по договору концессии		8,330		8,330							-	-
	Бюджетные средства		-									-	-
1.2.5.	Реконструкция КНС-6 город, КНС-3 Восточная промзона, КНС-УНИР, КНС-7 посёлка	СВиВ (постановление Администрации города Когалыма от 23.03.2020 № 539)	29,280	9,760	9,760	9,760	-	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		29,280	9,760	9,760	9,760						-	-
	по договору концессии		29,280	9,760	9,760	9,760						-	-
	Бюджетные средства		-	-	-	-						-	-
1.2.6.	Реконструкция КНС-Водозабор, КНС-1 Северная, КНС-2 Северная, КНС-3 Северная	СВиВ (постановление Администрации города Когалыма от 23.03.2020 № 539)	27,320	-	-	-	-	-	-	-	-	27,320	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		27,320									27,320	-
	по договору концессии		27,320									27,320	-
	Бюджетные средства		-	-	-	-						-	-
1.2.7.	Реконструкция КНС-1 город, КНС-2 город	СВиВ (постановление Администрации города Когалыма от 23.03.2020 № 539)	12,700	-	-	-	-	-	-	-	-	12,700	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		12,700									12,700	-
	по договору концессии		12,700									12,700	-
	Бюджетные средства		-	-	-	-						-	-
1.2.8.	Реконструкция КНС-частный сектор	СВиВ (постановление Администрации города Когалыма от 23.03.2020 № 539)	3,140	-	-	-	-	-	-	-	-	3,140	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		3,140									3,140	-
	по договору концессии		3,140									3,140	-
	Бюджетные средства		-	-	-	-						-	-
1.2.9.	Реконструкция городских КОС	СВиВ (постановление Администрации города Когалыма от 23.03.2020 № 539)	383,100	-	-	-	-	-	93,670	144,715	144,715	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		383,100						93,670	144,715	144,715	-	-
	по договору концессии		383,100						93,670	144,715	144,715	-	-
	Бюджетные средства		-	-	-	-						-	-
1.2.10.	Реконструкция ГКНС с установкой блока механической очистки	Концессионное соглашение от 20.04.2009 г. №2, ИП ООО "Горводоканал" на 2024-2028 г	8,700	-	-	-	-	1,740	1,740	1,740	1,740	1,740	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		8,700					1,740	1,740	1,740	1,740	1,740	-
	по договору концессии		8,700					1,740	1,740	1,740	1,740	1,740	-
	Бюджетные средства		-	-	-	-						-	-
1.2.11.	Реконструкция КНС-7 посёлок с установкой блока механической очистки	Концессионное соглашение от 20.04.2009 г. №2, ИП ООО "Горводоканал" на 2024-2028 г	4,600	-	-	-	-	0,920	0,920	0,920	0,920	0,920	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		4,600					0,920	0,920	0,920	0,920	0,920	-
	по договору концессии		4,600					0,920	0,920	0,920	0,920	0,920	-
	Бюджетные средства		-	-	-	-						-	-
1.2.12.	Модернизация насосного оборудования на КНС-3в, КНС-8	Концессионное соглашение от 20.04.2009 г. №2, ИП ООО "Горводоканал" на 2021-2023 г	2,630	-	-	-	2,630	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		2,630				2,630	-	-	-	-	-	-
	по договору концессии		2,630				2,630					-	-
	Бюджетные средства		-	-	-	-						-	-

№ ИП	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Источник информации/ ТСО	Общий объем финансирования, млн. руб.	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 - 2032 годы	2033 - 2035 годы
1.2.13.	Реконструкция на КОС 15000 м.куб.	Концессионное соглашение от 20.04.2009 г. №2, ИП ООО "Горводоканал" на 2020-2023 г	10,557	1,725	7,749	1,082	-	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		10,557	1,725	7,749	1,082						-	-
	по договору концессии		10,557	1,725	7,749	1,082	-					-	-
	Бюджетные средства		-	-	-	-						-	-
1.2.14.	Модернизация насосного оборудования на КНСЗВ, КНС 6, КНС 7П	Концессионное соглашение от 20.04.2009 г. №2, ИП ООО "Горводоканал" на 2020-2023 г	1,315	-	-	1,315	-	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		1,315			1,315						-	-
	по договору концессии		1,315			1,315	-					-	-
	Бюджетные средства		-	-	-	-						-	-
1.3.	Подгруппа 1.3. Техническое перевооружение сооружений и головных насосных станций системы водоотведения, иные мероприятия		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.	Группа 2. Строительство, реконструкция и модернизация линейных объектов систем водоотведения		524,310	44,620	42,290	29,820	22,639	19,242	96,362	33,652	33,652	202,034	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		524,310	44,620	42,290	29,820	22,639	19,242	96,362	33,652	33,652	202,034	-
	по договору концессии		524,310	44,620	42,290	29,820	22,639	19,242	96,362	33,652	33,652	202,034	-
	Бюджетные средства		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1.	Подгруппа 2.1. Строительство линейных объектов систем водоотведения		54,350	1,440	0,240	0,240	1,860	1,860	16,090	2,644	2,644	27,332	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		54,350	1,440	0,240	0,240	1,860	1,860	16,090	2,644	2,644	27,332	-
	по договору концессии		54,350	1,440	0,240	0,240	1,860	1,860	16,090	2,644	2,644	27,332	-
	Бюджетные средства		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1.1.	Строительство объектов и сетей водоотведения для обеспечения нового строительства территории, расположенной на юге перекрестка проспекта Нефтяников – Повховского шоссе (мкр. Молодежный) и территории участка Таллинская-Рижская	СВиВ (постановление Администрации города Когалыма от 23.03.2020 № 539)	19,280	-	0,240	0,240	1,860	1,860	1,860	2,644	2,644	7,932	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		19,280	-	0,240	0,240	1,860	1,860	1,860	2,644	2,644	7,932	-
	по договору концессии		19,280		0,240	0,240	1,860	1,860	1,860	2,644	2,644	7,932	-
	Бюджетные средства		-									-	-
2.1.2.	Строительство магистральных коллекторов восточнее Сургутского шоссе для средне-, многоэтажной и общественно-деловой застройки	СВиВ (постановление Администрации города Когалыма от 23.03.2020 № 539)	7,250	-	-	-	-	-	-	-	-	7,250	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		7,250	-	-	-			-			7,250	-
	по договору концессии		7,250									7,250	-
	Бюджетные средства		-						-			-	-
2.1.3.	Строительство объектов и сетей водоотведения для обеспечения нового строительства р. Пионерный	СВиВ (постановление Администрации города Когалыма от 23.03.2020 № 539)	17,110	1,440	-	-	-	-	14,230	-	-	1,440	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		17,110	1,440	-	-			14,230			1,440	-
	по договору концессии		17,110	1,440					14,230			1,440	-
	Бюджетные средства		-						-			-	-
2.1.4.	Строительство магистрального самотечного коллектора северо-западнее ул. Северная для планируемой к застройке территории	СВиВ (постановление Администрации города Когалыма от 23.03.2020 № 539)	1,180	-	-	-	-	-	-	-	-	1,180	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		1,180	-	-	-			-			1,180	-
	по договору концессии		1,180									1,180	-
	Бюджетные средства		-						-			-	-
2.1.5.	Строительство сетей водоотведения западнее Сургутского шоссе для планируемой к застройке территории	СВиВ (постановление Администрации города Когалыма от 23.03.2020 № 539)	2,680	-	-	-	-	-	-	-	-	2,680	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		2,680	-	-	-			-			2,680	-
	по договору концессии		2,680									2,680	-
	Бюджетные средства		-						-			-	-

№ ИП	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Источник информации/ ТСО	Общий объем финансирования, млн. руб.	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 - 2032 годы	2033 - 2035 годы
2.1.6.	Строительство сетей водоотведения восточнее Сургутского шоссе для планируемой к застройке территории	СВиВ (постановление Администрации города Когалыма от 23.03.2020 № 539)	6,850	-	-	-	-	-	-	-	-	6,850	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		6,850	-	-	-			-			6,850	-
	по договору концессии		6,850									6,850	-
	Бюджетные средства		-						-			-	-
2.2.	Подгруппа 2.2. Замена, реконструкция или модернизация линейных объектов систем водоотведения		469,960	43,180	42,050	29,580	20,779	17,382	80,272	31,008	31,008	174,702	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		469,960	43,180	42,050	29,580	20,779	17,382	80,272	31,008	31,008	174,702	-
	по договору концессии		469,960	43,180	42,050	29,580	20,779	17,382	80,272	31,008	31,008	174,702	-
	Бюджетные средства		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2.1.	Реконструкция бестраншейным способом магистрального самотечного коллектора по ул. Градостроителей	СВиВ (постановление Администрации города Когалыма от 23.03.2020 № 539)	63,970	-	-	-	-	-	-	-	-	63,970	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		63,970	-	-	-	-					63,970	-
	по договору концессии		63,970									63,970	-
	Бюджетные средства		-				-					-	-
2.2.2.	Реконструкция бестраншейным способом магистрального самотечного коллектора по ул. Мира до КНС-3	СВиВ (постановление Администрации города Когалыма от 23.03.2020 № 539)	56,680	14,170	14,170	14,170	-	-	14,170	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		56,680	14,170	14,170	14,170	-	-	14,170	-	-	-	-
	по договору концессии		56,680	14,170	14,170	14,170			14,170			-	-
	Бюджетные средства		-				-					-	-
2.2.3.	Реконструкция бестраншейным способом магистрального самотечного коллектора по ул. Молодежная между 1 и 2 микрорайонами на КНС-3	СВиВ (постановление Администрации города Когалыма от 23.03.2020 № 539)	64,960	-	-	-	-	-	48,720	-	-	16,240	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		64,960	-	-	-		-	48,720			16,240	-
	по договору концессии		64,960					-	48,720			16,240	-
	Бюджетные средства		-									-	-
2.2.4.	Реконструкция бестраншейным способом магистрального самотечного коллектора по ул. Северная, западнее Сургутского шоссе	СВиВ (постановление Администрации города Когалыма от 23.03.2020 № 539)	1,660	-	-	-	-	-	-	-	-	1,660	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		1,660				-			-	-	1,660	-
	по договору концессии		1,660									1,660	-
	Бюджетные средства		-									-	-
2.2.5.	Реконструкция магистральных напорных и самотечных коллекторов по пр. Нефтяников, ул. Центральная, ул. Озерная от реконструируемого магистрального самотечного коллектора по ул. Градостроителей до действующей КНС-7 СМП	СВиВ (постановление Администрации города Когалыма от 23.03.2020 № 539)	26,760	13,380	13,380	-	-	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		26,760	13,380	13,380		-	-				-	-
	по договору концессии		26,760	13,380	13,380							-	-
	Бюджетные средства		-									-	-
2.2.6.	Реконструкция сетей водоотведения для обеспечения нового строительства территории, расположенной на юге перекрестка проспекта Нефтяников – Повховского шоссе (мкр. Молодежный) и территории участка по ул. Таллинская, ул. Рижская	СВиВ (постановление Администрации города Когалыма от 23.03.2020 № 539)	2,360	-	0,470	0,470	1,420	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		2,360		0,470	0,470	1,420	-				-	-
	по договору концессии		2,360		0,470	0,470	1,420					-	-
	Бюджетные средства		-									-	-
2.2.7.	Реконструкция объектов и сетей водоотведения для обеспечения нового строительства р. Пионерный	СВиВ (постановление Администрации города Когалыма от 23.03.2020 № 539)	6,000	2,000	0,400	0,400	0,400	0,400	0,400	0,400	0,400	1,200	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		6,000	2,000	0,400	0,400	0,400	0,400	0,400	0,400	0,400	1,200	-
	по договору концессии		6,000	2,000	0,400	0,400	0,400	0,400	0,400	0,400	0,400	1,200	-
	Бюджетные средства		-									-	-

№ ИП	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Источник информации/ ТСО	Общий объем финансирования, млн. руб.	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 - 2032 годы	2033 - 2035 годы
2.2.8.	Реконструкция магистрального напорного коллектора от КНС-3 город до самотечного коллектора по ул. Молодежная	СВиВ (постановление Администрации города Когалыма от 23.03.2020 № 539)	1,810	-	-	0,910	0,900	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		1,810			0,910	0,900					-	-
	по договору концессии		1,810			0,910	0,900					-	-
	Бюджетные средства		-									-	-
2.2.9.	Реконструкция магистральных напорных коллекторов от КНС-2 город до ул. Молодежная	СВиВ (постановление Администрации города Когалыма от 23.03.2020 № 539)	5,300	-	-	-	-	-	-	-	-	5,300	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		5,300	-	-	-						5,300	-
	по договору концессии		5,300									5,300	-
	Бюджетные средства		-									-	-
2.2.10.	Реконструкция магистрального напорного коллектора от КНС-1 город до ул. Мира	СВиВ (постановление Администрации города Когалыма от 23.03.2020 № 539)	1,220	-	-	-	-	-	-	-	-	1,220	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		1,220							-	-	1,220	-
	по договору концессии		1,220									1,220	-
	Бюджетные средства		-									-	-
2.2.11.	Ежегодная замена канализационных сетей	СВиВ (постановление Администрации города Когалыма от 23.03.2020 № 539)	218,030	13,630	13,630	13,630	13,627	13,627	13,627	27,252	27,252	81,756	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		218,030	13,630	13,630	13,630	13,627	13,627	13,627	27,252	27,252	81,756	-
	по договору концессии		218,030	13,630	13,630	13,630	13,627	13,627	13,627	27,252	27,252	81,756	-
	Бюджетные средства		-									-	-
2.2.12.	Реконструкция магистрального самотечного коллектора на участке: КК1 - КК2 по ул. Молодежная Объекта: Самотечный канализационный коллектор по ул. Молодежная до КНС-3	Концессионное соглашение от 20.04.2009 г. №2, ИП ООО "Горводоканал" на 2024-2028 г	16,778	-	-	-	-	3,356	3,356	3,356	3,356	3,356	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		16,778					3,356	3,356	3,356	3,356	3,356	-
	по договору концессии		16,778					3,356	3,356	3,356	3,356	3,356	-
	Бюджетные средства		-									-	-
2.2.13.	Реконструкция сетей канализации на участке от КГ(К-49) до КНС-6 Объекта: Главный коллектор по пр. Нефтяников от КГ(К-49) до КНС-6	Концессионное соглашение от 20.04.2009 г. №2, ИП ООО "Горводоканал" на 2021-2023 г	4,433	-	-	-	4,433	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		4,433				4,433	-				-	-
	по договору концессии		4,433				4,433					-	-
	Бюджетные средства		-									-	-

3.2.4.Электроснабжение

Настоящий раздел содержит данные о перечне мероприятий и инвестиционных проектов в отношении системы электроснабжения городского округа город Когалым, обеспечивающих спрос на ресурс по всем годам реализации Программы на 2020 – 2035 годы.

Значения целевых показателей на каждый год реализации Программы на 2020 – 2035 годы в сфере электроснабжения отражены в разделе 3.1.

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов сформирован с разделением на группы проектов:

- проекты по развитию (модернизации) источников электроэнергии (мощности), в том числе центров питания на территории муниципального образования, в целях присоединения новых потребителей, повышения надежности электроснабжения, эффективности использования топлива, воды, электроэнергии и снижения выбросов;
- проекты по развитию (модернизации) электрических сетей, в том числе в целях присоединения новых потребителей, повышения надежности электроснабжения и снижения потерь в сетях.

Перечень и программа необходимых инвестиционных проектов, обеспечивающих спрос на электрическую энергию в расчетные периоды (этапы) разработки программы комплексного развития до 2035 года, приняты на основании:

- Схемы и программы развития электроэнергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на период до 2027 года, утвержденной распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 29.04.2022 №203-рп;
- Генерального плана городского округа город Когалым;
- Инвестиционной программы АО «ЮКЭК-Региональные сети на 2018 - 2022 годы» (приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики ХМАО-Югры от 05.07.2022 №33-Пр-59);
- Инвестиционной программы АО «ЮКЭК-Региональные сети на 2023 - 2027 годы» (приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики ХМАО-Югры от 20.05.2022 №33-Пр-38);
- Инвестиционной программы АО «Россети Тюмень» на 2018- 2022 годы, 2023 – 2027 годы (приказ Минэнерго России от 24.11.2022 № 29@ с изм. от 03.04.2023);
- Концессионное соглашение в отношении имущественного комплекса «Система электроснабжения города Когалыма» от 14.04.2011 № 181 с АО «Югорская территориальная энергетическая компания-Когалым».

Развитие системы электроснабжения в соответствии с мероприятиями Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры должно позволить полностью обеспечить существующие нагрузки, их прогнозируемый прирост до 2035 года и создать резерв для устойчивого развития системы

электроснабжения, обеспечения планируемого прироста электрических нагрузок.

Основными направлениями развития системы являются строительство и модернизация объектов и сетей электроснабжения. При этом решаются основные задачи функционирования системы электроснабжения: обеспечение качества и надежности энергообеспечения потребителей, а также обеспечение доступности услуг для потребителей.

Для обеспечения централизованной системой электроснабжения новых застраиваемых территорий города необходимо строительство новых объектов и сетей электроснабжения.

Разработанный перечень мероприятий программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры на период до 2035 года обеспечит развитие системы электроснабжения по следующим направлениям:

- развитие на территории города электрических сетей высокого напряжения 35 кВ;
- развитие на территории города электрических сетей низкого и среднего напряжения 0,4-10(6) кВ;
- создание технических условий для обеспечения нужд электроснабжения объектов перспективного строительства в соответствии с Генеральным планом города Когалыма, а также проектов планировок, предусматривающих установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры;
- создание технических условий для ликвидации сетевых ограничений по присоединению к электрическим сетям и повышение надежности электроснабжения потребителей;
- снижение аварийности системы электроснабжения в целом и уровня потерь посредством замены отработавших нормативный срок сетей, замены коммутационного и силового оборудования на современное.

Схемой и программой развития электроэнергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на период до 2027 года мероприятия по развитию системы электроснабжения на территории городского округа город Когалым не предусмотрены.

Генеральным планом предусматривается освоение новых территорий под размещение жилой и общественной застройки и дальнейшее развитие сложившихся жилых микрорайонов.

Основными потребителями электроэнергии г. Когалыма являются промышленные и коммунально-складские предприятия, предприятия соцкультбыта, жилищная застройка и уличное освещение.

Генеральным планом предусмотрены следующие мероприятия по развитию системы электроснабжения:

г. Когалым

- ПС 35/6 кВ «СКК» (Зона инженерной инфраструктуры) – 1 объект, охранная зона 15 м;

- ПС 35/6 кВ №35 «Поселковая» (Зона инженерной инфраструктуры) – 1 объект, охранная зона 15 м;
- кабельные ЛЭП 35 кВ общей протяженностью 0,7 км, охранная зона 15 м.

В соответствии с Концессионным соглашением в отношении имущественного комплекса «Система электроснабжения города Когалыма» от 14.04.2011 № 181 с АО «Югорская территориальная энергетическая компания-Когалым» на период с 14.04.2011 по 31.12.2025 Концессионером планируется проведение мероприятий на общую сумму 406,059 млн. рублей.

В соответствии с Актами о результатах контроля об исполнении концессионером условий концессионного соглашения по итогам 2020 – 2021 годов силами Концессионера выполнены следующие мероприятия:

- Трансформаторная подстанция № 13 (Техпереворужение - замена силовых трансформаторов);
- Кабельная линия- 10кВ,10 м-р ТП-80 ТП-84 (Реконструкция 2КЛ-10 кВ ТП-80-ТП-84);
- Реконструкция РУ-0,4кВ и РУ-10 кВ ТП-12.

Выполнение мероприятий Концессионного соглашения планируется в рамках инвестиционной программы АО «ЮТЭК-Региональные сети».

В рамках инвестиционных программ АО «ЮТЭК-Региональные сети» и АО «Россети Тюмень» на территории городского округа город Когалым планируется реализация следующих мероприятий:

№ п.п.	Наименование ТЗ ВС/ Наименование мероприятия	Период реализации, гг.	
		Начало	Конец
1	Автоматизированная система контроля и учета электрической энергии бытовых потребителей на территории МО г. Когалым	2021	2027
2	Сети электроснабжения для ИЖС в городе Когалыме	2021	2023
3	Сети электроснабжения для общеобразовательной школы и спортивных объектов 16 микрорайона в городе Когалыме	2021	2023
4	Электроснабжение объекта "Музыкальная школа в г. Когалыме", расположенного по адресу: г. Когалым, проезд Солнечный с кадастровым номером 86:17:0010109:2990	2020	2025
5	Сети электроснабжения для технологического присоединения объектов МО г. Когалым	2019	2023
6	Сети электроснабжения ТСН "Садовод 1", г. Когалым	2021	2023
7	Сети электроснабжения ТСН "Садовод 2", г. Когалым	2021	2027
8	Сети электроснабжения ТСН "Одуванчик", г. Когалым	2021	2027
9	Сети электроснабжения ТСН "Буровик", г. Когалым	2021	2027
10	Сети электроснабжения ТСН "Буровик 2", г. Когалым	2021	2023
11	Сети электроснабжения ТСН "Трассовик М", г. Когалым	2021	2027
12	Сети электроснабжения ТСН "Коммунальник", г. Когалым	2021	2023
13	Сети электроснабжения ТСН "Северный", г. Когалым	2021	2027
14	Сети электроснабжения ТСН "Ягодка", г. Когалым	2021	2027
15	Сети электроснабжения ТСН "Виктория", г. Когалым	2021	2026
16	Сети электроснабжения СОНТ "Энергетик", г. Когалым	2021	2027
17	Сети электроснабжения ТСН "Морошка", г. Когалым	2021	2027
18	Сети электроснабжения ТСН "Рублевка", г. Когалым	2021	2027
19	Сети электроснабжения ТСН "Тепловик", г. Когалым	2021	2026
20	Сети электроснабжения ТСН "Электрон", г. Когалым	2021	2026
21	Сети электроснабжения ТСН "СНТ "Надежда", г. Когалым	2021	2027
22	Сети электроснабжения СОНТ "Кедровый", г. Когалым	2021	2023
23	Сети электроснабжения ТСН "Парус", г. Когалым	2021	2024

№ п.п.	Наименование ТЗ ВС/ Наименование мероприятия	Период реализации, гг.	
		Начало	Конец
24	Сети электроснабжения ТСН "Геофизик", г. Когалым	2021	2025
25	Сети электроснабжения ТСН "Мирный", г. Когалым	2021	2026
26	Сети электроснабжения ТСН "Апрельская", г. Когалым	2021	2024
27	Сети электроснабжения ТСН "Вулкан-Авиатор", г. Когалым	2021	2023
28	ЛЭП 10/0,4 кВ с ТП для электроснабжения общеобразовательной школы на 900 учащихся (общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой) по ул. Сибирской в г. Когалыме	2019	2022
29	Две резервные КЛ-35 кВ от ПС 220/35/10 кВ "Усть-Балык" до ПС 35/6 кВ "Южная"	2017	2021
30	Реконструкция сетей электроснабжения для технологического присоединения по г. Когалым	2020	2028
31	Техническое перевооружение ПС 110 кВ Апрельская, ПС 110 кВ Южная (установка регистраторов аварийных событий РАС)	2025	2026
32	Реконструкция ПС 110/10 кВ "Северная" (реконструкция периметрального ограждения и установка ТСО по программе "Антитеррор")	2018	2024
33	Техническое перевооружение ПС 110/35/6 кВ "Видная" (реконструкция ограждения по программе "Антитеррор")	2018	2023
34	Реконструкция ПС 110/10/10 "Южная" (установка ДГР 10 кВ)	2022	2023
35	Модернизация ПС 110 кВ Южная (установка распределенной защиты от однофазных замыканий на землю 1С-10кВ, 2С-10кВ, 3С-10кВ, 4С-10кВ с функцией определения поврежденного фидера - 4шт.)	2025	2026
36	ВОЛС ПС 110 кВ Дружная, ПС 110 кВ Видная, ПС 110 кВ Орт-Ягун, ПС 110 кВ Весна, ПС 110 кВ Фотон протяженность 71 км. (новое строительство)	2019	2022
37	Проектирование реконструкции ПС 110/10/10 кВ Южная (ОРУ-110 кВ, ОРУ-35 кВ, замена оборудования АСУ ТП, СДТУ, УРЗА)	2011	н.д
38	Проектирование ВОЛС кольцевой структуры на участке "Сургутские ЭС - Когалымские ЭС - Ноябрьские ЭС (ПС 110 кВ Инга, ПС 500 кВ Кирилловская)" филиала АО "Россети Тюмень" Когалымские ЭС	2023	2023
39	ЛЭП 10 кВ от ПС 110 кВ Южная до КТП 10/0,4 кВ объекта «СКК «Галактика» с отпайками на две КТП 10/0,4 кВ объекта «Образовательный центр» (I, II этап) (новое строительство ВЛ 10 кВ протяженностью 2х4,7 км, КЛ 10 кВ протяженностью 1,4 км, двухтрансформаторные КТП 10/0,4 2 шт.)	2022	2023
40	Проектирование ЛЭП 10 кВ от ПС 110 кВ Южная до КРУН 10 кВ с отпайкой на КТП 10/0,4 кВ (I, II этап) (новое строительство ВЛ 10 кВ протяженностью 2х4,7 км, КЛ 10 кВ протяженностью 4,2 км, КРУН 10 кВ на 10 ячеек, КТП 10х0,4 2 шт.)	2022	2022
41	Реконструкция участка ВЛ 110 кВ Кирилловская-Инга 1, Инга-Южная (установка анкерно-угловой опоры для устранения негабарита)	2019	2022

Общая протяженность планируемых к строительству и техническому присоединению сетей электроснабжения на территории городского округа город Когалым за 2020 – 2035 годы составляет 31,4 км.

Общая сумма инвестиций, учитываемая в плане реализации мероприятий системы электроснабжения, составит 714,201 млн. руб.

Проекты по новому строительству, реконструкции сооружений и центров питания электрической энергии города Когалыма приведены в таблице ниже (Таблица 86).

Таблица 86. Перечень мероприятий и инвестиционных проектов по строительству и модернизации системы электроснабжения

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Источник информации	Общий объем финансирования, млн. руб.	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 - 2032 годы	2033 - 2035 годы
	ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ		714,201	30,583	65,705	108,098	331,084	39,798	16,456	73,344	49,132	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		714,201	30,583	65,705	108,098	331,084	39,798	16,456	73,344	49,132	-	-
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)		456,677	1,578	52,963	88,357	269,784	15,308	4,213	24,334	0,140	-	-
	плата за подключение (присоединение)		254,765	28,611	10,377	19,742	61,300	24,490	12,243	49,010	48,992	-	-
	дополнительная эмиссия акций		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	кредиты		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	средства частных инвесторов (в т.ч. по договору концессии)		2,759	0,394	2,365	-	-	-	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.	Группа 1. Строительство, реконструкция (модернизация) источников электроэнергии		159,813	1,784	55,262	20,650	43,347	12,836	1,741	24,194	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		159,813	1,784	55,262	20,650	43,347	12,836	1,741	24,194	-	-	-
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)		157,055	1,390	52,896	20,650	43,347	12,836	1,741	24,194	-	-	-
	Бюджетные средства		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1.	Подгруппа 1.1. Строительство источников электроэнергии	нет мероприятий	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.	Подгруппа 1.2. Реконструкция (модернизация), техническое перевооружение источников электроэнергии		159,813	1,784	55,262	20,650	43,347	12,836	1,741	24,194	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		159,813	1,784	55,262	20,650	43,347	12,836	1,741	24,194	-	-	-
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)		157,055	1,390	52,896	20,650	43,347	12,836	1,741	24,194	-	-	-
	средства частных инвесторов (в т.ч. по договору концессии)		2,759	0,394	2,365	-	-	-	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.1.	Автоматизированная система контроля и учета электрической энергии бытовых потребителей на территории МО г. Когалым	ИП АО "ЮКЭК-Региональные сети на 2018 - 2022 годы" (приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики ХМАО-Югры от 05.07.2022 №33-Пр-59)	9,684	-	3,474	6,211	-	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		9,684	-	3,474	6,211	-	-	-	-	-	-	-
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)		9,684		3,474	6,211						-	-
	Бюджетные средства		-									-	-
1.2.2.	Техническое перевооружение ПС 110 кВ Апрельская, ПС 110 кВ Южная (установка регистраторов аварийных событий РАС)	ИП АО «Россети Тюмень» на 2023 – 2027 годы (приказ Минэнерго России от 24.11.2022 № 29@ с изм. от 03.04.2023)	15,994	-	-	-	-	-	1,278	14,716	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		15,994	-	-	-	-	-	1,278	14,716	-	-	-
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)		15,994						1,278	14,716		-	-
	плата за подключение (присоединение)		-									-	-
	Бюджетные средства		-									-	-
1.2.3.	Реконструкция ПС 110/10 кВ "Северная" (реконструкция периметрального ограждения и установка ТСО по программе "Антитеррор")	ИП АО «Россети Тюмень» на 2023 – 2027 годы (приказ Минэнерго России от 24.11.2022 № 29@ с изм. от 03.04.2023)	13,212	-	-	-	0,376	12,836	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		13,212	-	-	-	0,376	12,836	-	-	-	-	-
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)		13,212				0,376	12,836				-	-
	Бюджетные средства		-									-	-

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Источник информации	Общий объем финансирования, млн. руб.	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 - 2032 годы	2033 - 2035 годы
1.2.4.	Техническое перевооружение ПС 110/35/6 кВ "Видная" (реконструкция ограждения по программе "Антитеррор")	ИП АО «Россети Тюмень» на 2023 – 2027 годы (приказ Минэнерго России от 24.11.2022 № 29@ с изм. от 03.04.2023)	3,252	-	-	-	3,252	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		3,252	-	-	-	3,252	-	-	-	-	-	-
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)		3,252				3,252					-	-
	Бюджетные средства		-									-	-
1.2.5.	Реконструкция ПС 110/10/10 "Южная" (установка ДГР 10 кВ)	ИП АО «Россети Тюмень» на 2023 – 2027 годы (приказ Минэнерго России от 24.11.2022 № 29@ с изм. от 03.04.2023)	36,344	-	-	1,208	35,136	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		36,344	-	-	1,208	35,136	-	-	-	-	-	-
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)		36,344			1,208	35,136					-	-
	Бюджетные средства		-									-	-
1.2.6.	Модернизация ПС 110 кВ Южная (установка распределенной защиты от однофазных замыканий на землю 1С-10кВ, 2С-10кВ, 3С-10кВ, 4С-10кВ с функцией определения поврежденного фидера - 4шт.)	ИП АО «Россети Тюмень» на 2023 – 2027 годы (приказ Минэнерго России от 24.11.2022 № 29@ с изм. от 03.04.2023)	9,942	-	-	-	-	-	0,464	9,478	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		9,942	-	-	-	-	-	0,464	9,478	-	-	-
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)		9,942						0,464	9,478		-	-
	Бюджетные средства		-									-	-
1.2.7.	ВОЛС ПС 110 кВ Дружная, ПС 110 кВ Видная, ПС 110 кВ Орт-Ягун, ПС 110 кВ Весна, ПС 110 кВ Фотон протяженность 71 км. (новое строительство)	ИП АО «Россети Тюмень» на 2018-2022, 2023 – 2027 годы (приказ Минэнерго России от 24.11.2022 № 29@ с изм. от 03.04.2023)	64,028	1,374	49,423	13,231	-	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		64,028	1,374	49,423	13,231	-	-	-	-	-	-	-
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)		64,028	1,374	49,423	13,231						-	-
	Бюджетные средства		-									-	-
1.2.8.	Проектирование реконструкции ПС 110/10/10 кВ Южная (ОРУ-110 кВ, ОРУ-35 кВ, замена оборудования АСУ ТП, СДТУ, УРЗА)	ИП АО «Россети Тюмень» на 2018-2022, 2023 – 2027 годы (приказ Минэнерго России от 24.11.2022 № 29@ с изм. от 03.04.2023)	0,016	0,016	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		0,016	0,016	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)		0,016	0,016								-	-
	Бюджетные средства		-									-	-
1.2.9.	Проектирование ВОЛС кольцевой структуры на участке "Сургутские ЭС - Когалымские ЭС - Ноябрьские ЭС (ПС 110 кВ Инга, ПС 500 кВ Кирилловская)" филиала АО "Россети Тюмень" Когалымские ЭС	ИП АО «Россети Тюмень» на 2023 – 2027 годы (приказ Минэнерго России от 24.11.2022 № 29@ с изм. от 03.04.2023)	4,583	-	-	-	4,583	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		4,583	-	-	-	4,583	-	-	-	-	-	-
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)		4,583				4,583					-	-
	Бюджетные средства		-									-	-
1.2.10.	Реконструкция РУ-0,4кВ и РУ-10 кВ ТП-12	Концессионное соглашение в отношении имущественного комплекса «Система электроснабжения города Когалыма» от 14.04.2011 № 181	2,365	-	2,365	-	-	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		2,365	-	2,365	-	-	-	-	-	-	-	-
	средства частных инвесторов (в т.ч. по договору концессии)		2,365		2,365							-	-

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Источник информации	Общий объем финансирования, млн. руб.	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 - 2032 годы	2033 - 2035 годы
	Бюджетные средства		-									-	-
1.2.11.	Трансформаторная подстанция № 13 (Техперевооружение - замена силовых трансформаторов)	Концессионное соглашение в отношении имущественного комплекса «Система электроснабжения города Когалыма» от 14.04.2011 № 181	0,394	0,394	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		0,394	0,394	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	средства частных инвесторов (в т.ч. по договору концессии)		0,394	0,394								-	-
	Бюджетные средства		-									-	-
2.	Группа 2. Строительство, реконструкция (модернизация) электрических сетей		554,388	28,799	10,444	87,448	287,737	26,962	14,715	49,150	49,132	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		554,388	28,799	10,444	87,448	287,737	26,962	14,715	49,150	49,132	-	-
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)		299,622	0,188	0,067	67,706	226,437	2,472	2,472	0,140	0,140	-	-
	плата за подключение (присоединение)		254,765	28,611	10,377	19,742	61,300	24,490	12,243	49,010	48,992	-	-
	Бюджетные средства		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1.	Подгруппа 2.1. Строительство электрических сетей		543,857	28,611	10,377	77,873	287,597	26,823	14,575	49,010	48,992	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		543,857	28,611	10,377	77,873	287,597	26,823	14,575	49,010	48,992	-	-
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)		289,093	-	-	58,131	226,297	2,332	2,332	-	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)		254,765	28,611	10,377	19,742	61,300	24,490	12,243	49,010	48,992	-	-
	Бюджетные средства		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1.1.	Сети электроснабжения для ИЖС в городе Когалыме	ИП АО "ЮТЭК-Региональные сети на 2023 - 2027 годы" (приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики ХМАО-Югры от 20.05.2022 №33-Пр-38)	15,054	-	-	15,054	-	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		15,054	-	-	15,054	-	-	-	-	-	-	-
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)		15,054			15,054						-	-
	Бюджетные средства		-									-	-
2.1.2.	Сети электроснабжения для общеобразовательной школы и спортивных объектов 16 микрорайона в городе Когалыме	ИП АО "ЮТЭК-Региональные сети на 2023 - 2027 годы" (приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики ХМАО-Югры от 20.05.2022 №33-Пр-38)	2,651	-	-	-	2,651	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		2,651	-	-	-	2,651	-	-	-	-	-	-
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)		2,651				2,651					-	-
	Бюджетные средства		-									-	-
2.1.3.	Электроснабжение объекта "Музыкальная школа в г. Когалыме", расположенного по адресу: г. Когалым, проезд Солнечный с кадастровым номером 86:17:0010109:2990	ИП АО "ЮТЭК-Региональные сети на 2023 - 2027 годы" (приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики ХМАО-Югры от 20.05.2022 №33-Пр-38)	4,664	-	-	-	-	2,332	2,332	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		4,664	-	-	-	-	2,332	2,332	-	-	-	-
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)		4,664					2,332	2,332			-	-
	Бюджетные средства		-									-	-
2.1.4.	Сети электроснабжения для технологического присоединения объектов МО г. Когалым	ИП АО "ЮКЭК-Региональные сети на 2018 - 2022 годы" (приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики ХМАО-Югры от 05.07.2022 №33-Пр-59)	41,993	28,611	7,737	5,645	-	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		41,993	28,611	7,737	5,645	-	-	-	-	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)		41,993	28,611	7,737	5,645						-	-

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Источник информации	Общий объем финансирования, млн. руб.	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 - 2032 годы	2033 - 2035 годы
	Бюджетные средства		-									-	-
2.1.5.	Сети электроснабжения ТСН "Садовод 1", г. Когалым	ИП АО "ЮКЭК-Региональные сети на 2023 - 2027 годы" (приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики ХМАО-Югры от 20.05.2022 №33-Пр-38)	12,260	-	-	-	12,260	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		12,260	-	-	-	12,260	-	-	-	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)		12,260				12,260					-	-
	Бюджетные средства		-									-	-
2.1.6.	Сети электроснабжения ТСН "Садовод 2", г. Когалым	ИП АО "ЮКЭК-Региональные сети на 2023 - 2027 годы" (приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики ХМАО-Югры от 20.05.2022 №33-Пр-38)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)	без финансирования	-									-	-
	Бюджетные средства		-									-	-
2.1.7.	Сети электроснабжения ТСН "Одуванчик", г. Когалым	ИП АО "ЮКЭК-Региональные сети на 2023 - 2027 годы" (приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики ХМАО-Югры от 20.05.2022 №33-Пр-38)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)	без финансирования	-									-	-
	Бюджетные средства		-									-	-
2.1.8.	Сети электроснабжения ТСН "Буровик", г. Когалым	ИП АО "ЮКЭК-Региональные сети на 2023 - 2027 годы" (приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики ХМАО-Югры от 20.05.2022 №33-Пр-38)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)	без финансирования	-									-	-
	Бюджетные средства		-									-	-
2.1.9.	Сети электроснабжения ТСН "Буровик 2", г. Когалым	ИП АО "ЮКЭК-Региональные сети" на 2018 - 2022, на 2023 - 2027 годы" (приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики ХМАО-Югры от 20.05.2022 №33-Пр-38, от 05.07.2022 №33-Пр-59)	13,157	-	0,097	0,800	12,260	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		13,157	-	0,097	0,800	12,260	-	-	-	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)		13,157		0,097	0,800	12,260					-	-
	Бюджетные средства		-									-	-
2.1.10.	Сети электроснабжения ТСН "Трассовик М", г. Когалым	ИП АО "ЮКЭК-Региональные сети на 2023 - 2027 годы" (приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики ХМАО-Югры от 20.05.2022 №33-Пр-38)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)	без финансирования	-									-	-
	Бюджетные средства		-									-	-
2.1.11.	Сети электроснабжения ТСН "Коммунальник", г. Когалым	ИП АО "ЮКЭК-Региональные сети на 2023 - 2027 годы" (приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики ХМАО-Югры от 20.05.2022 №33-Пр-38)	12,260	-	-	-	12,260	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		12,260	-	-	-	12,260	-	-	-	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)		12,260				12,260					-	-
	Бюджетные средства		-									-	-
2.1.12.	Сети электроснабжения ТСН "Северный", г. Когалым	ИП АО "ЮКЭК-Региональные сети на 2023 - 2027 годы" (приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики ХМАО-Югры от 20.05.2022 №33-Пр-38)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)	без финансирования	-									-	-
	Бюджетные средства		-									-	-

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Источник информации	Общий объем финансирования, млн. руб.	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 - 2032 годы	2033 - 2035 годы
2.1.13.	Сети электроснабжения ТСН "Ягодка", г. Когалым	ИП АО "ЮКЭК-Региональные сети на 2018 - 2022 годы" (приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики ХМАО-Югры от 05.07.2022 №33-Пр-59)	7,126	-	2,503	4,623	-	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		7,126	-	2,503	4,623	-	-	-	-	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)		7,126		2,503	4,623						-	-
	Бюджетные средства		-									-	-
2.1.14.	Сети электроснабжения ТСН "Виктория", г. Когалым	ИП АО "ЮКЭК-Региональные сети на 2023 - 2027 годы" (приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики ХМАО-Югры от 20.05.2022 №33-Пр-38)	12,253	-	-	-	-	-	-	12,253	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		12,253	-	-	-	-	-	-	12,253	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)		12,253							12,253		-	-
	Бюджетные средства		-									-	-
2.1.15.	Сети электроснабжения СОНТ "Энергетик", г. Когалым	ИП АО "ЮКЭК-Региональные сети на 2023 - 2027 годы" (приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики ХМАО-Югры от 20.05.2022 №33-Пр-38)	12,248	-	-	-	-	-	-	-	12,248	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		12,248	-	-	-	-	-	-	-	12,248	-	-
	плата за подключение (присоединение)		12,248								12,248	-	-
	Бюджетные средства		-									-	-
2.1.16.	Сети электроснабжения ТСН "Морошка", г. Когалым	ИП АО "ЮКЭК-Региональные сети на 2023 - 2027 годы" (приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики ХМАО-Югры от 20.05.2022 №33-Пр-38)	12,248	-	-	-	-	-	-	-	12,248	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		12,248	-	-	-	-	-	-	-	12,248	-	-
	плата за подключение (присоединение)		12,248								12,248	-	-
	Бюджетные средства		-									-	-
2.1.17.	Сети электроснабжения ТСН "Рублевка", г. Когалым	ИП АО "ЮКЭК-Региональные сети" на 2018 - 2022, на 2023 - 2027 годы" (приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики ХМАО-Югры от 20.05.2022 №33-Пр-38, от 05.07.2022 №33-Пр-59)	20,961	-	0,040	8,673	-	-	-	-	12,248	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		20,961	-	0,040	8,673	-	-	-	-	12,248	-	-
	плата за подключение (присоединение)		20,961		0,040	8,673					12,248	-	-
	Бюджетные средства		-									-	-
2.1.18.	Сети электроснабжения ТСН "Тепловик", г. Когалым	ИП АО "ЮКЭК-Региональные сети на 2023 - 2027 годы" (приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики ХМАО-Югры от 20.05.2022 №33-Пр-38)	12,253	-	-	-	-	-	-	12,253	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		12,253	-	-	-	-	-	-	12,253	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)		12,253							12,253		-	-
	Бюджетные средства		-									-	-
2.1.19.	Сети электроснабжения ТСН "Электрон", г. Когалым	ИП АО "ЮКЭК-Региональные сети на 2023 - 2027 годы" (приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики ХМАО-Югры от 20.05.2022 №33-Пр-38)	12,253	-	-	-	-	-	-	12,253	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		12,253	-	-	-	-	-	-	12,253	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)		12,253							12,253		-	-
	Бюджетные средства		-									-	-
2.1.20.	Сети электроснабжения ТСН "СНТ "Надежда", г. Когалым	ИП АО "ЮКЭК-Региональные сети на 2023 - 2027 годы" (приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики ХМАО-Югры от 20.05.2022 №33-Пр-38)	12,248	-	-	-	-	-	-	-	12,248	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		12,248	-	-	-	-	-	-	-	12,248	-	-
	плата за подключение (присоединение)		12,248								12,248	-	-
	Бюджетные средства		-									-	-

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Источник информации	Общий объем финансирования, млн. руб.	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 - 2032 годы	2033 - 2035 годы
2.1.21.	Сети электроснабжения СОНТ "Кедровый", г. Когалым	ИП АО "ЮКЭК-Региональные сети на 2023 - 2027 годы" (приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики ХМАО-Югры от 20.05.2022 №33-Пр-38)	12,260	-	-	-	12,260	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		12,260	-	-	-	12,260	-	-	-	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)		12,260				12,260					-	-
	Бюджетные средства		-									-	-
2.1.22.	Сети электроснабжения ТСН "Парус", г. Когалым	ИП АО "ЮКЭК-Региональные сети на 2023 - 2027 годы" (приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики ХМАО-Югры от 20.05.2022 №33-Пр-38)	12,245	-	-	-	-	12,245	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		12,245	-	-	-	-	12,245	-	-	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)		12,245					12,245				-	-
	Бюджетные средства		-									-	-
2.1.23.	Сети электроснабжения ТСН "Геофизик", г. Когалым	ИП АО "ЮКЭК-Региональные сети на 2023 - 2027 годы" (приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики ХМАО-Югры от 20.05.2022 №33-Пр-38)	12,243	-	-	-	-	-	12,243	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		12,243	-	-	-	-	-	12,243	-	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)		12,243						12,243			-	-
	Бюджетные средства		-									-	-
2.1.24.	Сети электроснабжения ТСН "Мирный", г. Когалым	ИП АО "ЮКЭК-Региональные сети на 2023 - 2027 годы" (приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики ХМАО-Югры от 20.05.2022 №33-Пр-38)	12,253	-	-	-	-	-	-	12,253	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		12,253	-	-	-	-	-	-	12,253	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)		12,253							12,253		-	-
	Бюджетные средства		-									-	-
2.1.25.	Сети электроснабжения ТСН "Апрельская", г. Когалым	ИП АО "ЮКЭК-Региональные сети на 2023 - 2027 годы" (приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики ХМАО-Югры от 20.05.2022 №33-Пр-38)	12,245	-	-	-	-	12,245	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		12,245	-	-	-	-	12,245	-	-	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)		12,245					12,245				-	-
	Бюджетные средства		-									-	-
2.1.26.	Сети электроснабжения ТСН "Вулкан-Авиатор", г. Когалым	ИП АО "ЮКЭК-Региональные сети на 2023 - 2027 годы" (приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики ХМАО-Югры от 20.05.2022 №33-Пр-38)	12,260	-	-	-	12,260	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		12,260	-	-	-	12,260	-	-	-	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)		12,260				12,260					-	-
	Бюджетные средства		-									-	-
2.1.27.	ЛЭП 10/0,4 кВ с ТП для электроснабжения общеобразовательной школы на 900 учащихся (общеобразовательная организация с универсальной без барьерной средой) по ул. Сибирской в г. Когалыме	ИП АО "ЮКЭК-Региональные сети на 2018 - 2022 годы" (приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики ХМАО-Югры от 05.07.2022 №33-Пр-59)	18,000	-	-	18,000	-	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		18,000	-	-	18,000	-	-	-	-	-	-	-
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)		18,000			18,000						-	-
	Бюджетные средства		-									-	-
2.1.28.	Две резервные КЛ-35 кВ от ПС 220/35/10 кВ "Усть-Балык" до ПС 35/6 кВ "Южная"	ИП АО "ЮКЭК-Региональные сети на 2018 - 2022 годы" (приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики ХМАО-Югры от 05.07.2022 №33-Пр-59)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)	без финансирования	-									-	-

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Источник информации	Общий объем финансирования, млн. руб.	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 - 2032 годы	2033 - 2035 годы
	Бюджетные средства		-									-	-
2.1.29.	ЛЭП 10 кВ от ПС 110 кВ Южная до КТП 10/0,4 кВ объекта «СКК «Галактика» с отпайками на две КТП 10/0,4 кВ объекта «Образовательный центр» (I, II этап) (новое строительство ВЛ 10 кВ протяженностью 2х4,7 км, КЛ 10 кВ протяженностью 1,4 км, двухтрансформаторные КТП 10/0,4 2 шт.)	ИП АО «Россети Тюмень» на 2023 – 2027 годы (приказ Минэнерго России от 24.11.2022 № 29@ с изм. от 03.04.2023)	240,445	-	-	16,800	223,646	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		240,445	-	-	16,800	223,646	-	-	-	-	-	-
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)		240,445			16,800	223,646					-	-
	плата за подключение (присоединение)		-									-	-
	Бюджетные средства		-									-	-
	Проектирование ЛЭП 10 кВ от ПС 110 кВ Южная до КРУН 10 кВ с отпайкой на КТП 10/0,4 кВ (I, II этап) (новое строительство ВЛ 10 кВ протяженностью 2х4,7 км, КЛ 10 кВ протяженностью 4,2 км, КРУН 10 кВ на 10 ячеек, КТП 10х0,4 2 шт.)	ИП АО «Россети Тюмень» на 2018 – 2022 годы (приказ Минэнерго России от 24.11.2022 № 29@)	8,278	-	-	8,278	-	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		8,278	-	-	8,278	-	-	-	-	-	-	-
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)		8,278			8,278						-	-
	плата за подключение (присоединение)		-									-	-
	Бюджетные средства		-									-	-
2.2.	Подгруппа 2.2. Реконструкция (модернизация) электрических сетей		10,530	0,188	0,067	9,575	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		10,530	0,188	0,067	9,575	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140	-	-
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)		10,530	0,188	0,067	9,575	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140	-	-
	средства частных инвесторов (в т.ч. по договору концессии)		0,001	0,001	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.2.1.	Реконструкция сетей электроснабжения для технологического присоединения по г. Когалым	ИП АО "ЮКЭК-Региональные сети" на 2018 - 2022, на 2023 - 2027 годы" (приказ Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики ХМАО-Югры от 20.05.2022 №33-Пр-38, от 05.07.2022 №33-Пр-59)	2,920	-	0,067	2,153	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		2,920	-	0,067	2,153	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140	-	-
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)		2,920		0,067	2,153	0,140	0,140	0,140	0,140	0,140	-	-
	Бюджетные средства		-									-	-
2.2.2.	Реконструкция участка ВЛ 110 кВ Кирилловская-Инга 1, Инга-Южная (установка анкерно-угловой опоры для устранения негабарита)	ИП АО «Россети Тюмень» на 2018-2022, 2023 – 2027 годы (приказ Минэнерго России от 24.11.2022 № 29@ с изм. от 03.04.2023)	7,609	0,188	-	7,422	-	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		7,609	0,188	-	7,422	-	-	-	-	-	-	-
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)		7,609	0,188		7,422						-	-
	Бюджетные средства		-									-	-
2.2.3.	Кабельная линия- 10кВ,10 м-р ТП-80 ТП-84 (Реконструкция 2КЛ-10 кв ТП-80-ТП-84)	Концессионное соглашение в отношении имущественного комплекса «Система электроснабжения города Когалыма» от 14.04.2011 № 181	0,001	0,001	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		0,001	0,001	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	средства частных инвесторов (в т.ч. по договору концессии)		0,001	0,001								-	-

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Источник информации	Общий объем финансирования, млн. руб.	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 - 2032 годы	2033 - 2035 годы
	Бюджетные средства		-									-	-

3.2.5.Газоснабжение

Настоящий раздел содержит данные о перечне мероприятий и инвестиционных проектов в отношении системы газоснабжения городского округа город Когалым, обеспечивающих спрос на ресурс по всем годам реализации Программы на 2020 – 2035 годы.

Значения целевых показателей на каждый год реализации Программы на 2020 – 2035 годы в сфере газоснабжения отражены в разделе 3.1..

Настоящий раздел сформирован на основании:

- Генерального плана городского округа город Когалым,
- Региональной программы газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Ханты-Мансийского автономного округа - Югры до 2030 года, утвержденной распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 24.12.2021 № 726-РП (с изменениями от 23.12.2022 № 824-рп) (далее – Региональная программа газификации ХМАО-Югры до 2030 года).

Муниципальные программы городского округа город Когалым мероприятий по развитию системы газоснабжения не содержат.

Инвестиционная программа АО «Когалымгоргаз» не утверждалась.

Региональной программой газификации ХМАО-Югры до 2030 года и в рамках исполнения перечня поручений по реализации Послания Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации от 21 апреля 2021 года № Пр-753 на территории городского округа город Когалым в 2020-2024 годах планируется проведение мероприятий по догазификации 484 домовладений.

Перечень мероприятий по строительству газопроводов для подключения потребителей в рамках догазификации отражен ниже (Таблица 87).

Таблица 87. Перечень мероприятий по строительству газопроводов для подключения потребителей в рамках догазификации

N п/п	Наименование населенного пункта	Мероприятия необходимые для создания технической возможности подключения домовладений <*>	Адрес домовладения <*>, для которого реализуются мероприятия, необходимые для создания технической возможности его подключения (улица, номер домовладения)	Плановая стоимость объекта, тыс. руб. без НДС	Средства специальной надбавки к тарифу на транспортировку газа тыс. руб.	Источники финансирования капитальных затрат тыс.руб. без НДС			Наименование газораспределительной организации	Срок догазификации	
						Собственные средства организаций тыс. руб.	Иные источники и тыс. руб.	Всего (грф.6 + грф.7 + грф.8) тыс. руб.		год	месяц
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	г. Когалым	врезка на участке заявителя (нулевая врезка)	СНТ Приполярный, уч-к 54	11,87	0	11,87	0	11,87	АО "Когалымгоргаз"	2021	октябрь
2	г. Когалым	врезка на участке заявителя (нулевая врезка)	СНТ Коммунальник, уч-к 42	13,81	0	13,81	0	13,81	АО "Когалымгоргаз"	2021	ноябрь
3	г. Когалым	врезка на участке заявителя (нулевая врезка)	ул. Дружная, 20	10,74	0	10,74	0	10,74	АО "Когалымгоргаз"	2021	октябрь
4	г. Когалым	врезка на участке заявителя (нулевая врезка)	СНТ Приполярный, уч-к 66	11,87	0	11,87	0	11,87	АО "Когалымгоргаз"	2021	октябрь
5	г. Когалым	врезка на участке заявителя (нулевая врезка)	СНТ Приполярный, уч-к 51	11,87	0	11,87	0	11,87	АО "Когалымгоргаз"	2021	ноябрь
6	г. Когалым	врезка на участке заявителя (нулевая врезка)	СНТ Коммунальник, уч-к 37	13,81	0	13,81	0	13,81	АО "Когалымгоргаз"	2021	октябрь
7	г. Когалым	врезка на участке заявителя (нулевая врезка)	СНТ Приполярный, уч-к 49	11,87	0	11,87	0	11,87	АО "Когалымгоргаз"	2021	октябрь
8	г. Когалым	врезка на участке заявителя (нулевая врезка)	СНТ Приполярный, уч-к 114	11,87	0	11,87	0	11,87	АО "Когалымгоргаз"	2021	октябрь
9	г. Когалым	врезка на участке заявителя (нулевая врезка)	СНТ Приполярный, уч-к 67	11,87	0	11,87	0	11,87	АО "Когалымгоргаз"	2021	октябрь
10	г. Когалым	врезка на участке заявителя (нулевая врезка)	СНТ Коммунальник, уч-к 127	13,81	0	13,81	0	13,81	АО "Когалымгоргаз"	2021	октябрь

N п/п	Наименование населенного пункта	Мероприятия необходимые для создания технической возможности подключения домовладений <*>	Адрес домовладения <*>, для которого реализуются мероприятия, необходимые для создания технической возможности его подключения (улица, номер домовладения)	Плановая стоимость объекта, тыс. руб. без НДС	Средства специальной надбавки к тарифу на транспортировку газа тыс. руб.	Источники финансирования капитальных затрат тыс.руб. без НДС			Наименование газораспределительной организации	Срок догазификации	
						Собственные средства организаций тыс. руб.	Иные источники и тыс. руб.	Всего (грф.6 + грф.7 + грф.8) тыс. руб.		год	месяц
11	г. Когалым	врезка на участке заявителя (нулевая врезка)	СНТ Коммунальник, уч-к 117	13,81	0	13,81	0	13,81	АО "Когалымгоргаз"	2021	ноябрь
12	г. Когалым	врезка на участке заявителя (нулевая врезка)	СНТ Коммунальник, уч-к 111	13,81	0	13,81	0	13,81	АО "Когалымгоргаз"	2021	октябрь
13	г. Когалым	врезка на участке заявителя (нулевая врезка)	СНТ Приполярный, уч-к 9	11,87	0	11,87	0	11,87	АО "Когалымгоргаз"	2021	ноябрь
14	г. Когалым	врезка на участке заявителя (нулевая врезка)	СНТ Приполярный, уч-к 84	13,28	0	13,28	0	13,28	АО "Когалымгоргаз"	2022	январь
15	г. Когалым	врезка на участке заявителя (нулевая врезка)	СНТ Коммунальник, уч-к 77	11,76	0	11,76	0	11,76	АО "Когалымгоргаз"	2022	февраль
16	г. Когалым	врезка на участке заявителя (нулевая врезка)	СНТ Коммунальник, уч-к 128	11,76	0	11,76	0	11,76	АО "Когалымгоргаз"	2022	февраль
17	г. Когалым	врезка на участке заявителя (нулевая врезка)	СНТ Приполярный, уч-к 95	13,28	0	13,28	0	13,28	АО "Когалымгоргаз"	2022	август
18	г. Когалым	врезка на участке заявителя (нулевая врезка)	СНТ Приполярный, уч-к 96	13,28	0	13,28	0	13,28	АО "Когалымгоргаз"	2022	август
19	г. Когалым	врезка на участке заявителя (нулевая врезка)	СНТ Приполярный, уч-к 86	13,28	0	13,28	0	13,28	АО "Когалымгоргаз"	2022	июль
20	г. Когалым	врезка на участке заявителя (нулевая врезка)	СНТ Приполярный, уч-к 85	13,28	0	13,28	0	13,28	АО "Когалымгоргаз"	2022	сентябрь
21	г. Когалым	врезка на участке заявителя (нулевая врезка)	СНТ Приполярный, уч-к 83	13,28	0	13,28	0	13,28	АО "Когалымгоргаз"	2022	июль
22	г. Когалым	врезка на участке заявителя (нулевая врезка)	СНТ Коммунальник, уч-к 133	11,76	0	11,76	0	11,76	АО "Когалымгоргаз"	2022	июль

N п/п	Наименование населенного пункта	Мероприятия необходимые для создания технической возможности подключения домовладений <*>	Адрес домовладения <*>, для которого реализуются мероприятия, необходимые для создания технической возможности его подключения (улица, номер домовладения)	Плановая стоимость объекта, тыс. руб. без НДС	Средства специальной надбавки к тарифу на транспортировку газа тыс. руб.	Источники финансирования капитальных затрат тыс.руб. без НДС			Наименование газораспределительной организации	Срок догазификации	
						Собственные средства организаций тыс. руб.	Иные источники и тыс. руб.	Всего (грф.6 + грф.7 + грф.8) тыс. руб.		год	месяц
23	г. Когалым	врезка на участке заявителя (нулевая врезка)	СНТ Приполярный, уч-к 50	13,28	0	13,28	0	13,28	АО "Когалымгоргаз"	2022	сентябрь
24	г. Когалым	врезка на участке заявителя (нулевая врезка)	СНТ Коммунальник, уч-к 22	11,76	0	11,76	0	11,76	АО "Когалымгоргаз"	2022	июль
25	г. Когалым	врезка на участке заявителя (нулевая врезка)	СНТ Приполярный, уч-к 142	11,76	0	11,76	0	11,76	АО "Когалымгоргаз"	2022	июль
26	г. Когалым	врезка на участке заявителя (нулевая врезка)	СНТ Приполярный, уч-к 36А	13,28	0	13,28	0	13,28	АО "Когалымгоргаз"	2022	июль
27	г. Когалым	врезка на участке заявителя (нулевая врезка)	СНТ Приполярный, уч-к 157	13,28	0	13,28	0	13,28	АО "Когалымгоргаз"	2022	сентябрь
28	г. Когалым	врезка на участке заявителя (нулевая врезка)	СНТ Приполярный, уч-к 60	13,28	0	13,28	0	13,28	АО "Когалымгоргаз"	2022	июль
29	г. Когалым	строительство газопровода-ввода	ул. Дружная, 22	50,12	0	50,12	0	50,12	АО "Когалымгоргаз"	2022	август
30	г. Когалым	врезка на участке заявителя (нулевая врезка)	СНТ Коммунальник, уч-к 32	11,76	0	11,76	0	11,76	АО "Когалымгоргаз"	2022	сентябрь
31	г. Когалым	врезка на участке заявителя (нулевая врезка)	СНТ Коммунальник, уч-к 135	11,76	0	11,76	0	11,76	АО "Когалымгоргаз"	2022	сентябрь
32	г. Когалым	врезка на участке заявителя (нулевая врезка)	СНТ Приполярный, уч-к 159	13,28	0	13,28	0	13,28	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
33	г. Когалым	врезка на участке заявителя (нулевая врезка)	СНТ Коммунальник, уч-к 4	11,76	0	11,76	0	11,76	АО "Когалымгоргаз"	2022	ноябрь
34	г. Когалым	врезка на участке заявителя (нулевая врезка)	ул. Дачная, 12а	13,28	0	13,28	0	13,28	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь

N п/п	Наименование населенного пункта	Мероприятия необходимые для создания технической возможности подключения домовладений <*>	Адрес домовладения <*>, для которого реализуются мероприятия, необходимые для создания технической возможности его подключения (улица, номер домовладения)	Плановая стоимость объекта, тыс. руб. без НДС	Средства специальной надбавки к тарифу на транспортировку газа тыс. руб.	Источники финансирования капитальных затрат тыс.руб. без НДС			Наименование газораспределительной организации	Срок догазификации	
						Собственные средства организаций тыс. руб.	Иные источники и тыс. руб.	Всего (грф.6 + грф.7 + грф.8) тыс. руб.		год	месяц
35	г. Когалым	врезка на участке заявителя (нулевая врезка)	СНТ Приполярный, уч-к 2	13,28	0	13,28	0	13,28	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
36	г. Когалым	врезка на участке заявителя (нулевая врезка)	СНТ Приполярный, уч-к 4	13,28	0	13,28	0	13,28	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
37	г. Когалым	врезка на участке заявителя (нулевая врезка)	СНТ Приполярный, уч-к 6	13,28	0	13,28	0	13,28	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
38	г. Когалым	врезка на участке заявителя (нулевая врезка)	СНТ Приполярный, уч-к 52	13,28	0	13,28	0	13,28	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
39	г. Когалым	врезка на участке заявителя (нулевая врезка)	СНТ Приполярный, уч-к 93	13,28	0	13,28	0	13,28	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
40	г. Когалым	врезка на участке заявителя (нулевая врезка)	СНТ Приполярный, уч-к 123	13,28	0	13,28	0	13,28	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
41	г. Когалым	строительство газопровода ввода	СНТ Приполярный, уч-к 48	15,11	0	15,11	0	15,11	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
42	г. Когалым	строительство газопровода ввода	СНТ Приполярный, уч-к 64	20,98	20,98	0	0	20,98	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
43	г. Когалым	строительство газопровода ввода	СНТ Приполярный, уч-к 70	20,98	20,98	0	0	20,98	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
44	г. Когалым	строительство газопровода ввода	СНТ Приполярный, уч-к 72	20,98	20,98	0	0	20,98	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
45	г. Когалым	строительство газопровода ввода	СНТ Приполярный, уч-к 69	43,61	43,61	0	0	43,61	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
46	г. Когалым	строительство газопровода ввода	СНТ Приполярный, уч-к 73	43,61	43,61	0	0	43,61	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
47	г. Когалым	строительство газопровода ввода	СНТ Приполярный, уч-к 75	43,61	43,61	0	0	43,61	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
48	г. Когалым	строительство газопровода ввода	СНТ Приполярный, уч-к 76	20,98	20,98	0	0	20,98	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
49	г. Когалым	строительство газопровода ввода	СНТ Приполярный, уч-к 79	43,61	43,61	0	0	43,61	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь

N п/п	Наименование населенного пункта	Мероприятия необходимые для создания технической возможности подключения домовладений <*>	Адрес домовладения <*>, для которого реализуются мероприятия, необходимые для создания технической возможности его подключения (улица, номер домовладения)	Плановая стоимость объекта, тыс. руб. без НДС	Средства специальной надбавки к тарифу на транспортировку газа тыс. руб.	Источники финансирования капитальных затрат тыс.руб. без НДС			Наименование газораспределительной организации	Срок догазификации	
						Собственные средства организаций тыс. руб.	Иные источники и тыс. руб.	Всего (грф.6 + грф.7 + грф.8) тыс. руб.		год	месяц
50	г. Когалым	строительство газопровода ввода	СНТ Приполярный, уч-к 127	35,88	35,88	0	0	35,88	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
51	г. Когалым	строительство газопровода ввода	СНТ Приполярный, уч-к 132	20,98	20,98	0	0	20,98	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
52	г. Когалым	строительство газопровода ввода	СНТ Приполярный, уч-к 106	40,29	40,29	0	0	40,29	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
53	г. Когалым	строительство газопровода ввода	СНТ Приполярный, уч-к 110	40,29	40,29	0	0	40,29	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
54	г. Когалым	строительство газопровода ввода	СНТ Приполярный, уч-к 107	19,14	19,14	0	0	19,14	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
55	г. Когалым	строительство газопровода ввода	СНТ Приполярный, уч-к 108	37,77	37,77	0	0	37,77	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
56	г. Когалым	строительство газопровода ввода	СНТ Приполярный, уч-к 109	16,12	16,12	0	0	16,12	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
57	г. Когалым	строительство газопровода ввода	СНТ Приполярный, уч-к 111	19,14	19,14	0	0	19,14	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
58	г. Когалым	строительство газопровода ввода	СНТ Приполярный, уч-к 112	43,31	43,31	0	0	43,31	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
59	г. Когалым	строительство газопровода ввода	ул. Береговая, 37	27,79	27,79	0	0	27,79	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
60	г. Когалым	строительство газопровода ввода	ул. Береговая, 35	28,76	28,76	0	0	28,76	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
61	г. Когалым	строительство газопровода ввода	ул. Благовещенская, 2	28,76	28,76	0	0	28,76	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
62	г. Когалым	строительство газопровода ввода	ул. Благовещенская, 17	28,76	28,76	0	0	28,76	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
63	г. Когалым	строительство газопровода ввода	пер. Железнодорожный, 4	29,25	29,25	0	0	29,25	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
64	г. Когалым	строительство газопровода ввода	пер. Железнодорожный, 12	29,25	29,25	0	0	29,25	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
65	г. Когалым	строительство газопровода ввода	пер. Железнодорожный, 14	31,69	31,69	0	0	31,69	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
66	г. Когалым	строительство газопровода ввода	пер. Железнодорожный, 15	27,79	27,79	0	0	27,79	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
67	г. Когалым	строительство газопровода ввода	пер. Железнодорожный, 5	31,2	31,2	0	0	31,2	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь

N п/п	Наименование населенного пункта	Мероприятия необходимые для создания технической возможности подключения домовладений <*>	Адрес домовладения <*>, для которого реализуются мероприятия, необходимые для создания технической возможности его подключения (улица, номер домовладения)	Плановая стоимость объекта, тыс. руб. без НДС	Средства специальной надбавки к тарифу на транспортировку газа тыс. руб.	Источники финансирования капитальных затрат тыс.руб. без НДС			Наименование газораспределительной организации	Срок догазификации	
						Собственные средства организаций тыс. руб.	Иные источники и тыс. руб.	Всего (грф.6 + грф.7 + грф.8) тыс. руб.		год	месяц
68	г. Когалым	строительство газопровода ввода	пер.Железнодорожный,7	28,27	28,27	0	0	28,27	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
69	г. Когалым	строительство газопровода ввода	пер.Железнодорожный,6	28,27	28,27	0	0	28,27	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
70	г. Когалым	строительство газопровода ввода	пер.Железнодорожный,10	34,12	34,12	0	0	34,12	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
71	г. Когалым	строительство газопровода ввода	ул. Комсомольская, 15	29,25	29,25	0	0	29,25	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
72	г. Когалым	строительство газопровода ввода	ул. Комсомольская, 19	32,66	32,66	0	0	32,66	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
73	г. Когалым	строительство газопровода ввода	ул. Комсомольская, 21	32,17	32,17	0	0	32,17	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
74	г. Когалым	строительство газопровода ввода	ул. Лесная, 13	17,06	17,06	0	0	17,06	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
75	г. Когалым	строительство газопровода ввода	ул. Лесная, 10	27,3	27,3	0	0	27,3	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
76	г. Когалым	строительство газопровода ввода	ул. Лесная, 9	28,76	28,76	0	0	28,76	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
77	г. Когалым	строительство газопровода ввода	ул. Лесная, 15	41,44	41,44	0	0	41,44	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
78	г. Когалым	строительство газопровода ввода	ул. Лесная, 25	35,59	35,59	0	0	35,59	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
79	г. Когалым	строительство газопровода ввода	ул. Лесная, 14	26,81	26,81	0	0	26,81	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
80	г. Когалым	строительство газопровода ввода	ул. Лесная, 12	27,79	27,79	0	0	27,79	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
81	г. Когалым	строительство газопровода ввода	пер. Песчаный, 12	37,54	37,54	0	0	37,54	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
82	г. Когалым	строительство газопровода ввода	пер. Песчаный, 11	32,66	32,66	0	0	32,66	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
83	г. Когалым	строительство газопровода ввода	пер. Песчаный, 8	32,17	32,17	0	0	32,17	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
84	г. Когалым	строительство газопровода ввода	пер. Песчаный, 4	24,37	24,37	0	0	24,37	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
85	г. Когалым	строительство газопровода ввода	пер. Песчаный, 1	32,66	32,66	0	0	32,66	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь

N п/п	Наименование населенного пункта	Мероприятия необходимые для создания технической возможности подключения домовладений <*>	Адрес домовладения <*>, для которого реализуются мероприятия, необходимые для создания технической возможности его подключения (улица, номер домовладения)	Плановая стоимость объекта, тыс. руб. без НДС	Средства специальной надбавки к тарифу на транспортировку газа тыс. руб.	Источники финансирования капитальных затрат тыс.руб. без НДС			Наименование газораспределительной организации	Срок догазификации	
						Собственные средства организаций тыс. руб.	Иные источники и тыс. руб.	Всего (грф.6 + грф.7 + грф.8) тыс. руб.		год	месяц
86	г. Когалым	строительство газопровода ввода	ул. Пионерная, 12	33,64	33,64	0	0	33,64	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
87	г. Когалым	строительство газопровода ввода	ул. Пионерная, 10А	35,59	35,59	0	0	35,59	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
88	г. Когалым	строительство газопровода ввода	ул. Пионерная, 8	33,15	33,15	0	0	33,15	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
89	г. Когалым	строительство газопровода ввода	ул. Студенческая, 3У 86:17:0010203:143	32,17	32,17	0	0	32,17	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
90	г. Когалым	строительство газопровода ввода	ул. Студенческая, 2 3У 86:17:0010203:119	31,69	31,69	0	0	31,69	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
91	г. Когалым	строительство газопровода ввода	ул. Студенческая, д 2 3У 86:17:0010203:117	29,25	29,25	0	0	29,25	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
92	г. Когалым	строительство газопровода ввода	ул. Студенческая, 1 3У 86:17:0010203:114	37,54	37,54	0	0	37,54	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
93	г. Когалым	строительство газопровода ввода	ул. Студенческая, 9	36,56	36,56	0	0	36,56	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
94	г. Когалым	строительство газопровода ввода	ул. Студенческая, 10	36,56	36,56	0	0	36,56	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
95	г. Когалым	строительство газопровода ввода	ул. Студенческая, 8	32,66	32,66	0	0	32,66	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
96	г. Когалым	строительство газопровода ввода	ул. Таежная, 4	40,46	40,46	0	0	40,46	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
97	г. Когалым	строительство газопровода ввода	ул. Таежная, 8	35,59	35,59	0	0	35,59	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
98	г. Когалым	строительство газопровода ввода	ул. Таежная, 11	29,74	29,74	0	0	29,74	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
99	г. Когалым	строительство газопровода ввода	ул. Таежная, 9	28,76	28,76	0	0	28,76	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
100	г. Когалым	строительство газопровода ввода	ул. Таежная, 5	18,52	18,52	0	0	18,52	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
101	г. Когалым	строительство газопровода ввода	ул. Таежная, 6	39	39	0	0	39	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
102	г. Когалым	строительство газопровода ввода	ул. Таежная, 13	29,25	29,25	0	0	29,25	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
103	г. Когалым	строительство газопровода ввода	ул. Таежная, 12	36,07	36,07	0	0	36,07	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь

N п/п	Наименование населенного пункта	Мероприятия необходимые для создания технической возможности подключения домовладений <*>	Адрес домовладения <*>, для которого реализуются мероприятия, необходимые для создания технической возможности его подключения (улица, номер домовладения)	Плановая стоимость объекта, тыс. руб. без НДС	Средства специальной надбавки к тарифу на транспортировку газа тыс. руб.	Источники финансирования капитальных затрат тыс.руб. без НДС			Наименование газораспределительной организации	Срок догазификации	
						Собственные средства организаций тыс. руб.	Иные источники и тыс. руб.	Всего (грф.6 + грф.7 + грф.8) тыс. руб.		год	месяц
104	г. Когалым	строительство газопровода ввода	ул. Тасжная, 7	28,76	28,76	0	0	28,76	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
105	г. Когалым	строительство газопровода ввода	ул. Тасжная, 10	36,07	36,07	0	0	36,07	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
106	г. Когалым	строительство газопровода ввода	ул. Широкая 8А	36,56	36,56	0	0	36,56	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
107	г. Когалым	строительство газопровода ввода	ул. Широкая, 5	29,25	29,25	0	0	29,25	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
108	г. Когалым	строительство газопровода ввода	ул. Береговая, 32 86:17:0010202:699	17,06	17,06	0	0	17,06	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
109	г. Когалым	строительство газопровода ввода	ул. Студенческая, 32 ЗУ 86:17:0010202:24	17,06	17,06	0	0	17,06	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
110	г. Когалым	строительство газопровода ввода	ул. Студенческая, 32 ЗУ 86:17:0010202:28	17,06	17,06	0	0	17,06	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
111	г. Когалым	строительство газопровода ввода	ул. Лесная, 8 ЗУ 86:17:0010202:29	14,62	14,62	0	0	14,62	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
112	г. Когалым	строительство газопровода ввода	ул. Широкая, 5 ЗУ 86:17:0010203:87	19,5	19,5	0	0	19,5	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
113	г. Когалым	строительство газопровода ввода	ул. Лесная, 19	20,96	20,96	0	0	20,96	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
114	г. Когалым	строительство газопровода ввода	ул. Лесная, 21	16,09	16,09	0	0	16,09	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
115	г. Когалым	строительство газопровода ввода	ул. Комсомольская, 2 ЗУ 86:17:0010203:421	19,5	19,5	0	0	19,5	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
116	г. Когалым	строительство газопровода ввода	ул. Комсомольская, 3 ЗУ 86:17:0010203:378	19,5	19,5	0	0	19,5	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
117	г. Когалым	строительство газопровода ввода	ул. Широкая, 40 ЗУ 86:17:0010203:140	36,56	36,56	0	0	36,56	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
118	г. Когалым	строительство газопровода ввода	ул. Студенческая, 2 ЗУ 86:17:0010203:132	41,44	41,44	0	0	41,44	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
119	г. Когалым	строительство газопровода ввода	ул. Комсомольская, 4 ЗУ 86:17:0010203:383	14,62	14,62	0	0	14,62	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
120	г. Когалым	строительство газопровода ввода	пер. Песчаный, 10 ЗУ 86:17:0010203:127	23,4	23,4	0	0	23,4	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
121	г. Когалым	строительство газопровода ввода	ул. Студенческая, ЗУ 86:17:0010203:433	22,91	22,91	0	0	22,91	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь

N п/п	Наименование населенного пункта	Мероприятия необходимые для создания технической возможности подключения домовладений <*>	Адрес домовладения <*>, для которого реализуются мероприятия, необходимые для создания технической возможности его подключения (улица, номер домовладения)	Плановая стоимость объекта, тыс. руб. без НДС	Средства специальной надбавки к тарифу на транспортировку газа тыс. руб.	Источники финансирования капитальных затрат тыс.руб. без НДС			Наименование газораспределительной организации	Срок догазификации	
						Собственные средства организаций тыс. руб.	Иные источники и тыс. руб.	Всего (грф.6 + грф.7 + грф.8) тыс. руб.		год	месяц
122	г. Когалым	строительство газопровода ввода	ул. Студенческая, 2 ЗУ 86:17:0010203:122	13,65	13,65	0	0	13,65	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
123	г. Когалым	строительство газопровода ввода	ул. Студенческая, 2 ЗУ 86:17:0010203:123	24,37	24,37	0	0	24,37	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
124	г. Когалым	строительство газопровода ввода	ул. Студенческая, 1 ЗУ 86:17:0010203:110	20,47	20,47	0	0	20,47	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
125	г. Когалым	строительство газопровода ввода	ул. Широкая, 40 ЗУ 86:17:0010203:145	19,5	19,5	0	0	19,5	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
126	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	СНТ Приполярный, уч-к 64	1269,18	0	0	1269,18	1269,18	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	СНТ Приполярный, уч-к 70						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	СНТ Приполярный, уч-к 72						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	СНТ Приполярный, уч-к 69						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	СНТ Приполярный, уч-к 73						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	СНТ Приполярный, уч-к 75						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	СНТ Приполярный, уч-к 76						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	СНТ Приполярный, уч-к 79						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	СНТ Приполярный, уч-к 127						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь

N п/п	Наименование населенного пункта	Мероприятия необходимые для создания технической возможности подключения домовладений <*>	Адрес домовладения <*>, для которого реализуются мероприятия, необходимые для создания технической возможности его подключения (улица, номер домовладения)	Плановая стоимость объекта, тыс. руб. без НДС	Средства специальной надбавки к тарифу на транспортировку газа тыс. руб.	Источники финансирования капитальных затрат тыс.руб. без НДС			Наименование газораспределительной организации	Срок догазификации	
						Собственные средства организаций тыс. руб.	Иные источники и тыс. руб.	Всего (грф.6 + грф.7 + грф.8) тыс. руб.		год	месяц
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	СНТ Приполярный, уч-к 106						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	СНТ Приполярный, уч-к 110						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	СНТ Приполярный, уч-к 107						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	СНТ Приполярный, уч-к 108						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	СНТ Приполярный, уч-к 109						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	СНТ Приполярный, уч-к 111						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	СНТ Приполярный, уч-к 112						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	ул. Береговая, 37	17690,83	0	0	17690,83	17690,83	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
127	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	ул. Береговая, 35						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	ул. Благовещенская, 2						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	ул. Благовещенская, 17						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	пер. Железнодорожный, 12						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети									

N п/п	Наименование населенного пункта	Мероприятия необходимые для создания технической возможности подключения домовладений <*>	Адрес домовладения <*>, для которого реализуются мероприятия, необходимые для создания технической возможности его подключения (улица, номер домовладения)	Плановая стоимость объекта, тыс. руб. без НДС	Средства специальной надбавки к тарифу на транспортировку газа тыс. руб.	Источники финансирования капитальных затрат тыс.руб. без НДС			Наименование газораспределительной организации	Срок догазификации	
						Собственные средства организаций тыс. руб.	Иные источники и тыс. руб.	Всего (грф.6 + грф.7 + грф.8) тыс. руб.		год	месяц
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	пер. Железнодорожный, 14						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	пер. Железнодорожный, 15						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	пер. Железнодорожный, 5						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	пер. Железнодорожный, 7						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	пер. Железнодорожный, 6						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	пер. Железнодорожный, 10						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	ул. Комсомольская, 15						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	ул. Комсомольская, 19						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	ул. Комсомольская, 21						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	ул. Лесная, 13						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	ул. Лесная, 10						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	ул. Лесная, 9						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь

N п/п	Наименование населенного пункта	Мероприятия необходимые для создания технической возможности подключения домовладений <*>	Адрес домовладения <*>, для которого реализуются мероприятия, необходимые для создания технической возможности его подключения (улица, номер домовладения)	Плановая стоимость объекта, тыс. руб. без НДС	Средства специальной надбавки к тарифу на транспортировку газа тыс. руб.	Источники финансирования капитальных затрат тыс.руб. без НДС			Наименование газораспределительной организации	Срок догазификации	
						Собственные средства организаций тыс. руб.	Иные источники и тыс. руб.	Всего (грф.6 + грф.7 + грф.8) тыс. руб.		год	месяц
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	ул. Лесная, 15						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	ул. Лесная, 25						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	ул. Лесная, 14						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	ул. Лесная, 12						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	пер. Песчаный, 12						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	пер. Песчаный, 11						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	пер. Песчаный, 8						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	пер. Песчаный, 4						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	пер. Песчаный, 1						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	ул. Пионерная, 12						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	ул. Пионерная, 10А						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	ул. Пионерная, 8						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь

N п/п	Наименование населенного пункта	Мероприятия необходимые для создания технической возможности подключения домовладений <*>	Адрес домовладения <*>, для которого реализуются мероприятия, необходимые для создания технической возможности его подключения (улица, номер домовладения)	Плановая стоимость объекта, тыс. руб. без НДС	Средства специальной надбавки к тарифу на транспортировку газа тыс. руб.	Источники финансирования капитальных затрат тыс.руб. без НДС			Наименование газораспределительной организации	Срок догазификации	
						Собственные средства организаций тыс. руб.	Иные источники и тыс. руб.	Всего (грф.6 + грф.7 + грф.8) тыс. руб.		год	месяц
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	ул. Студенческая, 3У 86:17:0010203:143						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	ул. Студенческая, 2 3У 86:17:0010203:119						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	ул. Студенческая, д 2 3У 86:17:0010203:117						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	ул. Студенческая, 1 3У 86:17:0010203:114						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	ул. Студенческая, 9						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	ул. Студенческая, 10						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	ул. Студенческая, 8						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	ул. Таежная, 4						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	ул. Таежная, 8						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	ул. Таежная, 11						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	ул. Таежная, 9						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	ул. Таежная, 5						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь

N п/п	Наименование населенного пункта	Мероприятия необходимые для создания технической возможности подключения домовладений <*>	Адрес домовладения <*>, для которого реализуются мероприятия, необходимые для создания технической возможности его подключения (улица, номер домовладения)	Плановая стоимость объекта, тыс. руб. без НДС	Средства специальной надбавки к тарифу на транспортировку газа тыс. руб.	Источники финансирования капитальных затрат тыс.руб. без НДС			Наименование газораспределительной организации	Срок догазификации	
						Собственные средства организаций тыс. руб.	Иные источники и тыс. руб.	Всего (грф.6 + грф.7 + грф.8) тыс. руб.		год	месяц
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	ул. Таежная, 6						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	ул. Таежная, 13						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	ул. Таежная, 12						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	ул. Таежная, 7						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	ул. Таежная, 10						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	ул. Широкая 8А						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	ул. Широкая, 5						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	ул. Береговая, 32 86:17:0010202:699						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	ул. Студенческая, 32 3У 86:17:0010202:24						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	ул. Студенческая, 32 3У 86:17:0010202:28						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	ул. Лесная, 8 3У 86:17:0010202:29						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	ул. Широкая, 5 3У 86:17:0010203:87						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь

N п/п	Наименование населенного пункта	Мероприятия необходимые для создания технической возможности подключения домовладений <*>	Адрес домовладения <*>, для которого реализуются мероприятия, необходимые для создания технической возможности его подключения (улица, номер домовладения)	Плановая стоимость объекта, тыс. руб. без НДС	Средства специальной надбавки к тарифу на транспортировку газа тыс. руб.	Источники финансирования капитальных затрат тыс.руб. без НДС			Наименование газораспределительной организации	Срок догазификации	
						Собственные средства организаций тыс. руб.	Иные источники и тыс. руб.	Всего (грф.6 + грф.7 + грф.8) тыс. руб.		год	месяц
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	ул. Лесная, 19						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	ул. Лесная, 21						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	ул. Комсомольская, 2 ЗУ 86:17:0010203:421						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	ул. Комсомольская, 3 ЗУ 86:17:0010203:378						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	ул. Широкая, 40 ЗУ 86:17:0010203:140						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	ул. Студенческая, 2 ЗУ 86:17:0010203:132						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	ул. Комсомольская, 4 ЗУ 86:17:0010203:383						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	пер. Песчаный, 10 ЗУ 86:17:0010203:127						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	ул. Студенческая, 3У 86:17:0010203:433						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	ул. Студенческая, 2 ЗУ 86:17:0010203:122						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	ул. Студенческая, 2 ЗУ 86:17:0010203:123						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	ул. Студенческая, 1 ЗУ 86:17:0010203:110						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь

N п/п	Наименование населенного пункта	Мероприятия необходимые для создания технической возможности подключения домовладений <*>	Адрес домовладения <*>, для которого реализуются мероприятия, необходимые для создания технической возможности его подключения (улица, номер домовладения)	Плановая стоимость объекта, тыс. руб. без НДС	Средства специальной надбавки к тарифу на транспортировку газа тыс. руб.	Источники финансирования капитальных затрат тыс.руб. без НДС			Наименование газораспределительной организации	Срок догазификации	
						Собственные средства организаций тыс. руб.	Иные источники и тыс. руб.	Всего (грф.6 + грф.7 + грф.8) тыс. руб.		год	месяц
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	ул. Широкая, 40 ЗУ 86:17:0010203:145						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
128	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	ул. Береговая, 37	2623,72	2623,72	0	0	2623,72	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	ул. Береговая, 35						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	ул. Благовещенская, 2						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	ул. Благовещенская, 17						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	пер. Железнодорожный, 12						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	пер. Железнодорожный, 14						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	пер. Железнодорожный, 15						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	пер. Железнодорожный, 5						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	пер. Железнодорожный, 7						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	пер. Железнодорожный, 6						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	пер. Железнодорожный, 10						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	ул. Комсомольская, 15						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	ул. Комсомольская, 19						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	ул. Комсомольская, 21						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	ул. Лесная, 13						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	ул. Лесная, 10						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь

N п/п	Наименование населенного пункта	Мероприятия необходимые для создания технической возможности подключения домовладений <*>	Адрес домовладения <*>, для которого реализуются мероприятия, необходимые для создания технической возможности его подключения (улица, номер домовладения)	Плановая стоимость объекта, тыс. руб. без НДС	Средства специальной надбавки к тарифу на транспортировку газа тыс. руб.	Источники финансирования капитальных затрат тыс.руб. без НДС			Наименование газораспределительной организации	Срок догазификации	
						Собственные средства организаций тыс. руб.	Иные источники и тыс. руб.	Всего (грф.6 + грф.7 + грф.8) тыс. руб.		год	месяц
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	ул. Лесная, 9						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	ул. Лесная, 15						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	ул. Лесная, 25						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	ул. Лесная, 14						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	ул. Лесная, 12						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	пер. Песчаный, 12						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	пер. Песчаный, 11						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	пер. Песчаный, 8						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	пер. Песчаный, 4						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	пер. Песчаный, 1						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	ул. Пионерная, 12						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	ул. Пионерная, 10А						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	ул. Пионерная, 8						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	ул. Студенческая, 3У 86:17:0010203:143						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	ул. Студенческая, 2 3У 86:17:0010203:119						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	ул. Студенческая, д 2 3У 86:17:0010203:117						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	ул. Студенческая, 1 3У 86:17:0010203:114						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	ул. Студенческая, 9						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь

N п/п	Наименование населенного пункта	Мероприятия необходимые для создания технической возможности подключения домовладений <*>	Адрес домовладения <*>, для которого реализуются мероприятия, необходимые для создания технической возможности его подключения (улица, номер домовладения)	Плановая стоимость объекта, тыс. руб. без НДС	Средства специальной надбавки к тарифу на транспортировку газа тыс. руб.	Источники финансирования капитальных затрат тыс.руб. без НДС			Наименование газораспределительной организации	Срок догазификации	
						Собственные средства организаций тыс. руб.	Иные источники и тыс. руб.	Всего (грф.6 + грф.7 + грф.8) тыс. руб.		год	месяц
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	ул. Студенческая, 10						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	ул. Студенческая, 8						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	ул. Таежная, 4						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	ул. Таежная, 8						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	ул. Таежная, 11						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	ул. Таежная, 9						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	ул. Таежная, 5						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	ул. Таежная, 6						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	ул. Таежная, 13						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	ул. Таежная, 12						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	ул. Таежная, 7						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	ул. Таежная, 10						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	ул. Широкая 8А						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	ул. Широкая, 5						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	ул. Береговая, 32 86:17:0010202:699						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	ул. Студенческая, 32 ЗУ 86:17:0010202:24						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	ул. Студенческая, 32 ЗУ 86:17:0010202:28						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	ул. Лесная, 8 ЗУ 86:17:0010202:29						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь

N п/п	Наименование населенного пункта	Мероприятия необходимые для создания технической возможности подключения домовладений <*>	Адрес домовладения <*>, для которого реализуются мероприятия, необходимые для создания технической возможности его подключения (улица, номер домовладения)	Плановая стоимость объекта, тыс. руб. без НДС	Средства специальной надбавки к тарифу на транспортировку газа тыс. руб.	Источники финансирования капитальных затрат тыс.руб. без НДС			Наименование газораспределительной организации	Срок догазификации	
						Собственные средства организаций тыс. руб.	Иные источники и тыс. руб.	Всего (грф.6 + грф.7 + грф.8) тыс. руб.		год	месяц
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	ул. Широкая, 5 ЗУ 86:17:0010203:87						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	ул. Лесная, 19						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	ул. Лесная, 21						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	ул. Комсомольская, 2 ЗУ 86:17:0010203:421						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	ул. Комсомольская, 3 ЗУ 86:17:0010203:378						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	ул. Широкая, 40 ЗУ 86:17:0010203:140						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	ул. Студенческая, 2 ЗУ 86:17:0010203:132						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	ул. Комсомольская, 4 ЗУ 86:17:0010203:383						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	пер. Песчаный, 10 ЗУ 86:17:0010203:127						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	ул. Студенческая, 3У 86:17:0010203:433						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	ул. Студенческая, 2 ЗУ 86:17:0010203:122						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	ул. Студенческая, 2 ЗУ 86:17:0010203:123						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	ул. Студенческая, 1 ЗУ 86:17:0010203:110						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	ул. Широкая, 40 ЗУ 86:17:0010203:145						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
129	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	ул. Береговая, 37	2242,2	0	0	2242,2	2242,2	АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	ул. Береговая, 35						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь

N п/п	Наименование населенного пункта	Мероприятия необходимые для создания технической возможности подключения домовладений <*>	Адрес домовладения <*>, для которого реализуются мероприятия, необходимые для создания технической возможности его подключения (улица, номер домовладения)	Плановая стоимость объекта, тыс. руб. без НДС	Средства специальной надбавки к тарифу на транспортировку газа тыс. руб.	Источники финансирования капитальных затрат тыс.руб. без НДС			Наименование газораспределительной организации	Срок догазификации	
						Собственные средства организаций тыс. руб.	Иные источники и тыс. руб.	Всего (грф.6 + грф.7 + грф.8) тыс. руб.		год	месяц
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	ул. Благовещенская, 2						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	ул. Благовещенская, 17						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	пер.Железнодорожный,1 2						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	пер.Железнодорожный,1 4						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	пер.Железнодорожный,1 5						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	пер.Железнодорожный,5						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	пер.Железнодорожный,7						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	пер.Железнодорожный,6						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	пер.Железнодорожный,1 0						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	ул. Комсомольская, 15						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	ул. Комсомольская, 19						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	ул. Комсомольская, 21						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь

N п/п	Наименование населенного пункта	Мероприятия необходимые для создания технической возможности подключения домовладений <*>	Адрес домовладения <*>, для которого реализуются мероприятия, необходимые для создания технической возможности его подключения (улица, номер домовладения)	Плановая стоимость объекта, тыс. руб. без НДС	Средства специальной надбавки к тарифу на транспортировку газа тыс. руб.	Источники финансирования капитальных затрат тыс.руб. без НДС			Наименование газораспределительной организации	Срок догазификации	
						Собственные средства организаций тыс. руб.	Иные источники и тыс. руб.	Всего (грф.6 + грф.7 + грф.8) тыс. руб.		год	месяц
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	ул. Лесная, 13						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	ул. Лесная, 10						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	ул. Лесная, 9						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	ул. Лесная, 15						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	ул. Лесная, 25						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	ул. Лесная, 14						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	ул. Лесная, 12						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	пер. Песчаный, 12						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	пер. Песчаный, 11						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	пер. Песчаный, 8						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	пер. Песчаный, 4						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	пер. Песчаный, 1						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь

N п/п	Наименование населенного пункта	Мероприятия необходимые для создания технической возможности подключения домовладений <*>	Адрес домовладения <*>, для которого реализуются мероприятия, необходимые для создания технической возможности его подключения (улица, номер домовладения)	Плановая стоимость объекта, тыс. руб. без НДС	Средства специальной надбавки к тарифу на транспортировку газа тыс. руб.	Источники финансирования капитальных затрат тыс.руб. без НДС			Наименование газораспределительной организации	Срок догазификации	
						Собственные средства организаций тыс. руб.	Иные источники и тыс. руб.	Всего (грф.6 + грф.7 + грф.8) тыс. руб.		год	месяц
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	ул. Пионерная, 12						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	ул. Пионерная, 10А						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	ул. Пионерная, 8						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	ул. Студенческая, 3У 86:17:0010203:143						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	ул. Студенческая, 2 3У 86:17:0010203:119						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	ул. Студенческая, д 2 3У 86:17:0010203:117						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	ул. Студенческая, 1 3У 86:17:0010203:114						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	ул. Студенческая, 9						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	ул. Студенческая, 10						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	ул. Студенческая, 8						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	ул. Таежная, 4						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	ул. Таежная, 8						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь

N п/п	Наименование населенного пункта	Мероприятия необходимые для создания технической возможности подключения домовладений <*>	Адрес домовладения <*>, для которого реализуются мероприятия, необходимые для создания технической возможности его подключения (улица, номер домовладения)	Плановая стоимость объекта, тыс. руб. без НДС	Средства специальной надбавки к тарифу на транспортировку газа тыс. руб.	Источники финансирования капитальных затрат тыс.руб. без НДС			Наименование газораспределительной организации	Срок догазификации	
						Собственные средства организаций тыс. руб.	Иные источники и тыс. руб.	Всего (грф.6 + грф.7 + грф.8) тыс. руб.		год	месяц
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	ул. Таежная, 11						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	ул. Таежная, 9						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	ул. Таежная, 5						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	ул. Таежная, 6						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	ул. Таежная, 13						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	ул. Таежная, 12						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	ул. Таежная, 7						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	ул. Таежная, 10						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	ул. Широкая 8А						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	ул. Широкая, 5						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	ул. Береговая, 32 86:17:0010202:699						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	ул. Студенческая, 32 ЗУ 86:17:0010202:24						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь

N п/п	Наименование населенного пункта	Мероприятия необходимые для создания технической возможности подключения домовладений <*>	Адрес домовладения <*>, для которого реализуются мероприятия, необходимые для создания технической возможности его подключения (улица, номер домовладения)	Плановая стоимость объекта, тыс. руб. без НДС	Средства специальной надбавки к тарифу на транспортировку газа тыс. руб.	Источники финансирования капитальных затрат тыс.руб. без НДС			Наименование газораспределительной организации	Срок догазификации	
						Собственные средства организаций тыс. руб.	Иные источники и тыс. руб.	Всего (грф.6 + грф.7 + грф.8) тыс. руб.		год	месяц
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	ул. Студенческая, 32 ЗУ 86:17:0010202:28						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	ул. Лесная, 8 ЗУ 86:17:0010202:29						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	ул. Широкая, 5 ЗУ 86:17:0010203:87						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	ул. Лесная, 19						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	ул. Лесная, 21						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	ул. Комсомольская, 2 ЗУ 86:17:0010203:421						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	ул. Комсомольская, 3 ЗУ 86:17:0010203:378						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	ул. Широкая, 403У 86:17:0010203:140						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	ул. Студенческая, 2 ЗУ 86:17:0010203:132						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	ул. Комсомольская, 4 ЗУ 86:17:0010203:383						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	пер. Песчаный, 10 ЗУ 86:17:0010203:127						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	ул. Студенческая, 3У 86:17:0010203:433						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь

N п/п	Наименование населенного пункта	Мероприятия необходимые для создания технической возможности подключения домовладений <*>	Адрес домовладения <*>, для которого реализуются мероприятия, необходимые для создания технической возможности его подключения (улица, номер домовладения)	Плановая стоимость объекта, тыс. руб. без НДС	Средства специальной надбавки к тарифу на транспортировку газа тыс. руб.	Источники финансирования капитальных затрат тыс.руб. без НДС			Наименование газораспределительной организации	Срок догазификации	
						Собственные средства организаций тыс. руб.	Иные источники и тыс. руб.	Всего (грф.6 + грф.7 + грф.8) тыс. руб.		год	месяц
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	ул. Студенческая, 2 ЗУ 86:17:0010203:122						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	ул. Студенческая, 2 ЗУ 86:17:0010203:123						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	ул. Студенческая, 1 ЗУ 86:17:0010203:110						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	ул. Широкая, 40 ЗУ 86:17:0010203:145						АО "Когалымгоргаз"	2022	декабрь
130	г. Когалым	строительство газопровода-ввода	СНТ Приполярный, уч-к 11	15,52	0	15,52	0	15,52	АО "Когалымгоргаз"	2023	декабрь
131	г. Когалым	строительство газопровода-ввода	СНТ Приполярный, уч-к 13	61,06	0	61,06	0	61,06	АО "Когалымгоргаз"	2023	декабрь
132	г. Когалым	строительство газопровода-ввода	СНТ Приполярный, уч-к 15	15,52	0	15,52	0	15,52	АО "Когалымгоргаз"	2023	декабрь
133	г. Когалым	строительство газопровода-ввода	СНТ Приполярный, уч-к 16	15,52	0	15,52	0	15,52	АО "Когалымгоргаз"	2023	декабрь
134	г. Когалым	строительство газопровода-ввода	СНТ Приполярный, уч-к 22	12	0	12	0	12	АО "Когалымгоргаз"	2023	декабрь
135	г. Когалым	строительство газопровода-ввода	СНТ Приполярный, уч-к 29	20	0	20	0	20	АО "Когалымгоргаз"	2023	декабрь
136	г. Когалым	строительство газопровода-ввода	СНТ Приполярный, уч-к 39	12	0	12	0	12	АО "Когалымгоргаз"	2023	декабрь
137	г. Когалым	строительство газопровода-ввода	СНТ Приполярный, уч-к 38	15,67	0	15,67	0	15,67	АО "Когалымгоргаз"	2023	декабрь
138	г. Когалым	строительство газопровода-ввода	СНТ Приполярный, уч-к 36	15,67	0	15,67	0	15,67	АО "Когалымгоргаз"	2023	декабрь
139	г. Когалым	строительство газопровода-ввода	СНТ Приполярный, уч-к 40	15,67	0	15,67	0	15,67	АО "Когалымгоргаз"	2023	декабрь
140	г. Когалым	строительство газопровода-ввода	СНТ Приполярный, уч-к 44	12	0	12	0	12	АО "Когалымгоргаз"	2023	декабрь
141	г. Когалым	строительство газопровода-ввода	ул. Рижская, 38/2	21,35	21,35	0	0	21,35	АО "Когалымгоргаз"	2023	декабрь

N п/п	Наименование населенного пункта	Мероприятия необходимые для создания технической возможности подключения домовладений <*>	Адрес домовладения <*>, для которого реализуются мероприятия, необходимые для создания технической возможности его подключения (улица, номер домовладения)	Плановая стоимость объекта, тыс. руб. без НДС	Средства специальной надбавки к тарифу на транспортировку газа тыс. руб.	Источники финансирования капитальных затрат тыс.руб. без НДС			Наименование газораспределительной организации	Срок догазификации	
						Собственные средства организаций тыс. руб.	Иные источники и тыс. руб.	Всего (грф.6 + грф.7 + грф.8) тыс. руб.		год	месяц
142	г. Когалым	строительство газопровода-ввода	ул. Рижская, 47А-2	21,35	21,35	0	0	21,35	АО "Когалымгоргаз"	2023	декабрь
143	г. Когалым	строительство газопровода-ввода	ул. Рижская, 38/1	21,35	21,35	0	0	21,35	АО "Когалымгоргаз"	2023	декабрь
144	г. Когалым	строительство газопровода-ввода	проезд Сосновый, 10	71,68	0	71,68	0	71,68	АО "Когалымгоргаз"	2024	декабрь
145	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	СНТ Приполярный, уч-к 11	219,26	0	219,26	0	219,26	АО "Когалымгоргаз"	2023	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	СНТ Приполярный, уч-к 15						АО "Когалымгоргаз"	2023	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	СНТ Приполярный, уч-к 16						АО "Когалымгоргаз"	2023	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	СНТ Приполярный, уч-к 38						АО "Когалымгоргаз"	2023	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	СНТ Приполярный, уч-к 36						АО "Когалымгоргаз"	2023	декабрь
	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	СНТ Приполярный, уч-к 40						АО "Когалымгоргаз"	2023	декабрь
146	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	ул. Рижская, 38/2, ул. Рижская, 47А-2, ул. Рижская, 38/1	991,95	0	0	991,95	991,95	АО "Когалымгоргаз"	2023	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	ул. Рижская, 38/2, ул. Рижская, 47А-2, ул. Рижская, 38/1	1958,1	0	0	1958,1	1958,1	АО "Когалымгоргаз"	2023	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	ул. Рижская, 38/2, ул. Рижская, 47А-2, ул. Рижская, 38/1	1221,6	1221,6	0	0	1221,6	АО "Когалымгоргаз"	2023	декабрь
147	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	СНТ "Вулкан-Авиатор"	545,01	0	0	545,01	545,01	АО "Когалымгоргаз"	2023	декабрь

N п/п	Наименование населенного пункта	Мероприятия необходимые для создания технической возможности подключения домовладений <*>	Адрес домовладения <*>, для которого реализуются мероприятия, необходимые для создания технической возможности его подключения (улица, номер домовладения)	Плановая стоимость объекта, тыс. руб. без НДС	Средства специальной надбавки к тарифу на транспортировку газа тыс. руб.	Источники финансирования капитальных затрат тыс.руб. без НДС			Наименование газораспределительной организации	Срок догазификации	
						Собственные средства организаций тыс. руб.	Иные источники и тыс. руб.	Всего (грф.6 + грф.7 + грф.8) тыс. руб.		год	месяц
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	СНТ "Вулкан-Авиатор"	2015,68	2015,68	0	0	2015,68	АО "Когалымгоргаз"	2023	декабрь
148	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	СНТ "Дорожник"	3560,28	0	0	3560,28	3560,28	АО "Когалымгоргаз"	2023	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	СНТ "Дорожник"	2728,4	2728,4	0	0	2728,4	АО "Когалымгоргаз"	2023	декабрь
149	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	СНТ "Трассовик"	2026,12	0	0	2026,12	2026,12	АО "Когалымгоргаз"	2023	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	СНТ "Трассовик"	2728,4	2728,4	0	0	2728,4	АО "Когалымгоргаз"	2023	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	СНТ "Трассовик"	2453,26	0	0	2453,26	2453,26	АО "Когалымгоргаз"	2023	декабрь
150	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	СНТ "Виктория"	2616	0	0	2616	2616	АО "Когалымгоргаз"	2024	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	СНТ "Виктория"	1935,04	1935,04	0	0	1935,04	АО "Когалымгоргаз"	2024	декабрь
	г. Когалым	прокол (ГНБ и бестраншейный способ прокладки)	СНТ "Виктория"	2355,13	2355,13	0	0	2355,13	АО "Когалымгоргаз"	2024	декабрь
151	г. Когалым	строительство газораспределительной сети	СНТ "Сосновый бор"	5629,6	0	0	5629,6	5629,6	АО "Когалымгоргаз"	2024	декабрь
	г. Когалым	установка пункта редуцирования газа	СНТ "Сосновый бор"	1936	1936	0	0	1936	АО "Когалымгоргаз"	2024	декабрь
	ВСЕГО			62101,88	20056,55	1062,8	40982,53	62101,88			

Генеральным планом городского округа город Когалым предусматривается дальнейшее развитие газовых сетей и выполнение следующих мероприятий:

г. Когалым

- пункт редуцирования газа (Зона инженерной инфраструктуры, Зона транспортной инфраструктуры) – 6 объектов, охранная зона 10 метров;

- пункт редуцирования газа (Зона лесов) – 1 объект, охранная зона 10 метров;

- пункт редуцирования газа (Зона транспортной инфраструктуры) – 5 объектов, охранная зона 10 метров;

- пункт редуцирования газа (Зона застройки индивидуальными жилыми домами) – 1 объект, охранная зона 10 метров;

- газораспределительный пункт (Зона застройки индивидуальными жилыми домами) – 3 объекта, охранная зона 10 метров;

- газопровод среднего давления диаметром 110-500 мм, протяжённостью 18,00 км, охранная зона 3 метра.

Мероприятия генерального плана не отражаются в своде инвестиционных проектов, так как размер финансового обеспечения по указанным мероприятиям не определен.

Общая сумма инвестиций, учитываемая в плане реализации мероприятий системы газоснабжения, составит 62,102 млн. руб.

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в системе газоснабжения, обеспечивающих спрос на услуги газоснабжения в городе Когалыме приведен в таблице ниже (Таблица 88).

Таблица 88. Перечень мероприятий и инвестиционных проектов по строительству и модернизации системы газоснабжения

№ ИП	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Источник информации	Общий объем финансирования, млн. руб.	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 - 2032 годы	2033 - 2035 годы
	ГАЗОСНАБЖЕНИЕ			-	0,163	26,673	20,723	14,543	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		62,102	-	0,163	26,673	20,723	14,543	-	-	-	-	-
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)		42,045	-	0,163	21,601	11,965	8,317	-	-	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)		20,057	-	-	5,072	8,758	6,226	-	-	-	-	-
	дополнительная эмиссия акций		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	кредиты		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	средства частных инвесторов (в т.ч. по договору концессии)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1	Группа 1. Строительство, реконструкция и техническое перевооружение источников газоснабжения	нет мероприятий	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.1.	Подгруппа 1.1. Новое строительство источников газоснабжения	нет мероприятий	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.	Подгруппа 1.2. Реконструкция источников газоснабжения	нет мероприятий	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.	Группа 2. Строительство, реконструкция и техническое перевооружение сетей газоснабжения и сооружений на них		62,102	-	0,163	26,673	20,723	14,543	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		62,102	-	0,163	26,673	20,723	14,543	-	-	-	-	-
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)		42,045	-	0,163	21,601	11,965	8,317	-	-	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)		20,057	-	-	5,072	8,758	6,226	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1.	Подгруппа 2.1. Новое строительство сетей газоснабжения		62,102	-	0,163	26,673	20,723	14,543	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		62,102	-	0,163	26,673	20,723	14,543	-	-	-	-	-
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)		42,045	-	0,163	21,601	11,965	8,317	-	-	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)		20,057	-	-	5,072	8,758	6,226	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1.1.	Догазификация населенных пунктов	Региональная программа газификации ЖКХ, промышленных и иных организаций ХМАО - Югры до 2030 года, утвержденной распоряжением Правительства ХМАО - Югры от 24.12.2021 № 726-РП (с изм. от 23.12.2022 № 824-рп)	62,102	-	0,163	26,673	20,723	14,543	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		62,102	-	0,163	26,673	20,723	14,543				-	-
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)		42,045		0,163	21,601	11,965	8,317				-	-
	плата за подключение (присоединение)		20,057		-	5,072	8,758	6,226				-	-
	Бюджетные средства		-									-	-
2.2.	Подгруппа 2.2. Реконструкция сетей газоснабжения для обеспечения нормативной надежности и безопасности газоснабжения	нет мероприятий	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.2.6.Обращение с твердыми коммунальными отходами

Настоящий раздел содержит данные о перечне мероприятий и инвестиционных проектов в отношении системы обращения с твердыми коммунальными отходами городского округа город Когалым, обеспечивающих спрос на ресурс по всем годам реализации Программы на 2020 – 2035 годы.

Значения целевых показателей на каждый год реализации Программы на 2020 – 2035 годы в сфере обращения с ТКО отражены в разделе 3.1.

В перечень мероприятий и инвестиционных проектов в отношении системы обращения с ТКО включены мероприятия с указанием ссылок на схемы и программы федерального, регионального и муниципального уровня, инвестиционных и производственных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере обращения с ТКО.

Реализация данных мероприятий будет способствовать улучшению экологической безопасности городского округа, минимизации загрязнения водных ресурсов и почв:

Перечень и программа необходимых инвестиционных проектов, системы обращения с твердыми коммунальными отходами на территории городского округа город Когалым в расчетные периоды (этапы) разработки программы комплексного развития до 2035 года, приняты на основании:

- Территориальной схемы обращения с отходами в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре, утвержденной распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 21.10.2016 № 559-рп (с изм. от 14.10.2022 № 627-рп);

- Генеральной схема санитарной очистки города Когалыма, утвержденной постановлением Администрации города Когалыма 12.09.2013 №2670;

- Генерального плана городского округа город Когалым;

- муниципальной программы городского округа город Когалым «Содержание объектов городского хозяйства и инженерной инфраструктуры в городе Когалыме» (постановление Администрации города Когалыма от 11.10.2013 №2907 (изм. от 25.01.2023 № 147).

В соответствии с Территориальной схемой обращения с отходами в ХМАО – Югре, утвержденной распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 21.10.2016 №559-рп «О территориальной схеме обращения с отходами в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре и признании утратившими силу некоторых распоряжений Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры», для развития мощностей по обработке и утилизации ТКО до 2024 года предусмотрена реализация инвестиционного проекта по созданию единого объекта для городов Сургут, Когалым, поселений Сургутского района, включающего в себя мусороперегрузочную станцию в городе Когалыме и комплексный межмуниципальный полигон ТКО в городе Сургуте.

Между Департаментом промышленности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и обществом с ограниченной ответственностью

«Сургутское экологическое объединение» подписано концессионное соглашение по строительству полигона твердых коммунальных отходов для городов Сургута, Когалыма и поселений Сургутского района, рассчитанного на 235 тыс. тонн отходов в год. Комплексный межмуниципальный полигон ТКО будет включать в себя мусороперегрузочную станцию в городе Когалыме. Её мощность составит 35 тыс. тонн в год.

Полигон будет соответствовать всем современным экологическим и санитарным требованиям, предъявляемым к такого рода объектам. Полигон будет оборудован современной автоматической линией сортировки, позволяющей обрабатывать весь объем ТКО, поступающий на объект. Завершение строительства планируется в конце 2024 года. Появится он в городе Сургуте неподалеку от действующей свалки в районе Восточной объездной дороги.

Место складирования ТКО в городе Когалыме (городская свалка) планируется к выводу из эксплуатации в период с 2025 – 2027 годы.

Основной целевой моделью накопления ТКО на территории городского округа город Когалым является накопление отходов в контейнерах, расположенных на оборудованных контейнерных площадках. Такая модель обеспечивает снижение расходов на накопление и вывоз отходов. В частности, накопление отходов на контейнерных площадках, оборудованных крышей, позволит снизить массу собираемых отходов за счет исключения попадания в контейнеры атмосферных осадков. Вместе с тем организация контейнерных площадок не исключает возможности использовать другие модели накопления ТКО при наличии экономической целесообразности. Порядок создания мест накопления ТКО, а также правила формирования и ведения реестра мест накопления ТКО установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 31.08.2018 № 1039 «Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра».

В районах многоквартирных домов предлагается устанавливать новые контейнеры емкостью 1,1 куб. метра, которые опорожняются с помощью погрузчиков с фронтальной или задней стороны. При этом наличие крышки и минимальные щели между крышкой и корпусом контейнера минимизируют возникновение запахов и обеспечивают благоприятный внешний вид контейнера.

В качестве альтернативы в местах интенсивного образования отходов возможна установка опорожняемых контейнеров объемом 8,0 куб. метра, которые также позволяют оптимизировать расходы на транспортирование отходов.

На контейнерных площадках устанавливаются несменяемые контейнеры объемом 1,1 м³. Их конструктивные показатели обеспечивают совместимость со всеми современными типами отечественных мусоровозов.

При выборе контейнеров должны быть соблюдены следующие требования:

- наличие крышек для предотвращения распространения неприятных

запахов, растаскивания отходов животными, распространения инфекций, сохранения ресурсного потенциала отходов, предотвращения обводнения отходов;

- оснащение колесами, что позволяет выкатывать контейнер для опорожнения при вывозе мусороуборочной техникой с задней загрузкой;

- прочность, сохранение прочности в холодный период года.

Схема с использованием контейнерных площадок, рассчитанных на накопление отходов от большого числа поставщиков, подходит для накопления отходов от объектов инфраструктуры и благоустроенного жилищного фонда.

Контейнерный парк необходимо размещать на специально оборудованных контейнерных площадках, размер которых должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров (не более 5). Контейнерные площадки должны иметь асфальтовое или бетонное покрытие, огражденное с трех сторон, зеленые насаждения (кустарники) по периметру и подъездной путь для автотранспорта.

Дополнительно для микрорайонов предлагается реализовать систему накопления и удаления отходов с помощью бункеров-накопителей объемом 8 куб. метров. Население самостоятельно складировать отходы в бункеры-накопители. Накопление и вывоз отходов необходимо осуществлять специальными мусоровозами, осуществляющими освобождение бункера непосредственно на бункерной площадке.

Муниципальными программами городского округа город Когалым не предусмотрены мероприятия по устройству контейнерных площадок, приобретению контейнеров и бункеров.

В рамках муниципальной программы городского округа город Когалым «Содержание объектов городского хозяйства и инженерной инфраструктуры в городе Когалыме» предусмотрено проведение мероприятий по уборке территорий, по очистке и вывозу снега с территории города, предупреждению и ликвидации несанкционированных свалок на территории города Когалыма.

В рамках регионального проекта «Сохранение уникальных водных объектов» портфеля проектов «Экология» город Когалым принимает участие в экологическом оздоровлении водных объектов и сохранении уникальных водных систем. В рамках данного регионального проекта в июне 2022 года в ходе экологической акции «Вода России», было очищено 570 метров береговой линии реки Ингу-Ягун от бытового мусора. В мероприятии приняли участие 60 волонтеров.

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов по строительству и техническому перевооружению объектов системы обращения с ТКО города Когалыма приведен в таблице ниже (Таблица 89).

Общая сумма инвестиций, учитываемая в плане реализации мероприятий системы обращения с твердыми коммунальными отходами, составит 1 281,322 млн. руб.

Таблица 89. Проекты по строительству и техническому перевооружению объектов системы обращения с ТКО города Когалыма

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Источник информации	Общий объем финансирования, млн. руб.	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 - 2032 годы	2033 - 2035 годы
	СБОР И УТИЛИЗАЦИЯ ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ		1 281,322	77,699	78,629	97,034	101,331	96,183	244,69	244,69	244,69	96,387	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	дополнительная эмиссия акций		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	кредиты		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	средства частных инвесторов (в т.ч. по договору концессии)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства - всего		1 281,322	77,699	78,629	97,034	101,331	96,183	244,69	244,69	244,69	96,387	-
1.	Группа 1. Строительство и реконструкция сооружений системы сбора и утилизации ТКО		1 281,322	77,699	78,629	97,034	101,331	96,183	244,687	244,687	244,687	96,387	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.		1 281,322	77,699	78,629	97,034	101,331	96,183	244,687	244,687	244,687	96,387	-
1.1.	Подгруппа 1.1. Строительство сооружений системы сбора и утилизации ТКО	мероприятий нет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2.	Подгруппа 1.2. Реконструкция сооружений системы сбора и утилизации ТКО		444,900	-	-	-	-	-	148,300	148,300	148,300	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.		444,900	-	-	-	-	-	148,300	148,300	148,300	-	-
1.2.1.	Вывод из эксплуатации места складирования ТКО в городе Когалыме	ТТССО в ХМАО - Югре (распоряжением Правительства ХМАО - Югры от 21.10.2016 № 559-рп (с изм. от 14.10.2022 № 627-рп)	444,900	-	-	-	-	-	148,300	148,300	148,300	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.		444,900						148,300	148,300	148,300	-	-
1.3.	Подгруппа 1.3. Техническое перевооружение сооружений системы сбора и утилизации, иные мероприятия		836,422	77,699	78,629	97,034	101,331	96,183	96,387	96,387	96,387	96,387	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.		836,422	77,699	78,629	97,034	101,331	96,183	96,387	96,387	96,387	96,387	-
	местный бюджет		836,422	77,699	78,629	97,034	101,331	96,183	96,387	96,387	96,387	96,387	-
1.3.1.	Выполнение муниципальной работы «Уборка территории и аналогичная деятельность»	муниципальная программа «Содержание объектов городского хозяйства и инженерной инфраструктуры в городе Когалыме" (постановление Администрации города Когалыма от 11.10.2013 №2907)	587,279	49,214	51,245	60,709	71,291	70,801	71,005	71,005	71,005	71,005	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		-									-	-
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.		587,279	49,214	51,245	60,709	71,291	70,801	71,005	71,005	71,005	71,005	-
	местный бюджет		587,279	49,214	51,245	60,709	71,291	70,801	71,005	71,005	71,005	71,005	-
1.3.2.	Приобретение специализированной техники для выполнения муниципальной работы «Уборка территории и аналогичная деятельность» (в том числе на условиях лизинга)	муниципальная программа «Содержание объектов городского хозяйства и инженерной инфраструктуры в городе Когалыме" (постановление Администрации города Когалыма от 11.10.2013 №2907)	36,757	10,700	10,700	10,700	4,659	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		-									-	-
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.		36,757	10,700	10,700	10,700	4,659	-	-	-	-	-	-
	местный бюджет		36,757	10,700	10,700	10,700	4,659	-	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Источник информации	Общий объем финансирования, млн. руб.	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 - 2032 годы	2033 - 2035 годы
1.3.3.	Обеспечение очистки и вывоза снега с территории города, в том числе аренда транспортных средств, в целях вывоза снега с территории города Когалыма сверх муниципального задания, ввиду отсутствия технических возможностей	муниципальная программа «Содержание объектов городского хозяйства и инженерной инфраструктуры в городе Когалыме" (постановление Администрации города Когалыма от 11.10.2013 №2907)	212,386	17,786	16,685	25,625	25,382	25,382	25,382	25,382	25,382	25,382	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		-									-	-
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.		212,386	17,786	16,685	25,625	25,382	25,382	25,382	25,382	25,382	25,382	-
	местный бюджет		212,386	17,786	16,685	25,625	25,382	25,382	25,382	25,382	25,382	25,382	-

3.2.7. Энергосбережение (включая установку приборов учета)

Настоящий раздел содержит данные о перечне мероприятий и инвестиционных проектов в отношении Программы энергосберегающих мероприятий (включая установку приборов учета) в многоквартирных домах, бюджетных организациях, городском освещении городского округа город Когалым.

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов сформирован на основании:

- муниципальной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в городе Когалыме на 2011-2015 годы и на перспективу до 2020 года», утвержденной постановлением Администрации города Когалыма от 23.04.2013 №1152 (с изм. от 15.05.2018 № 990);
- муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса в городе Когалыме» (ред. от 29.06.2022, от 26.01.2023);
- муниципальной программы «Содержание объектов городского хозяйства и инженерной инфраструктуры в городе Когалыме» (постановление Администрации города Когалыма от 11.10.2013 №2907);
- программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности ресурсоснабжающих организаций.

Мероприятия и инвестиционные проекты (группы аналогичных мероприятий) сформированы в блоки по целям и ожидаемым результатам.

В целях снижения энергоемкости экономики наряду со структурными изменениями предусматривается интенсивная реализация организационных и технологических мер по экономии топлива и энергии, то есть проведение целенаправленной энергосберегающей политики.

Задача энергосбережения особенно актуальна в бюджетной сфере и жилищно-коммунальном хозяйстве. Именно в этих сферах расходуется до 40% средств муниципальных бюджетов.

Деятельность жилищно-коммунального хозяйства сопровождается большими потерями энергетических ресурсов при их производстве, передаче и потреблении. Расчеты и результаты тепловизионного контроля ограждающих конструкций зданий показывают, что общие теплотери зданий на 50-60 % выше нормативных. Усугубляет ситуацию рост тарифов на тепловую и электрическую энергию, опережающий уровень инфляции, что приводит к повышению расходов бюджетов всех уровней на энергообеспечение.

Высокая значимость проблемы энергосбережения и повышения энергетической эффективности обусловлена тем, что затраты на энергетические ресурсы составляют существенную часть затрат местного бюджета, населения и хозяйствующих субъектов города, а в условиях увеличения тарифов и цен на энергоносители их расточительное и неэффективное использование недопустимо.

На территории городского округа город Когалым утверждена муниципальная программа Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в городе Когалыме на 2011-2015 годы и на перспективу до 2020 года», которая содержит мероприятия в сфере энергосбережения и повышения энергетической эффективности только до 2020 года.

Для решения проблемы необходимо осуществление комплекса мероприятий, которые заключаются в разработке, принятии и реализации срочных согласованных действий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности при производстве, передаче и потреблении энергетических ресурсов на территории городского округа город Когалым.

Статьей 7 Федерального закона от 23.11.2009 № 261 – ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ) к полномочиям органов государственной власти субъектов Российской Федерации в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности отнесена разработка и реализация региональных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

На основании указанного требования, а также учитывая положения постановления Правительства Российской Федерации от 11.02.2021 N 161 «Об утверждении требований к региональным и муниципальным программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 17.02.2010 № 61 «Об утверждении примерного перечня мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, который может быть использован в целях разработки региональных муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности» и приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 30.06.2014 № 399 «Об утверждении методики расчета значений целевых показателей в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, в том числе в сопоставимых условиях» должна быть разработана муниципальная подпрограмма «Энергоснабжение и повышение энергетической эффективности».

Реализация мероприятий в рамках муниципальной подпрограммы «Содержание объектов городского хозяйства и инженерной инфраструктуры в городе Когалыме», позволит повысить эффективность использования энергетических ресурсов и снизить антропогенное воздействие на окружающую среду.

Выполнение мероприятий, включенных в программу, направлено на улучшение производственных показателей в достижении следующих результатов:

- обеспечение стабильной и надежной подачи ресурсов потребителям городского округа город Когалым.

Количественные и качественные показатели реализации программных мероприятий можно охарактеризовать так:

- обеспечение электроэнергией на освещение дворов, улиц и магистралей города Когалыма по 3 289 тыс. кВт*час3 ежегодно

- выполнение работ по установке и ремонту (замене) оборудования и сетей наружного освещения на территории города Когалыма – 32 шт.

- повышение качества предоставления коммунальных услуг в соответствии с современными требованиями;

- снижение уровня потребления энергетических ресурсов.

Таким образом, реализация Программы окажет положительное влияние на развитие экономики муниципального образования городской округ город Когалым.

Оценка эффекта от внедрения каждого энергосберегающего мероприятия производится для конкретного объекта и выражается в снижении себестоимости потребления энергии и, соответственно, снижении общего уровня затрат за ее потребление.

На территории городского округа город Когалым ресурсоснабжающими организациями разработаны и реализуются за счет собственных средств организаций Программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, в рамках которых предусмотрена модернизация объектов коммунальной инфраструктуры, применение энергосберегающих технологий и внедрение энергоэффективного оборудования, проведение технических и организационных мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Объемы финансирования мероприятий по повышению энергетической эффективности на объектах производства, передачи и реализации тепловой энергии, водоснабжения и водоотведения, производства, передачи и сбыта электрической энергии для потребителей городского округа город Когалым, в области газоснабжения и газопотребления городского округа город Когалым сформированы исходя из действующих тарифных решений и подлежат корректировке в случае их изменения.

Общая сумма инвестиций, учитываемая в плане реализации мероприятий энергосбережения и повышения энергетической эффективности (включая уличное освещение, установку приборов учета), составит 415,247 млн. руб.

Перечень мероприятий энергосбережения и повышения энергетической эффективности (включая уличное освещение, установку приборов учета) представлены ниже (Таблица 90).

Таблица 90. Перечень мероприятий энергосбережения и повышения энергетической эффективности (включая уличное освещение, установку приборов учета)

№ ИП	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Источник информации	Общий объем финансирования, млн. руб.	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 - 2032 годы	2033 - 2035 год
	Программа энергосберегающих мероприятий в многоквартирных домах, бюджетных организациях, городском освещении		415,247	40,129	43,344	50,325	48,461	49,477	50,536	48,956	42,010	42,010	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	дополнительная эмиссия акций		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	кредиты		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	средства частных инвесторов (в т.ч. по договору концессии)		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.		415,247	40,129	43,344	50,325	48,461	49,477	50,536	48,956	42,010	42,010	-
	Средства Федерального бюджета		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	бюджет субъекта Российской Федерации		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	местный бюджет		415,247	40,129	43,344	50,325	48,461	49,477	50,536	48,956	42,010	42,010	-
1	Повышение энергетической эффективности муниципальных учреждений	мероприятий нет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.	Организация учета энергоресурсов в жилищном фонде	мероприятий нет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3.	Повышение энергетической эффективности многоквартирных домов	мероприятий нет	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.	Энергосбережение и повышение энергетической эффективности систем наружного освещения.		415,247	40,129	43,344	50,325	48,461	49,477	50,536	48,956	42,010	42,010	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.		415,247	40,129	43,344	50,325	48,461	49,477	50,536	48,956	42,010	42,010	-
	местный бюджет		415,247	40,129	43,344	50,325	48,461	49,477	50,536	48,956	42,010	42,010	-
4.1.	Организация освещения территорий города Когалыма	муниципальная программа «Содержание объектов городского хозяйства и инженерной инфраструктуры в городе Когалыме" (постановление Администрации города Когалыма от 11.10.2013 №2907)	415,247	40,129	43,344	50,325	48,461	49,477	50,536	48,956	42,010	42,010	-
	Внебюджетные средства, в том числе:		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.		415,247	40,129	43,344	50,325	48,461	49,477	50,536	48,956	42,010	42,010	-
	местный бюджет		415,247	40,129	43,344	50,325	48,461	49,477	50,536	48,956	42,010	42,010	-
4.1.1.	Исполнение обязательств по энергосервисным контрактам по энергосбережению и повышению энергетической эффективности объектов наружного (уличного) освещения города Когалыма	то же	49,579	-	8,527	8,527	8,527	8,527	8,527	6,946	-	-	-
4.1.2.	Обеспечение наружного освещения территории города Когалыма	то же	363,846	38,307	34,818	41,798	39,934	40,951	42,010	42,010	42,010	42,010	-

4. Анализ фактических и плановых расходов на финансирование инвестиционных проектов с разбивкой по каждому источнику финансирования с учетом реализации мероприятий, предусмотренных Программой

4.1. Анализ фактических и плановых расходов на финансирование инвестиционных проектов

Финансирование инвестиционных проектов осуществляется за счет совокупности источников, к которым относятся: амортизационные отчисления, прибыль после уплаты налогов организаций коммунального комплекса, плата за подключение к инженерным системам, заемные средства, бюджетные средства, а также средства частных инвесторов.

В городе Когалыме применяются следующие источники финансирования: бюджет Ханты-Мансийского автономного округа-Югры (окружной); бюджет города Когалыма (местный); тарифная составляющая; инвестиции и внебюджетные средства.

Одной из инвестиционных составляющих источников финансирования для достижения мероприятий, предполагаемых к реализации настоящей Программой, являются средства, предусмотренные в тарифе на коммунальные услуги, остающиеся в собственности организации коммунального комплекса и предназначенные для целевого финансирования мероприятий, направленных на модернизацию коммунального хозяйства. Пересмотр тарифов на жилищно-коммунальные услуги производится в соответствии с действующим законодательством.

Объемы необходимых инвестиций по этапам реализации по системам коммунальной инфраструктуры составили всего – 5 302,449 млн. руб., в том числе:

Электроснабжение – 714,201 млн. руб.

Теплоснабжение – 1 431,249 млн. руб.

Газоснабжение – 62,102 млн. руб.

Водоснабжение – 339,356 млн. руб.

Водоотведение – 1 058,972 млн. руб.

Обращение с твердыми коммунальными отходами – 1 281,322 млн. руб.

Мероприятия энергосбережения (включая установку приборов учета) – 415,247 млн. руб.

4.2. Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения

4.2.1. Источники и объемы инвестиций по проектам

Источники финансирования инвестиций по проектам Программы включают:

1. внебюджетные источники:

- плата (тарифы) на подключение вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к системам коммунальной инфраструктуры и тарифов организации коммунального комплекса на подключение;
- надбавки к ценам (тарифам) для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса и надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса;
- привлеченные средства (кредиты);
- средства организаций и других инвесторов (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов);

2. бюджетные средства:

- федеральный бюджет;
- окружной бюджет;
- местный бюджет.

Объемы финансирования по проектам Программы носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению при формировании проекта бюджета на соответствующий год исходя из возможностей местного и окружного бюджетов и степени реализации мероприятий.

Финансовое обеспечение программных инвестиционных проектов за счет средств бюджетов всех уровней осуществляется на основании нормативных правовых актов Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, города Когалыма.

Предоставление субсидий из окружного бюджета осуществляется в соответствии с Правилами формирования, предоставления и распределения субсидий из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры местным бюджетам, утвержденных постановлением Правительством Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 06.12.2019 №475-п «О Правилах формирования, предоставления и распределения субсидий из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры местным бюджетам».

Финансирование Программы осуществляется за счет средств местного бюджета при условии выделения субсидий из окружного бюджета на реализацию программных мероприятий.

Совокупная потребность в капитальных вложениях на период с 2020 по 2035 год для реализации общей программы составляет – 5 302,449 млн. руб. (Таблица 91), в том числе по источникам финансирования:

Внебюджетные средства - 3 026,282 млн. руб.;

в том числе:

- средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.) - 789,453 млн. руб.;
 - плата за подключение (присоединение) - 783,175 млн. руб.;
 - кредиты - 0,00 млн. руб.;
 - по договору концессии - 1 453,654 млн. руб.;
- Бюджетные средства бюджетов всех уровней - 2 276,167 млн. руб.

Таблица 91. Совокупная потребность в капитальных вложениях для реализации Программы инвестиционных проектов городского округа город Когалым на период до 2035 года

№ п/п	Наименование сферы коммунальной инфраструктуры	Общий объем финансирования, млн. руб.	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2028 - 2032 годы	2033 - 2035 годы
1	ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ	714,201	30,583	65,705	108,098	331,084	39,798	16,456	73,344	49,132	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:	714,201	30,583	65,705	108,098	331,084	39,798	16,456	73,344	49,132	-	-	-
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)	456,677	1,578	52,963	88,357	269,784	15,308	4,213	24,334	0,140	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)	254,765	28,611	10,377	19,742	61,300	24,490	12,243	49,010	48,992	-	-	-
	по договору концессии	2,759	0,394	2,365	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2	ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ	1 431,249	85,820	161,651	548,570	180,060	156,806	133,006	3,336	3,000	3,000	69,000	90,000
	Внебюджетные средства, в том числе:	851,651	60,820	60,820	139,557	166,306	141,306	117,506	3,336	3,000	3,000	69,000	90,000
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)	290,730	58,670	58,670	86,990	53,400	28,400	4,600	-	-	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)	508,354	2,150	2,150	-	112,906	112,906	112,906	3,336	3,000	3,000	69,000	90,000
	по договору концессии	52,567	-	-	52,567	-	-	-	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.	579,598	25,000	100,831	409,013	13,754	15,500	15,500	-	-	-	-	-
3	ГАЗОСНАБЖЕНИЕ	62,102	-	0,163	26,673	20,723	14,543	-	-	-	-	-	-
	Внебюджетные средства, в том числе:	62,102	-	0,163	26,673	20,723	14,543	-	-	-	-	-	-
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)	42,045	-	0,163	21,601	11,965	8,317	-	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование сферы коммунальной инфраструктуры	Общий объем финансирования, млн. руб.	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2028 - 2032 годы	2033 - 2035 годы
	плата за подключение (присоединение)	20,057	-	-	5,072	8,758	6,226	-	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4	ВОДОСНАБЖЕНИЕ	339,356	27,460	37,142	29,364	21,678	30,258	59,644	26,396	20,066	20,066	87,348	-
	Внебюджетные средства, в том числе:	339,356	27,460	37,142	29,364	21,678	30,258	59,644	26,396	20,066	20,066	87,348	-
	по договору концессии	339,356	27,460	37,142	29,364	21,678	30,258	59,644	26,396	20,066	20,066	87,348	-
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5	ВОДООТВЕДЕНИЕ	1 058,972	77,175	85,349	41,977	25,269	21,902	192,692	181,027	181,027	36,312	252,554	-
	Внебюджетные средства, в том числе:	1 058,972	77,175	85,349	41,977	25,269	21,902	192,692	181,027	181,027	36,312	252,554	-
	по договору концессии	1 058,972	77,175	85,349	41,977	25,269	21,902	192,692	181,027	181,027	36,312	252,554	-
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6	СБОР И УТИЛИЗАЦИЯ ТВЕРДЫХ КОММУНАЛЬНЫХ ОТХОДОВ	1 281,322	77,699	78,629	97,034	101,331	96,183	244,687	244,687	244,687	96,387	96,387	-
	Внебюджетные средства, в том числе:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.	1 281,322	77,699	78,629	97,034	101,331	96,183	244,687	244,687	244,687	96,387	96,387	-
7	РЕАЛИЗАЦИЯ ЭНЕРГОСБЕРЕГАЮЩИХ МЕРОПРИЯТИЙ В МКД, БЮДЖЕТНЫХ ОРГАНИЗАЦИЯХ, ГОРОДСКОМ ОСВЕЩЕНИИ (включая установку приборов учета в МКД, бюджетных организациях, городском освещении)	415,247	40,129	43,344	50,325	48,461	49,477	50,536	48,956	42,010	42,010	42,010	-
	Внебюджетные средства, в том числе:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

№ п/п	Наименование сферы коммунальной инфраструктуры	Общий объем финансирования, млн. руб.	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2028 - 2032 годы	2033 - 2035 годы
	Бюджетные средства - всего, в т.ч.	415,247	40,129	43,344	50,325	48,461	49,477	50,536	48,956	42,010	42,010	42,010	-
	ВСЕГО ОБЪЕМ ФИНАНСОВОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ, в том числе	5 302,449	338,866	471,984	902,041	728,605	408,968	697,021	577,746	539,920	197,773	547,298	90,000
	Внебюджетные средства, в том числе:	3 026,282	196,038	249,180	345,669	565,060	247,808	386,298	284,103	253,224	59,377	408,902	90,000
	средства предприятий (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов и т.п.)	789,453	60,248	111,796	196,947	335,148	52,025	8,813	24,334	0,140	-	-	-
	плата за подключение (присоединение)	783,175	30,761	12,527	24,814	182,965	143,622	125,149	52,346	51,992	3,000	69,000	90,000
	дополнительная эмиссия акций	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	кредиты	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	по договору концессии	1 453,654	105,029	124,857	123,908	46,947	52,160	252,336	207,423	201,092	56,377	339,902	-
	Бюджетные средства	2 276,167	142,828	222,805	556,371	163,545	161,160	310,723	293,642	286,696	138,396	138,396	-

4.2.2. Оценка доступности для граждан прогнозируемой совокупной платы за потребляемые коммунальные услуги

Распоряжением Правительства РФ от 30.10.2021 № 3073-р утверждены индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам РФ на 2022 год. Средний индекс изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югра на 2022 год установлен на уровне 3,4%.

В связи с внесением изменений в действующее законодательства в рамках Постановления Правительства РФ от 30.04.2014 № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в РФ» проверка доступности тарифов на коммунальные услуги для населения для каждого года периода, на который разрабатывается Программа, производится методом формирования индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги.

Расчет индексов по субъектам РФ и предельно допустимых отклонений по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов по субъектам РФ осуществляет федеральный орган исполнительной власти государственного регулирования тарифов.

В соответствии с п. 27 Постановления Правительства РФ от 30.04.2014 № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в РФ» предложения формируются высшим должностным лицом субъекта РФ с учетом:

- «а) инвестиционных программ регулируемых организаций;
- б) установленных тарифов и надбавок к тарифам регулируемых организаций;».

На основании полномочий, предусмотренных действующим законодательством, Региональная служба по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа - Югра устанавливает тарифы для организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, а также услуг по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых бытовых (коммунальных) отходов, с учетом проверки доступности тарифов на коммунальные услуги для населения в рамках предельного (максимального) размера изменения вносимой платы гражданами за коммунальные услуги.

Расчет прогнозных тарифов носит оценочный характер и может изменяться в зависимости от условий социально-экономического развития городского округа город Когалым, а также Ханты-Мансийского автономного округа - Югра в целом.

Изменение тарифов на коммунальные услуги с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки), обусловленной реализацией проектов Программы, необходимо оценивать и учитывать организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности в сфере электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, а также услуг по

утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных (бытовых) отходов, при формировании Тарифного дела на плановый период с учетом перехода на долгосрочное регулирование в рамках действующего законодательства.

Для этого, в соответствии с требованиями действующего законодательства к заявлению об установлении тарифов прилагаются следующие обосновывающие материалы: «...е) расчет расходов на осуществление регулируемых видов деятельности и необходимой валовой выручки от регулируемой деятельности с приложением экономического обоснования исходных данных и предлагаемых значений долгосрочных параметров регулирования, рассчитанных в соответствии с методическими указаниями; ж) расчет размера тарифов; и) копия утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы (при наличии);...».

Расчет необходимой валовой выручки и тарифа на соответствующий период ежегодно корректируется при предоставлении в орган регулирования тарифов предложений об установлении тарифов на регулируемые виды деятельности.

Основными параметрами долгосрочного прогноза социально-экономического развития РФ на период до 2036 года определены размеры индекса потребительских цен на 2022 - 2036 годы – 1,04 ежегодно.

Прогнозные значения тарифов по каждому коммунальному ресурсу, на период до 2035 года представлены в таблице ниже (Таблица 92).

Таблица 92. Прогнозные значения тарифов по каждому коммунальному ресурсу, на период до 2035 года

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2022	2023		2024		2025		2026		2027		2028-2032		2033-2035	
			с 01.12. 2022	1 полуг.	2 полуг.	1 полуг.	2 полуг.	1 полуг.	2 полуг.	1 полуг.	2 полуг.	1 полуг.	2 полуг.	1 полуг.	2 полуг.	1 полуг.	2 полуг.
1.	ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ																
1.1.	ООО «КонцессКом»																
	для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения на территории г.о. Когалым ХМАО - Югры от котельных по улице Авиаторов д.14, улице Ноябрьская д. 6/6, улице октябрьская д. 12, улице Центральная д. 60/5	руб./ Гкал	2 255,38	2 255,38	2 255,38	2 246,91	2 246,91	2 246,91	2 409,89	2 409,89	2 506,29	2 506,29	2 606,54	3 049,28	3 171,25	3 430,02	3 567,23
	для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения на территории г.о. Когалым ХМАО - Югры	руб./ Гкал	1 750,36	1 750,36	1 750,36	2 886,00	2 896,29	2 896,29	2 945,68	2 945,68	3 063,51	3 063,51	3 186,05	3 727,22	3 876,31	4 192,62	4 360,33
	население	руб./ Гкал	2 100,43	2 100,43	2 100,43	2 100,43	2 184,45	2 184,45	2 271,83	2 271,83	2 362,70	2 362,70	2 457,21	2 874,58	2 989,57	3 233,52	3 362,86
1.2.	ООО «УПТК»																
	для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения на территории г.о. Когалым ХМАО - Югры	руб./ Гкал	1847,2 8	1847,2 8	1847,2 8	1 847,28	1 921,17	1 921,17	1 998,02	1998,0 18	2 077,94	2 077,94	2 161,06	2 528,13	2 629,26	2 843,80	2 957,55
1.3.	ООО «Горводоканал»																
	для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения на территории г.о. Когалым ХМАО - Югры	руб./ Гкал	1581,7 3	1581,7 3	1581,7 3	1 581,73	1 645,00	1 645,00	1 710,80	1710,7 99	1 779,23	1 779,23	1 850,40	2 164,71	2 251,29	2 435,00	2 532,40

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2022	2023		2024		2025		2026		2027		2028-2032		2033-2035	
			с 01.12. 2022	1 полуг.	2 полуг.	1 полуг.	2 полуг.	1 полуг.	2 полуг.	1 полуг.	2 полуг.	1 полуг.	2 полуг.	1 полуг.	2 полуг.	1 полуг.	2 полуг.
1.4.	ООО «СКК»																
	для потребителей, в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения на территории г.о. Когалым ХМАО - Югры	руб./ Гкал	2486,1 1	2486,1 1	2486,1 1	2486,1 1	2673,9 9	2652,3 5	2652,3 5	2652,3 5	2 758,44	2 758,44	2 868,78	3 356,07	3 490,31	3 775,12	3 926,13
2.	ХОЛОДНОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ																
2.1.	ООО «Горводоканал»																
	городской округ Когалым ХМАО-Югры																
	для прочих потребителей (без НДС)	руб./ м3	40,63	40,63	40,63	40,63	43,18	43,18	45,38	45,15	45,15	45,15	45,15	52,82	54,93	59,41	61,79
	для населения (с НДС)	руб./ м3	48,76	48,76	48,76	48,76	51,82	51,82	54,46	54,18	54,18	54,18	54,18	63,38	65,92	71,30	74,15
	аэропорт, расположенный в границах муниципального образования городской округ Когалым ХМАО- Югры																
	для прочих потребителей (без НДС)	руб./ м3	272,85	272,85	272,85	272,85	293,11	292,23	292,23	292,23	311,07	311,07	311,07	363,91	378,46	409,35	425,72
3	ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ																
3.1.	ООО «Концессионная коммунальная компания»																
	городской округ Когалым ХМАО-Югры																
	для прочих потребителей (без НДС)	руб./ м3	170,33	170,33	170,33	170,33	181,05	181,05	190,56	190,33	198,02	198,02	208,93	244,41	254,19	274,93	285,93
	для населения (с НДС)	руб./ м3	204,40	204,40	204,40	204,40	217,27	217,27	228,68	228,40	237,63	237,63	250,71	293,30	305,03	329,92	343,12
3.	ВОДООТВЕДЕНИЕ																
3.1.	ООО «Горводоканал»																

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2022	2023		2024		2025		2026		2027		2028-2032		2033-2035	
			с 01.12. 2022	1 полуг.	2 полуг.	1 полуг.	2 полуг.	1 полуг.	2 полуг.	1 полуг.	2 полуг.	1 полуг.	2 полуг.	1 полуг.	2 полуг.	1 полуг.	2 полуг.
	городской округ Когалым ХМАО-Югры																
	для прочих потребителей (без НДС)	руб./ м3	46,26	46,26	46,26	46,26	49,17	49,17	51,77	51,77	53,24	53,24	59,23	69,29	72,06	77,94	81,06
	для населения (с НДС)	руб./ м3	55,51	55,51	55,51	55,51	59	59	62,12	62,12	63,89	63,89	71,08	83,15	86,48	93,54	97,28
4.	ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИ Е																
4.1.	Одноставочный тариф на электрическую энергию с электрическими плитами	руб./ кВт· ч	2,43	2,43	2,43	2,43	2,53	2,53	2,63	2,63	2,73	2,73	2,84	3,33	3,46	3,74	3,89
5.	ГАЗОСНАБЖЕНИЕ																
5.1.	АО «Когалымгоргаз»																
	Тариф на природный газ	руб./ м3	5,19	5,19	5,19	5,19	5,40	5,40	5,61	5,61	5,84	5,84	6,07	7,10	7,39	7,99	8,31
6.	ОБРАЩЕНИЕ С ТВЕРДЫМИ КОММУНАЛЬНЫМИ ОТХОДАМИ																
6.1.	АО "Югра-Экология"																
	для прочих потребителей (без НДС)	руб./ м3	684,64	684,64	684,64	684,64	727,77	727,77	766,35	766,35	880,74	880,74	968,74	1 133,29	1 178,62	1 274,80	1 325,79
	для населения (с НДС)	руб./ м3	821,57	821,57	821,57	821,57	873,32	873,32	919,62	919,62	1 056,89	1 056,89	1 162,49	1 359,95	1 414,35	1 529,76	1 590,95
	для прочих потребителей (без НДС)	руб./ тонн а	6 482,88	6 482,88	6 482,88	6 482,88	6 891,30	6 891,30	7 256,54	7 256,54	8 339,79	8 339,79	9 173,02	10 731,14	11 160,38	12 071,07	12 553,91
	для населения (с НДС)	руб./ тонн а	7 779,46	7 779,46	7 779,46	7 779,46	8 269,56	8 269,56	8 707,85	8 707,85	10 007,75	10 007,75	11 007,62	12 877,36	13 392,45	14 485,28	15 064,69

Доступность программы для населения

К основным критериям, позволяющим оценить доступность для потребителей товаров и услуг коммунального комплекса, относятся:

- доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи;
- уровень собираемости платежей за коммунальные услуги;
- доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.

В настоящее время в муниципальном образовании городской округ город Когалым Ханты-Мансийского автономного округа - Югра действуют следующие нормативы потребления коммунальных услуг:

- нормативы потребления коммунальных услуг по отоплению в жилых помещениях многоквартирных (жилых) домов на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, утвержденные приказом Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 22.12.2017 № 11-нп;

- нормативы потребления коммунальных услуг и нормативы потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме по холодному и горячему водоснабжению и водоотведению на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, утвержденные приказом Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 25.12.2017 № 12-нп;

- нормативы потребления коммунальных услуг и нормативы потребления коммунальных ресурсов по электроснабжению при отсутствии приборов учета в целях содержания общего имущества в многоквартирных домах в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре, утвержденные постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 02.02.2018 № 24-п;

- нормативы потребления коммунальных услуг по газоснабжению при отсутствии приборов учета в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре, утвержденные постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 02.02.2018 № 23-п;

- нормативы накопления твердых коммунальных отходов на территории города Когалыма, утвержденные постановлением Администрации города Когалыма от 27.04.2018 №885.

Постановлением Правительства РФ от 29.08.2005 № 541 «О федеральных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг» установлены:

- федеральный стандарт максимально допустимой доли собственных расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи – 22%;

- федеральный стандарт социальной нормы площади жилого помещения (общей площади жилья на одного гражданина) – 18 м²/чел.

Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 06.07.2005 № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре», утверждены следующие стандарты:

- региональные стандарты максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи, используемые для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, на территории автономного округа в следующих размерах:

1) 0 процентов - для граждан, среднедушевой доход в семьях которых составляет в месяц менее 0,5 величины прожиточного минимума, установленной в автономном округе;

2) 5 процентов - для граждан, среднедушевой доход в семьях которых составляет в месяц от 0,5 до 1,0 величины прожиточного минимума, установленной в автономном округе;

3) 10 процентов - для граждан, среднедушевой доход в семьях которых составляет в месяц от 1,0 до 1,5 величины прожиточного минимума, установленной в автономном округе;

4) 15 процентов - для граждан, среднедушевой доход в семьях которых составляет в месяц свыше 1,5 величины прожиточного минимума, установленной в автономном округе.

- региональный стандарт нормативной площади жилого помещения, используемый для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, составляет:

1) 40 квадратных метров общей площади жилого помещения - на одиноко проживающего человека;

2) 46 квадратных метров общей площади жилого помещения - на семью из двух человек;

3) 18 квадратных метров общей площади жилого помещения - на одного человека в семье, состоящей из трех и более человек;

4) 6 квадратных метров жилой площади - на одного человека, проживающего в общежитии.

Для предоставления мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг отдельным категориям граждан и в иных жилищных отношениях, не связанных с предоставлением субсидий на оплату жилищно-коммунальных услуг, применяется норматив площади жилого помещения, который составляет:

1) 18 квадратных метров общей площади жилого помещения - на одного члена семьи из двух и более человек;

2) 33 квадратных метра общей площади жилого помещения - на одиноко проживающего гражданина.

На основании прогнозных тарифов и нормативов потребления коммунальных услуг, действующих на территории городского округа город Когалым произведен расчет совокупного платежа населения муниципального образования на семью (1/2/3 человек), проживающую в квартире (нормативная

площадь - 40 м²/ 46 м²/ 54 м²) в многоквартирном кирпичном доме средней этажности (от 5 до 9 этажей) с централизованным отоплением, водоснабжением, водоотведением, электроснабжением, с газовыми плитами, с полным благоустройством (Таблица 93 - Таблица 95)

Таблица 93. Расчет совокупного платежа населения муниципального образования за коммунальные услуги (1 чел., 40 м2 жилой площади)

Число проживаю щих, чел.		Площадь квартиры, кв.м.		1		40																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
Вид услуги	Норматив потребления		2022 год			2023 год			2024 год			2025 год			2026 год			2027 год			2028 - 2032 год			2033 - 2035 год																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																						
	Тариф		Индив ид. потреб ление	ОДН	Итого по норма тиву, руб.	Тариф		Индив ид. потреб ление	ОДН	Итого по норма тиву, руб.	Тариф		Индив ид. потреб ление	ОДН	Итого по норма тиву, руб.	Тариф		Индив ид. потреб ление	ОДН	Итого по норма тиву, руб.	Тариф		Индив ид. потреб ление	ОДН	Итого по норма тиву, руб.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
	Индив ид. потреб ление	ОДН				Индив ид. потреб ление	ОДН				Индив ид. потреб ление	ОДН				Индив ид. потреб ление	ОДН				Индив ид. потреб ление	ОДН				Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление

Таблица 94. Расчет совокупного платежа населения муниципального образования за коммунальные услуги (2 чел., 46 м2 жилой площади)

Число
проживаю
щих

2

чело
век

46

кв.м.

Вид услуги	Норматив потребления		2022 год			2023 год			2024 год			2025 год			2026 год			2027 год			2028 - 2032 год			2033 - 2035 год		
	Тариф		Тариф			Тариф			Тариф			Тариф			Тариф			Тариф			Тариф			Тариф		
	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Итого по норма тиву, руб.	Индив ид. потреб ление	ОДН	Итого по норма тиву, руб.	Индив ид. потреб ление	ОДН	Итого по норма тиву, руб.	Индив ид. потреб ление	ОДН	Итого по норма тиву, руб.	Индив ид. потреб ление	ОДН	Итого по норма тиву, руб.	Индив ид. потреб ление	ОДН	Итого по норма тиву, руб.	Индив ид. потреб ление	ОДН	Итого по норма тиву, руб.	Индив ид. потреб ление	ОДН	Итого по норма тиву, руб.
Водоотвед ение	7,391	0,05 2	55,51	55,51	953,33	55,51	55,51	953,33	59,00	59,00	1013,2 7	62,12	62,12	1066,8 5	63,89	63,89	1097,2 5	71,08	71,08	1220,7 3	86,48	86,48	1485,2 0	97,28	97,28	1670,6 5
	м3/чел.	м3/ч ел.	руб./м 3	руб./ м3		руб./м 3	руб./ м3		руб./м 3	руб./ м3		руб./м 3	руб./ м3		руб./м 3	руб./ м3		руб./м 3	руб./ м3		руб./м 3	руб./ м3		руб./м 3	руб./ м3	
Холодное водоснабж ение	3,93	0,02 6	48,76	48,76	441,57	48,76	48,76	441,57	51,82	51,82	469,28	54,46	54,46	493,19	54,18	54,18	490,65	54,18	54,18	490,65	65,92	65,92	596,96	74,15	74,15	671,49
	м3/чел.	м3/м 2	руб./м 3	руб./ м3		руб./м 3	руб./ м3		руб./м 3	руб./ м3		руб./м 3	руб./ м3		руб./м 3	руб./ м3		руб./м 3	руб./ м3		руб./м 3	руб./ м3		руб./м 3	руб./ м3	
Горячее водоснабж ение	3,461	0,02 6	204,40	204,4 0	1659,3 3	204,40	204,4 0	1659,3 3	217,27	217,2 7	1763,7 8	228,68	228,6 8	1856,3 9	237,63	237,6 3	1929,0 8	250,71	250,7 1	2035,2 7	305,03	305,0 3	2476,2 2	343,12	343,1 2	2785,4 1
	м3/чел.	м3/м 2	руб./м 3	руб./ м3		руб./м 3	руб./ м3		руб./м 3	руб./ м3		руб./м 3	руб./ м3		руб./м 3	руб./ м3		руб./м 3	руб./ м3		руб./м 3	руб./ м3		руб./м 3	руб./ м3	
Отопление	0,0325		2100,4 3		3140,1 4	2100,4 3		3140,1 4	2184,4 5		3265,7 5	2271,8 3		3396,3 8	2362,7 0		3532,2 3	2457,2 1		3673,5 2	2989,5 7		4469,4	3362,8 6		5027,4 7
	Гкал/м 2	---	руб./Гк ал	---		руб./Гк ал	---		руб./Гк ал	---		руб./Гк ал	---		руб./Гк ал	---		руб./Гк ал	---		руб./Гк ал	---		руб./Гк ал	---	
Электросн абжение	155,6	0,37	2,43	2,43	797,57	2,43	2,43	797,57	2,53	2,53	829,48	2,63	2,63	862,66	2,73	2,73	897,16	2,84	2,84	933,05	3,46	3,46	1135,2	3,89	3,89	1276,9 4
	кВт·ч/ч ел.	кВт· ч/м2	руб./к Вт·ч	руб./к Вт·ч		руб./к Вт·ч	руб./к Вт·ч		руб./к Вт·ч	руб./к Вт·ч		руб./к Вт·ч	руб./к Вт·ч		руб./к Вт·ч	руб./к Вт·ч		руб./к Вт·ч	руб./к Вт·ч		руб./к Вт·ч	руб./к Вт·ч		руб./к Вт·ч	руб./к Вт·ч	
Газоснабж ение (природны й газ)	10,10		5,19		104,83	5,19		104,83	5,40		109,03	5,61		113,39	5,84		117,92	6,07		122,64	7,39		149,21	8,31		167,84
	м3/чел.	---	руб./м 3	---		руб./м 3	---		руб./м 3	---		руб./м 3	---		руб./м 3	---		руб./м 3	---		руб./м 3	---		руб./м 3	---	
ТКО	27,71		7,78		431,11	7,78		431,11	8,27		458,27	8,71		482,56	10,01		554,6	11,01		610,01	13,39		742,17	15,06		834,83
	кг/чел. в мес.	---	руб./кг	---		руб./кг	---		руб./кг	---		руб./кг	---		руб./кг	---		руб./кг	---		руб./кг	---		руб./кг	---	
Итого					7 527,88			7 527,88			7 908,86			8 271,42			8 618,89			9 085,87			11 054,36			12 434,63

Таблица 95. Расчет совокупного платежа населения муниципального образования за коммунальные услуги (3 чел., 54 м2 жилой площади)

Число
проживаю
щих

3

чело
век

54

кв.м.

Вид услуги	Норматив потребления		2022 год			2023 год			2024 год			2025 год			2026 год			2027 год			2028 - 2032 год			2033 - 2035 год		
	Тариф		Тариф			Тариф			Тариф			Тариф			Тариф			Тариф			Тариф			Тариф		
	Индив ид. потреб ление	ОДН	Индив ид. потреб ление	ОДН	Итого по норма тиву, руб.	Индив ид. потреб ление	ОДН	Итого по норма тиву, руб.	Индив ид. потреб ление	ОДН	Итого по норма тиву, руб.	Индив ид. потреб ление	ОДН	Итого по норма тиву, руб.	Индив ид. потреб ление	ОДН	Итого по норма тиву, руб.	Индив ид. потреб ление	ОДН	Итого по норма тиву, руб.	Индив ид. потреб ление	ОДН	Итого по норма тиву, руб.	Индив ид. потреб ление	ОДН	Итого по норма тиву, руб.
Водоотвед ение	7,391	0,05 2	55,51	55,51	1386,7 0	55,51	55,51	1386,7 0	59	59,00	1473,8 8	62,12	62,12	1551,8 2	63,89	63,89	1596,0 4	71,08	71,08	1775,6 5	86,48	86,48	2160,3 5	97,28	97,28	2430,1 0
	м3/чел.	м3/ч ел.	руб./м 3	руб./ м3		руб./м 3	руб./ м3		руб./м 3	руб./ м3		руб./м 3	руб./ м3		руб./м 3	руб./ м3		руб./м 3	руб./ м3		руб./м 3	руб./ м3		руб./м 3	руб./ м3	
Холодное водоснабж ение	3,93	0,02 6	48,76	48,76	643,34	48,76	48,76	643,34	51,82	51,82	683,71	54,46	54,46	718,55	54,18	54,18	714,85	54,18	54,18	714,85	65,92	65,92	869,73	74,15	74,15	978,32
	м3/чел.	м3/м 2	руб./м 3	руб./ м3		руб./м 3	руб./ м3		руб./м 3	руб./ м3		руб./м 3	руб./ м3		руб./м 3	руб./ м3		руб./м 3	руб./ м3		руб./м 3	руб./ м3		руб./м 3	руб./ м3	
Горячее водоснабж ение	3,461	0,02 6	204,40	204,4 0	2409,2 8	204,40	204,4 0	2409,2 8	217,27	217,2 7	2560,9 3	228,68	228,6 8	2695,4 0	237,63	237,6 3	2800,9 4	250,71	250,7 1	2955,1 3	305,03	305,0 3	3595,3 7	343,12	343,1 2	4044,3 0
	м3/чел.	м3/м 2	руб./м 3	руб./ м3		руб./м 3	руб./ м3		руб./м 3	руб./ м3		руб./м 3	руб./ м3		руб./м 3	руб./ м3		руб./м 3	руб./ м3		руб./м 3	руб./ м3		руб./м 3	руб./ м3	
Отопление	0,0325		2100,4 3		3686,2 5	2100,4 3		3686,2 5	2184,4 5		3833,7	2271,8 3		3987,0 5	2362,7 0		4146,5 4	2457,2 1		4312,4	2989,5 7		5246,6 9	3362,8 6		5901,8 1
	Гкал/м 2	---	руб./Гк ал	---		руб./Гк ал	---		руб./Гк ал	---		руб./Гк ал	---		руб./Гк ал	---		руб./Гк ал	---		руб./Гк ал	---		руб./Гк ал	---	
Электросн абжение	180,9	0,37	2,43	2,43	1367,3 1	2,43	2,43	1367,3 1	2,53	2,53	1422,0 0	2,63	2,63	1478,8 9	2,73	2,73	1538,0 4	2,84	2,84	1599,5 6	3,46	3,46	1946,1 1	3,89	3,89	2189,1 1
	кВт·ч/ч ел.	кВт· ч/м2	руб./к Вт·ч	руб./к Вт·ч		руб./к Вт·ч	руб./к Вт·ч		руб./к Вт·ч	руб./к Вт·ч		руб./к Вт·ч	руб./к Вт·ч		руб./к Вт·ч	руб./к Вт·ч		руб./к Вт·ч	руб./к Вт·ч		руб./к Вт·ч	руб./к Вт·ч		руб./к Вт·ч	руб./к Вт·ч	
Газоснабж ение (природны й газ)	10,10		5,19		157,25	5,19		157,25	5,40		163,54	5,61		170,08	5,84		176,88	6,07		183,96	7,39		223,81	8,31		251,76
	м3/чел.	---	руб./м 3	---		руб./м 3	---		руб./м 3	---		руб./м 3	---		руб./м 3	---		руб./м 3	---		руб./м 3	---		руб./м 3	---	
ТКО	27,71		7,78		646,67	7,78		646,67	8,27		687,41	8,71		723,84	10,01		831,89	11,01		915,01	13,39		1113,2 5	15,06		1252,2 5
	кг/чел. в мес.	---	руб./кг	---		руб./кг	---		руб./кг	---		руб./кг	---		руб./кг	---		руб./кг	---		руб./кг	---		руб./кг	---	
Итого					10 296,80			10 296,80			10 825,17			11 325,63			11 805,18			12 456,56			15 155,31			17 047,65

Расчет прогнозного совокупного платежа населения муниципального образования за коммунальные ресурсы до 2035 года произведен на основании прогноза спроса населения на коммунальные ресурсы и прогнозируемых тарифов (на конец года) с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки) по каждому из коммунальных ресурсов (Таблица 96)

Таблица 96. Прогноз изменения прогнозного совокупного платежа населения за коммунальные услуги на период до 2035 г.

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 - 2032 годы	2033 - 2035 годы
1.	Размер платы за коммунальные услуги в месяц									
1.1.	- однокомнатная квартира (1 чел.)	руб.	4 959,03	4 959,03	5 200,99	5 434,25	5 658,13	5 950,28	7 239,42	8 143,38
1.2.	- двухкомнатная квартира (2 чел., 2 работающих)	руб.	7 527,88	7 527,88	7 908,86	8 271,42	8 618,89	9 085,87	11 054,36	12 434,63
1.3.	- трехкомнатная квартира (3 чел., 3 работающих)	руб.	10 296,80	10 296,80	10 825,17	11 325,63	11 805,18	12 456,56	15 155,31	17 047,65
2.	Среднемесячная номинальная начисленная заработная плата 1 работника	руб.	82 182,10	83 080,50	83 861,50	84 882,90	86 185,20	87 553,70	97 540,90	102 628,90
3.	Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи									
3.1.	- однокомнатная квартира (1 чел.)	%	6,0%	6,0%	6,2%	6,4%	6,6%	6,8%	7,4%	7,9%
3.2.	- двухкомнатная квартира (2 чел., 2 работающих)	%	4,6%	4,5%	4,7%	4,9%	5,0%	5,2%	5,7%	6,1%
3.3.	- трехкомнатная квартира (3 чел., 3 работающих)	%	4,2%	4,1%	4,3%	4,4%	4,6%	4,7%	5,2%	5,5%
4.	Стандарт максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи	%	15%	15%	15%	15%	15%	15%	15%	15%
5	Критерии доступности для граждан платы за коммунальные услуги в соответствии с Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 23.08.2010 г. № 378									
	от 6,3 до 7,2 - высокий уровень	уровень	высокий	высокий	высокий	высокий	высокий	высокий		
	от 7,2 до 8,6 - доступный уровень	уровень							доступный	доступный
	свыше 8,6 - недоступный уровень	уровень								

К основному критерию, позволяющему оценить доступность для потребителей товаров и услуг коммунального комплекса, относится доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи.

В соответствии с Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 06.07.2005 № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре», максимально допустимая доля расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи составляет 15%.

Средние значения критериев доступности для граждан платы за коммунальные услуги определены Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 23.08.2010 г. № 378 «Об утверждении методических указаний по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги» и приведены в таблице ниже (Таблица 97).

Таблица 97. Средние значения критериев доступности для граждан платы за коммунальные услуги

Критерий	Уровень доступности		
	высокий	доступный	недоступный
Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи, %	от 6,3 до 7,2	от 7,2 до 8,6	свыше 8,6
Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума, %	до 8	от 8 до 12	свыше 12
Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги, %	от 92 до 95	от 85 до 92	ниже 85
Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения	не более 10	от 10 до 15	свыше 15

Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи к 2035 году составит:

- для одного проживающего в однокомнатной квартире – 7,9%
- для двух человек, проживающих в двухкомнатной квартире – 6,1%
- для трех человек, проживающих в трехкомнатной квартире – 5,5%

Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи к 2035 году соответствует нормативам, установленным Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 06.07.2005 № 57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре» и Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 23.08.2010 г. № 378 «Об утверждении методических указаний по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги».

Результаты анализа прогнозной оценки доступности для населения товаров и услуг организаций коммунального комплекса являются положительными. Заданные темпы изменения основных показателей (среднедушевого дохода, тарифов на коммунальные услуги) не ухудшают текущую ситуацию по доступности товаров и услуг коммунального комплекса.

Расчетные значения на протяжении всех периодов реализации программных мероприятий отклоняются в положительную сторону с существенным запасом, что позволяет сделать вывод о допустимости индексации тарифов на коммунальные услуги в соответствии с заданными темпами.

4.2.3. Прогнозируемые расходы бюджетов всех уровней на оказание мер социальной поддержки, в том числе предоставление отдельным категориям граждан субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг

Основное направление деятельности Управления социальной защиты населения - формирование и реализация социальной политики, направленной на социальную поддержку пенсионеров, ветеранов, инвалидов, многодетных и неполных семей, граждан, нуждающихся в социальной защите.

В соответствии со ст. 159 Жилищного Кодекса Российской Федерации гражданам предоставляются субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, в случае если их расходы на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, рассчитанные исходя из размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, и размера регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг, превышают величину, соответствующую максимально допустимой доле расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи.

Размеры региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи устанавливаются субъектами Российской Федерации. Для семей со среднедушевым доходом ниже установленного прожиточного минимума максимально допустимая доля расходов уменьшается в соответствии с поправочным коэффициентом, равным отношению среднедушевого дохода семьи к прожиточному минимуму.

Субсидии предоставляются гражданам при отсутствии у них задолженности по оплате жилых помещений и коммунальных услуг или при заключении и (или) выполнении гражданами соглашений по ее погашению.

Вся необходимая информация находится в Министерстве социальной защиты населения <http://www.dsznko.ru/>.

Оценка доступности для граждан прогнозируемой совокупной платы за потребляемые коммунальные услуги основана на объективных данных о платежеспособности населения, которые должны лежать в основе формирования тарифной политики и определения необходимой и возможной бюджетной помощи на компенсацию мер социальной поддержки населения и на выплату субсидий малообеспеченным гражданам на оплату жилья и коммунальных услуг, а также на частичное финансирование программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования.

Исходной базой для оценки доступности для граждан прогнозируемой совокупной платы за потребляемые коммунальные услуги служат прогнозные показатели социально-экономического развития муниципального образования, в частности:

- прогноз численности населения;

- прогноз среднедушевых доходов населения;
- прогноз величины прожиточного минимума;
- прогноз численности населения с доходами ниже прожиточного минимума.

Доступность платы за потребляемые коммунальные услуги является комплексным параметром и определяется на основе системы критериев, устанавливаемой органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, к которым относятся:

- доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи;
- уровень собираемости платежей за коммунальные услуги;
- доля населения с доходами ниже прожиточного минимума;
- доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.

Постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 14.12.2012 №505-п «О региональных стандартах стоимости жилищно-коммунальных услуг», утверждены стандарты стоимости жилищно-коммунальных услуг, применяемые при определении прав граждан на получение субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в городских округах Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Оценка критерия доступности основана на сопоставлении предельной и фактической (ожидаемой) величины платежей граждан за услугу в расчете на 1м² площади.

Фактическая (ожидаемая) величина платежей граждан за услугу в расчете на 1м² площади и прогнозируемый тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки) по видам коммунальных услуг в городском округе город Когалым на период до 2035 г. не превышают ожидаемую величину платежей граждан (по установленному нормативу) и максимально возможный тариф с учетом инвестиционной составляющей в тарифе (инвестиционной надбавки) соответственно.

Расчет потребности в социальной поддержке на оплату коммунальных услуг представлен в таблицах ниже (Таблица 98, Таблица 99).

Таблица 98. Расчет потребности в социальной поддержке на оплату коммунальных услуг.

№ п/п	Наименование показателя	ед. изм.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 - 2032 годы	2033 - 2035 годы
1	Размер прогнозной стоимости жилищно-коммунальных услуг для семей различной численности									
1.1.	на одиноко проживающего гражданина	руб./мес.	4 959,03	4 959,03	5 200,99	5 434,25	5 658,13	5 950,28	7 239,42	8 143,38
1.2.	на семью из 2-х человек	руб./мес.	7 527,88	7 527,88	7 908,86	8 271,42	8 618,89	9 085,87	11 054,36	12 434,63
1.3.	на семью из 3-х человек	руб./мес.	10 296,80	10 296,80	10 825,17	11 325,63	11 805,18	12 456,56	15 155,31	17 047,65
2	Размер регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг	руб./мес.								
2.1.	на одиноко проживающего гражданина	руб./мес.	6 537,01	6 537,01	6 799,21	7 073,35	7 357,28	7 652,97	9 319,51	10 488,93
2.2.	на семью из 2-х человек (на 1 члена семьи)	руб./мес.	8 610,44	8 610,44	8 955,80	9 316,90	9 690,88	10 080,36	12 275,51	13 815,84
2.3.	на семью из 3-х человек (на 1 члена семьи, состоящей из 3-х и более чел.)	руб./мес.	10 873,53	10 873,53	11 309,67	11 765,67	12 237,95	12 729,79	15 501,89	17 447,08
3	Отношение фактического и предельного платежей граждан за ЖКУ									
3.1.	на одиноко проживающего гражданина	%	76%	76%	76%	77%	77%	78%	78%	78%
3.2.	на семью из 2-х человек	%	87%	87%	88%	89%	89%	90%	90%	90%
3.3.	на семью из 3-х человек	%	95%	95%	96%	96%	96%	98%	98%	98%

Таблица 99. Расчет прогнозной потребности в социальной поддержке и размера субсидий на оплату коммунальных услуг, сопоставление расходов населения на коммунальные услуги с доходами населения в муниципальном образовании на период до 2035 года

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028 - 2032 годы	2033 - 2035 год
1	Размер регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг на одиноко проживающего гражданина	Руб./чел. в месяц	6 537,01	6 537,01	6 799,21	7 073,35	7 357,28	7 652,97	9 319,51	10 488,93
2	Средний размер уровня оплаты труда	Руб./мес .	82 182,10	83 080,50	83 861,50	84 882,90	86 185,20	87 553,70	97 540,90	102 628,90
3	Фактическая (ожидаемая) величина платежей граждан	Руб./м²	4 959,03	4 959,03	5 200,99	5 434,25	5 658,13	5 950,28	7 239,42	8 143,38
4	Максимально допустимая доля собственных расходов граждан на оплату жилья и коммунальных услуг в совокупном доходе:									
	- установленная по региону	%	15%	15%	15%	15%	15%	15%	15%	15%
5	Общая доля собственных расходов граждан на оплату жилья и коммунальных услуг в совокупном доходе	%	6,0%	6,0%	6,2%	6,4%	6,6%	6,8%	7,4%	7,9%
5.1.	Теплоснабжение	%	3,3	3,3	3,4	3,5	3,6	3,6	4,0	4,3
5.2.	Горячее водоснабжение	%	1,1	1,1	1,2	1,2	1,2	1,3	1,4	1,5
5.3.	Холодное водоснабжение	%	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,4
5.4.	Водоотведение	%	0,6	0,6	0,7	0,7	0,7	0,8	0,8	0,9
5.5.	Утилизация (захоронение) ТБО	%	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,4	0,4
5.6.	Электроснабжение	%	0,3	0,3	0,3	0,3	0,4	0,4	0,4	0,4
5.7.	Газоснабжение	%	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1	0,1
5.8.	Содержание и ремонт жилищного фонда	%	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

Размер собственных расходов граждан на оплату жилья и коммунальных услуг в совокупном доходе соответствует размеру регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг.

Реализация мероприятий Программы не повлечет дополнительных расходов бюджета всех уровней на оказание мер социальной поддержки и субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг для населения муниципального образования при условии соблюдения требования действующего законодательства в части роста тарифов на жилищно-коммунальные услуги в рамках установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги.

5.Обосновывающие материалы к Программе

Обосновывающие материалы к Программе являются источником дополнительной информации, содержащим обосновывающие, расчетные и другие материалы.

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», Программа комплексного развития города Когалыма разрабатывается органами местного самоуправления города и включает в себя мероприятия по строительству и реконструкции систем коммунальной инфраструктуры, которые предусмотрены в следующих документах:

1. Генеральный план города Когалыма, утвержден решением Думы города Когалыма Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 25.07.2008 № 275-ГД «Об утверждении генерального плана города Когалыма».

2. Схема теплоснабжения городского округа город Когалым на период до 2035 года, утвержденная постановлением Администрации города Когалыма от 13.07.2022 № 1564 «Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения города Когалыма».

3. Схема водоснабжения и водоотведения города Когалыма, утверждена постановлением Администрации города Когалыма от 23.03.2020 № 539 «Об утверждении актуализированной схемы водоснабжения и водоотведения города Когалыма».

4. Территориальная Схема обращения с отходами в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре, утвержденная распоряжением Правительство Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 14.10.2022 № 627-рп «О Территориальной схеме обращения с отходами в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре и признании утратившими силу некоторых распоряжений Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».

5. Схема и программа развития электроэнергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на период до 2027 года, утвержденная распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 29.04.2022 № 203-рп «Об одобрении Схемы и программы развития электроэнергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на период до 2027 года».

6. Региональная программа газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Ханты-Мансийского автономного округа - Югры до 2030 года, утвержденная распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 24.12.2021 № 726-РП «О Региональной программе газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Ханты-Мансийского автономного округа - Югры до 2030 года» (с изменениями от 23.12.2022 № 824-рп).

6. Управление Программой

Система управления Программой и контроль хода ее выполнения определяется в соответствии с требованиями действующего федерального, регионального и муниципального законодательства.

Система управления Программой включает организационную схему управления реализацией Программы, алгоритм мониторинга и внесения изменений в Программу.

Основным принципом реализации Программы является принцип сбалансированности интересов органов исполнительной власти Пермского края, органов местного самоуправления Краснокамского городского округа, предприятий и организаций различных форм собственности, принимающих участие в реализации мероприятий Программы.

Процесс реализации Программы включает в себя эффективное выполнение намеченных мероприятий, целевое использование бюджетных средств и других ресурсов, отчетность.

Формы и методы организации управления реализацией Программы определяются Заказчиком. Реализация Программы осуществляется на основе муниципальных контрактов (договоров), заключаемых Заказчиком с исполнителями программных мероприятий.

Механизм реализации Программы, включая систему и порядок финансирования, определяется нормативными правовыми актами городского округа город Когалым. Механизм реализации Программы базируется на принципах разграничения полномочий и ответственности всех исполнителей Программы.

6.1. Ответственные за реализацию Программы

Механизм реализации Программы базируется на принципах четкого разграничения полномочий и ответственности всех исполнителей программы.

Администрация города Когалыма и Управление жилищно-коммунальным хозяйством администрации города Когалыма осуществляет общий контроль за ходом реализации мероприятий Программы.

6.2. План-график работ по реализации мероприятий Программы

Реализация мероприятий Программы осуществляется поэтапно:

- 2020 - 2027 год – с ежегодной разбивкой
- 2028 – 2032 годы – второй этап;
- 2033 – 2035 годы – третий этап

Сроки реализации инвестиционных проектов, включенных в Программу, должны соответствовать срокам, определенным в Программах инвестиционных проектов.

6.3. Порядок предоставления отчетности по выполнению Программы

Предоставление отчетности по выполнению мероприятий настоящей Программы осуществляется в рамках ежегодного мониторинга. Целью мониторинга является регулярный контроль ситуации в сфере коммунального хозяйства, а также анализ выполнения мероприятий по модернизации и развитию коммунального комплекса, предусмотренных Программой.

Мониторинг Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры включает следующие этапы:

1. Периодический сбор информации о результатах выполнения мероприятий Программы, а также информации о состоянии и развитии систем коммунальной инфраструктуры города Когалыма по итогам каждого квартала (до 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом).

2. Анализ данных о результатах планируемых и фактически выполненных мероприятий соответствующих систем коммунальной инфраструктуры по итогам каждого года (до 15 февраля года, следующего за отчетным).

Мониторинг Программы предусматривает сопоставление и сравнение значений показателей во временном аспекте.

Анализ проводится путем сопоставления планируемого показателя за отчетный период с фактически достигнутым показателем за отчетный период.

Информация по итогам мониторинга предоставляется в виде отчета, состоящего из табличной части и пояснительной записки, содержащей анализ информации. Отчет подписывается уполномоченным лицом муниципального образования.

6.4. Порядок корректировки (внесения изменений) Программы

Решение о корректировке Программы принимается Координатором Программы по итогам ежегодного рассмотрения отчета о ходе реализации мероприятий Программы или по обоснованным предложениям регулируемых организаций коммунального комплекса.

Предложения по корректировке Программы должны содержать:

- описание фактической ситуации (фактическое значение индикаторов на момент сбора информации, описание условий внешней среды);

- анализ ситуации в динамике (сравнение фактического значения индикаторов на момент сбора информации с точкой начала реализации программы);

- анализ эффективности реализации Программы;

- выводы и рекомендации.

Предложения по корректировке Программы согласовываются Главой городского округа и являются основанием для:

- корректировки перечня мероприятий и изменения схем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, программ в области обращения с отходами;

- внесения изменений в Программу.